

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA  
NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**

**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY 20.898.**

**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**

(VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO ÚNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31-01-2019)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
Temuco  
**REGIÓN: Araucanía**

|                            |
|----------------------------|
| <b>N° DE CERTIFICADO</b>   |
| <b>PE-3115/2019</b>        |
| <b>Fecha de Aprobación</b> |
| <b>19-12-2019</b>          |
| <b>ROL S.I.I</b>           |
| <b>1746-7</b>              |

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2019/6899 de fecha 26-11-2019
- C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el Artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 19.19 m<sup>2</sup> ubicada en ARTURO PÉREZ CANTO N° \_\_\_\_\_  
Condominio/Calle/Zócalo/Pasaje  
01945 Lote N° \_\_\_\_\_ - Manzana \_\_\_\_\_ - localidad o loteo \_\_\_\_\_  
sector \_\_\_\_\_ de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del  
Urbano o Rural  
presente certificado de regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

|  |               |
|--|---------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO</b> | <b>R.U.T.</b> |
| MARIA QUIJADA HEREDIA                        |               |
| <b>REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO</b>   | <b>R.U.T.</b> |
|  |               |

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

|   |                  |               |
|---|------------------|---------------|
| <b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b> | <b>R.U.T.</b>    |               |
|   |                  |               |
| <b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>                        | <b>PROFESIÓN</b> | <b>R.U.T.</b> |
| CRISTIAN ALEJANDRO SÁEZ CASTILLO                                | ARQUITECTO       | 15.504.228-1  |

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS:**(SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- NO se efectuó visita a terreno
- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCIÓN SIMULTÁNEA en 19.19 m<sup>2</sup> en primer piso. Completando un total de 64.19 m<sup>2</sup> destino vivienda.
- CARPETA 3256/2019. SOLICITUD N° 6899/2019


  

  
 MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

Francisca Alejandra Brito Guajardo