

Carpeta N° 880 año 2007

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN PARCIAL DEFINITIVA N° 203/ 2009 /

La Dirección de Obras Municipales de Temuco certifica que la construcción, propiedad de COMITÉ DE VIVIENDA LOS CONQUISTADORES RUT N° 65.866.820-K ubicada en LOS CONQUISTADORES N° S/N LABRANZA Rol de Avalúo N° 3251-351 de esta Comuna, acogida a leyes D.F.L. N° 2/1959 Y SUS MODIFICACIONES POSTERIORES Y Art. 6.1.9 de la O.G.U y C. ha sido recepcionada con fecha 23-03-09 teniendo a la vista los antecedentes del proyecto aprobado con el Permiso de Construcción N° 1041 de fecha 05-12-07 destinada a VIVIENDA – SEDE SOCIAL.


Se recepcionan 3.763,90 m2 de construcción.

OBSERVACIONES :

- Se recepcionan 100 viviendas de 37,13 m2 c/u según listado adjunto y 50,90 m2 de sede social.
- Queda Pendiente para 2ª etapa 19,73 m2.
- Se otorga recepción en virtud del Art. 144 de la L.G.U y C.

Temuco, 23 DE MARZO DE 2009.
FECHA


DIRE MARCELO BERNIER RICHTER
Nombre, Firma del Director de Obras Municipales
Timbre del Servicio


EGS/RMS/SSU/gvn

c.c. Catastro

RESUMEN SUPERFICIES LOTES A ENAJENAR COMITE LOS CONQUISTADORES

MANZANA	Nº LOTE	SUPERFICIE	CALLE O PASAJE	NUMERO	MANZANA	Nº LOTE	SUPERFICIE	CALLE O PASAJE	NUMERO
G 20	01	123.45 M ²	CALLE HORIZONTE	921	J 20	01	110.75 M ²	CALLE HORIZONTE	981
	02	122.62 M ²	CALLE HORIZONTE	927		02	114.19 M ²	CALLE HORIZONTE	987
	03	117.39 M ²	CALLE HORIZONTE	931		03	113.59 M ²	CALLE HORIZONTE	991
	04	108.52 M ²	CALLE HORIZONTE	937		04	109.03 M ²	CALLE HORIZONTE	997
	05	108.50 M ²	PASAJE SAN MATEO	01140		05	111.15 M ²	PASAJE SAN JUAN	01140
	06	108.50 M ²	PASAJE SAN MATEO	01132		06	110.55 M ²	PASAJE SAN JUAN	01132
	07	108.50 M ²	PASAJE SAN MATEO	01124		07	110.55 M ²	PASAJE SAN JUAN	01124
	08	108.50 M ²	PASAJE SAN MATEO	01116		08	110.55 M ²	PASAJE SAN JUAN	01116
	09	108.50 M ²	PASAJE SAN MATEO	01108		09	110.55 M ²	PASAJE SAN JUAN	01108
	10	108.50 M ²	PASAJE SAN MATEO	01100		10	110.55 M ²	PASAJE SAN JUAN	01100
	11	121.53 M ²	CALLE NAZARET	938		11	111.91 M ²	CALLE NAZARET	998
	12	121.21 M ²	CALLE NAZARET	932		12	115.04 M ²	CALLE NAZARET	992
	13	116.55 M ²	CALLE NAZARET	928		13	114.10 M ²	CALLE NAZARET	988
	14	108.21 M ²	CALLE NAZARET	922		14	109.22 M ²	CALLE NAZARET	982
	15	108.50 M ²	PASAJE SAN PEDRO	01101		15	110.55 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01101
	16	108.50 M ²	PASAJE SAN PEDRO	01109		16	110.55 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01109
	17	108.50 M ²	PASAJE SAN PEDRO	01117		17	110.55 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01117
	18	108.50 M ²	PASAJE SAN PEDRO	01125		18	110.55 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01125
	19	108.50 M ²	PASAJE SAN PEDRO	01133		19	110.55 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01133
	20	108.50 M ²	PASAJE SAN PEDRO	01141		20	111.15 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01141
SUBTOTAL MANZANA G					SUBTOTAL MANZANA J				
2241.48 M ²					2225.63 M ²				

