Formulario 2.4.2 P.AM.



#### PERMISO DE EDIFICACIÓN AMPLIACIÓN MAYOR A 100M2

# **DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :** Temuco REGIÓN: Araucanía

| NÚMERO DE RESOLUCIÓN |
|----------------------|
| PE-1965/2025         |
| FECHA DE APROBACIÓN  |
| 30-09-2025           |
| ROL SII              |
| 54-23                |

| ١/١ | c | T | $\cap$ | c |  |
|-----|---|---|--------|---|--|

| Α | Las atribuciones | emanadas del | Art 24 de la Lev | Orgánica Const | itucional de M | Municipalidades |
|---|------------------|--------------|------------------|----------------|----------------|-----------------|
|   |                  |              |                  |                |                |                 |

| B)Las disposiciones de la Ley General<br>Planificación Territorial.        | al de Urbanismo y            | Construccio      | nes en esp    | ecial el Art.      | 116, su O               | rdenanza      | General, y e   | l Instrur  | nento de     |
|--|------------------------------|------------------|---------------|--------------------|-------------------------|---------------|----------------|------------|--------------|
| C)La solicitud de aprobación, los pla                                      | inos y demás ante            | cedentes de      | bidamente     | suscritos po       | r el prop               | ietario y p   | rofesionales   | corresp    | ondientes al |
| expediente S.P.E5.1.4./5.1.6. N° _   |                              |                  |               |                    |                         | , ,           |                |            |              |
| D)El Certificado de Informaciones Pr                                       |                              |                  |               |                    | . <u>-</u><br>!9-04-202 | 5             |                |            |              |
| E) El Anteproyecto de Edificación N°                                       |                              | de               | fecha         |                    | (cuando co              | responda)     |                |            |              |
| E) El Anteproyecto de Edificación N° F) El informe Favorable de Revisor In | idependiente N°              | vie              | ente.de la    | fecha              | · (cı                   | iando corresi | onda)          |            |              |
| G)El informe Favorable de Revisor de                                       | e Provecto de Cálc           | ulo Estructu     | ral N°        | de fe              | cha                     | (cı           | ando correspon | nda)       |              |
| H)Otros (especificar):   |                              |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |
|  |                              |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |
| <b>RESUELVO:</b> 1 Conceder permiso para al                                | mnliar                       |                  | HARILITAC     | IÓN LOCALE         | S V AMDI                | IACIONES      |                |            | con ur       |
|  | ecificar)                    |                  |               | dificios, casas, g |                         | IACIONES      |                |            |              |
| superficie total de 510.29   |                              | 2                |               |                    |                         | I OCALES (    | OMERCIALE      | SVV        |              |
| ubicado en calle / avenida / camino  | MANUEL PODDIC                | <del>-</del>     | pi303 dc      | aitura, acsti      |                         | LOCALLS       | NI°            | 13         | 20           |
| ubicado en calle / avenida / camino<br>Lote N° 23                          | Manzana                      | EA               | Locali        | dad a Lataa        |                         |               |                |            |              |
|  |                              |                  |               |                    |                         |               | TEMUCO         |            |              |
| Sector URBANO Zo   | ona ZH                       | IK I             | dei Pian R    | egulador           |                         |               | MUNAL          |            |              |
| (URBANO RURAL) aprobando los planos y demás ante                           | codontos que forr            | man narta di     | o la procon   | to autorizaci      |                         | UNAL O INTE   |                | o loc VIII | TOS do       |
| este permiso.  | cedentes, que fori           | nan parte ut     | e ia preseii  | te autorizaci      | on menc                 | ioriauos ei   | i la letta C u | e ios vis  | 5103 de      |
| 2 Dejar constancia que la Obra d   | que se aprueba               |                  | NO CUE        | NTA CON            |                         | los           | peneficios d   | el D.F.L   | N°2 de 195   |
| <b>.</b>   | _                            |                  | NE O PIERDE)  |                    |                         |               |                |            |              |
| 3 Que el presente permiso se otorga  | a amparado en las            | siguientes a     | autorizacio   | nes especiale      | es:                     |               |                |            |              |
|  | ·                            | plazo d          | le la autori: | zación espec       | ial                     |               |                |            |              |
| Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley Gene                         |                              |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |
| <b>4</b> Que el proyecto que se aprueba se                                 |                              |                  |               |                    | onda)                   |               |                |            |              |
| <b>5</b> Antecedentes del Proyecto   | ,                            |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |
| NOMBRE DEL PROYECTO :  |                              |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |
| 5.1 DATOS DEL PROPIETARIO  |                              |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIET  | TARIO                        |                  |               |                    |                         |               |                | R.U.T.     |              |
|  | CRISTIAN ULISES H            | HENRY RIQUE      | LME           |                    |                         |               |                |            |              |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETAR  | 10                           |                  |               |                    |                         |               |                | R.U.T.     |              |
|  |                              |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |
| DIRECCIÓN: Nombre de la vía  | AAAUUEL BODDISUET            |                  |               |                    |                         | 1°            | Local/Of/D     | pto        | Localidad    |
| COMUNA   | MANUEL RODRIGUEZ  CORREO ELI |                  |               | TEL ÉFO            | NO FIJO                 | 29            | TELÉ           | FONO CI    | ELLII AD     |
| TEMUCO   | CRISTIANHENRY                |                  | M             | TELEFC             | INO FIJO                |               | ICLC           | FUNU CI    | ELULAR       |
| PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGA  |                              |                  | ITÓ MEDIAN    | ITF                |                         |               |                |            |              |
| DE FECHA   | \L.                          | SETTERLED        | TTO WILDING   |                    |                         |               |                |            |              |
|  |                              |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |
| 5.2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE   |                              |                  |               |                    |                         |               |                | NII.T      |              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empres   | a del <b>ARQUITECTO</b> (    | (cuando correspo | nda)          |                    |                         |               | R              | R.U.T.     |              |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECT   | O DECDONICABLE               |                  |               |                    |                         |               | D              | R.U.T.     |              |
|  | IAN ANDREA RIQUE             | I ME SOBARZO     | )             |                    |                         |               |                | 13.301-5.  |              |
| LIL  | NOMBRE DEL CAL               |                  | ,             |                    |                         |               |                | R.U.T.     |              |
|  | MARCELO SAAVEDRA             |                  |               |                    |                         |               |                | 14.151-0   |              |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR(*)  |                              |                  |               |                    |                         |               |                | R.U.T.     |              |
|  | IAN ANDREA RIQUEI            | LME SOBARZO      | )             |                    |                         |               |                | 13.301-5.  |              |
|  |                              |                  |               |                    |                         |               | NSCRIPCIÓN I   |            | STRO         |
| NOMBRE DEL <b>INSPECTOR TÉCNICO DE</b>                                     | OBRA (*)                     |                  |               |                    | -                       |               | GORÍA          | DEL NEGI   | N°           |
|  |                              |                  |               |                    |                         | CATE          |                |            | 11           |
| NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENT  | E (cuando corresponda)       | )                |               |                    |                         | REG           | STRO           | C          | ATEGORÍA     |
|  |                              |                  |               |                    |                         |               |                |            |              |

| NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL <b>REVISOR DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL</b> (cuando corresponda) | REGISTRO  | CATEGORÍA |
|---|---|-----------|
|   |   |           |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL             | SIONAL RESPONSABLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL |           |
|   |   |           |
| (*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio de las obras                                    | L   |           |

### 6 CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2

| PERMISO y RECEPCIÓN ANTERIOR QUE SE AMPLÍA ( si hubiere más de uno, incluirlos en el punto 7 de esta solicitud ) (INDICAR si la recepción fue TOTA |     |    |           |                  |                |  |     | la recepción fue TOTAL O PARCIAL) |
|--|-----|----|-----------|------------------|----------------|--|-----|-----------------------------------|
| TIPO PERMISO   | N°  |    | FECHA     |                  | TIPO RECEPCIÓN |  | N°  | FECHA                             |
| PERMISO  | 278 | 17 | 7-08-1987 | 3-1987 RECEPCION |                |  | 278 | 17-08-1987                        |
| EDIFICIOS DE USO PÚBLICO   |     |    |           |                  | CPARTE         | ONO ES EDIFICIO DE USO PÚBLICO                                 |     |                                   |
| CARGA DE OCUPACIÓN TOTAL DE LA AMPLIACIÓN<br>(personas) según artículo 4.2.4 OGUC.   |     |    |           |                  | 19             | DENSIDAD DE OCUPACIÓN DE LA AMPLIACIÓN (personas/hectárea) 510 |     |                                   |
|  |     |    | - /       |                  |                |  |     |                                   |

| CRECIMIENTO URBANO  | <b>⊙</b> NO | <b>C</b> SÍ | explicitar: densificación / extensión) |  |  |  |
|---|-------------|-------------|--|--|--|--|
| PROYECTO DE AMPLIACIÓN, se desarrollará en etapas                     |             |             | <b>⊙</b> NO                            | Cantidad de etapas                       |  |  |
| Etapas con Mitigaciones Parciales a considerar en IMIV, art. 173 LGUC |             |             |  | Etapas Art. 9° del DS 167 (MTT) del 2016 |  |  |

| 6.1 SUPERFICIES SUPERFICIES PERMISO(S) A |           |            | ΓERIOR (ES)         | Superficies <b>ampliación</b> proyectada |            |            |   |       |
|--|-----------|------------|---------------------|--|------------|------------|---|-------|
| SUPERFICIE                               | ÚTIL (m2) | COMÚN (m2) | TOTAL (m2)          | ÚTIL (m2)                                | COMÚN (m2) | TOTAL (m2) |   |       |
| EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S)                |           |            |                     |  |            |            |   |       |
| EDIFICADA SOBRE TERRENO                  | 415.33    | 0          | 415.33              | 94.96                                    | 0          | 94.96      |   |       |
| (1er piso + pisos superiores)            | 415.55    | 415.55     | 415.55              | U  | 413.33     | 94.90      | 0 | 94.90 |
| EDIFICADA TOTAL                          | 415.33    | 0          | 415.33              | 94.96                                    | 0          | 94.94      |   |       |
| SUPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN I           |           | 83.02      | SUP. OCUP SOLO EN P | 100                                      |            |            |   |       |

|  | SUPERFICIE FINAL INCLUÍDA AMPLIACIÓN |            |            |  |  |  |  |
|--|--------------------------------------|------------|------------|--|--|--|--|
| SUPERFICIE   | ÚTIL (m2)                            | COMÚN (m2) | TOTAL (m2) |  |  |  |  |
| EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S)                                |                                      |            |            |  |  |  |  |
| EDIFICADA SOBRE TERRENO<br>(1er piso + pisos superiores) | 510.29                               | 0          | 510.29     |  |  |  |  |
| EDIFICADA TOTAL  | 510.29                               | 0          | 510.29     |  |  |  |  |

| SUPERFICIE OCUPACIÓN INCLUIDA LA AMPLIACIÓN SOLO EN PRIMER PISO (m2) | 100    |
|--|--------|
| SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO O LOS PREDIOS (m2)                       | 285.74 |

