



Carpeta N° 292 Año 2006

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA N° 137 / 2009 /

La Dirección de Obras Municipales de Temuco certifica que la construcción, propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES CERRO MAULEN LTDA.** RUT **78.363.570-4** ubicada en **PASAJE EL ESCORIAL N° 898-350-360-370** Rol de Avalúo N° **1348-328-329-330-331** de esta Comuna, acogida a leyes **D.F.L. N° 2/1959 Y SUS MODIFICACIONES POSTERIORES A LA LEY 19.537 COPROPIEDAD INMOBILIARIA** ha sido recepcionada con fecha **27-02-09** teniendo a la vista los antecedentes del proyecto aprobado con el Permiso de Construcción N° **865/202** de fecha **09-11-07 / 09-02-09** destinada a **VIVIENDA**.

Se reciben 7.656,39 m<sup>2</sup> de construcción.

OBSERVACIONES :

- Se recepciona edificio con 13 pisos desglosados en:
 

Subterráneo	1.134,68
Primer nivel	447,56
Nivel 2° al 7°	3.025,26
Nivel 8° al 12°	2.509,15
Bodega nivel 13	467,24
Terraza evacuación	72.50
- Se recepciona en consideración al Art. 144 L. G. U y C.
- Cuenta con colectores solares ubicado en la techumbre del edificio y su área total neta es de 87 m<sup>2</sup>.

Temuco, 27 DE FEBRERO DE 2009.-  
FECHA

  
**MARCELO BERNIER RICHTER**  
 Nombre, Firma del Director de Obras Municipales  
 Timbre del Servicio



EGS/RMS/SSU/gvn  
c.c.Catastro