



DECRETO N° 645 /

TEMUCO, 05 MAY 2026

VISTOS:

1.- La solicitud de Transferencia por Arriendo de Patente de fecha 28.04.2026, presentada por INVERSIONES SK SPA.

2.- El contrato de arriendo de fecha 21 de agosto de 2025, entre MADERAS NALCAHUE LTDA. e INVERSIONES SK SPA, celebrado en la notaría JORGE ELIAS TADRES HALES, por la patente de COMERCIALES.

3.- Lo dispuesto en los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.

4.- El Decreto Alcaldicio N° 1404 del 04.04.2025.

5.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

1.- Que, el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para transferir en forma transitoria el arriendo de la patente.

DECRETO:

1.- Autorízase a contar de esta fecha, la **Transferencia por Arriendo** de la patente y del local que a continuación se indica:

Rol : 2-22154
Clasificación : COMERCIALES
Actividad Económica : ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS
Código Actividad : 522.120
Dirección Comercial : MANUEL BULNES N°236
Nombre Titular de la Patente : MADERAS NALCAHUE LTDA.
Rut Titular de la Patente : 86.343.600-1
Dirección Particular : [REDACTED]

Nombre del Arrendatario : INVERSIONES SK SPA
RUT Arrendatario : 77.404.564-3
Nombre del Rep. Legal : ORTIZ SAEZ ANDRES GONZALO
Rut Rep. Legal : [REDACTED]
Dirección Particular : [REDACTED]
Fecha de Solicitud : 28.04.2026
Transferencia N° : 68
Fecha : 28.04.2026

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas Municipales, procederá a efectuar la modificación respectiva en el Rol de Patentes.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

VVN/FVS/ipp

- Oficina de Partes
- Dpto de Rentas y Patentes
- Contribuyente

IDOC 3293554

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE


"Por Orden del Alcalde"
HENRY FERRADA VÁSQUEZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS