

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**  
(VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31.01.2019)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
**Temuco**  
**REGIÓN: Araucanía**

**N° DE CERTIFICADO**

**PE-1749/2020**

**Fecha de Aprobación**

**10-11-2020**

**ROL S.I.I**

**5016-4**

URBANO

RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2020/2726 de fecha 02-07-2020  
C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.  
D) El giro de ingreso municipal N° 6672027 de fecha 07-10-2020 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 71,77 m2 ubicada en LLUTAY N° 1997 Lote N° - Manzana - localidad o loteo TEMUCO sector urbano de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de Regularización

**2.INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                        |        |
|----------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO  | R.U.T. |
| ELIANA DEL ROSARIO GUTIERREZ HENRIQUEZ |        |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO    | R.U.T. |
|                                        |        |

**3.INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|                                                          |            |              |
|----------------------------------------------------------|------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T.     |              |
|                                                          |            |              |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN  | R.U.T.       |
| CARMEN ISABEL ACEVEDO BRITO                              | ARQUITECTO | 16.794.233-4 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la OGUC.

**NOTAS:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- NO se efectuó visita a terreno
- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 39,71m<sup>2</sup> en primer piso y 32,06m<sup>2</sup> en segundo piso. Completando un total de 85,55 m<sup>2</sup> destino vivienda.
- CARPETA 1805/2020. SOLICITUD N° 2726/2020
- El presente Certificado se elabora en virtud de lo establecido en la DDU 429 Circular Ord. N°174 de fecha 03 de abril de 2020 emitido por el Minvu y el dictamen N°3610/2020 de la Contraloría General de la República.
- El presente Certificado se emite en consideración al Protocolo por cuarentena total COVID-19, para procedimientos excepcionales establecidos por la Dirección de Obras Municipalidad de Temuco.



CRISTIAN ESTEBAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO

**DIRECTOR DE OBRAS (S)**  
FIRMA Y TIMBRE

Camila Paz González Ruiz