



PERMISO DE EDIFICACION N° 849 FECHA 15/06/2016

CARPETA N° 814/2001
SEO 11369
PERMISO ANTERIOR : 1210/2001
INFORMACIONES PREVIAS : 4347 de 11-12-14

TIPO DE OBRA: OBRA MENOR, OBRA NUEVA, CAMBIO DESTINO, ALTERACION, AMPLIACION, MODIFICACION PROYECTO
AVANCE OBRA: SIN INICIAR, INICIADA, TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° 2291-14

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno m2 100%
Calle/Camino VENECIA N°1905 Superficie Primer Piso m2
Urbana Rural

Propietario BENJAMÍN HEBERALDO VERDUGO BARRA RUT
Domicilio en
Representante Legal RUT
Domicilio en

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

Arquitecto: JOSÉ MIGUEL ZÚÑIGA FUENTES
Domicilio: TEMUCO
Constructor:
Calculista:
Supervisor:
Revisor Independiente de Cálculo:
Inspector Técnico (si corresponde):

III.- ACOGIDO LEY

IV.- DESTINO

CLASE

SUPERFICIE

TALLER, OFICINAS m2
Y LABORATORIO DE ENSAYOS DE HORMIGÓN m2
m2

V.- SUPERFICIE APROBADA

m2

PISOS

VI.- NOTAS:

- 01. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
02. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. Y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
03. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
04. El Presente Permiso aprueba CAMBIO DE DESTINO de Taller a TALLER, OFICINAS Y LABORATORIO DE ENSAYOS DE HORMIGÓN. en una superficie de 197,6 m2 (1° piso: 142,83m2 y 2° piso: 54,80 m2). No considera obras menores.
05. La presente autorización se otorga simultánea al Certificado de Regularización de Edificación dañada a consecuencia de una catástrofe (5.1.4 N°7 de la OGUC), SEO 6218, Permiso N°848 de fecha 15-06-2016.
06. El presente documento constituye PERMISO y RECEPCIÓN SIMULTÁNEA.

PAULINA SAN MARTIN GONZALEZ
Arquitecta
Dirección de Obras Municipales

REVISOR

MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES