



AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

(A.O.P.D. - 5.1.3/5.1.4.)

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
Temuco
REGIÓN: Araucanía

NÚMERO DE PERMISO
PE-0906/2019
FECHA
10-05-2019
ROL S.I.I
1698-4

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art 116, y su Ordenanza General correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/5.1.4. N° 2019/2177

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales

D) Certificado de Informaciones Previas N° - de fecha 01-03-2019

E) Solicitud de Permiso de DEMOLICION correspondiente al expediente N°

EDIFICACIÓN-LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICIÓN

OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PABLO NERUDA

N° 02055 Lote N° - manzana - localidad o loteo -

URBANO sector que forman parte de la presente autorización

(URBANO O RURAL)

mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
COMERCIAL, INMOBILIARIA E INVERSIONES LAURA ROSA MUÑOZ ARAMAYONA EMPRE	76.237.858-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LAURA MUÑOZ ARAMAYONA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGO MAURICIO REDEL ALVARADO	12.989.960-3

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1 OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO

3.2 DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	98	m2
----------------------------------	---	----------------------	----	----

4. PAGOS DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$6.804.826
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$34.024
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$0
TOTAL A PAGAR				\$34.024
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	6104456	FECHA	09-05-2019
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

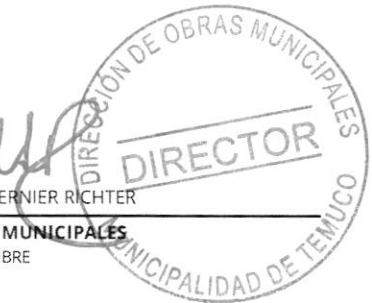
1. Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las Obras.
2. Deberá velar por el incumplimiento de las disposiciones del Cap, 8 Título 5 OGUC en lo referente a las demoliciones y al Art 5.8.12 de este Capítulo
3. Se deberán implementar las medidas indicadas en el Art 5.8.3 OGUC que le sean pertinentes.
4. Se autoriza DEMOLICIÓN de una superficie de 98,00m².
5. Adjuntar certificado de DESRATIZACIÓN N° 190934091 con fecha 12/02/2019, emitido por MINISTERIO DE SALUD.
6. carpeta 971/2019



MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE



Consuelo Francisca Sánchez Navarrete