



CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA
NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
(VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31.01.2019)

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
Temuco
REGIÓN: Araucanía

| |
|----------------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| PE-0965/2022 |
| Fecha de Aprobación |
| 20-05-2022 |
| ROL S.I.I |
| 923-14 |

| | |
|---|-----------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> URBANO | <input type="radio"/> RURAL |
|---|-----------------------------|

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898

B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2022/1389 de fecha 24-03-2022

C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.

D) El giro de ingreso municipal N° 7253857 de fecha 20-05-2022 de pago de derechos municipales

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 2,68 m2 ubicada en BAHIA BLANCA N° 3161 Lote N° - Manzana - localidad o loteo PARQUE COSTANERA sector urbano de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de Regularización

Condominio/Calle/Avenida/Pasaje
Urbano o Rural

2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO

| | |
|--|---------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| JULIA NEIRA CARIPAN | |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)

| | | |
|---|------------------|---------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| ENTIDAD PATROCINANTE SURVIDA | 76.231.455-K | |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PROFESIÓN | R.U.T. |
| BENJAMÍN IGNACIO CARRASCO CASTRO | ARQUITECTO | 17.219.945-3 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la OGUC.

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- NO se efectuó visita a terreno
- Se encuentra en el área de ejecución e implementación del Plan de Emergencia y Evacuación por Inundación en zona ARRI Parque Costanera I – II y Villas El Retiro I – II según decreto alcaldicio N° 3700 del 1 de octubre de 2019.
- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 2,68m² en primer piso. Completando un total de 53,93 m² destino vivienda.
- CARPETA 1000/2022. SOLICITUD N° 1389/2022



MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER

DIRECTOR DE OBRAS
FIRMA Y TIMBRE

Camila Paz González Ruiz