



AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

(A.O.P.D. - 5.1.3/5.1.4.)

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :
Temuco
REGIÓN: Araucanía

NÚMERO DE PERMISO
PE-1072/2019
FECHA
29-05-2019
ROL S.I.I
157-10

URBANO RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/5.1.4. N° 2019/2568

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales

D) Certificado de Informaciones Previas N° 3296 de fecha 14-11-2018

E) Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 924/2019

EDIFICACION-LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar premo de OBRA PRELIMINAR

OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CLARO SOLAR

N° 636 Lote N° - manzana - localidad o loteo TEMUCO

URBANO sector que forman parte de la presente autorización

(URBANO O RURAL)

mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ASESORIAS E INVERSIONES A Y F LIMITADA	76.019.351-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIO ALVAREZ	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
MIGUEL ALEJANDRO ESTAY FUENTES	15.344.240-1

3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1 OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCALZADO

3.2 DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
----------------------------------	--------------------------------	----------------------	----

4. PAGOS DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$0
TOTAL A PAGAR			\$0
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	FECHA	
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- El presente Permiso aprueba OBRAS PRELIMINARES correspondientes a la Instalación de Grúa (2 unidades).
- Las normas relativas al cumplimiento del Capítulo 8 Título 5 de la OGUC referidas al presente permiso son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinante del proyecto.
- Posee carta de responsabilidad ETAC SPA, representada por Mario Rojas Rut: 6.228.333-2 señalando las Normas Técnicas que regularán la actividad.
- Cuenta con Permiso de Edificación N° 0860 del 06.05.2019
- CARPETA 1143 AÑO 2019. SOLICITUD N° 2019/2568

MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE



Consuelo Francisca Sánchez Navarrete