

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY 20.898.**

(VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31-01-2019)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
**Temuco**  
**REGIÓN: Araucanía**

URBANO  RURAL

|                            |
|----------------------------|
| <b>N° DE CERTIFICADO</b>   |
| PE-2523/2019               |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| 09-10-2019                 |
| <b>ROL S.I.I</b>           |
| 2224-43                    |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2019/5494 de fecha 29-08-2019  
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° 6233780 de fecha 02-10-2019 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 48.64 ubicada en LAS PERDICES  
 Condominio/Calle/Avenida/Paseo  
 N° 1746 Lote N° - Manzana - localidad o loteo TEMUCO  
 sector de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del  
 Urbano o Rural  
 presente certificado de regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|  |        |
|--|--------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO</b> | R.U.T. |
| RUTH SARAVIA NAVARRETE                       |        |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO</b>   | R.U.T. |
|  |        |

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|   |           |              |
|---|-----------|--------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b> | R.U.T.    |              |
|   |           |              |
| <b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>                        | PROFESIÓN | R.U.T.       |
| KARINA ANDREA CÁRCAMO THIMEOS                                   |           | 15.528.466-8 |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- NO se efectuó visita a terreno
- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 28.29 m<sup>2</sup> en primer piso y 20.35 m<sup>2</sup> en segundo piso. Completando un total de 93.14 m<sup>2</sup> destino vivienda.
- CARPETA 2645/2019. SOLICITUD N° 5494/2019



*Marcelo Arístides Bernier Richter*  
**MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

Francisca Alejandra Brito Guajardo