



LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **157** FECHA **11.02.14**
 CARPETA N° **785/13**
 PERMISO ANTERIOR : **85/1970**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25 m2 ACOGIDA AL ART. 1° TRANSITORIO LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° 1856-18
 URBANA Superficie Terreno **199,70** m2 **100,00%**
 RURAL Superficie 1° Piso **65,60** m2 **32,84%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente N° **785** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **785** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671
- F) El Permiso de Edificación N° **85** de fecha **14.01.1970** por **43,0 m2**
- G) El Certificado de Recepción Municipal N° **253** de fecha **27.08.1970** por **43,0 m2**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social en una superficie de: **22,6** m2 **1** Piso **E - 4** Clasificación

ubicada en: **GUYANA** N° **0150**
 CALLE/AVENIDA/PASAJE
 Lote N° manzana localidad o loteo Sector

de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

| | |
|---------------------------------------|-----|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | RUT |
| GUILLERMO CONTRERAS HENRIQUEZ | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | RUT |
| | |

NOTA:

- 1.- En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2.- Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso
- 3. Construcción acogida a D.F.L. N° 2 de 1959.
- 4. No se efectuó visita a terreno.
- 5. El presente permiso aprueba: **22,6 m2** en primer piso destinado a vivienda, sumando un total construido de **65,6 m2** en 1 piso.

CRISTIAN BARRIENTOS LOMA-OSORIO
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales

REVISOR

CBL

Dirección de Obras Municipales
DIRECTOR
MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE