

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE:  
 Temuco  
 REGIÓN: Araucanía

<b>NÚMERO DE PERMISO</b>
PE-0072/2019
<b>FECHA</b>
14-01-2019
<b>ROL S.I.I</b>
1377-35

URBANO                       RURAL

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art 116, y su Ordenanza General correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/5.1.4. N° 2018/7909

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales

D) Certificado de Informaciones Previas N° 2822 de fecha 08-10-2018

E) Solicitud de Permiso de \_\_\_\_\_ correspondiente al expediente N° \_\_\_\_\_

EDIFICACIÓN-LOTEO

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de \_\_\_\_\_ **DEMOLICIÓN** \_\_\_\_\_  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ **FRANCIA** \_\_\_\_\_  
 N° 336 A Lote N° -- manzana -- localidad o loteo --  
 URBANO sector \_\_\_\_\_ que forman parte de la presente autorización  
(URBANO O RURAL)

mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
CENCOSUD SHOPPING S.A.	76.433.310-1
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
ANDRES LAGIES	13.432.879-7

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA del ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (SI PROCEDE)</b>	R.U.T.
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE</b>	R.U.T.
JOSELIN PABLO GONZÁLEZ MARTÍNEZ	9.668.204-2

**3. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**3.1 OBRA PRELIMINAR**

<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACIÓN DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCALZADO

**3.2 DEMOLICIÓN**

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	334	m2
----------------------------------	---	----------------------	-----	----

**4. PAGOS DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$23.180.268
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$115.901
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$0
TOTAL A PAGAR				\$115.901
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	5845996	FECHA	09-01-2019
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1. Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las Obras.
2. Deberá velar por el incumplimiento de las disposiciones del Cap, 8 Título 5 OGUC en lo referente a las demoliciones y al Art 5.8.12 de este Capitulo
3. Se deberán implementar las medidas idicadas en el Art 5.8.3 OGUC que le sean pertinentes.
4. Se autoriza DEMOLICIÓN de una superficie de 334,00m2.
5. Adjuntar certificado de DESRATIZACION N° 1809456920 con fecha 03/12/2018, emitido por MINISTERIO DE SALUD.
6. Cuenta con ORD. N° 01456 del 18/10/2018, emitido por MINVU.
7. carpeta 69/2019



MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE

Consuelo Francisca Sánchez Navarrete