



# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

(C.R.D.E. 5.2.5. - 5.2.6.)

## OBRA NUEVA

### DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

Temuco

REGIÓN: Araucanía

N° DE CERTIFICADO
RE-0394/2021
FECHA
30-12-2021
ROL S.I.I
3251-815

#### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación territorial.  
 C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que correspondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.  
 D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente \_ S.R.D.E.-Art.5.2.5./5.2.6. N° 2021/5063  
 E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.  
 F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado.  
 G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contando con tal profesional)  
 H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.  
 I) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. ART. 5.1.4 / 5.1.6 N° 2019/3577  
 J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  
 K) Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958):

Crecimiento Urbano por Extensión	Crecimiento Urbano por Densificación	
<input type="checkbox"/> Cesión de terrenos (*)	<input type="checkbox"/> Cesión de terrenos (**)	
	<input type="checkbox"/> Aporte en Dinero (***)	(Canceló el siguiente monto \$ _____, según (GIM y fecha): _____)
	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)	

(\*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesiones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obras de Urbanización.

(\*\*) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.

(\*\*\*) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.

#### RESUELVO:

- 1 Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL de la obra destinada a HABITACIONAL Y SALA MULTIUSO  
 (TOTAL O PARCIAL)  
 ubicada en calle/avenida/camino CALLE EL PUENTE N° 01290  
 Lote N° B-1 Manzana --- Localidad o Loteo LABRANZA  
 Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente  
 (Urbano o Rural)  
 certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de 10.391,05 m2, y las obras de mitigación contempladas en el  
EISTU PROYECTO PADRE LUIS DE VALDIVIA que fueron EJECUTADAS, según consta en  
 (EJECUTADAS o Caucionadas)  
ORD. N° 724 de fecha 28-10-2021  
 (Documento o Tipo de Garantía)  
 2. Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ Plazos  
 de la autorización: \_\_\_\_\_  
 (Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)
- 3 Antecedentes del Proyecto  
 Nombre del Proyecto : CONJUNTO HABITACIONAL PADRE LUIS DE VALDIVIA ETAPA I

#### 3.1 DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.	
CONAVICOOP		70.020.030-2	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.	
MAURICIO AQUILES DE LA BARRA PARADA		[REDACTED]	
DIRECCIÓN: Nombre de la vía		N°	Local/ Of/ Depto
LONDRES		79	
COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR
SANTIAGO	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL:		SE ACREDITÓ MEDIANTE	
REPERTORIO N°14262-2014		DE FECHA 02-09-2015	

## 3.2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del <b>ARQUITECTO</b> (cuando corresponda)	R.U.T.	
CONAVICOOP	70.020.030-2	
NOMBRE DEL PROFESIONAL <b>ARQUITECTO</b> RESPONSABLE	R.U.T.	
PABLO FELIPE SOTO ROMÁN	13.924.924-0	
NOMBRE DEL <b>CALCULISTA</b> (cuando corresponda)	R.U.T.	
DAVID JORGE CELLE QUEIROLO	9.795.945-5	
NOMBRE DEL <b>CONSTRUCTOR</b> (cuando corresponda)	R.U.T.	
ROBERTO SALAS GARCIA	9.950.002-6	
NOMBRE DEL <b>INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA</b> (cuando corresponda)	INSCRIPCIÓN REGISTRO	
	CATEGORÍA	N°
-----	-----	-----
NOMBRE DEL <b>REVISOR INDEPENDIENTE</b> (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
RICARDO HORACIO CARVAJAL GONZÁLEZ	340-13	1°CATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL <b>REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL</b> (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA
-----	-----	-----
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA <b>REVISIÓN DEL PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL</b>	R.U.T.	
-----	-----	

## 4 CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

## 4.1 ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NÚMERO	FECHA	SUP.TOTAL(M2)
OBRA NUEVA	PE-1808/2019	01-08-2019	32594.43
MODIFICACIÓN DEL PROYECTO: RESOLUCIÓN N°	PE-0439/2020	FECHA	30-03-2020
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC) (Especificar)			
-----			
-----			
-----			
-----			
-----			
-----			
RECEPCIÓN PARCIAL	<input checked="" type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO	SUPERFICIE
PARTE A RECIBIR			DESTINO
			10391.05
			HABITACIONAL Y SALA MULTIUSO

## 4.2 TIPO DE PROYECTO

<input type="checkbox"/> CONDOMINIO TIPO A		<input type="checkbox"/> CONDOMINIO TIPO B	
<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICACIONES EN LOTEOS CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	<input type="checkbox"/> URBANIZACIÓN RECIBIDA	<input type="checkbox"/> URBANIZACIÓN GARANTIZADA	<input type="checkbox"/> RECEPCIÓN DE URBANIZACIÓN SOLICITADA CONJUNTAMENTE

En loteos con construcción simultánea, sólo se podrán recibir edificaciones con obras de urbanización garantizadas en los casos señalados en el inciso final del artículo 129 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones.

## 5 ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTARON

(Artículos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OGUC)

DOCUMENTOS	
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Revisor independiente, si lo hubiere, que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas técnicas de construcción aplicables a la ejecución de la obra y al permiso de construcción aprobado, incluidas sus modificaciones. (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra, afirmando que las medidas de gestión y de control de calidad fueron aplicadas (según inciso tercero Art. 143 de la LGUC)
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de obras.
<input type="checkbox"/>	Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo (según inciso tercero Art. 144 LGUC).
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe favorable del proyectista de telecomunicaciones y Registro de las mediciones de los puntos de la RIT, si corresponde.
<input checked="" type="checkbox"/>	Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto, cuando proceda según Art. 25 bis de la Ley 19.300.
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren con informes o nuevos antecedentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de inscripción vigente del Revisor Independiente, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de inscripción vigente del Inspector Técnico de Obra, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Certificado de inscripción vigente del Revisor de Cálculo Estructural, cuando proceda.
<input type="checkbox"/>	Documentos actualizados, cuando corresponda según inciso cuarto Art. 5.2.6. de la OGUC
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentación que acredite la ejecución de las medidas correspondientes o boletas bancarias o póliza de seguro que garantice las acciones contenidas en el EISTU, IMIV o IVB, según corresponda.

<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urbano por densificación según corresponda. (Exigible conforme al plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958))
<input type="checkbox"/>	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.
<input checked="" type="checkbox"/>	Otros(indicar): Permiso de Edificación reducido a Escritura Pública.

CERTIFICADOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.	SALAS Y JARAMILLO LTDA.	ESSSI	S/N°	04/10/2021
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	RIGOBERTO MELLA V. - ALVARO SEPULVEDA R. - JOEL CATRIL M.	S.E.C.	VER NOTA N°7 y N°8	VER NOTA N°7 y N°8
<input type="checkbox"/>	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.	----	----	----	----
<input type="checkbox"/>	Declaración de instalaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de ensayo de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.	SALAS Y JARAMILLO LTDA.	IDIEM	VER NOTA N° 9	VER NOTA N°9
<input type="checkbox"/>	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)	----	----	----	----
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)	RIGOBERTO MELLA V.	SUBTEL	CRPI/17155384549724623/R-2	05.11.2021

PLANOS	
<input checked="" type="checkbox"/>	Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones.
<input type="checkbox"/>	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (cuando corresponda)

6 MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO N°	CONTENIDO
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----
-----	-----

7 GLOSARIO

**D.F.L.:** Decreto con Fuerza de Ley

**D.S.:** Decreto Supremo

**EISTU:** Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

**ICH:** Inmueble de Conservación Histórica

**IMIV:** Informe de Mitigación de Impacto Vial

**INE:** Instituto Nacional de Estadísticas

**I.P.T.:** Instrumento de Planificación Territorial.

**IVB:** Informe Vial Básico

**LGUC:** Ley General de Urbanismo y Construcciones

**MH:** Monumento Histórico

**MINAGRI:** Ministerio de Agricultura.

**MINVU:** Ministerio de Vivienda y Urbanismo

**MTT:** Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

**OGUC:** Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

**SAG:** Servicio Agrícola y Ganadero

**SEREM:** Secretaría Regional Ministerial

**SEIM:** Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.

**ZCH:** Zona de Conservación Histórica

**ZOIT:** Zona de Interés Turístico

**ZT:** Zona Típica

**NOTAS:**(SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1. Se otorga RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS DE EDIFICACION a OBRA NUEVA, con destino HABITACIONAL Y SALA MULTIUSO, por una SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL de 10.391,05 m2, correspondientes a la ETAPA I del proyecto CONJUNTO HABITACIONAL PADRE LUIS DE VALDIVIA, conforme al Permiso de Edificación N° PE-1808/2019 de fecha 01.08.2019, a su Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N° PE-0439/2020 de fecha 30.03.2020, Resolución N°251/2020 de fecha 20.10.2020 y Resolución N°326/2021 de fecha 03.12.2021, según detalle adjunto a la solicitud de recepción, suscrito por el arquitecto responsable Sr. PABLO SOTO ROMÁN.

2. La presente Recepción Definitiva Parcial de Obras de Edificación se acoge al Art. 5.1.23. de la O.G.U.C. y sólo considera el área definida y solicitada por el arquitecto responsable Sr. PABLO SOTO ROMÁN. (Carta N°5971 ingresada por Oficina de partes de fecha 30.11.2021).

3. La presente Recepción Definitiva Parcial de Obras de Edificación, cuenta con INFORME FAVORABLE PROYECTO LOTE O DFL-2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA "PADRE LUIS DE VALDIVIA" N° 202006-SRP de fecha 15.10.2021, emitido por el Revisor Independiente Sr. RICARDO CARVAJAL GONZALEZ.

4. La presente Recepción Definitiva Parcial de Obras de Edificación, cuenta con INFORME COMPLEMENTARIO REVISOR INDEPENDIENTE sin número de fecha 29.12.2021, emitido por el Revisor Independiente Sr. RICARDO CARVAJAL GONZALEZ.

5. Cuenta con OF.ORD. N°142 de fecha 26.01.2021, que informa acuerdo Consejo Municipal de aprobación de nombres de vías Villa Padre Luis de Valdivia.

6. Cuenta con Certificado Especial de Pre-Numeración N°13/2021, de fecha 09.04.2021, emitido por la Dirección de Obras Municipales.

7. Certificados de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior - TE1, que se adjuntan a la presente recepción:

• N° 2468699 (03-09-2021) • N° 2468700 (03-09-2021) • N° 2466140 (31-08-2021) • N°2485942 (07-10-2021)

8. Certificados de Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6, que se adjuntan a la presente recepción:

• N° 2478515 (22-09-2021) • N° 2478591 (22-09-2021)

9. Informes de Laboratorio IDIEM, de los ensayos de los hormigones empleados en la obra que se adjuntan a la presente recepción:

• N° 1.490.270-1 (20-02-2020) • N°1.490.735-1 (06-04-2020) • N° 1.490.872-1 (17-04-2020) • N°1.490.777-1 (09-04-2020)

• N° 1.490.466-1 (15-03-2020) • N°1.490.761-1 (09-04-2020) • N° 1.490.910-1 (22-04-2020) • N°1.492.162-1 (25-11-2020)

• N° 1.490.579-0 (20-03-2020) • N° 1.490.744-1 (07-04-2020) • N° 1.490.638-1 (26-03-2020)

10. Cuenta con Permiso de Edificación N° PE- 1808/2019 de fecha 01/08/2019, reducido a Escritura Pública.

11. Cuenta con Certificado Registro Proyecto Inmobiliario en RPI N° CRPI/4606384549724623/R-1 de fecha 29.08.2019, emitido por la Subsecretaría de Telecomunicaciones.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la Ley N° 19.799. Para verificar la integridad y autenticidad de este documento diríjase al sitio <https://firmadigital.domdigital.cl> e ingrese el siguiente código: **200-220104-DXG0VGYX2-S**

[Sitio verificador](#)

12. Cuenta con Certificado Registro Proyecto Inmobiliario en RPI N° CRPI/17155384549724623/R-2 de fecha 05.11.2021, emitido por la Subsecretaría de Telecomunicaciones.
13. Cuenta con INFORME FAVORABLE DE TELECOMUNICACIONES PARA LA RIT, Conjunto Habitacional Padre Luis de Valdivia, emitido por el instalador de telecomunicaciones Sr. Rigoberto Mella V. y el proyectista de telecomunicaciones, Sr. Raimundo Pinto A.
14. Cuenta con Carta emitida por el instalador de telecomunicaciones Sr. Rigoberto Mella V. y el proyectista de telecomunicaciones, Sr. Raimundo Pinto A., respecto del Registro de Mediciones.
15. Las Obras de Urbanización del Loteo denominado PADRE LUIS DE VALDIVIA- ETAPA I, se recepcionan en forma conjunta a la presente Recepción de Obras de Edificación, emitiéndose en forma simultanea el Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización N° RU-0017/2021 de fecha 30.12.2021, archivado en la Carpeta de Loteo N°13/2021, N°8/2020 y N°14/2019.
16. Cuenta con Declaración Jurada emitida por el representante legal del propietario MAURICIO AQUILES DE LA BARRA PARADA - R.U.T. N° [REDACTED] y por el arquitecto PABLO FELIPE SOTO ROMÁN - R.U.T. N° 13.924.924-0, en la cual se certificó la autenticidad de los documentos y/o certificaciones que se adjuntaron, a través de medios electrónicos, al expediente de la Solicitud de Recepción N° 2021/5063, conforme se establece en la DDU 429, Circular Ord. N° 174 del 03.04.2020, emitida por el MINVU.
17. Cuenta con Declaración Jurada emitida por el arquitecto responsable, PABLO FELIPE SOTO ROMÁN - R.U.T. N° 13.924.924-0, en la cual se certificó que la ejecución de las obras y el cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables, se realizaron en conformidad al Permiso de Edificación otorgado y su Modificación, conforme se establece en la DDU 429, Circular Ord. N° 174 del 03.04.2020, emitida por el MINVU.
18. A consecuencia de la alerta sanitaria declarada en el territorio de la República producto del brote del Virus COVID-19, NO SE EFECTUÓ VISITA A TERRENO. La Solicitud de Recepción N° 2021/5063, fue cursada en conformidad a la DDU 429, Circular Ord. N° 174 del 03.04.2020 (complementada por DDU 436- Circular Ord. N° 280 del 02.07.2020, DDU 462 - Circular Ord. N° 438 del 30.09.2021) emitida por el MINVU y al Protocolo Contexto Virus COVID-19 para Procedimientos Excepcionales Establecidos por la Dirección de Obras Municipales de Temuco, de fecha 30.04.2020. Cualquier diferencia entre el proyecto aprobado en el Permiso de Edificación otorgado, su Modificación y las obras ejecutadas provocará la ANULACIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO.
19. El presente Certificado se elabora en virtud de lo establecido en la DDU 429 Circular Ord. N° 174, de fecha 03 de abril de 2020, (complementada por DDU 436 - Circular Ord. N° 280 del 02.07.2020, DDU 462 - Circular Ord. N° 438 del 30.09.2021), emitida por el MINVU y el Dictamen N° 3610/2020 de la Contraloría General de la República.
20. El presente Certificado se emite en consideración al Protocolo Contexto Virus COVID-19 para Procedimientos Excepcionales Establecidos por la Dirección de Obras Municipales de Temuco, de fecha 30.04.2020.
21. Todos los certificados y demás documentos ingresados al expediente para la presente recepción, así como también cualquier omisión, error o inexactitud de los mismos o de cualquier otro antecedente, son de exclusiva responsabilidad del propietario, así como de los profesionales que intervinieron en el proyecto, dentro de sus respectivos ámbitos de competencia, quienes han informado a esta D.O.M. que las obras se han ejecutado de acuerdo al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones, cumpliendo con las normas de la L.G.U.C. y su O.G.U.C., y de otras normas legales y reglamentarias que le sean aplicables.
22. Se otorga recepción en virtud del Art.144° de la L.G.U.C.
23. Carpeta de Construcción N° N°457/2020 - N°1885/2019
24. Carpeta de Loteo N°13/2021- N°8/2020 -N°14/2019



MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER

**DIRECTOR DE OBRAS**  
FIRMA Y TIMBRE

CAT

**LISTADO DE VIVIENDAS LOTEO PADRE LUIS DE VALDIVIA - ETAPA I**

Nº	MANZANA	Nº DE LOTES	CALLE PASAJE	NUMERO	MODELO	SUPERFICIE EDIFICADA	M2
1	A-2	13	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0496	RAPEL	55,85	m2
2	A-2	14	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0490	RAPEL	55,85	m2
3	A-2	15	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0484	C-52	52,86	m2
4	A-2	16	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0478	C-52	52,86	m2
5	A-2	17	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0472	C-52	52,86	m2
6	A-2	18	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0466	C-52	52,86	m2
7	A-2	19	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0460	RAPEL	55,85	m2
8	A-2	20	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0454	RAPEL	55,85	m2
9	A-2	21	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0448	C-52	52,86	m2
10	A-2	22	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0442	C-52	52,86	m2
11	A-2	23	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0436	RAPEL	55,85	m2
12	A-2	24	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0430	RAPEL	55,85	m2
13	A-3	1	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01156	C-52	52,86	m2
14	A-3	2	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01148	C-52	52,86	m2
15	A-3	3	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01140	C-52	52,86	m2
16	A-3	4	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01132	C-52	52,86	m2
17	A-3	5	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01124	C-52	52,86	m2
18	A-3	6	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01116	C-52	52,86	m2
19	A-3	7	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01108	C-52	52,86	m2
20	A-3	8	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01100	C-52	52,86	m2
21	A-3	9	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01092	C-52	52,86	m2
22	A-3	10	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01084	C-52	52,86	m2
23	A-3	11	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01076	C-52	52,86	m2
24	A-3	12	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01068	C-52	52,86	m2
25	A-3	13	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01060	C-52	52,86	m2
26	A-3	14	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	01052	C-52	52,86	m2
27	A-3	15	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0496	RAPEL	55,85	m2
28	A-3	16	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0490	RAPEL	55,85	m2
29	A-3	17	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0484	C-52	52,86	m2
30	A-3	18	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0478	C-52	52,86	m2
31	A-3	19	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0472	C-52	52,86	m2
32	A-3	20	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0466	C-52	52,86	m2
33	A-3	21	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0460	RAPEL	55,85	m2
34	A-3	22	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0454	RAPEL	55,85	m2
35	A-3	23	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0448	C-52	52,86	m2
36	A-3	24	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0442	C-52	52,86	m2
37	A-3	25	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0436	RAPEL	55,85	m2
38	A-3	26	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0430	RAPEL	55,85	m2
39	A-3	27	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0431	C-52	52,86	m2
40	A-3	28	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0435	C-52	52,86	m2
41	A-3	29	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0439	C-52	52,86	m2
42	A-3	30	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0443	C-52	52,86	m2
43	A-3	31	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0447	C-52	52,86	m2
44	A-3	32	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0451	C-52	52,86	m2
45	A-3	33	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0455	C-52	52,86	m2
46	A-3	34	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0459	C-52	52,86	m2
47	A-3	35	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0463	RAPEL	55,85	m2
48	A-3	36	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0467	RAPEL	55,85	m2
49	A-3	37	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0471	RAPEL	55,85	m2
50	A-3	38	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0475	RAPEL	55,85	m2
51	A-3	39	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0479	RAPEL	55,85	m2
52	A-3	40	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0483	RAPEL	55,85	m2
53	A-3	41	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0478	RAPEL	55,85	m2
54	A-3	42	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0472	RAPEL	55,85	m2

55	A-3	43	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0468	C-52	52,86	m2
56	A-3	44	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0462	C-52	52,86	m2
57	A-3	45	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0456	C-52	52,86	m2
58	A-3	46	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0452	C-52	52,86	m2
59	A-3	47	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0448	C-52	52,86	m2
60	A-3	48	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0442	C-52	52,86	m2
61	A-3	49	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0436	C-52	52,86	m2
62	A-3	50	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0430	C-52	52,86	m2
63	A-3	51	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0431	RAPEL	55,85	m2
64	A-3	52	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0437	RAPEL	55,85	m2
65	A-3	53	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0443	C-52	52,86	m2
66	A-3	54	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0449	C-52	52,86	m2
67	A-3	55	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0455	RAPEL	55,85	m2
68	A-3	56	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0461	RAPEL	55,85	m2
69	A-3	57	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0467	C-52	52,86	m2
70	A-3	58	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0473	C-52	52,86	m2
71	A-3	59	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0479	C-52	52,86	m2
72	A-3	60	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0485	C-52	52,86	m2
73	A-3	61	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0491	RAPEL	55,85	m2
74	A-3	62	CALLE VOLCÁN MICHINMAHUIDA	0497	RAPEL	55,85	m2
75	A-4	7	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	0972	C-52	52,86	m2
76	A-4	8	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	0964	C-52	52,86	m2
77	A-4	9	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	0956	C-52	52,86	m2
78	A-4	10	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	0948	C-52	52,86	m2
79	A-4	11	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	0940	C-52	52,86	m2
80	A-4	12	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	0932	C-52	52,86	m2
81	A-4	13	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	0924	C-52	52,86	m2
82	A-4	14	CALLE VOLCÁN VILLARRICA	0916	C-52	52,86	m2
83	A-4	15	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0496	RAPEL	55,85	m2
84	A-4	16	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0490	RAPEL	55,85	m2
85	A-4	17	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0484	C-52	52,86	m2
86	A-4	18	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0478	C-52	52,86	m2
87	A-4	19	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0472	C-52	52,86	m2
88	A-4	20	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0466	C-52	52,86	m2
89	A-4	21	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0460	RAPEL	55,85	m2
90	A-4	22	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0454	RAPEL	55,85	m2
91	A-4	23	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0448	C-52	52,86	m2
92	A-4	24	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0442	C-52	52,86	m2
93	A-4	25	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0436	RAPEL	55,85	m2
94	A-4	26	CALLE VOLCÁN LASTARRIA	0430	RAPEL	55,85	m2
95	A-4	27	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0431	C-52	52,86	m2
96	A-4	28	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0435	C-52	52,86	m2
97	A-4	29	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0439	C-52	52,86	m2
98	A-4	30	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0443	C-52	52,86	m2
99	A-4	31	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0447	C-52	52,86	m2
100	A-4	32	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0451	C-52	52,86	m2
101	A-4	33	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0455	C-52	52,86	m2
102	A-4	34	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0459	C-52	52,86	m2
103	A-4	35	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0463	RAPEL	55,85	m2
104	A-4	36	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0467	RAPEL	55,85	m2
105	A-4	37	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0471	RAPEL	55,85	m2
106	A-4	38	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0475	RAPEL	55,85	m2
107	A-4	39	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0479	RAPEL	55,85	m2
108	A-4	40	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0483	RAPEL	55,85	m2
109	A-4	43	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0468	C-52	52,86	m2
110	A-4	44	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0462	C-52	52,86	m2
111	A-4	45	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0456	C-52	52,86	m2
112	A-4	46	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0452	C-52	52,86	m2
113	A-4	47	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0448	C-52	52,86	m2

114	A-4	48	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0442	C-52	52,86	m2
115	A-4	49	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0436	C-52	52,86	m2
116	A-4	50	PASAJE VOLCÁN LEÓN	0430	C-52	52,86	m2
117	A-4	51	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0431	RAPEL	55,85	m2
118	A-4	52	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0437	RAPEL	55,85	m2
119	A-4	53	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0443	C-52	52,86	m2
120	A-4	54	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0449	C-52	52,86	m2
121	A-4	55	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0455	RAPEL	55,85	m2
122	A-4	56	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0461	RAPEL	55,85	m2
123	A-4	57	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0467	C-52	52,86	m2
124	A-4	58	CALLE VOLCÁN NEVADOS DE CHILLAN	0473	C-52	52,86	m2
125	A-6	1	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01028	RAPEL	55,85	m2
126	A-6	2	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01020	RAPEL	55,85	m2
127	A-6	3	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01012	C-52	52,86	m2
128	A-6	4	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01004	C-52	52,86	m2
129	A-6	5	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0996	C-52	52,86	m2
130	A-6	6	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0988	C-52	52,86	m2
131	A-6	7	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0980	RAPEL	55,85	m2
132	A-6	8	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0972	RAPEL	55,85	m2
133	A-6	9	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0964	C-52	52,86	m2
134	A-6	10	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0956	C-52	52,86	m2
135	A-6	11	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0948	C-52	52,86	m2
136	A-6	12	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0940	C-52	52,86	m2
137	A-6	13	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0932	RAPEL	55,85	m2
138	A-6	14	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0924	RAPEL	55,85	m2
139	A-6	15	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0916	C-52	52,86	m2
140	A-6	16	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0908	C-52	52,86	m2
141	A-6	17	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	0900	V. DISCAPACITADOS	63,90	m2
142	A-6	18	CALLE LOS RAULIES	0911	RAPEL	55,85	m2
143	A-6	19	CALLE LOS RAULIES	0921	RAPEL	55,85	m2
144	A-6	20	CALLE LOS RAULIES	0931	RAPEL	55,85	m2
145	A-6	21	CALLE LOS RAULIES	0941	RAPEL	55,85	m2
146	A-6	22	CALLE LOS RAULIES	0951	RAPEL	55,85	m2
147	A-6	23	CALLE LOS RAULIES	0961	RAPEL	55,85	m2
148	A-6	24	CALLE LOS RAULIES	0971	RAPEL	55,85	m2
149	A-6	25	CALLE LOS RAULIES	0981	RAPEL	55,85	m2
150	A-6	26	CALLE LOS RAULIES	0991	RAPEL	55,85	m2
151	A-6	27	CALLE LOS RAULIES	01001	RAPEL	55,85	m2
152	A-6	28	CALLE LOS RAULIES	01011	RAPEL	55,85	m2
153	A-6	29	CALLE LOS RAULIES	01021	RAPEL	55,85	m2
154	A-7	1	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01172	RAPEL	55,85	m2
155	A-7	2	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01164	RAPEL	55,85	m2
156	A-7	3	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01156	C-52	52,86	m2
157	A-7	4	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01148	C-52	52,86	m2
158	A-7	5	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01140	C-52	52,86	m2
159	A-7	6	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01132	C-52	52,86	m2
160	A-7	7	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01124	C-52	52,86	m2
161	A-7	8	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01116	C-52	52,86	m2
162	A-7	9	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01108	C-52	52,86	m2
163	A-7	10	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01100	C-52	52,86	m2
164	A-7	11	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01092	C-52	52,86	m2
165	A-7	12	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01084	C-52	52,86	m2
166	A-7	13	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01076	C-52	52,86	m2
167	A-7	14	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01068	C-52	52,86	m2
168	A-7	15	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01060	C-52	52,86	m2
169	A-7	16	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01052	C-52	52,86	m2
170	A-7	17	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01044	RAPEL	55,85	m2
171	A-7	18	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01036	RAPEL	55,85	m2
172	A-7	19	CALLE LOS RAULIES	01031	RAPEL	55,85	m2

173	A-7	20	CALLE LOS RAULIES	01041	RAPEL	55,85	m2
174	A-7	21	CALLE LOS RAULIES	01051	RAPEL	55,85	m2
175	A-7	22	CALLE LOS RAULIES	01061	RAPEL	55,85	m2
176	A-7	23	CALLE LOS RAULIES	01071	RAPEL	55,85	m2
177	A-7	24	CALLE LOS RAULIES	01081	RAPEL	55,85	m2
178	A-7	25	CALLE LOS RAULIES	01091	RAPEL	55,85	m2
179	A-7	26	CALLE LOS RAULIES	01101	RAPEL	55,85	m2
180	A-7	27	CALLE LOS RAULIES	01111	RAPEL	55,85	m2
181	A-7	28	CALLE LOS RAULIES	01121	RAPEL	55,85	m2
182	A-7	29	CALLE LOS RAULIES	01131	RAPEL	55,85	m2
183	A-7	30	CALLE LOS RAULIES	01141	RAPEL	55,85	m2
184	A-7	31	CALLE LOS RAULIES	01151	RAPEL	55,85	m2
185	A-7	32	CALLE LOS RAULIES	01161	RAPEL	55,85	m2
186	A-8	11	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01188	RAPEL	55,85	m2
187	A-8	12	CALLE VOLCÁN HORNOPIREN	01180	RAPEL	55,85	m2
188	A-8	13	CALLE LOS RAULIES	01171	RAPEL	55,85	m2
189	A-8	14	CALLE LOS RAULIES	01181	RAPEL	55,85	m2
190	A-10	C. MUN. N°1	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0453	SALA MULTIUSO	125,44	m2
191	A-10	C. MUN. N°1	PASAJE VOLCÁN PLANCHÓN	0453	SALA RECICLAJE	18,85	m2

<b>10391,05</b>	<b>m2</b>
-----------------	-----------

**PABLO FELIPE SOTO ROMAN**

**ARQUITECTO**

**Rut: 13.924.924-0**

**TELÉFONO +56 9 8507 0481**

[psoto@conavicoop.cl](mailto:psoto@conavicoop.cl)

