

**CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 578/ 2009 /**

La Dirección de Obras Municipales de Temuco certifica que la construcción, propiedad de **INMOBILIARIA LONCOTRARO LTDA.** RUT N° **89.691.100-7** ubicada en **AVDA. ALEMANIA N° 0870** Rol de Avalúo N° **1422-6** de esta Comuna, acogida a leyes **ART. 5.1.7. ULTIMO INCISO ART. 124 DE LA O.G.U. Y C.** ha sido recepcionada con fecha **10-06-09** teniendo a la vista los antecedentes del proyecto aprobado con el Permiso de Construcción N° **2152; 647** de fecha **09-12-08; 29-04-09** destinada a **COMERCIO (VER DETALLE).**

Se reciben 126,67 m2 de construcción.

**OBSERVACIONES :**

- Se aprueba cambio de destino por 392,10 m2 para local N° 1 (Av. Alemania 0870) a comercializadora de productos audiovisuales y local N° 2 (Av. Alemania 0870-A) a venta de bicicletas y artículos deportivos, local N° 3 se mantiene para arriendo. (sup. 198,93 m2).
- Superficie total construida de 647,67 m2.
- Se otorga recepción en virtud del Art. 144 de la L.G.U. Y C.

Temuco, 10 DE JUNIO DE 2009.  
FECHA

  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
Nombre, Firma del Director de Obras Municipales  
Timbre del Servicio



  
EGS/RMS/SSU/gvn

c.c. Catastro