

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 264 / 2012**

La Dirección de Obras Municipales de Temuco certifica que la construcción, propiedad de **EDUARDO LUIS ALFONSO HERNANDEZ ZUÑIGA** RUT [REDACTED] Ubicada en Calle **LAUTARO N° 1168** Rol de Avalúo N° **52-24** de esta Comuna, acogida a leyes **2° GRUPO DE ENMIENDAS – ORDENANZA LOCAL P.R. TEMUCO** ha sido recepcionada con fecha **13-11-12** teniendo a la vista los antecedentes del proyecto aprobado con el Permiso de Construcción N° **572 / 599 / 1004** de fecha **17-07-95 / 24-05-12 / 06-09-12** destinada a **COMERCIO**.

Se reciben **218,86** m<sup>2</sup> de construcción.

1. Se recepciona el cambio de destino de vivienda a local comercial en 1° piso en una superficie de 96,63 m<sup>2</sup> y el cambio destino de vivienda a oficina en planta 2° nivel en una superficie de 92,13 m<sup>2</sup>.
2. La superficie total construida es de 218,86 m<sup>2</sup> cuyo detalle y destino es el siguiente:
  - Local comercial 1 superficie 25,54 m<sup>2</sup>.
  - Local comercial 2 superficie 20,15 m<sup>2</sup>.
  - Local comercial 3 superficie 51,66 m<sup>2</sup>.
  - Local comercial 4 superficie 16,88 m<sup>2</sup>.
  - Oficina N° 1 superficie 26,13 m<sup>2</sup>.
  - Oficina N° 2 superficie 12,22 m<sup>2</sup>.
  - Oficina N° 3 superficie 20,04 m<sup>2</sup>.
  - Oficina N° 4 superficie 17,94 m<sup>2</sup>.
3. La propiedad no consulta estacionamientos
4. Se otorga recepción en virtud del Art. 144 de la L.G.U. Y C.

Temuco, 14 de Noviembre de 2012  
FECHA

  
RMS/SSU/RAC/gvn

c.c.Catastro

