

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL GARANTIZADA N° 285 / 2012

La Dirección de Obras Municipales de Temuco certifica que la construcción, propiedad de **CORPORACION EDUCACIONAL Y CULTURAL EMPRENDER** RUT **72.684.200-0** Ubicada en Calle **VENUS N° 2431, además se le asignó número municipal por Benjamín Franklin N° 2485** Rol de Avalúo N° **2957-96** de esta Comuna, acogida a leyes **NINGUNA** ha sido recepcionada con fecha **22-11-12** teniendo a la vista los antecedentes del proyecto aprobado con el Permiso de Construcción N° **115** de fecha **19-01-12** destinada a **EDUCACION MEDIA Y BASICA.**

Se recepcionan **1.847,75** m² de construcción.

- Se otorga recepción garantizada en virtud del Art. 129 de la L.G.U. Y C. y Art. 3.3.1. de la O.G. U y C.; de acuerdo a Decreto Alcaldicio N° 4059 de fecha 09-11-12 que acepta la boleta de garantía N° 0150819 del Banco Santander por un monto de 345,4400 UF con vencimiento al 26-04-13. La boleta es para garantizar la urbanización de Calle Franklin, sector Amanecer, de acuerdo a proyecto aprobado con Permiso de Edificación N° 115 del 19 de enero de 2012 Carpeta N° 1184/11.
- Cuenta con informe de término de obra, emitido por Claudio González Valenzuela, Arquitecto Revisor Independiente.
- Cuenta con acceso vehicular aprobado por la Dirección de Tránsito Municipal Ord. N° 28 de fecha 12-01-12.
- El edificio cuenta con 11 estacionamientos, dos de los cuales tienen destino discapacitado, estos se encuentran en el mismo predio.
- Se otorga recepción en virtud del Art. 144 de la L.G.U. Y C., considerando el Art. 5.2.5. de la O.G.U. Y C.

Temuco, 22 de Noviembre de 2012

FECHA



MARCELO BERNIER RICHTER
Nombre, Firma del Director de Obras Municipales
Timbre del Servicio

RMS/SSU/RAC/gvn

c.c.Catastro