

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA  
NO EXCEDAN DE 140 M2, DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY 20.898.**

(VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31-01-2019)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
Temuco  
**REGIÓN: Araucanía**

|                            |
|----------------------------|
| <b>N° DE CERTIFICADO</b>   |
| PE-2655/2019               |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| 18-10-2019                 |
| <b>ROL S.I.I</b>           |
| 6028-10                    |

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2019/5833 de fecha 25-09-2019  
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° 6237020 de fecha 10-10-2019 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 46.42 ubicada en JORGE GUILLEN  
 Condominio/Calle/Avenida/Paseo  
 N° 0895 Lote N° 14 Manzana 120 localidad o loteo TEMUCO  
 sector de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del presente certificado de regularización  
 Urbano o Rural

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|                                       |        |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| JEANNETTE GARRIDO QUINTRIQUEO         |        |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO   | R.U.T. |
| CAROLA BUSTAMANTE DURAN               |        |

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|                                                          |           |              |
|----------------------------------------------------------|-----------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda) | R.U.T.    |              |
|                                                          |           |              |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE                        | PROFESIÓN | R.U.T.       |
| CAROLA MURIEL BUSTAMANTE DURÁN                           |           | 16.794.185-0 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- NO se efectuó visita a terreno
- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO Y RECEPCIÓN SIMULTANEA en 46.42m<sup>2</sup> en primer piso. Completando un total de 114.52m<sup>2</sup> destino vivienda.
- CARPETA 2777/2019. SOLICITUD N° 5833/2019



MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE

Francisca Alejandra Brito Guajardo