

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN ARTICULO 5.2.6.bis OGUC)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto el que deberá dar cumplimiento con lo señalado en el inciso segundo del art. 5.2.6. bis de la OGUC.
<input type="checkbox"/>	Copia de los permisos correspondientes a las modificaciones del proyecto de obra nueva o ampliación, y de las modificaciones al proyecto de cálculo estructural y visación del revisor de proyecto de cálculo estructural (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Planos de la obra terminada en caso de modificaciones menores. Art. 5.2.8. O.G.U.C. (cuando concurra)

7.- CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

<input checked="" type="checkbox"/>	Electricidad
<input type="checkbox"/>	Agua Potable
<input type="checkbox"/>	Alcantarillado
<input type="checkbox"/>	Gas

NOTAS:(SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- Se recepciona OBRA NUEVA, 2° ETAPA, destino VIVIENDA, por una superficie edificada de 21,33 m2, en segundo piso, enterando un total construido de 61,96 m2, en dos pisos, conforme al Permiso de Edificación N°1338, de fecha 10.09.2010, y su Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N°PE-2109/2021, de fecha 13.12.2021.
- Cuenta con Resolución N°345/2022, de fecha 11.10.2022, emitida por la Dirección de Obras de la Municipalidad de Temuco, que rectifica la Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N°PE-2109/2021, de fecha 13.12.2021.
- Cuenta con Resolución N°179, de fecha 29.07.2021, emitida por la Dirección de Obras de la Municipalidad de Temuco, respecto del cambio de profesional arquitecto (CARLOS EDUARDO BRITO MUÑOZ - R.U.T. 10.435.807-1) y constructor (CRISTIAN HERNAN JARA PINO - R.U.T. 13.729.592-K).
- Cuenta con Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior – TE1, N°2666105, de fecha 26.07.2022, emitido por la S.E.C., Instalador: RODRIGO ELIAS GFELL BOISIER – R.U.T. 12.930.276-3.
- Cuenta con Declaración Jurada, emitida por el arquitecto responsable, en la cual se certificó la autenticidad de los documentos y/o certificaciones que se adjuntaron, a través de medios electrónicos, al expediente de la Solicitud de Recepción, conforme se establece en la DDU 429, Circular Ord. N° 174 del 03.04.2020, emitida por el MINVU.
- El presente Certificado se elabora en virtud de lo establecido en la DDU 429 - Circular Ord. N°174, de fecha 03 de abril de 2020, DDU 436 - Circular Ord. N°280 del 02.07.2020, DDU 462 - Circular Ord. N°438 del 30.09.2021, emitidas por el MINVU y el Dictamen N° 3610/2020 de la Contraloría General de la República.
- El presente Certificado se emite en consideración al Protocolo Contexto Virus COVID-19 para Procedimientos Excepcionales Establecidos por la Dirección de Obras Municipales de Temuco, de fecha 30.04.2020.
- Todos los certificados y demás documentos ingresados al expediente para la presente recepción, así como también cualquier omisión, error o inexactitud de los mismos o de cualquier otro antecedente, son de exclusiva responsabilidad del propietario, así como de los profesionales que intervinieron en el proyecto, dentro de sus respectivos ámbitos de competencia, quienes han informado a esta D.O.M que las obras se han ejecutado de acuerdo al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones, cumpliendo con las normas de la L.G.U.C. y su O.G.U.C., y de otras normas legales y reglamentarias que le sean aplicables.
- Se otorga recepción en virtud del Art. 144 de la L.G.U.C.
- Carpeta de Construcción: N°761/2010 – N°2275/2021.
- Solicitud de Recepción N°2022/4018.



CAROLINA CONTRERAS LEAL

DIRECTOR DE OBRAS (S)

FIRMA Y TIMBRE

CBL/RRC