

LEY 20.671 ART. 1° TRANSITORIO

NUMERO DE CERTIFICADO **152** FECHA **11.02.14**
 CARPETA N° **630/13**
 PERMISO ANTERIOR : **518/07**

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL HASTA 25M2 ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671

DIRECCION DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA

ROL AVALUO N° 2389-90
 URBANA
 RURAL
 Superficie Terreno **135,41** m2 **100,00%**
 Superficie 1° Piso **49,51** m2 **36,56%**

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° **630** de fecha **2013**
- C) Los antecedentes del expediente N° **630** de fecha **2013**
- D) El Art. 6.1.4. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (sólo en caso de viviendas sociales)
- E) Los documentos exigidos en el Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671.
- F) El Permiso de Edificación N° **518** de fecha **31/07/2007** por **55,79 m2**
- G) El Certificado de Recepción Definitiva N° **904-193** de fecha **04.12.08 y 10.05.13**

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultáneamente el permiso y la recepción definitiva de la ampliación de la vivienda social con una superficie de: **12,38** m2 **1** Piso **E-4** Clasificación
 ubicada en: **NAHUEN ANTU** N° **0648**
 CALLE/AVENIDA/PASAJE
 Lote N° manzana localidad o loteo LABRANZA Sector
 de conformidad a croquis y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Individualización del Interesado:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
PRICILA CARDENAS CARBAJAL	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
-----	-----

NOTAS:

- 1) En la aprobación de proyectos y recepciones que se acogen al Art. 1° Transitorio de la Ley N° 20.671, los funcionarios municipales quedan exentos de lo dispuesto en el Art. 22, de la LGUC, sobre responsabilidad de los funcionarios.
- 2) No se efectuó visita a terreno.
- 3) Cualquier diferencia del presente proyecto con la realidad, provocará la anulación del presente permiso.
- 4) Se acoge al D.F.L. N° 2 de 1959.
- 5) El presente permiso aprueba 12,38 m2 en 1° piso dando una totalidad de 68,17 m2 de vivienda.
- 6) El presente proyecto cuenta con firma profesional competente, (Jean Pierre Margot Castillo Arquitecto) que suscribe los antecedentes.

CRISTIAN BARRIENTOS ESCOBAR-OSCRIO
 Arquitecto
 Dirección de Obras Municipales
REVISOR

CBL/tcc

Dirección de Obras Municipales
MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE