



PERMISO DE EDIFICACION N° 825 FECHA 08.08.13

CARPETA N° 58/03

PERMISO ANTERIOR : RES. N° 15/03;1027/05

INFORMACIONES PREVIAS : 1072 de 17.04.13

TIPO DE OBRA OBRA MENOR OBRA NUEVA CAMBIO DESTINO
 ALTERACION AMPLIACION MODIFICACION PROYECTO
 AVANCE OBRA SIN INICIAR INICIADA TERMINADA (Regularización)

I.- ANTECEDENTES RELATIVOS A LA PROPIEDAD

ROL AVALUO N° 1416-36

Ubicación LOCALIDAD TEMUCO Superficie Terreno 4 068,00 m2 100%
 Calle/Camino AVENIDA ALEMANIA N° 0422 Superficie Primer Piso 1.186,60 m2 29,17%

Urbana Rural

| | | | |
|---------------------|---------------------------------------|-----|---------------------|
| Propietario | <u>UNIVERSIDAD CATOLICA DE TEMUCO</u> | RUT | <u>71.918.700-5</u> |
| Domicilio en | <u>M.MONTT N° 56</u> | | |
| Representante Legal | <u>ALIRO SAMUEL BÓRQUEZ RAMÍREZ</u> | RUT | |
| Domicilio en | | | |

II.- PROFESIONALES

Nombres y Apellidos

Ciudad

| | | |
|---|------------------------------|-----------------|
| Arquitecto: | <u>ENRIQUE DEL RIO OJEDA</u> | |
| Domicilio: | | <u>SANTIAGO</u> |
| Constructor: | <u>RENE PUIG MERINO</u> | |
| Calculista: | | |
| Supervisor | | |
| Revisor Independiente (si corresponde): | | |
| Inspector Técnico (si corresponde) : | | |

III.- ACOGIDO LEY ART. 5.1.7. ULTIMO INCISO O.G.U. Y C.

IV.- DESTINO

CLASE

SUPERFICIE

FUENTE DE SODA A-4 42,60 m2.

V.- SUPERFICIE APROBADA

42,60 m2

PISOS 1

VI.- NOTAS:

1. El presente permiso o una copia de éste plastificada, deberá estar expuesto en un lugar visible durante la ejecución de la obra.
2. Este permiso caducará automáticamente a los tres años concedido si no se hubieren iniciado las obras.
3. Medidas de Gestión y Control y Libro de Obras deberán permanecer en obra mientras se ejecute la construcción. Este último deberá adjuntarse al momento de la Recepción Final de Obras.
4. Toda obra de urbanización o edificación deberá ejecutarse con sujeción estricta a los planos, especificaciones y demás antecedentes aprobados por la DOM.
5. El presente Permiso se aprueba en consideración al Art. 116 de la L.G.U. Y C. respecto del cumplimiento de las normas urbanísticas aplicables al proyecto.
6. Las normas de edificación contenidas en la Ley General, normas técnicas y demás reglamentos relacionados con la construcción son de exclusiva responsabilidad de los profesionales patrocinantes del proyecto.
7. Deberá solicitar Recepción Final de Obras, antes de habitada o destinada a uso alguno.
8. Aprueba Edificio en 1 piso destinado a Fuente de Soda, por 42,60 m2.
9. Para la Recepción Definitiva deberá presentar Certificado de aplicación de pintura intumescente, de acuerdo a las resistencias señaladas en especificaciones técnicas.

LOC. Temuco
 P. Temuco

REVISOR



MARCELO BERNIER RICHTER
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

LOT/ymp