#### S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO (S)

(agregar hoja adicional si hubiere más subterráneos)

| S. Edificada por ni | ÚTIL (m2) | COMÚN (m2) | TOTAL (m2) |  |
|---------------------|-----------|------------|------------|--|
| nivel o piso        |           |            |            |  |
| TOTAL               |           |            |            |  |

(agregar hoja adicional si hubiere más pisos sobre el nivel de suelo natural)

| S. Edificada por nivel o piso |  | ÚTIL (m2) | COMÚN (m2) | TOTAL (m2) |
|-------------------------------|--|-----------|------------|------------|
| nivel o piso                  |  |           |            |            |

#### S. EDIFICADA POR DESTINO

S. EDIFICADA SOBRE TERRENO

| DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)       | Residencial      | Equipamiento      | Act. Productivas | Infraestructura  | Área verde       | Espacio Público  |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| DESTINO (3) CONTEMPLADO (3)       | ART 2.1.25. OGUC | ART. 2.1.33. OGUC | ART 2.1.28. OGUC | ART 2.1.29. OGUC | ART 2.1.31. OGUC | ART 2.1.30. OGUC |
| SUPERFICIE EDIFICADA + Ampliación | 46.44            | 48.52             |                  |                  |                  |                  |

#### 6.2 NORMAS URBANÍSTICAS

| PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO                   | <b>⊙</b> NO      | <b>O</b> SÍ | PARCIAL     |                              |  |  |
|--|------------------|-------------|-------------|------------------------------|--|--|
| NORMAS URBANÍSTICAS  | PERMISO ORIGINAL | AMPLIACIÓN  | PERMITIDO   | TOTAL INCLUÍDA<br>AMPLIACIÓN |  |  |
| DENSIDAD   | NA               | 34 VIV/HA   | 1050 VIV/HA | 34 VIV/HA                    |  |  |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES (sobre 1er piso) | 0                | 0           | 0           | 0                            |  |  |
| COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO (1er piso)               | 0.83             | 0.17        | 1           | 1                            |  |  |
| COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD                           | 1.45             | 0.31        | 7           | 1.76                         |  |  |

| DISTANCIAMIENTOS   |                                 |                                   |  | 2.6.3                       | 3.OGUC      | 2.6.3.OGUC                          | 2.6.3.OGUC                     |    | 2.6.3.OGUC                      |
|--|---------------------------------|-----------------------------------|--|-----------------------------|-------------|-------------------------------------|--------------------------------|----|---------------------------------|
| RASANTE  |                                 |                                   |  | 2.6.3.OGUC                  |             | 2.6.3.OGUC                          | 2.6.3.OGUC                     |    | 2.6.3.OGUC                      |
| SISTEMA DE AGRUPAMIENTO  |                                 |                                   |  | CON                         | ITINUO      | CONTINUO                            | CONTINUO                       |    | CONTINUO                        |
| ADOSAMIENTO  |                                 |                                   |  | 10                          | 00 %        | 100 %                               | 100 %                          |    | 100 %                           |
| antejardín   |                                 |                                   |  | 0                           | MTS         | 0 MTS                               | 0 MTS                          |    | 0 MTS                           |
| ALTURA EN METROS Y/O PISOS                                       |                                 |                                   |  | 2 F                         | PISOS       | 2 PISOS                             | LIBRE SEGÚN RASANT             | ES | 2 PISOS                         |
| ESTACIONAMIENTOS AUTOMÓVILES                                     |                                 |                                   |  | NOS                         | E EXIGE     | NO SE EXIGE                         | NO SE EXIGE                    |    | NO SE EXIGE                     |
| ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS                                      |                                 |                                   |  | NOS                         | E EXIGE     | NO SE EXIGE                         | NO SE EXIGE                    |    | NO SE EXIGE                     |
| ESTACIONAMIENTOS OTROS VEHÍCU                                    | LOS (ESPECIFICAR)               |                                   |  | NO SE EXIGE                 |             | NO SE EXIGE                         | NO SE EXIGE                    |    | NO SE EXIGE                     |
| ESTACIONAMIENTOS PARA PERSONA                                    | S CON DISCAPACIDA               | ND.                               |  | NOS                         | E EXIGE     | NO SE EXIGE                         | NO SE EXIGE                    |    | NO SE EXIGE                     |
| DESCUENTO ESTACIONAMIENTO PAR<br>ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETA: |                                 |                                   |  | CSI                         | <b>⊙</b> NO | CANTIDAD<br>DESCONTADA              |                                |    |                                 |
| DESCUENTO ESTACIONAMIENTO PAR<br>ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETA: |                                 |                                   |  | <b>C</b> SI                 | <b>⊙</b> NO | CANTIDAD<br>DESCONTADA              |                                |    |                                 |
| 6.3 USO DE SUELO Y DESTINO (S) CO                                | NTEMPLADO (S)                   |                                   |  |                             |             |                                     |                                |    |                                 |
| TIPO DE USO  | Residencial<br>ART 2.1.25. OGUC | Equipamiento<br>ART. 2.1.33. OGUC |  | Productivas<br>2.1.28. OGUC |             | Infraestructura<br>ART 2.1.29. OGUG | Área verde<br>ART 2.1.31. OGUC |    | pacio Público<br>Γ 2.1.30. OGUC |
| CLASE / DESTINO PERMISO ANTERIOR                                 | VIVIENDA                        | COMERCIO                          |  |                             |             |                                     |                                |    |                                 |
| CLASE / DESTINO AMPLIACION                                       | VIVIENDA                        | COMERCIO                          |  |                             |             |                                     |                                |    |                                 |

| TIPO DE USO                      | Residencial<br>ART 2.1.25. OGUC | Equipamiento<br>ART. 2.1.33. OGUC | Act. Productivas<br>ART 2.1.28. OGUC | Infraestructura<br>ART 2.1.29. OGUC | Área verde<br>ART 2.1.31. OGUC | Espacio Público<br>ART 2.1.30. OGUC |
|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| CLASE / DESTINO PERMISO ANTERIOR | VIVIENDA                        | COMERCIO                          |                                      |                                     |                                |                                     |
| CLASE / DESTINO AMPLIACION       | VIVIENDA                        | COMERCIO                          |                                      |                                     |                                |                                     |
| ACTIVIDAD PERMISO ANTERIOR       |                                 | VENTA DE ROPA                     |                                      |                                     |                                |                                     |
| ACTIVIDAD AMPLIACION             |                                 | VENTA DE ROPA                     |                                      |                                     |                                |                                     |
| ESCALA PERMISO (S) ANTERIOR      | ART 2.1.36. OGUC                | BASICA                            |                                      |                                     |                                |                                     |
| ESCALA INCLUIDA AMPLIACION       | ART 2.1.36. OGUC                | BASICA                            |                                      |                                     |                                |                                     |

6 A PROTECCIONES OFICIALES

| 6.4 PROTECCIONES OFICIALES |                          |      |      |      |                           |       |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------|--------------------------|------|------|------|---------------------------|-------|--|--|--|--|--|--|
| CNO                        | <b>⊙</b> Sĺ, especificar | ☐ZCH | ☐ICH | ZOIT | OTRO; especificar         | APP-3 |  |  |  |  |  |  |
|                            | MONUMENTO NACIONAL:      | ZT   | ГМН  | □SA  | ANTUARIO DE LA NATURALEZA |       |  |  |  |  |  |  |

6.5 FORMA DE CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 70° LGUC (\*).

| CE | SIÓN | APORTE <b></b> ✓ | OTRO ESPECIFICAR; | ſ |
|----|------|------------------|-------------------|---|
|    |      |                  |                   | _ |

(\*) SÓLO EN CASO DE ANTEPROYECTOS QUE CONLLEVEN CRECIMIENTO URBANO POR DENSIFICACIÓN (exigible conforme a plazos del Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958)

6.6 CÁLCULO PRELIMINAR DEL PORCENTAJE DE CESIÓN DE LA AMPLIACIÓN (sólo en casos de proyectos de crecimiento urbano por densificación)

Exigible conforme a plazos del Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958 (artículo 2.2.5. Bis OGUC)

|    | PROYECTO   | PORCENTAJE PRELIMINAR DE CESIÓN |
|----|--|---------------------------------|
|    | C CON DENSIDAD DE OCUPACIÓN <b>HASTA</b> 8.000             | (DENSIDAD DE OCUPACIÓN )        |
| a) | Personas/Hec   | óroa = 0 %                      |
|    | Personas/ nec  | 2000                            |
| b) | CON DENSIDAD DE OCUPACIÓN <b>SOBRE</b> 8.000  Personas/Hec | área                            |

Nota 1: En el proyecto de edificación de Ampliación, se debe efectuar el cálculo solo de la Ampliación.

Nota 2: Para calcular la Densidad de Ocupación, se debe considerar la carga de ocupación (según art. 4.2.4. de la OGUC) que se incrementa en el o los terrenos del proyecto, sin considerar en el cálculo, la cantidad de personas que ocupaban las edificaciones existentes, incluso si estas fuesen demolidas para materializar el proyecto. Sólo podrá descontarse la carga de ocupación de edificaciones a demoler, en los casos que el permiso de demolición se solicite en forma conjunta con la solicitud de permiso de edificación, y se adjunten los antecedentes respectivos a dicha solicitud, conforme al inciso final del artículo 5.1.6. y al inciso tercero del artículo 5.1.4., ambos de la O.G.U.C.

Nota 3: La Densidad de Ocupación, se obtiene de la siguiente fórmula : (Art. 2.2.5. Bis OGUC)

(Carga de ocupación del proyecto calculada según el art. 4.2.4. de la OGUC) x 10.000

Superficie del terreno (que considera el terreno más la superficie exterior hasta el eje del espacio público adyacente existente o previsto en el IPT hasta un máximo de 30 m)

#### 6.7 CÁLCULO ACUMULADO CON CESIONES O APORTES DE PERMISO(S) ANTERIOR(ES) (Art. 2.2.5. Bis C. de la OGUC)

| PERMISO N°                                   | DE FECHA                 | PORCENTAJES DE CESIÓN O A<br>EFECTIVAMENTE EFECTUA |   |
|--|--------------------------|--|---|
|  |                          |  | % |
|  |                          |  | % |
| PRESENTE AMPLIACIÓN (a) o (b) del cuadro 6.6 | -                        |  | % |
| TOTAL CESIC                                  | NES O APORTES ACUMULADOS |  | % |

## 6.8 PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN (Art. 2.2.5. Bis C. de la OGUC)

(c)

(d) PORCENTAJE FINAL DE CESIÓN DE LA PRESENTE AMPLIACIÓN

El porcentaje final de cesión corresponderá al porcentaje preliminar (letras (a) o (b)) del cuadro 5.6 anterior, salvo que dicho porcentaje, sumado a los efectivamente efectuados en permisos anteriores (letra (c) del cuadro 6.7) supere el 44%. En este último caso, el porcentaje preliminar deberá rebajarse hasta que el acumulado sea de 44%

6.9 CÁLCULO DEL APORTE (EN LOS CASOS QUE CORRESPONDA)

(e) AVALÚO FISCAL VIGENTE A LA FECHA DE LA SOLICITUD DE LA MODIFICACIÓN, CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRENOS (no se debe incluir valor de edificaciones existentes)

(g) AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRENOS (\*) [(e) + {(e) × (f)}]

(g) AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRENOS (\*) [(e) + {(e) × (f)}]

(g) AVALÚO FISCAL INCREMENTADO, CORRESPONDIENTE AL O LOS TERRENOS (\*) [(e) + {(e) × (f)}]

(\*) El Avalúo Fiscal debe incrementarse en la misma proporción que el aumento de constructibilidad obtenido por un beneficio normativo (inciso 2º art. 2.2.5. Bis C. OGUC)

| NCENTIVOS NO       | RMATIVOS   | DEL IPT,  | A LOS QUE   | SE A  | COGE EL PRO   | YECTO  |   |   |  |  |  |  |  |  | (Art. 184 LGUC)  |
|--------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|
| FICIO              | CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO:   |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO:   |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    | CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO:   |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   | 71101011   | / III / IL DEI  | VEI ICI   | <u>.</u>   |  |  |  |  |  |  |
|                    | ESPECIALES   | A QUE SE  |   |   |   | 2611 06  |   |   | C  | - V:   | A-+ C 2 4  | 06116  | 1  |  |  |
|                    | niedad Inmol   | hiliaria  |   |   |   |  | 100   |   | _  |  |  |  |  |  |  |
| '                  |  |   |   | ij. V i V   | Leon. 7 (1 c. 0.1)  | 0.0000   |   |   |  |  | 1110130 30   | Sando  | vigen  | te hasta   |  |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  | J  |  |  |
| IÚMERO DE UN       | IIDADES TO   | TALES PO  | R DESTING   | )   |   |  |   |   |  |  |  | Art  | 6° letra   | L- D.S. N°   | 167 de 2016 MTT  |
| VIVIENDAS          |  |   |   |   | FICINAS   | LOCALE   | S COMER   | CIALES  |  |  |  |  |  | TOTAL  | UNIDADES   |
| 1                  |  |   |   |   |   |  | 2   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| CIONAMIENTOS       | para automóv   | viles   |   |   | Otros   |  | Espe  | cificar   |  | Cantic   | lad  | Espe   | cificar  |  | Cantidad   |
| CIONAMIENTOS       | para bicicleta   | S   | Е   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| MISO(S) ANTER      | IOR(ES)  | RECEPO  | CIÓN DEFIN  | IITIV   | A (INDICAR TOTA   | L O PARO   | IAL)  |   |  |  | (agrega  | r hoja adicio  | nal en o   | caso de re   | querir más líneas)   |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   | Т  | IPO  |  | N°   |  | FEC  | THA  |
| REGUL              | ARIZACION  |   | 278   | 8   | 17/08   | /1987  |   |   | RECE   | PCION  |  | 278  |  | 17/08  | /1987  |
| RAS AUTORIZAC      | IONES QUE  | FORMAN  | I PARTE DI  | E EST   | <b>E PERMISO</b> (In  | nciso fina   | l Art. 5.1.6  | . de la   | OGUC)  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   |  | RÚAS Y S   | SIMILARI   | ES   |  |  |  |
| S (especificar)    |  |   |   |   |   |  | ☐ EJECU   | JCIÓN   | DE EXC   | AVACION  | IES, ENT   | IBACIONE:  | SYSOC  | CALZADO  | S  |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| SIFICACIÓN DE      | LA CONSTR  | UCCIÓN  |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| ASIFICACIÓN        | m2   |   | %(*)  |   | VALOR m2  | 2 (**)   |   | CLASIFICACIÓN m2  |  |  | m2   |  | )  | VALOR m2 (**)  |  |
|                    | 48.52  | 51.   | 1   | 1   | 30533   |  | C-4   |   |  | 46.44  |  | 48.9   | •  | 181428   |  |
|                    |  |   |   | -   |   |  |   |   |  |  |  | +  |  |  |  |
| 00% carrachanda    | la suporficio  | adificada to  | stal qua ca ca  | alcula  | cogún Tabla do A  | Costos Un  | itarios MIN   | 11/1.1  |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   | _   |  | iitarios iviiiv   | 100   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   | <b>0</b>  |   | 0   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| PRESUPUESTO (      | Calculado co   | on Tabla C  | ostos Unita   | arios   | MINVU)  |  |   |   |  |  |  | \$   | ;  | 199589   | 77   |
|                    |  |   |   |   |   | 130 LGU  | , <u> </u>  |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   | v (30%)1   | (-)   |   |  |  | <u>-</u> )   |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   | x (50%)]   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   | náx. 10%) x (f)1  |  | %   |   |  |  |  | \$ 0   |  |  |  |
|                    |  |   |   | L   |   | 7978 / 15  |   |   |  |  |  | HA:  |  | 29   | 9-09-2025  |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| ÁLCULO DE DE       | SCUENTO P  | OR UNID   | ADES REPE   | TID   | AS (Art. 130 LG   | iUC; Art   | . 5.1.14. C   | GUC)  |  |  |  |  |  | (A LLEN  | AR POR LA DOM)   |
|                    |  |   |   | rcent   | taje de descuei   | ntos de l  |   |   | Númer  | o máxim  | no de un   | idades cor   | 1  | DES  | CUENTO (\$)  |
|                    |  |   |   | de  |   | pales  |   |   | descuento por tramo  |  |  |  |  | DLS  | COLIVIO (\$)   |
|                    | 4  |   |   |   |   |  |   |   |  |  | 0  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| 41 o más 50%       |  |   |   |   |   |  |   |   | va   |  |  |  |  |  |  |
| L DESCUENTO:       |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  | 0  |
| bla se debe aplica | r para cada viv  | ienda o pis   | o tipo que se   | e repit   | ta  |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| OSARIO             |  |   |   |   |   |  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   | torial.  |   |   | SAG  | : Servic   | io Agríc   | ola y Gana   | adero  |  |  |
|                    |  |   |   |   |   | LGUC : Ley General de Urbanismo y Con  |   |   |  |  |  |  |  |  |  |
| : Decreto Suprem   | 0  |   | LG  | iuc   | : Ley General d   | le Urbanis   | smo y Cons  | struccion   | nes  |  | SER  | EMI : Secre  |  | _  |  |
|                    |  | ansporte U  |   |   | : Ley General d   |  | smo y Cons  | truccion  | nes  |  | SEIN   | ·Sister  | na de Ev   | _  | iisterial<br>de Impacto en   |
|                    | FICIO FICIONES  L-N°2 de 1959 FIC 19.537 Copro 6.6.1. OGUC, segú 10; especificar FICO FICIONAMIENTOS FICIONAMIE | FICIO | FICIO | FICIO 6.6.1. OGUC, según resolución Nº 0; especificar  VIVIENDAS BODEGAS  1  CIONAMIENTOS para automóviles CIONAMIENTOS para bicicletas  MISO(S) ANTERIOR(ES) RECEPCIÓN DEFIN TIPO PERMISO REGULARIZACION RAS AUTORIZACIONES QUE FORMAN PARTE DI FINSTALACIÓN DE S (especificar)  SIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN ASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN ASIFICACIÓN M2 48.52 51.1  COM** corresponde a la superficie edificada total que se calor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fe RECHOS MUNICIPALES PRESUPUESTO (Calculado con Tabla Costos Unita SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES ESTIMAD DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O PISOS SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES ESTIMAD DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR IN TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ESTIMADO ((d) MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUI GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO  FÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPE Unidades de Casas o pisos tipo repetidos 1º y 2º 3º,4º y 5º 6º,7º,8º,9 y 10º 11 a la 20, inclusive 21 a la 40 º inclusive 41 o más L DESCUENTO: bla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se OSARIO | FICIO | FICIO CONDICIÓN P. FICIO CONDICIÓN SALA. FICIONAMIENTOS para automóviles CIONAMIENTOS para automóviles CIONAMIENTOS para bicicletas FICIONAMIENTOS para automóviles FICIONAMIENTOS para bicicletas FICIONAMIENTOS para automóviles FICIONAMIENTOS para bicicletas FICIONAMIENTOS para automóviles FICIONAMIENTOS para para cada vivilenda o piso tipo que se repita FICIONAMIENTOS para automóviles FICIONAMIENTOS para para cada vivilenda o piso tipo que se repita FICIONAMIENTOS para para cada vivilenda o piso tipo que se repita FICIONAMIENTOS para para cada vivilenda o pis | FICIO CONDICIÓN PARA OPT FICIO CONDICIÓN PARA OPT DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO LL-Nº2 de 1999 Proyección Sombras Art. 2.6.11. 00 Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8. OGUC 6.6.1. OGUC, según resolución Nº 0 ; especificar  NÚMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO  VIVIENDAS BODEGAS OFICINAS LOCALE 1  CIONAMIENTOS para automóviles Otros Estacionamientos exigidos (IPT): MISO(S) ANTERIOR(ES) RECEPCIÓN DEFINITIVA (INDICAR TOTAL O PARC TIPO PERMISO Nº FECHA REGULARIZACION 278 17/08/1987 RAS AUTORIZACIONS QUE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inciso fina DEMOLICIÓN INSTALACIÓN DE FAENAS SENCICIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN ASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN ASIFICACIÓN M2 96(*) VALOR m2 (**) 48.52 51.1 130533  O006 corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unitarios MINVU) SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES ESTIMADO ((a) x (1,5% Art. 130 LGUC DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE ((d) x (30%)) TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ESTIMADO ((b) - (c)) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE ((d) x (30%)) TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ESTIMADO ((b) - (c)) DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE ((d) x (30%)) GIRO INGRESO MUNICIPALES ESTIMADO ((d) - (e)) MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD ((máx. 10%) x (f)) GIRO INGRESO MUNICIPALE SESTIMADO ((d) - (e))  MONTO CONSIGNADO AL INGRESO SOLICITUD ((máx. 10%) x (f)) GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO 327978 / 15  CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art Unidades de Casas o pisos tipo Porcentaje de descuentos de derechos municipales 1º y 2º 0% 11 a la 20, inclusive 30% 21 a la 40° inclusive 40% 41 o más 50%  L DESCUENTO:  bla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita  OSARIO | FICIO  CONDICIÓN PARA OPTAR AL BEI CONDICIÓN SOLO CONTROL PARA SALVE. CONDICIÓN SOLO CONTROL PARA OPTAR AL BEI CONDICIÓN PARA OPTAR AL BEI CONDICIÓN PARA OPTAR AL BEI CONDICIÓN SOLO CONTROL PARA OPTAR AL BEI CONDICIÓN PARA OPTAR AL BEI CONDICIÓN SOLO CONTROL PARA OPTAR AL BEI CONDICIÓN SOLO CONTROL PARA OPTAR AL BEI CONDICIÓN PARA OPTAR AL BEI CIONAMIENTO | CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICI FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICI FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICI DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO DISPOSICIONES CONTROLO DISPOSICIONES CONTROLO DISPOSICIONES CONTROLO DISPOSICIONES CONTROLO DISPOSICIONES DISPOSICIONES DISPOSICIONES DISPOSICIONES CONTROLO DISPOSICIONES DISPOS | FICIO  CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO: FICIO  CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO: CO | FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO: FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO: FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO: DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROVECTO  LIPEZ de 1959 Proyección Sombras Art. 26.11. 05UC Segunda Vivienda  Nº 19.537 Copropiedad Immobilaria Conj. Viv. Econ. Art. 61.8. OGUC ART. 2.4.1. 05UC  VIVIENDAS BODEGAS OFICINAS COCALES COMERCIALES QUINTA DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO  VIVIENDAS BODEGAS OFICINAS COCALES COMERCIALES QUINTA DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO  VIVIENDAS BODEGAS OFICINAS COCALES COMERCIALES QUINTA DE STANDA DE COLOR DE PROVECTO  1 CIONAMIENTOS para automóvides Estacionamientos exigidos (IPT):  TIPO PERMISO Nº FECHA TIPO PERMISO PRECIDIO DE PRIVITYA (INDICAR TOTAL O PARCIAL)  TIPO PERMISO Nº FECHA TIPO RECEPCION DE FINITYA (INDICAR TOTAL O PARCIAL)  TIPO PERMISO Nº FECHA TIPO RECEPCION DE FARNAS INSTALACIÓN DE EXCAVACION  REGULARIZACION TINSTALACIÓN DE FARNAS INSTALACIÓN DE EXCAVACION  SIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN  ASIFICACIÓN DE CONTRUCCIÓN  ASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN  ASIFICACIÓN DE CONTRUCCIÓN  ASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN  ASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN  ASIFICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN  ASIFICACIÓN DE CONTRUCCIÓN  ASIFICACIÓN DE CONT | FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO: FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO: FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO: DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO LAPZ de 1989 Propectión Sombras Art. 2.6.11. OGUC Segunda Wixienda Art. 6.2.4 Pro 19.537 Copropiedad immobiliaria 6.6.1. OGUC. segunda Fivendad immobiliaria 7. OGUC. segunda Fivendad Fivend | FICIO CONDICION PARA OPTAR AL BENEFICIO:  CONDICION PARA OPTAR AL BENEFICIO:  CONDICION PARA OPTAR AL BENEFICIO:  DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO  LIFT2 de 1989 Proyección Sombras AR. 2.6.11. OGUC  Nº 19.5377 Copropiedad immobiliaria  Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8. OGUC  Art. 2.4.1. OGUC inciso Segundo  6.6.1. OGUC. según resolución Nº  VIVIENDAS  BODEGAS  OFICINAS  OFICINAS  LOCALES COMERCIALES  QUE SE SPECÍFICAY  1 QUE SE ACOMERCIALES  CONTOS  ESPECÍFICAY  OTROS  ESPECÍFICAY  OTROS  ESPECÍFICAY  OTROS  ESPECÍFICAY  OTROS  ESPECÍFICAY  OTROS  CANTIDAD  ART.  ART. | FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO:  CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO:  CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO:  DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOSÉ EL PROVECTO  LI-Mº2 del 1999 Proyección Sombrisa Ant. 26.11. OGUL  TART. 24.11. OGUL Inciso Segundo  TODI, IV. Econ. Art. 6.1.8. OGUL  TART. 24.11. OGUL Inciso Segundo  Art 6º Intro  Sospecificar (yi)) del freiba  VIVIENDAS BODEGAS OFICINAS OFICINAS OCALES COMERCIALES OTICINAS OCALES COMERCIALES  1 2 OTTOS  Estadonamientos exigidos (IPT)  1 2 OTTOS  ESTADONAMIENTOS para automorbies Estadonamientos exigidos (IPT)  REGULARIZACION 278 1770 DEFINITIVA giórica A TOTAL O PASCIAL)  REGULARIZACION 278 1770 DEFINITIVA GIÓRICAR TOTAL O PASCIAL)  REGULARIZACION 278 1770 DEFINITIVA GIÓRICAR TOTAL O PASCIAL)  REGULARIZACION 17 INSTALACIÓN DE FARNAS TINSTALACIÓN DE FARNAS FERCACION DE GRUSAS Y SIMILARES  SI CASA OTTORIZACIONES QUE FORMAN PARTE DE ESTE PERMISO (Inicios Initial Art. 5.1.6. de la OGUL)  SI PROSTACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN  ASFICACIÓN DE CASASO D'ISOS TIPO REPETIDOS  CALASIDADOR DE GRUSAS Y SIMILARES  PRESUPLESTO (CALCUARDO CONTIBACIO DE GRUSAS SIMILARES SIMIPUL Visigente a la forba de lingieso de la Solicitud.  RECHOS MUNICIPALES  PRESUPLESTO (CALCUARDO CON TABLES ESTIMADO (ICIA) (1) S SUBSTOTAL I DESTRUADO (ICIA) (1) S SUBSTOTAL I DESCRUADO AL INGRESO SOLICITUD (IMAX. 1098) (1) S SUBSTOTAL I DESCRUADO SOLICITUD (IMAX. 1098) (1) S SUBSTOTAL | FICIO CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO:  CONDICIÓN PARA OPTAR AL BENEFICIO:  DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO  LIAVE 2 89 1999 Proyectión Sombros AT. 2.8.11. OSUC PARA DE AL CONTROLO PARA OPTAR AL BENEFICIO:  DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO  LIAVE 2 89 1999 Proyectión de Proyectión Sombros AT. 2.8.11. OSUC PARA DE AL CONTROLO PARA DE AL CONTROL |

