

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
Temuco  
REGIÓN: Araucanía**

<b>N° DE CERTIFICADO</b>
<b>PE-0033/2019</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>07-01-2019</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>862-10</b>

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2018/6589 de fecha 23-10-2018  
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 3° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° ..... de fecha ..... de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 61.05 ubicada en CACIQUE HUENTU  
 Condominio/Calle/Avenida/Pasaje  
 N° 01895 Lote N° 10 Manzana 3 localidad o loteo POBLACION LOS TRAPIALES 2  
 sector URBANO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del  
 Urbano o Rural  
 presente certificado de regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
SUZANA ALEJANDRA MORA SAEZ	10.703.516-8
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTÓBAL FELIPE ZAMORA ALBORNOZ		16.318.355-2

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

- NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**
- 1.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
  - 2.- No se efectuó visita a terreno.
  - 3.- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 34,90m<sup>2</sup> en primer piso y 26,15m<sup>2</sup> en segundo piso. Completando un total de 123,91 m<sup>2</sup> destino vivienda.
  - 4.- CARPETA 2828/2018

  
 MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE



MABR/CZF/FJT