



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **161** FECHA **11.02.2014**  
 CARPETA N° **925/2013**  
 PERMISO ANTERIOR : **1546** DEL **28.10.1968**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671**

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

**IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

URBANA  RURAL

ROL AVALUO N° **2512-19**

Superficie Terreno **200,00** m2 **100,00%**  
 Superficie 1° Piso **69,23** m2 **34,62%**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **925** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **925** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones ( sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **1546** de fechas **28.10.1968**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **177** de fechas **00.05.1970** CARPT. 95/1970

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **21,00** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación

ubicada en: **PAPUDO** N° **176**

Lote N°	<b>19</b>	manzana	<b>2512</b>	localidad o loteo		Sector	
---------	-----------	---------	-------------	-------------------	--	--------	--

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
<b>FLERIDA SEPULVEDA CERDA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

**NOTAS:**

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoque al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso y recepción a una superficie de **21,00m2** en un piso destino vivienda, lo que sumado a la vivienda de **48,23m2** dan un total aprobado de **69,23m2**. Ampliaciones ejecutadas en un 1° nivel no requieren del patrocinio de arquitecto responsable

**REVISOR**  
 EMR/emr

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
 FIRMA Y TIMBRE