MANZANA	Nº LOTE	SUPERFICIE	CALLE O PASAJE	NUMERO	MANZANA	Nº LOTE	SUPERFICIE	CALLE O PASAJE	NUMERO
H 20	01	124.22 M ²	CALLE HORIZONTE	941	K 20	01	113.28 M ²	CALLE HORIZONTE	1001
	02	123.40 M ²	CALLE HORIZONTE	947		02	116.97 M ²	CALLE HORIZONTE	1011
	03	118.18 M ²	CALLE HORIZONTE	951		03	116.97 M ²	CALLE HORIZONTE	1021
	04	109.31 M ²	CALLE HORIZONTE	957		04	111.48 M ²	CALLE HORIZONTE	1031
	05	107.00 M ²	PASAJE SAN PABLO	01140		05	114.05 M ²	CALLE SAN ESTEBAN	01140
	06	107.00 M ²	PASAJE SAN PABLO	01132		06	113.28 M ²	CALLE SAN ESTEBAN	01132
	07	107.00 M ²	PASAJE SAN PABLO	01124		07	113.28 M ²	CALLE SAN ESTEBAN	01124
	08	107.00 M ²	PASAJE SAN PABLO	01116		08	113.28 M ²	CALLE SAN ESTEBAN	01116
	09	107.00 M ²	PASAJE SAN PABLO	01108		09	113.28 M ²	CALLE SAN ESTEBAN	01108
	10	107.00 M ²	PASAJE SAN PABLO	01100		10	113.28 M ²	CALLE SAN ESTEBAN	01100
	11	122.31 M ²	CALLE NAZARET	958		11	111.26 M ²	CALLE NAZARET	1030
	12	122.00 M ²	CALLE NAZARET	952		12	115.19 M ²	CALLE NAZARET	1020
	13	117.34 M ²	CALLE NAZARET	948		13	115.19 M ²	CALLE NAZARET	1010
	14	109.00 M ²	CALLE NAZARET	942		14	111.16 M ²	CALLE NAZARET	1000
	15	107.00 M ²	PASAJE SAN MATEO	01101		15	113.28 M ²	PASAJE SAN JUAN	01101
	16	107.00 M ²	PASAJE SAN MATEO	01109		16	113.28 M ²	PASAJE SAN JUAN	01109
	17	107.00 M ²	PASAJE SAN MATEO	01117		17	113.28 M ²	PASAJE SAN JUAN	01117
	18	107.00 M ²	PASAJE SAN MATEO	01125		18	113.28 M ²	PASAJE SAN JUAN	01125
	19	107.00 M ²	PASAJE SAN MATEO	01133		19	113.28 M ²	PASAJE SAN JUAN	01133
	20	107.00 M ²	PASAJE SAN MATEO	01141		20	114.05 M ²	PASAJE SAN JUAN	01141
SUBTOTAL MANZANA H					SUBTOTAL MANZANA K				
2229.76 M ²					2272.40 M ²				

MANZANA	Nº LOTE	SUPERFICIE	CALLE O PASAJE	NUMERO
I 20	01	110.73 M ²	CALLE HORIZONTE	961
	02	114.20 M ²	CALLE HORIZONTE	967
	03	113.60 M ²	CALLE HORIZONTE	971
	04	109.04 M ²	CALLE HORIZONTE	977
	05	110.77 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01140
	06	110.02 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01132
	07	110.02 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01124
	08	110.02 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01116
	09	110.02 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01108
	10	110.02 M ²	PASAJE SAN LUCAS	01100
	11	111.92 M ²	CALLE NAZARET	978
	12	115.05 M ²	CALLE NAZARET	972
	13	114.10 M ²	CALLE NAZARET	968
	14	109.23 M ²	CALLE NAZARET	962
	15	110.02 M ²	PASAJE SAN PABLO	01101
	16	110.02 M ²	PASAJE SAN PABLO	01109
	17	110.02 M ²	PASAJE SAN PABLO	01117
	18	110.02 M ²	PASAJE SAN PABLO	01125
	19	110.02 M ²	PASAJE SAN PABLO	01133
	20	110.77 M ²	PASAJE SAN PABLO	01141
SUBTOTAL MANZANA I				
2219.61 M ²				

EQUIP. MUNICIPAL	607.96 M ²	CALLE NAZARET	910
------------------	-----------------------	---------------	-----

DESCRIPCION	SUPERFICIE	TOTAL	%
MANZANA G (SITIOS 01 - 20)	2241.48 M ²		
MANZANA H (SITIOS 01 - 20)	2229.76 M ²		
MANZANA I (SITIOS 01 - 20)	2219.61 M ²		
MANZANA J (SITIOS 01 - 20)	2225.63 M ²		
MANZANA K (SITIOS 01 - 20)	2272.40 M ²		
TOTAL SUPERFICIE 100 LOTES		11188.88 M ²	55.56 %
AREA VERDE I	1611.94 M ²		
TOTAL AREA VERDE		1611.94 M ²	8.00 %
AREA DE EQUIPAMIENTO I	572.21 M ²		
TOTAL AREA DE EQUIPAMIENTO		572.21 M ²	2.84 %
CALLES Y PASAJES		6765.70 M ²	33.60 %
TOTAL PROYECTO 100 LOTES		20138.73 M ²	100.00 %

