



Carpeta N° 256 Año 2007.

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL N° 176 / 2009 /

La Dirección de Obras Municipales de Temuco certifica que la construcción, propiedad de COMITÉ DE VIVIENDA RUKA TAMY RUT N° 65.734.510-5 ubicada en CAMINO DE SERVIDUMBRE LOS PARCELEROS / LABRANZA rol de Avalúo N° 3249-79 de esta Comuna, acogida a leyes D.F.L. N° 2/1959 Y SUS MODIFICACIONES POSTERIORES Y ART. 6.1.9. DE LA O.G.U. Y C. ha sido recepcionada con fecha 12-03-09 teniendo a la vista los antecedentes del proyecto aprobado con el Permiso de Construcción N° 519-286 de fecha 31-07-07 / 26-02-09 destinada a VIVIENDA.

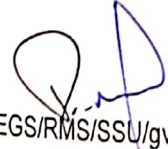
Se recepcionan 4.515,60 m² de construcción.

OBSERVACIONES :

- Se recepcionan 120 viviendas de 37,13 m² según listado adjunto y sede social de 60 m².
- Para segunda etapa se deberá recepcionar 18,66 m² de la vivienda en 2° nivel.
- Se otorga recepción en virtud del Art. 144 de la L.G.U. Y C.

Temuco, 12 DE MARZO DE 2009.
FECHA


MARCELO BERNIER RICHTER
Nombre, Firma del Director de Obras Municipales
Timbre del Servicio


EGS/RMS/SSU/gvn

c.c. Indicada
c.c. Carpeta Const. N° 256/07
c.c. Archivo RMS
c.c. Archivo DOM
c.c. Secretaria Técnica

120 LOTES A ENAJENAR MAS UN LOTE DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

MANZANA	Nº LOTE	SUPERFICIE	CALLE O PASAJE	NUMERO	MANZANA	Nº LOTE	SUPERFICIE	CALLE O PASAJE	NUMERO		
M17	01	105.05 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0836	M22	01	109.46 M2	CALLE LAS ROSAS	1124		
	02	109.05 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0832		02	113.62 M2	CALLE LAS ROSAS	1128		
	03	109.05 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0828		03	113.62 M2	CALLE LAS ROSAS	1132		
	04	105.05 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0824		04	109.78 M2	CALLE LAS ROSAS	1136		
	05	113.17 M2	CALLE LAS AZALEAS	1091		05	108.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0892		
	06	113.96 M2	CALLE LAS AZALEAS	1051		06	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0888		
	07	113.43 M2	PASAJE LOS CLAVELES	1050		07	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0884		
	08	113.17 M2	PASAJE LOS CLAVELES	1090		08	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0890		
SUBTOTAL MANZANA M17						09	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0876		
M18	01	105.65 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0856		10	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0872		
	02	109.65 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0852		11	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0888		
	03	109.65 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0848		12	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0884		
	04	105.82 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0844		13	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0860		
	05	113.92 M2	PASAJE LOS CLAVELES	1091		14	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0856		
	06	114.04 M2	PASAJE LOS CLAVELES	1051		15	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0852		
	07	114.19 M2	PASAJE LAS CAMELIAS	1050		16	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0848		
	08	113.84 M2	PASAJE LAS CAMELIAS	1090		17	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0844		
SUBTOTAL MANZANA M18						18	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0840		
M19	01	105.05 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0876		19	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0836		
	02	109.05 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0872		20	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0832		
	03	109.05 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0868		21	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0828		
	04	105.05 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0864		22	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0824		
	05	113.08 M2	PASAJE LAS CAMELIAS	1091		23	106.59 M2	CALLE LONCO TRARO	0820		
	06	114.23 M2	PASAJE LAS CAMELIAS	1051		24	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0821		
	07	113.78 M2	PASAJE LOS GIRASOLES	1050		25	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0825		
	08	113.05 M2	PASAJE LOS GIRASOLES	1090		26	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0829		
SUBTOTAL MANZANA M19						27	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0833		
M20	01	122.08 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0896		28	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0837		
	02	130.35 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0892		29	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0841		
	03	130.35 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0888		30	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0845		
	04	126.42 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0884		31	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0849		
	05	135.38 M2	PASAJE LOS GIRASOLES	1091		32	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0853		
	06	137.13 M2	PASAJE LOS GIRASOLES	1051		33	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0857		
	07	136.73 M2	CALLE LAS ROSAS	1050		34	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0861		
	08	135.38 M2	CALLE LAS ROSAS	1090		35	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0865		
SUBTOTAL MANZANA M20						36	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0869		
M21	01	109.46 M2	CALLE LAS ROSAS	1104		37	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0873		
	02	113.62 M2	CALLE LAS ROSAS	1108		38	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0877		
	03	113.62 M2	CALLE LAS ROSAS	1112		39	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0881		
	04	109.78 M2	CALLE LAS ROSAS	1116		40	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0885		
	05	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0892		41	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0889		
	06	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0888		42	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0893		
	07	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0884	SUBTOTAL MANZANA M22					4496.90 M2	
	08	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0880	M23	01	108.43 M2	CALLE LAS ROSAS	1148		
	09	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0876		02	112.33 M2	CALLE LAS ROSAS	1152		
	10	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0872		03	109.09 M2	CALLE LONCO TRARO	0893		
	11	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0868		04	109.04 M2	CALLE LONCO TRARO	0889		
	12	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0864		05	108.99 M2	CALLE LONCO TRARO	0885		
	13	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0860		06	108.94 M2	CALLE LONCO TRARO	0881		
	14	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0856		SUBTOTAL MANZANA M23					656.82 M2
	15	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0852		EQUIPAMIENTO COMUNITARIO					CALLE LONCO TRARO
	16	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0848							
	17	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0844							
	18	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0840							
	19	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0836							
	20	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0832							
	21	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0828							
	22	106.59 M2	PASAJE HUEÑA NEHUEN	0824							
	23	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0825							
	24	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0829							
	25	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0833							
	26	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0837							
	27	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0841							
	28	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0845							
	29	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0849							
	30	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0853							
	31	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0857							
	32	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0861							
	33	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0865							
	34	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0869							
	35	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0873							
	36	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0877							
	37	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0881							
	38	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0885							
	39	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0889							
	40	106.59 M2	CALLE NAHUEN ANTU	0893							
SUBTOTAL MANZANA M21					4283.72 M2						

DESCRIPCION	SUBTOTAL	TOTAL	%
MANZANA 17 (SITIOS 01 - 08)	881.93 M2		
MANZANA 18 (SITIOS 01 - 08)	886.76 M2		
MANZANA 19 (SITIOS 01 - 08)	882.34 M2		
MANZANA 20 (SITIOS 01 - 08)	1053.82 M2		
MANZANA 21 (SITIOS 01 - 40)	4283.72 M2		
MANZANA 22 (SITIOS 01 - 42)	4496.90 M2		
MANZANA 23 (SITIOS 01 - 06)	656.82 M2		
TOTAL SUPERFICIE 120 LOTES		13142.29 M2	60.00 %
SUPERFICIE AREA VERDE 1	1270.27 M2		
SUPERFICIE AREA VERDE 2	607.58 M2		
TOTAL SUPERFICIE AREA VERDE		1777.85 M2	8.12 %
TOTAL SUPERFICIE EQUIPAMIENTO		504.00 M2	2.30 %
SUPERFICIE CALLES Y PASAJES		6476.43 M2	29.58 %
TOTAL PROYECTO LOTE 120 VIVIENDAS		21900.57 M2	100.00 %

