



DECRETO N° **1083** /

TEMUCO, **30 JUL 2026**

VISTOS:

1.- La solicitud de patente provisoria presentada con fecha 15.07.2026 por el contribuyente SU ZHILI.

2.- El Informe de Inspección por Patente N°00672, autorizada con fecha 16.06.2026 por la unidad de Inspección de la Dirección de Obras, que autoriza patente provisoria por el periodo de 24 meses, señalando que el contribuyente debe regularizar OBRAS.

3.- El Decreto Alcaldicio N° 4726 del 14.11.2025 que aprueba el Manual de Procedimientos de Patentes.

4.- Los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales y sus modificaciones

5.- El Decreto Alcaldicio N° 1404 del 04.04.2025, que delega la firma por orden del Alcalde.

6.- Las facultades que me confiere la Ley N°18.695, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

1.- Que el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requisitos legales para el otorgamiento de patente provisoria, lo cual se encuentra acreditado por la unidad de patentes comerciales, y la unidad de Inspección de la Dirección de Obras.

DECRETO:

1.- Otórgase la presente patente provisoria al contribuyente que se individualiza y autorizase su funcionamiento en la dirección comercial que se indica, por el plazo de 24 meses a contar de la fecha del presente decreto.

Rol	: 7-4942
Actividad Económica	: ELABORACIÓN Y VENTA DE PLATOS PREPARADOS CON CONSUMO EN EL LOCAL
Código Actividad	: 561.000
Clasificación	: COMERCIAL PROVISORIA
Dirección Comercial	: AVDA. PABLO NERUDA N° 02361, LOCAL N° 1
Nombre Del Contribuyente	: SU ZHILI
Rut	: 23.367.718-3
Dirección Particular	: Ley 19.628
Fecha de Solicitud	: 15.07.2026
Otorgación N°	: 102
Fecha Salida	: 17.07.2026
Rol Avalúo	: 04200-0009
Email	: Ley 19.628
Celular	: Ley 19.628

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas y Patentes Municipales, procederá a efectuar los registros en el libro de roles.

3.- Se entenderá autorizada la Patente cuando el giro del periodo actual, o cobros retroactivos, se encuentren pagados en su totalidad, en su calidad de patente provisoria.

4.- El Contribuyente individualizado, será responsable de presentar los antecedentes tributarios, a fin de realizar los giros respectivos en forma semestral, hasta la fecha de vencimiento del plazo indicado en el presente decreto.

177.Doc. 3.333.463-

5.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

6.-De acuerdo a lo dispuesto por la unidad de inspección de la Dirección de Obras Municipales en su informe de factibilidad según plan regulador, el o los interesados deberán regularizar la situación que les fue observada, antes de poder acceder a una patente definitiva.

7.- Para extender la patente provisoria por hasta un año adicional, el contribuyente deberá presentar ante el municipio respectivo, sesenta días antes del plazo inicial de vencimiento, un plan de trabajo que detalle todas las acciones ejecutadas y pendientes para la obtención de los permisos que correspondan, con los plazos estimados para su cumplimiento. Este plan deberá ser suscrito por el contribuyente. Podrán también concurrir con su firma los profesionales asesores del proyecto, según corresponda.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



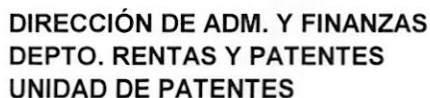
JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

WVN/EVS/jmr

- Oficina de Partes
- Dpto. de Rentas y Patentes
- Contribuyente



Por Orden del Alcalde"
HEILEEN ALMENDRA ALMENDRA
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS (S)



A.	SOLICITUD DE PATENTE O AMPLIACIÓN DE GIRO	
B.	SOLICITUD DE TRASLADO DE PATENTE	
C.	SOLICITUD DE TRANSFERENCIA DE PATENTE	
D.	SOLICITUD DE ELIMINACIÓN DE PATENTE	
E.	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE RAZÓN SOCIAL	

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE O RAZÓN SOCIAL		ROL UNICO TRIBUTARIO	
ZHU SU		23367718-3	
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	CELULAR	
ASERORA.PATRICIO ALVARADO @ GMAIL.COM		+569 95081961	
DIRECCIÓN PARTICULAR		COMUNA	
AV. TABLA NEGRADA 02361		TEMUCO	

A) OTORGAMIENTO DE PATENTE:

Que, en conformidad a lo dispuesto en el Artículo N° 23 de la Ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales solicito que se otorgue una patente de:

ACTIVIDAD ECONOMICA A DESARROLLAR					AÑO INICIO ACT.		CODIGO S.I.I.	
ECABORACIÓN y VENTA de COMIDA con consumo local					2025		561000	
Planta	2	Part-Time	1	3	14-D	\$ 5.000.000.-		
3								
Nº Trabajadores				M² Publicidad	Régimen Tributario	CAPITAL PROPIO DECLARADO (PRIMER EJERCICIO)		
CALLE							ROL AVALÚO	
AV. PABLO NERUDA 02361 LOCAL 1							4200-9	

Nota: "La declaración errónea u omisión de la publicidad dará lugar a una multa entre 1 a 3 UTM según Artº 40 inciso 4 de la Ordenanza"

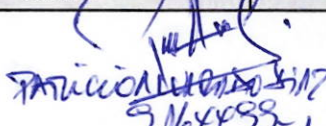
B) TRASLADO DE PATENTE: Que, se ha determinado trasladar la patente de:		
ACTIVIDAD	ROL AVALÚO	ROL PATENTE
DOMICILIO ANTERIOR	DOMICILIO ACTUAL	

C) TRANSFERENCIA DE PATENTE:		Término de Contrato: _____		Compra y Venta: _____		Arriendo: _____	
Que, por el documento que se acompaña, suscrito ante Notario:							
Se acredita haber Arrendado/ Comprado o Absorbido el Negocio de:							
Patente Rol:		Ubicada en calle:					
Al Señor/a:				RUT			
Año Inicio Actividades		Codigo S.I.I.		M² Publicidad			

D) ELIMINACIÓN DE PATENTE:									
Que, a contar del		del		del		Se da cierre al local/ Actividad de			
Patente Rol:				Ubicada en calle:					
Motivo:						Según Consta en			

E) MODIFICACIÓN O TRANSFORMACIÓN DE RAZÓN SOCIAL:		
Nombre o Razón Social:		
Nuevo Nombre o Razón Social Del Titular:		

CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL

1. ZHILI SU		23367718-3		10. PABLO NOBIA 02361	
2.					
Nombre Representante(s) Legal (es)		R.U.T.		DOMICILIO PARTICULAR	
		 PARTICIPACIÓN SIN? 91644982,		DATOS INGRESO: NÚMER : 102- FECHA : 17-07-2016- ROL : 7-4942-	
FIRMA Y R.U.T. REP. LEGAL EMPRESA	FIRMA Y R.U.T. REP. LEGAL EMPRESA	NOMBRE, FIRMA Y R.U.T QUIEN REALIZA EL TRÁMITE			
Uso exclusivo de la Municipalidad de Temuco:		Documentación recibida conforme		SI	NO

NOTA: La información declarada y adjunta al presente formulario es de exclusiva responsabilidad de quien ingresa la solicitud al municipio, el trámite requerido estará sujeto a revisión previa resolución.

Observacion Funcionario: 15-07-2026 = 160110 12 y 20 2015 y 2026

DEPARTAMENTO
RENTAS Y PATENTES
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

Nombre, firma y timbre funcionario que
recepiona el tramite

Vº Bº ENCARGADO PATENTES Vº Bº JEFE DEPTO. RENTAS

INFORME TRAMITE PATENTE



N° Informe
IP-00672/2026
FECHA
16-06-2026
SOLICITUD N°
01422/2026
FECHA
11-06-2026

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		ZHI LI SU	
RUT		23.367.718-3	
DATOS PROPIEDAD			
DIRECCIÓN		AVENIDA PABLO NERUDA 02361 LOCAL 1	
ROL DE AVALÚO		4200-9	
ZONA PLAN REGULADOR		ZM1	
URBANO/RURAL		URBANO	
ACTIVIDAD ECONÓMICA A EJERCER			
ACTIVIDAD PROPUESTA		ELABORACION Y VENTA DE COMIDA CON CONSUMO EN EL LOCAL	
REQUIERE CALIFICACIÓN DEL SERVICIO DE SALUD	NO		
CUMPLE CON LEY 19.925			
ANTECEDES EXPEDIENTE			
CARPETA DE CONSTRUCCIÓN		523/2005	
PERMISO DE EDIFICACIÓN		126 DEL 20/01/2006	
RECEPCIÓN DEFINITIVA		021 DEL 24/01/2008	
CERTIFICADO AVALÚO DETALLADO		SI	
CERTIFICADO ESPECIAL DE NÚMERO		SI	
FOTOGRAFÍAS ADJUNTAS		SI	
OBSERVACIÓN GENERAL			
CUENTA CON OBRAS MENORES SIN PERMISO, DEBE REGULARIZAR SE SUGIERE OTORGAR PATENTE PROVISORIA QUEDA SUJETA A LA REVISION DE RENTAS Y PATENTES			
ESTADO DE SOLICITUD			
DEFINITIVA		PROVISORIA	XX
		RECHAZADA	
- DOCUMENTO DE USO EXCLUSIVO MUNICIPAL, PARA SER PRESENTADO EN DEPARTAMENTO DE RENTAS Y PATENTES. - LA CALIFICACION DEL SERVICIO DE SALUD ES UN TRAMITE INDEPENDIENTE A LA AUTORIZACIÓN O INFORME SANITARIO REQUERIDO POR EL DEPARTAMENTO DE RENTAS Y PATENTES. - ESTA CERTIFICACIÓN QUEDA SUJETA A REVISION DEL DEPARTAMENTO DE RENTAS Y PATENTES.			



MRJ



EDUARDO ALONSO CÁRDENAS OJEDA
JEFE DEPARTAMENTO INSPECCIONES
FIRMA Y TIMBRE



RESOLUCIÓN EXENTA N° 2609327160
FECHA: 07/07/2026

VISTOS: Estos antecedentes, la Solicitud de autorización Sanitaria de funcionamiento del LOCAL DE ELABORACION DE ALIMENTOS CON CONSUMO , ubicado en PABLO NERUDA 02361 LOCAL 1, TEMUCO , REGIÓN DE LA ARAUCANÍA con ingreso en prestación N°2609327160 de fecha 25/06/2026, presentada a esta SEREMI de Salud por ZHILI SU , RUT: 23367718-3, representada por Don(a) ZHILI SU , RUT: 23367718-3 , ambos domiciliados(as) para estos efectos en AV. PABLO NERUDA 02361, TEMUCO , REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

CONSIDERANDO, lo informado por funcionario(s) de esta Autoridad Sanitaria en el acta de inspección N° 2609327160/1 con fecha 06/07/2026

Y TENIENDO PRESENTE lo dispuesto en el Código Sanitario y sus reglamentos, aprobado por el D.F.L. N° 725/67, del Ministerio de Salud; el Reglamento Sanitario de los Alimentos, aprobado por el Decreto Supremo N° 977/96 del Ministerio de Salud; y en uso de las facultades que me confiere el Decreto con Fuerza de Ley N° 1 de 2005, que fija el texto refundido, coordinado y sistematizado del Decreto Ley 2763/79 y Decreto Supremo N° 136/04 del Ministerio de Salud, que aprobó el Reglamento Orgánico de dicha Secretaría de Estado, dicto la siguiente:

RESOLUCIÓN

1. **AUTORIZASE** el funcionamiento del LOCAL DE ELABORACION DE ALIMENTOS CON CONSUMO, ubicado en PABLO NERUDA 02361 , LOCAL 1, TEMUCO, REGIÓN DE LA ARAUCANÍA, para el(los) siguiente(s) fin(es):

- ELABORAR CON CONSUMO PLATOS PREPARADOS QUE NO REQUIEREN COCCION
- ELABORAR CON CONSUMO PLATOS PREPARADOS QUE REQUIEREN COCCION

2. **TENGASE PRESENTE** que la autorización contenida en el presente instrumento, considera las siguientes características de la instalación, cuya modificación deberá contar con la Autorización de la Autoridad Sanitaria correspondiente:

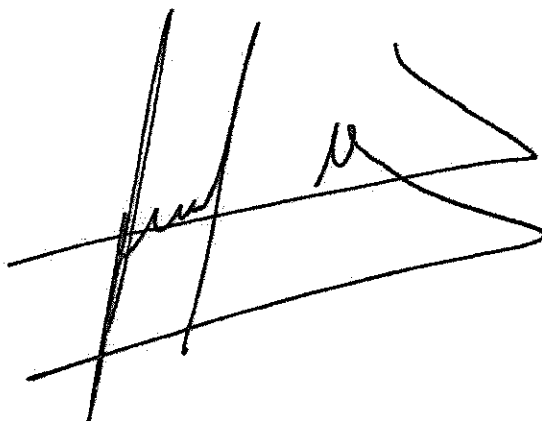
- SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA (100 MT CUADRADOS)

3. **DEJESE ESTABLECIDO** que todo alimento que se elabore, procese, almacene, distribuya, comercialice, o transfiera, y sus materias primas, deben provenir de establecimientos o instalaciones autorizadas por la Autoridad Sanitaria competente, de acuerdo a lo dispuesto en el Reglamento Sanitario de los Alimentos.

4. La presente resolución acredita el cumplimiento de los requisitos sanitarios de la instalación, para desarrollar el(los) fin(es) indicados en numerales precedentes, en base a lo cual podrá optar a su patente de ELABORACION Y VENTA DE COMIDA CON CONSUMO EN EL LOCAL ante la Ilustre Municipalidad de TEMUCO.

5. **ADVIÉRTASE** que, cualquier cambio en el dominio o dependencia del establecimiento, debe ser notificado a esta autoridad sanitaria por quien sea responsable de ella en su funcionamiento, en un plazo no mayor a 90 días contado desde la ocurrencia de dicho cambio, mediante la tramitación de una solicitud de cambio de razón social.

ANOTESE Y NOTIFIQUESE
ORDEN DEL SEREMI DE SALUD
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
SEGUN RESOLUCIÓN N° EXENTA 7769 DEL 7/4/2026



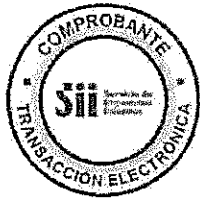
ALEJANDRO HÉCTOR OSVALDO FUENTEALBA CHESTA
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA



GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE SALUD



Firmado por
Alejandro
Héctor Osvaldo
Fuentealba
Chesta
Fecha
07/07/2026
16:28:28 CLT



MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

Folio N° 12646602

El Servicio de Impuestos Internos con fecha 15-05-2025 09:32:33, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Modificaciones y Actualización de Información.

INFORMACIÓN GENERAL

Contribuyente 23367718-3 ZHILI SU
Clasificación EXTRANJERO CON RESIDENCIA

ACTIVIDADES ECONOMICAS MODIFICADAS

ACTIVIDADES ECONOMICAS					
Código	Descripción	Categoría	Afecto	Fecha comienzo act.	Fecha elim.
561000	ACTIVIDADES DE RESTAURANTES Y DE SERVICIO MOVIL DE COMIDAS	Primera	SI	12-05-2025	

CAPITAL INCORPORADO

Capital enterado(\$)	Capital por enterar(\$)	Fecha a enterar
5.000.000	0	

TIPO DE USO DE LA CASA MATRIZ

DIRECCION					
Tipo	Dirección	Rol de la propiedad	Comuna	Teléfono	Fecha modif.
Casa Matriz	AVDA PABLO NERUDA 02361 RESID ALEMANIA, ARRENDADO NOTARIAL, M\$ 1850000, 10.054.919-0	4200-9	TEMUCO		15-05-2025

Contribuyente está en condiciones de emitir facturas electrónicas si cuenta con los requisitos para ello.

Declaro que, tanto la información indicada en esta declaración como los documentos adjuntos son expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

MODIFICACIONES Y ACTUALIZACIÓN DE INFORMACIÓN

Folio N° 16601091

El Servicio de Impuestos Internos con fecha 13-07-2026 17:41:05, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Modificaciones y Actualización de Información.

INFORMACIÓN GENERAL

Contribuyente

23367718-3 ZHILI SU

Clasificación

EXTRANJERO CON RESIDENCIA

DIRECCIONES MODIFICADAS

DIRECCIONES							
Tipo	Dirección	Rol de la propiedad	Comuna	Teléfono	Fecha Incorp.	Fecha elim.	Fecha modif.
Casa Matriz	AVDA PABLO NERUDA 02361 RESID ALEMANIA, LC 1, ARRENDADO NOTARIAL, M\$1850000, 10054919-0	4200-9	TEMUCO		13-07-2026		
Casa Matriz	AVDA PABLO NERUDA 02361 RESID ALEMANIA, ARRENDADO NOTARIAL, M\$1850000, 10054919-0	4200 - 9	TEMUCO			13-07-2026	

Declaro que, tanto la información indicada en esta declaración como los documentos adjuntos son expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.



Nombre o Razón social: ZHILI SU

RUT: 23367718-3

El Servicio de Impuestos Internos certifica que esta información corresponde a la que se encuentra disponible en las bases de datos del SII el día 13/7/2026 a las 17:43 horas.

Direcciones vigentes

Código Sucursal	Tipo Dirección	Dirección	A partir de
#93158818	DOMICILIO	AVDA PABLO NERUDA 02361 RESID ALEMANIA DEPTO. #LC 1 COMUNA TEMUCO REGION DE LA ARAUCANIA	13-07-2026

CEDULA DE
 IDENTIDAD
 EXTRANJERO


REPÚBLICA DE CHILE
 SERVICIO DE REGISTROS CIVILES E IDENTIFICACIÓN

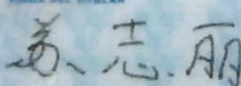
APELLIDOS
SU

NOMBRES
ZHILI

NACIONALIDAD
CHN

FECHA DE NACIMIENTO
01 JUL 1983

FECHA DE EMISIÓN
30 ENE 2025

FIRMA DEL TITULAR


SEXO
F

NÚMERO DOCUMENTO
B00.265.978

FECHA DE VENCIMIENTO
20 ENE 2030





23.367.718-3

[illegible]





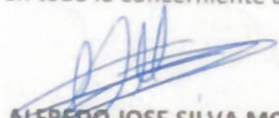
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.

Temuco, 09 de Mayo de 2025 entre don: **ALFREDO JOSÉ SILVA MONTANDÓN**, kinesiólogo, chileno, cédula de identidad N°10.054.919-0, domiciliado para estos efectos en Avenida Pablo Neruda N°02361, Temuco; en adelante "**LA ARRENDADOR**", por una parte; y por la otra parte, como parte "**ARRENDATARIA**", **ZHI LI SU**, RUT: **23.367.718-3**, Representada por Doña: **ZHI LI SU**, RUT: **23.367.718-3**, comerciante, de nacionalidad China, con domicilio para estos efectos en Avenida Pablo Neruda, N° 02361 quienes acreditan su identidad, nacionalidad y lugar de nacimiento con sus respectivas cédulas que declaran pertenecerles y exponen: **PRIMERO: ANTECEDENTES DE LA PROPIEDAD.** "**EL ARRENDADOR**", es dueño único y exclusiva de del inmueble consistente en el lote número siete, ubicado en Avenida Pablo Neruda 02361, del Centro Residencial Alemania, de esta ciudad, cuyos deslindes especiales son los siguientes: NORTE, en 16 metros con avenida Pablo Neruda; SUR, en 16 metros Avenida Pablo Neruda; ORIENTE, en 17 metros con lote 6 y en 8,00 m con lote 37; y PONIENTE, en 25 m con lote 8, La inscripción conservatoria corre a fojas 18066 número 9132 del Registro de Propiedad del año 2005 a cargo del Primer Conservador de Bienes Raíces. Rol de Avalúos: 4200-9 de la comuna de Temuco, Se deja constancia que la propiedad tiene asignada como dirección la que se ubica en calle Avenida Pablo Neruda N° 02361, Temuco. - **SEGUNDO: ARRENDAMIENTO.** En este acto y por el presente instrumento **ALFREDO JOSE SILVA MONTANDON**, da y entrega en arrendamiento a la **ZHI LI SU**, RUT: **23.367.718-3**, quien acepta y recibe para sí en arrendamiento, la propiedad singularizada precedentemente, específicamente el ala izquierda de la propiedad más el segundo piso de la misma, para efectos de mayor claridad en este contrato se adjuntara como documento agregado una copia del plano de la propiedad arrendada. - **TERCERO: DESTINACIÓN:** La propiedad se destinará para giro comercial y habitacional. - **CUARTO: PLAZO:** El arrendamiento comenzará a regir desde el día 09 de Mayo de 2025, y tendrá una duración de 5 años, renovable tácitamente y por iguales periodos, si ninguna de las partes desea ponerle término anticipado, para lo cual deberá remitir

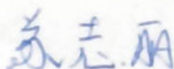
una carta certificada con a lo menos sesenta días de antelación a la fecha de resciso del contrato señalando su intención de no perseverar en el contrato. **QUINTO; RENTA, FECHA DE PAGO Y MES DE GRACIA:** La renta de arrendamiento ascenderá a la suma mensual de \$1.850.000 mensuales, los que se reajustarán cada 6 meses en base a la variación positiva del IPC, la renta del arrendamiento será pagadera dentro de los cinco primeros días de cada mes monto que deberá ser transferido a la cuenta de la parte arrendadora "CUENTA CORRIENTE BANCO BCI N° 66088496, A NOMBRE DE DON ALFREDO JOSE SILVA MONTANDON". La renta de arrendamiento se pagará en forma adelantada, en consecuencia, "LA ARRENDATARIA" paga en este acto, la suma de \$1.850.000 correspondiente al mes de Junio de 2025 ya que el mes de Mayo fue concedido por gracia del arrendador, los cuales declara la parte arrendadora recibir a su mas entera y total satisfacción si tener reclamo alguno que formular al respecto. Durante el mes de marzo de 2025 para efectos de remodelar el inmueble objeto del contrato el arrendador concederá la condonación del pago de la renta de ese mes, temiendo que volver a pagar el arrendatario la renta mensual en el mes de mayo de 2025. - **SEXTO: PROHIBICIONES DE LA ARRENDATARIA:** Queda prohibido a la parte arrendataria subarrendar la propiedad dada en arrendamiento en este acto y destinar el inmueble arrendado a un objeto diferente del convenido en la cláusula Tercera precedente, sin consentimiento escrito de la arrendadora. - **SEPTIMO; MANTENCIÓN DEL INMUEBLE:** Se obliga la parte arrendataria a mantener en perfecto funcionamiento las llaves de paso, las válvulas flotadores de los excusados y los enchufes e interruptores de la instalación eléctrica, haciéndolos arreglar o cambiar por su cuenta; y en general, efectuar oportunamente y a su costo todas las reparaciones adecuadas para la conservación y el buen funcionamiento de la propiedad arrendada. - **OCTAVO; MEJORAS:** La parte arrendadora no tendrá obligación de efectuar mejoras en el inmueble, conviniéndose que las que haga la parte arrendataria, quedarán en beneficio de la propiedad desde el momento mismo en que sean efectuadas, sin que la parte arrendadora deba pagar suma alguna por ellas, cualquiera sea su carácter, naturaleza o monto. - **NOVENO; GARANTIA DE CONSERVACIÓN Y RESTITUCIÓN:** A fin de garantizar la conservación de la propiedad y su restitución



en el mismo estado en que se la reciba; y en general para responder fehacientemente al cumplimiento de las estipulaciones del presente contrato, la parte arrendataria entrega en garantía junto con el pago de la primera renta a la arrendadora la suma ascendente a \$1.400.000 (un millón cuatrocientos mil pesos), garantía que no importará una evaluación anticipada de perjuicios, y que la arrendadora, en su caso, se obliga a devolver al término del presente contrato verificándose el buen estado de la propiedad, y que se encuentren pagados todas las boletas de gastos básicos, como luz, agua y gas.- **DÉCIMO: DOMICILIO:** Para todos los efectos derivados del presente contrato, las partes fijan domicilio en la ciudad de Temuco y se someten a la jurisdicción de sus Tribunales Ordinarios de Justicia.- **DECIMOPRIMERO: ENTREGA MATERIAL:** Las partes acuerdan que el inmueble se entregara materialmente a la parte arrendataria con fecha 09 de Mayo de 2025.- **DECIMOSEGUNDO: PAGO GASTOS BASICOS:** Las partes de común acuerdo y estando en pleno conocimiento pactan que el pago de los servicios básicos, boleta de luz, boleta de agua, y boleta de gas serán pagados mes a mes por la parte arrendataria, esto incluye las cuentas de los servicios antes mencionados de la totalidad de la propiedad objeto del presente contrato incluyendo el gimnasio emplazado en el ala derecha de la propiedad.- **DECIMOSEGUNDO: DECLARACION:** declaran las partes estar en pleno conocimiento toque todos los tramites tendientes a obtener patente comercial serán de exclusiva responsabilidad de la parte arrendataria, eximiendo de responsabilidad al arrendador en todo lo concerniente a estos trámites.-


ALFREDO JOSE SILVA MONTANDÓN

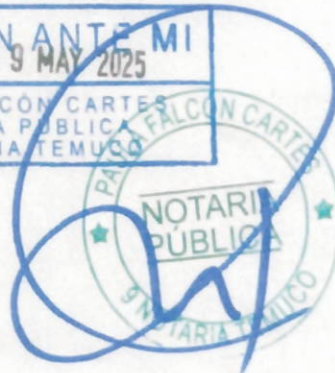
10054 P18-0.



ZHI LI SU

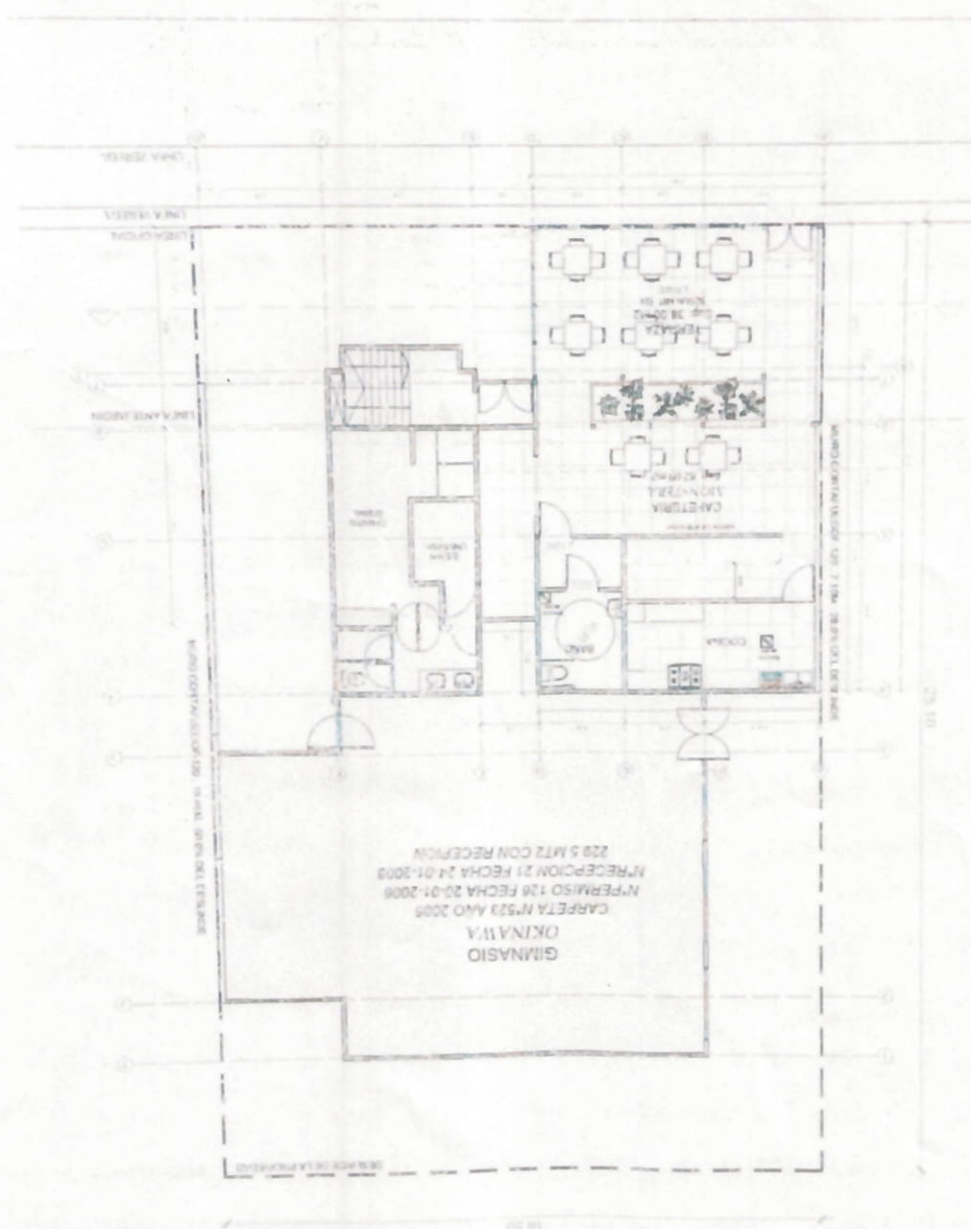
23367718-3

FIRMARON ANTE MI
En Temuco, 09 MAY 2025
PAULA FALCÓN CARTES
NOTARIA PÚBLICA
9 NOTARIA TEMUCO



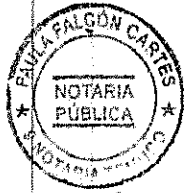
SE EXHIBIÓ TÍTULO QUE
HABILITA AL ARRENDADOR
PARA CEDER USO INMUEBLE
ARTICULO 20 LEY 18.101

PRIMER NIVEL ESC 1:50



DOCUMENTO NO REDACTADO
EN ESTA NOTARIA

PAULA FALCÓN CARTES
Novena Notaría de Temuco
Avenida Alemania 0320
TEMUCO



ANEXO CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

COMPARECEN: ALFREDO JOSE SILVA MONTANDON, cédula de identidad número 10.054.919-0, chileno, casado, kinesiólogo, mayor de edad, con domicilio en Pablo Neruda N° 02361, comuna de Temuco, y ZHILI SU, cédula de identidad chilena para extranjeros número 23.367.718-3, nacionalidad China, soltera, comerciante, mayor de edad, con domicilio en Pablo Neruda N° 02361, comuna de Temuco; **Y EXPONEN:**

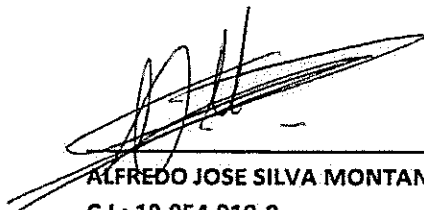
PRIMERO: Que con fecha 09 de Mayo del año 2025 suscribieron contrato de arrendamiento entre ALFREDO JOSE SILVA MONTANDON como arrendador, y ZHILI SU como arrendataria ante la notaria pública PAULA FALCON CARTES, de la comuna de Temuco.

SEGUNDO: Que, por el presente instrumento, vienen en agregar a la cláusula primera del contrato de arrendamiento precedentemente individualizado, lo siguiente: AL PREDIO UBICADO EN CALLE/ CAMINO AVENIDA PABLO NERUDA CORRESPONDIENTE AL LOTE N° MANZANA LOCALIDAD O LOTEOL DE AVALUO NUMERO 4200-9 SE LE HA ASIGNADO EL NUMERO 02361. CORRESPONDE A AVENIDA PABLO NERUDA N°02361, LOCAL 1 (OFICINA 2 SEGÚN PE-126 DE FECHA 20/01/2006). Según consta en Certificado de Numero emitido por la Dirección de Obras de la Ilustre Municipalidad de Temuco, que se ha tenido a la vista.

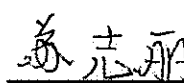
CUARTO: Que, por el presente instrumento, las partes, aceptan y se comprometen a cumplir con los términos del presente anexo de contrato de arrendamiento.

QUINTO: En lo no modificado, subsiste el contrato de arrendamiento precedentemente individualizado, suscrito con fecha 09 de mayo del año 2025 ante la notaría pública Paula Falcon Cartes, de la comuna de Temuco.

Contrato redactado conforme a las instrucciones verbales otorgadas por los comparecientes a la notaria que autoriza.


ALFREDO JOSE SILVA MONTANDON
C.I.: 10.054.919-0




ZHILI SU
C.I.: 23.367.718-3

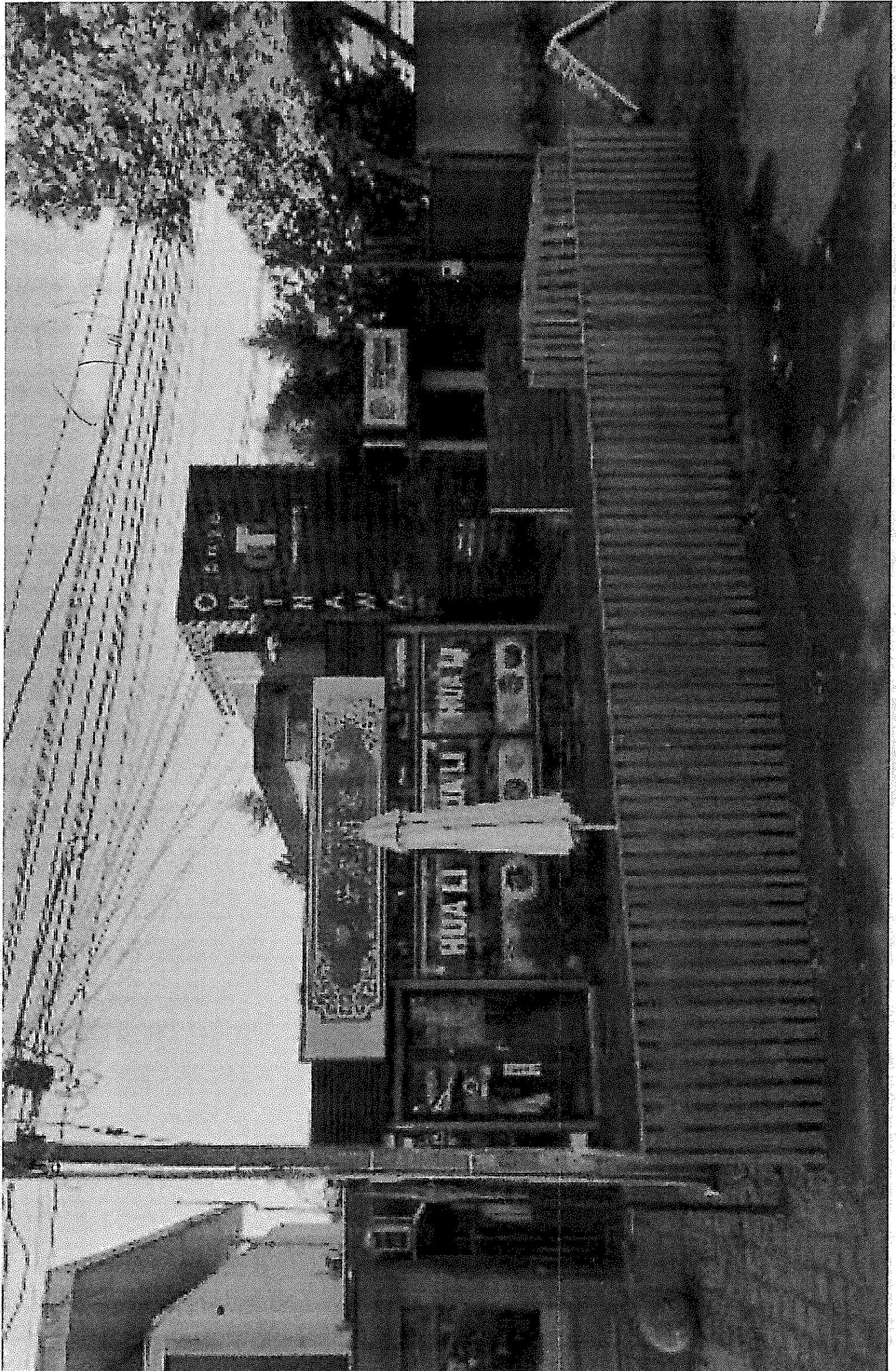


FIRMARON ANTE MI: Los comparecientes de este instrumento antes individualizados. Temuco, 11 de junio de 2026



CONFIDENTIAL
EXEMPTED FROM AUTOMATIC
DECLASSIFICATION
EXEMPTED

INUTILIZADO
ART. 404 INC.3° C.O.T.



CARPETA TRIBUTARIA REGULAR PARA SOLICITAR CRÉDITO					
Importante: Esta información es válida para la fecha y hora en que se generó la carpeta					
Toda declaración y pago que sea presentada en papel retrasa la actualización de las bases de datos del SII, por lo que, eventualmente, podrían no aparecer en esta carpeta					
Nombre del Emisor:		ZHILI SU			
RUT del Emisor:		23367718-3			
Fecha de generación de la Carpeta:		10/07/2026 16:13			
Datos del Contribuyente					
Fecha de Inicio de Actividades:		09/04/2025			
Fecha de Constitución:					
Clasificación Entidad:					
Actividades Económicas:		GARZONA,FUENTE DE SODA ELABORACION			
Código	Actividad	Categoría Tributaria	A partir de		
561000	ACTIVIDADES DE RESTAURANTES Y DE SERVICIO MOVIL DE COMIDAS	Primera Categoría	12/05/2025		
960909	OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS PERSONALES N.C.P.	Segunda Categoría	09/04/2025		
Categoría Tributaria:		Primera Categoría			
Régimen Tributario:		REGIMEN PRO PYME GENERAL (14D) CONTABILIDAD COMPLETA			
Domicilio:		AVDA PABLO NERUDA 02361 RESID ALEMANIA , TEMUCO			
Sucursales:					
Últimos documentos autorizados:		Tipo	Fecha autorización		
		Boleta Electronica	21/08/2025		
		Boleta Exenta Electronica	21/08/2025		
Anotaciones y Observaciones tributarias vigentes					
Fecha	Glosa	Descripción			
No registra información					
Información proporcionada por el contribuyente para fines tributarios (1)					
Representante(s) Legal(es)	Nombre o Razón Social	RUT	Fecha de Incorporación	Forma de actuación	
	No registra información				
Conformación de la sociedad	Nombre o Razón Social	RUT	Fecha de Incorporación	% de participación (capital)	% de participación (utilidades)
	No registra información				
Participación en sociedades vigentes (2)	Nombre o Razón Social	RUT	Fecha de Incorporación	% de participación (capital)	% de participación (utilidades)
	SOCIEDAD HUA LI LIMITADA	78018207-5	08/11/2024	60%	60%
(1) Información declarada por el contribuyente y que pueda haber sufrido modificaciones.					
(2) La vigencia de estas sociedades está asociada a la existencia de un Inicio de Actividades, sin Término de Giro.					
Propiedades y Bienes Raíces Registrados en el SII (3)					
No registra información					
(3) La presente información no acredita dominio de una propiedad					
Boletas de Honorarios electrónicas emitidas (6): Últimos 12 meses					
Períodos	Honorario bruto (\$)	Retención de terceros (\$)	PPM de contribuyente (\$)		
No registra información					
Boleta de prestación de servicios de terceros electrónicas recibidas (6): Últimos 12 meses					
Períodos	Honorario bruto (\$)	Retención (\$)	Total Líquido (\$)		
No registra información					
(6) Además de las BHE y BTE recibidas, puede haber documentos de este tipo emitidos en papel, cuyo detalle no está disponible en forma electrónica.					



Servicio de Impuestos Internos

DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO: 1079112561655

RUT: 10323367718-3

PERIODO: 15202605

01Apellido Paterno o Razón Social:02Apellido Materno:05Nombres:

SU:ZILLI

06Calle:610Número:08Comuna:

AVDA. PABLO NERUDA 02381- RESID. ALEMANIA, TEMUCO

09Teléfono:85Correo Electrónico:314Rut del Representante:

Código	Descripción	Valor	Código	Descripción	Valor
112	CANT. DE DÍGITOS BOLETAS	6	111	DEBITOS Y BOLETAS	43.73
754	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIO ELECTRÓNICO	3	759	ELC RECIBO DE PAGO MEDIO ELECTRÓNICO	1190.69
511	CRED. IVA PORTADOR ELECTRÓNICO	634.133	1520	TOTAL DEBITOS	1204.42
514	CANT. DE DÍGITOS FACT. RECIB. DEL IVA	3	153	CREDITO REC. Y RET. FACT. DEL IVA	644.63
351	RETENCION TABA LEY 21133 SOBREPUNTAS	8.907	541	RECUP. IMP. EDP DIESEL (Art. 2)	0
163	DAJE IMPONIBLE	9.633.719	172	Monto de IVA postergado 0 o 12 cuotas	0
113	TASA FPM 1ra. CATEGORIA	0	537	TOTAL CREDITOS	644.63
173	PERMANENTE ANT. CAMBIO RUT PER. 60 DIAS	0	624	IMP. DETERMINADO	1148.28
			156	IVA NETO DETERMINADO	1327.110
			542	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANTERIOR	1327.105
			546	IVA ANT. DEL PERIODO	60.83
			543	TOTAL DE ANT.GPO. CONTRA PULTENDOS	60.83
			547	TOTAL DETERMINADO	1207.123
			548	ANTICIPA A IMPUTAR CAMBIO DE SUB	56.82

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL911291.132

Más IPC92

Más Interes y Multas163

CONDONACION795

TOTAL A PAGAR CON RECARGO184

60% Condonación922Número de la Resolución915Fecha de la Condonación

RECIBIDA Y PAGADA POR INTERNET

SII

Tipos de Declaración: Primitiva

Corrige a Folio(s):

Banco: ESTADO

Método de Pago: PEL

Fecha de Presentación: 22/06/2026

Firma y Timbre Fiscalizador

Pág. 2 / 19

 Sii Servicio de Impuestos Internos	DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO (07) 8967639576 RUT (03) 23.367.718-3 PERIODO (15) 202603																																																																																																																																																						
01 Apellido Paterno o Razón Social SU		02 Apellido Materno	05 Nombre																																																																																																																																																						
06 Calle AVDA. PABLO NERUDA 02361 RESID ALEMANIA, TEMUCO		610 Número	03 Comuna TEMUCO																																																																																																																																																						
09 Teléfono		85 Correo Electrónico	314 RUT del Representante																																																																																																																																																						
<table><tr><td colspan="2">CÓDIGO</td><td colspan="2">DESCRIPCIÓN</td><td colspan="2">VALOR</td></tr><tr><td>112</td><td>CANT. DE DOTOS BOLETAS</td><td>14</td><td></td><td>40.343</td><td></td></tr><tr><td>158</td><td>CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRONICOS</td><td>260</td><td></td><td>1.470.000</td><td></td></tr><tr><td>511</td><td>CRED. IVA POR FACTOS ELECTRONICOS</td><td>634.440</td><td></td><td>1.510.480</td><td></td></tr><tr><td>512</td><td>CANT. DE DOTOS FACT RECIB. DEL GAO</td><td>3</td><td></td><td>387.811</td><td></td></tr><tr><td>521</td><td>CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS</td><td>10.2</td><td></td><td>9.446</td><td></td></tr><tr><td>641</td><td>RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS</td><td>7.196</td><td></td><td>0</td><td></td></tr><tr><td>642</td><td>BASE IMPONIBLE</td><td>7.597.319</td><td></td><td>0</td><td></td></tr><tr><td>113</td><td>TASA PPM 11% CATEGORIA</td><td>2</td><td></td><td>558.442</td><td></td></tr><tr><td>573</td><td>REMARENTE ANT CAMBIO SUL PER. 30%</td><td>0</td><td></td><td>981.042</td><td></td></tr><tr><td>111</td><td>DEBITOS Y BOLETAS</td><td>14</td><td></td><td>40.343</td><td></td></tr><tr><td>159</td><td>DES. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRONICOS</td><td>260</td><td></td><td>1.470.000</td><td></td></tr><tr><td>533</td><td>TOTAL DEBITOS</td><td></td><td></td><td>1.510.480</td><td></td></tr><tr><td>520</td><td>CREDITO REC. Y REINT. PACT. DEL GAO</td><td></td><td></td><td>387.811</td><td></td></tr><tr><td>540</td><td>CREDITO RECUP. Y REINT. NOTAS DE CRED.</td><td></td><td></td><td>9.446</td><td></td></tr><tr><td>544</td><td>RECUP. IMP. ESP. DES. LEY 21.133</td><td></td><td></td><td>0</td><td></td></tr><tr><td>574</td><td>Monto en IVA deducible 0 a 12 cuatros</td><td></td><td></td><td>0</td><td></td></tr><tr><td>537</td><td>TOTAL CREDITOS</td><td></td><td></td><td>558.442</td><td></td></tr><tr><td>688</td><td>IMP. DETERM. IVA</td><td></td><td></td><td>981.042</td><td></td></tr><tr><td>689</td><td>PPM NETO DETERMINADO</td><td></td><td></td><td>159.997</td><td></td></tr><tr><td>580</td><td>SULO TOTAL IMP. DETERMINADO ANTERIOR</td><td></td><td></td><td>1.129.781</td><td></td></tr><tr><td>525</td><td>IVA ANT. DEL PERIODO</td><td></td><td></td><td>42.963</td><td></td></tr><tr><td>543</td><td>TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENCIONES</td><td></td><td></td><td>42.963</td><td></td></tr><tr><td>547</td><td>TOTAL DETERMINADO</td><td></td><td></td><td>1.683.627</td><td></td></tr><tr><td>580</td><td>ANTIC. PO A IMPUTAR / CAMBIO DEL SUL</td><td></td><td></td><td>42.963</td><td></td></tr></table>				CÓDIGO		DESCRIPCIÓN		VALOR		112	CANT. DE DOTOS BOLETAS	14		40.343		158	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRONICOS	260		1.470.000		511	CRED. IVA POR FACTOS ELECTRONICOS	634.440		1.510.480		512	CANT. DE DOTOS FACT RECIB. DEL GAO	3		387.811		521	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	10.2		9.446		641	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	7.196		0		642	BASE IMPONIBLE	7.597.319		0		113	TASA PPM 11% CATEGORIA	2		558.442		573	REMARENTE ANT CAMBIO SUL PER. 30%	0		981.042		111	DEBITOS Y BOLETAS	14		40.343		159	DES. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRONICOS	260		1.470.000		533	TOTAL DEBITOS			1.510.480		520	CREDITO REC. Y REINT. PACT. DEL GAO			387.811		540	CREDITO RECUP. Y REINT. NOTAS DE CRED.			9.446		544	RECUP. IMP. ESP. DES. LEY 21.133			0		574	Monto en IVA deducible 0 a 12 cuatros			0		537	TOTAL CREDITOS			558.442		688	IMP. DETERM. IVA			981.042		689	PPM NETO DETERMINADO			159.997		580	SULO TOTAL IMP. DETERMINADO ANTERIOR			1.129.781		525	IVA ANT. DEL PERIODO			42.963		543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENCIONES			42.963		547	TOTAL DETERMINADO			1.683.627		580	ANTIC. PO A IMPUTAR / CAMBIO DEL SUL			42.963	
CÓDIGO		DESCRIPCIÓN		VALOR																																																																																																																																																					
112	CANT. DE DOTOS BOLETAS	14		40.343																																																																																																																																																					
158	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRONICOS	260		1.470.000																																																																																																																																																					
511	CRED. IVA POR FACTOS ELECTRONICOS	634.440		1.510.480																																																																																																																																																					
512	CANT. DE DOTOS FACT RECIB. DEL GAO	3		387.811																																																																																																																																																					
521	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	10.2		9.446																																																																																																																																																					
641	RETENCION TASA LEY 21.133 SOBRE RENTAS	7.196		0																																																																																																																																																					
642	BASE IMPONIBLE	7.597.319		0																																																																																																																																																					
113	TASA PPM 11% CATEGORIA	2		558.442																																																																																																																																																					
573	REMARENTE ANT CAMBIO SUL PER. 30%	0		981.042																																																																																																																																																					
111	DEBITOS Y BOLETAS	14		40.343																																																																																																																																																					
159	DES. RECIBO DE PAGO MEDIOS ELECTRONICOS	260		1.470.000																																																																																																																																																					
533	TOTAL DEBITOS			1.510.480																																																																																																																																																					
520	CREDITO REC. Y REINT. PACT. DEL GAO			387.811																																																																																																																																																					
540	CREDITO RECUP. Y REINT. NOTAS DE CRED.			9.446																																																																																																																																																					
544	RECUP. IMP. ESP. DES. LEY 21.133			0																																																																																																																																																					
574	Monto en IVA deducible 0 a 12 cuatros			0																																																																																																																																																					
537	TOTAL CREDITOS			558.442																																																																																																																																																					
688	IMP. DETERM. IVA			981.042																																																																																																																																																					
689	PPM NETO DETERMINADO			159.997																																																																																																																																																					
580	SULO TOTAL IMP. DETERMINADO ANTERIOR			1.129.781																																																																																																																																																					
525	IVA ANT. DEL PERIODO			42.963																																																																																																																																																					
543	TOTAL DE ANTICIPO, CONTRIB. RETENCIONES			42.963																																																																																																																																																					
547	TOTAL DETERMINADO			1.683.627																																																																																																																																																					
580	ANTIC. PO A IMPUTAR / CAMBIO DEL SUL			42.963																																																																																																																																																					
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL 91 1.085.822 +																																																																																																																																																									
Mas IPC 92 +																																																																																																																																																									
Mas Interes y Multas 93 +																																																																																																																																																									
CONDONACION 798																																																																																																																																																									
TOTAL A PAGAR CON RECARGO 94 -																																																																																																																																																									
60 % Condonación 922		Número de la Resolución 915 Fecha de la Condonación																																																																																																																																																							
RECIBIDA Y PAGADA POR INTERNET www.sii.cl																																																																																																																																																									
Tipo de Declaración		Corrige a Folio(s)																																																																																																																																																							
Primaria		SANTIAGO																																																																																																																																																							
Medio de Pago		PEL																																																																																																																																																							
Fecha de Presentación		20/04/2026																																																																																																																																																							
Firma y timbre Fiscalizador																																																																																																																																																									