| D.F.L. | : Decreto con Fuerza de Ley                    | I.P.T  | :Instrumento de Planificación Territorial.       | SAG    | : Servicio Agrícola y Ganadero                     |
|--------|--|--------|--|--------|--|
| D.S    | : Decreto Supremo                              | LGUC   | : Ley General de Urbanismo y Construcciones      | SEREMI | : Secretaría Regional Ministerial                  |
| EISTU  | : Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano | МН     | : Monumento Histórico                            | SEIM   | : Sistema de Evaluación de Impacto en<br>Movilidad |
| GIM    | : Giro de Ingreso Municipal                    | MINAGR | মা: Ministerio de Agricultura                    |        |  |
| ICH    | : Inmueble de Conservación Histórica           | MINVU  | : Ministerio de Vivienda y Urbanismo             | ZCH    | : Zona de Conservación Histórica                   |
| IMIV   | : Informe de Mitigación de Impacto Vial        | MTT    | : Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones | ZOIT   | : Zona de Interés Turístico                        |
| INE    | : Instituto Nacional de Estadísticas           | OGUC   | : Ordenanza General Urbanismo y Construcciones   | ZT     | : Zona Típica                                      |
|        |  |        |  |        |  |

#### NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)

- 1. El presente Permiso se aprueba en consideración al ART. 116 de la L.G.U. y C. Respecto del Cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
- 2. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás Reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los Profesionales Patrocinantes del proyecto.
- 3. Deberá solicitar Recepción Final de Obras Antes de ser habitada o destinada a usc conforme a lo dispuesto en el inciso final del ART. 5.2.6 de la
- 4. El presente permiso o una copia de este plastificada deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
- 5. Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las Obras.
- 6. Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción. Este último deberá adjuntarse al momento de la Recepción Final de Obras.
- 7. Toda Obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones técnicas y demás antecedentes aprobados por la Dirección de Obras Municipales.
- 8. Cuenta con memoria y planos de ruta accesible, articulo 4.1.7 OGUC.
- 9. Cuenta con pronunciamiento favorable de la Seremi de Vivienda y urbanismo Región de la Araucanía, Ord. N° 841 de fecha 11/06/2025 por estar emplazada en zona de Conservación Histórica APP3.
- 10. El presente permiso aprueba una ampliación de 94,96 m2 en dos pisos, enterando un total construido de 510,29 m2 destino Locales comerciales vivienda.
- 11. CARPETA N°**2051/2025**. SOLICITUD N° <u>2025/2065.-</u>
- Conforme a lo dispuesto en el Art. 175° y 179° del Título V Capitulo III de la Ley N° 20.958 que establece un sistema de aportes al espacio público, el monto consignado (\$ 0) deberá encontrarse pagado en forma previa a ingreso de la solicitud de recepción total o parcial de las obras.
- Cuenta con Oficio SEIM N°7998/2025 de fecha 03/06/2025, emitido por SEREMI de Transportes y Telecomunicaciones, categoría IMIV exento, conforme antecedentes proporcionados por el interesado.





MAURICIO EDUARDO CRUZ COFRÉ

DIRECTOR DE OBRAS (S)
FIRMA Y TIMBRE

Carolina Contreras Leal