

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
**SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**  
 (VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO UNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31.01.2019)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**  
 Temuco  
**REGIÓN: Araucanía**

<b>N° DE CERTIFICADO</b>
<b>PE-3059/2019</b>
<b>Fecha de Aprobación</b>
<b>12-12-2019</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>1187-10</b>

URBANO                       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 2019/6561 de fecha 05-11-2019  
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.  
 D) El giro de ingreso municipal N° 6284544 de fecha 11-12-2019 de pago de derechos municipales

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 43.37 m2 ubicada en TEGUALDA N° 01645 Lote N° --- Manzana --- localidad o loteo TEMUCO de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de Regularización

**2.INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
FABIOLA DEL CARMEN ELGUETA GUTIERREZ	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**3.INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
PAULINA VALESKA TRONCOSO DÍAZ	ARQUITECTO	13.548.677-9

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la OGUC.

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso
- NO se efectuó visita a terreno
- El presente Certificado de Regularización aprueba PERMISO y RECEPCION SIMULTANEA en 43.37 m<sup>2</sup> en primer piso. Completando un total de 88.22 m<sup>2</sup> destino vivienda.
- CARPETA 3193/2019. SOLICITUD N° 6561/2019.

MARCELO ARÍSTIDES BERNIER RICHTER  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE

Francisca Alejandra Brito Guajardo