SII Servicio de Impuestos Internos		DECLARACIÓN MENSUAL DE PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO [07] 862189923 RUT [03] 23.367.718- PERIODO [15] 202510	

01- Apellido del Paterno o Razón Social	02- Apellido Materno	03- Nombres
SU		ZHILI
04- Calle	05- Número	06- Comuna
AVDA. PABLO NERUDA 82331 PESQUERA ALEMANIA, TEMUCO		EL MUÑO
07- Teléfono	08- Correo Electrónico	09- Fiat del Representante

Código	Descripción	Código	Descripción	Código	Descripción
101	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	101	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	101	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
102	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	102	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	102	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
103	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	103	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	103	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
104	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	104	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	104	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
105	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	105	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	105	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
106	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	106	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	106	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
107	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	107	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	107	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
108	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	108	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	108	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
109	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	109	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	109	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
110	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	110	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	110	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
111	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	111	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	111	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
112	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	112	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	112	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
113	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	113	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	113	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
114	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	114	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	114	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
115	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	115	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	115	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
116	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	116	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	116	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
117	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	117	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	117	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
118	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	118	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	118	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
119	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	119	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	119	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
120	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	120	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	120	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
121	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	121	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	121	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
122	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	122	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	122	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
123	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	123	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	123	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
124	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	124	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	124	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
125	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	125	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	125	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
126	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	126	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	126	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
127	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	127	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	127	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
128	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	128	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	128	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
129	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	129	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	129	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
130	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	130	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	130	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
131	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	131	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	131	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
132	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	132	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	132	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
133	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	133	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	133	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
134	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	134	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	134	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
135	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	135	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	135	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
136	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	136	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	136	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
137	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	137	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	137	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
138	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	138	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	138	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
139	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	139	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	139	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
140	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	140	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	140	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
141	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	141	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	141	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
142	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	142	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	142	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
143	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	143	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	143	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS
144	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	144	PAGO DE IMPUESTO SOBRE RENTAS	144	PAGO DE IMPUESTO SOBRE R



Servicio de Impuestos Internos

DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO

[07]

8530378266

RUT

[03]

23.367.718-3

PERIODO

[15]

202509

01

Apellido Paterno o Razón Social

02

Apellido Materno

05

Nombre

06

Calle

08

Número

09

Comuna

03

Teléfono

04

Código Electrónico

14

Rut del Representante

AVDA. PABLO NERUDA 02301 - REGID ALEMANIA, TEMUCO

LINEA	DESCRIPCION	VALOR	LINEA	DESCRIPCION	VALOR
101	CANT. DE DEDUCCIONES	79	111	CREDITOS EN ESTADOS	79.439
102	CANT. RECIBO DE PAGO MEDIO ELECTRONICO	300	112	CIBS RECIBO DE PAGO MEDIO ELECTRONICO	3.265.977
103	CANT. IVA POR DEDUCCION ELECTRONICA	548.234	113	TOTAL CREDITOS	1.902.456
104	CANT. DE DEDUCCIONES POR RECIBO DE PAGO	2	114	CREDITO RECIBO PRESENTACION DEL IMPU	637.718
105	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	0	115	CREDITO RECIBO Y ASIGNACIONES DE CREDITO	89.292
106	VALOR IMPORTE	8.449.224	116	RECIBO IMPORTE DE CREDITO	0
107	VALOR IMPORTE CANCELACION	0	117	Forma de IVA devengado a la fecha	0
108	PERMANENTE ANTICAMPO IVA PERMANENTE	0	118	TOTAL CREDITOS	3.488.234
			119	IMP. DETERMINADO	1.902.456
			120	IMPORTE TOTAL DE PAGO	176.908
			121	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANTERIOR	1.259.117
			122	IVA ANT. DES. PERIODO	43.439
			123	TOTAL DE ANTICIP. CON IVA PERMANENTE	43.489
			124	TOTAL DETERMINADO	1.182.631
			125	ANTICIP. A IMPORTE CAMBIO DE IVA	43.489

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL

91

1.182.631

Más IPC

92

0

Más Ingresos y Multas

93

0

CONDONACION

94

795

TOTAL A PAGAR CON RECARGO

95

0

96

% Condonación

97

Número de la Resolución

98

Fecha de la Condonación

RECIBIDA Y PAGADA POR INTERNET

www.sii.cl

Tipo de Declaración

Comprobante Fidei

Banco

Medio de Pago

Fecha de Presentación

Primera

SANTIAGO

PLL

17/10/2025

Forma y Firma Firmante

Sii

Servicio de Impuestos Internos

DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO

SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS

FORMULARIO 29

FOLIO

(07)

8448012408

RUT

(03)

23.367.718-3

PERIODO

(15)

202508

01

Apellido Paterno o Razon Social

02

Apellido Materno

05

Nombres

06

Calle

010

Número

08

Comuna

AVDA. PABLO NERUDA 02361 RES.D ALEMANIA TEMUCO

TEMUCO

09

Teléfono

55

Correo Electrónico

314

Rol del Representante

Código	Descripción	Valor	Código	Descripción	Valor
113	CANT. DE DOTOS BULTAS	27	111	GESTOS / BOLETAS	124.786
758	CANT. RECIBO DE PAGO MEDICUS ELECTRONICOS	446	758	GEST. RECIBO DE PAGO MEDICUS ELECTRONICOS	2.789.186
811	UNED. IVA POR DOTOS ELECTRONICOS	1.179.734	811	TOTAL DEBITOS	2.913.972
618	CANT. DE DOTOS FACT. PAGO DE IVA	25	618	CREDITO REC. Y RE-NT. FACT. PAG. IVA	1.608.429
627	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	1	628	CREDITO RECUP. Y RE-NT. NOTAS DE CRED.	26.816
151	RETENCION TASA LET 21.133 SOBRE RENTAS	159.410	641	RECUP. IMP. ESP. DIESEL (Art. 2)	0
363	BASE IMPONIBLE	15.349.353	173	Monto de IVA postergado 6 o 12 meses	0
115	PAGA PPM TPA CATEGORIA	2	837	TOTAL CREDITOS	1.179.734
573	REMANENTE ANT. CAMBIO SII PER. SORTE	4	689	IMP. DETERM. IVA	1.734.162
			192	PPM NETO DETERMINADO	207.15
			838	SUB TOTAL IMP. DETERMINADO ANTE PAGO	2.511.384
			839	IVA ANT. DEL PERIODO	62.004
			643	TOTAL DE ANTICIPO CONTRIB. RETENIDAS	62.004
			847	TOTAL DETERMINADO	2.149.384
			848	ANTICIPO A IMPUTAR / CAMBIO DE SII	64.009

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL

91

2.149.384

*

Más IPC

92

+

Más Interes y Multas

93

+

CONDONACION

795

0

TOTAL A PAGAR CON RECARGO

94

0

60

% Condonación

922

Número de la Resolución

915

Fecha de la Condonación

Tipo de Declaración

Compa a Faltas

Banco

Medio de Pago

Fecha de Presentación

Primaria

SANTIAGO

PEL

11/09/2025

Firma y Tarifa Fiscalizador

RECIBIDA Y PAGADA POR INTERNET

www.sii.cl

Servicio de Impuestos Internos		DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO [07] 8387699018 RUT [03] 23.367.718-3 PERIODO [15] 202506
---------------------------------------	--	---	--	--

01.- Apellido Paterno o Razón Social	02.- Apellido Materno	05.- Nombres
SU		ZHEU
06.- Calle	010.- Número	03.- Comuna
AVDA. PABLO HEREDIA 92361 RESID. ALEMANIA, TEMUCO		TEMUCO
09.- Teléfono	55.- Correo Electrónico	014.- Rol del Representante
	omanaqzhehu@mail.com	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VALOR
010	CANT. DE DÍGITO BORDADA	1	43.000
011	CANT. RESCISO DE PAGOS MENSUALES	59	240.000
012	CANT. IVA POR FONCIÓN TELEFONICA	63	2.574
013	CANT. DE DÍGITO PALETA RESCISO	1	43.000
014	REMANENTE DE DÍGITO FONC.	2.500	104.000
015	REMANENTE FONC. IVA IVA RESCISO	8.784	359.360
016	BASE IMPONIBLE	8.807	360.360
017	PAGA FONC. IVA FONC.	1	43.000
018	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
019	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
020	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
021	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
022	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
023	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
024	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
025	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
026	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
027	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
028	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
029	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
030	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
031	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
032	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
033	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
034	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
035	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
036	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
037	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
038	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
039	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
040	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
041	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
042	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
043	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
044	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
045	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
046	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
047	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
048	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
049	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
050	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
051	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
052	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
053	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
054	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
055	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
056	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
057	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
058	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
059	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
060	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
061	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
062	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
063	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
064	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
065	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
066	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
067	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
068	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
069	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
070	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
071	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
072	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
073	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
074	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
075	PAGA FONC. IVA FONC. IVA FONC.	1	43.000
076	PAGA FONC. IVA		

 SII Servicio de Impuestos Internos	DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS FORMULARIO 29		FOLIO [07] 8321340746 RUT [03] 23.357.718-3 PERIODO [15] 202505																																																																																																																																								
[01] Apellido Paterno o Razón Social SU		[02] Apellido Materno 	[05] Nombres ZHILI																																																																																																																																								
[06] Calle AVDA. PABLO NERUDA 82381 RESID ALEMANA, TEMUCO		[09] Número 	[08] Comuna TEMUCO																																																																																																																																								
[10] Teléfono 		[15] Correo Electrónico granaq@eholmail.com	[14] Rut del Representante 																																																																																																																																								
<table><thead><tr><th>CÓDIGO</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>IMPORTE</th><th>CÓDIGO</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>IMPORTE</th></tr></thead><tbody><tr><td>110</td><td>CANT. DE DÍGITOS BÚLTOS</td><td>4</td><td>111</td><td>CANT. DÍG. BÚLTOS</td><td>4</td></tr><tr><td>112</td><td>CANT. RECIBOS DE PAGO MENUS ELECTRÓNICOS</td><td>4</td><td>113</td><td>DES. RECIBO DE PAGO MENUS ELECTRÓNICOS</td><td>143</td></tr><tr><td>114</td><td>CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS</td><td>804.448</td><td>115</td><td>TOTAL DÍG. BÚLTOS</td><td>40</td></tr><tr><td>116</td><td>CANT. DE DÍG. BÚLTOS RECIB. DEL SII</td><td>42</td><td>117</td><td>CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS DEL SII</td><td>627.75</td></tr><tr><td>118</td><td>CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS</td><td>1</td><td>119</td><td>CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS DEL SII</td><td>23.358</td></tr><tr><td>120</td><td>REMANENTE DE CREDITO</td><td>1.155.678</td><td>121</td><td>REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR</td><td>561.971</td></tr><tr><td>122</td><td>REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS</td><td>2.248.041</td><td>123</td><td>REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS</td><td>2.248.041</td></tr><tr><td>124</td><td>BASE IMPONIBLE</td><td>2.248.041</td><td>125</td><td>BASE IMPONIBLE</td><td>2.248.041</td></tr><tr><td>126</td><td>IVA PER. IVA CATEGORÍA</td><td>1.155.678</td><td>127</td><td>IVA PER. IVA CATEGORÍA</td><td>1.155.678</td></tr><tr><td>128</td><td>REMANENTE ANT. PAGO DÍG. BÚLTOS</td><td>6.458</td><td>129</td><td>REMANENTE ANT. PAGO DÍG. BÚLTOS</td><td>6.458</td></tr><tr><td>130</td><td>REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS</td><td>2.248.041</td><td>131</td><td>REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS</td><td>2.248.041</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL</td><td>91</td><td>220.985</td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">Mas IPC</td><td>92</td><td></td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">Mas Inletos y Multas</td><td>93</td><td></td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">CONDONACION</td><td>795</td><td></td><td colspan="2"></td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL A PAGAR CON RECARGO</td><td>94</td><td>91</td><td colspan="2"></td></tr><tr><td>[50] % Condonación</td><td>922</td><td>Número de la Resolución</td><td>915</td><td>Fecha de la Condonación</td><td></td></tr><tr><td colspan="6"><table><tr><td>Tipo de Declaración</td><td>Código e Folio(s)</td><td>Banco</td><td>Método de Pago</td><td>Fecha de Presentación</td></tr><tr><td>Modificatoria sin gto</td><td>8294566876</td><td></td><td></td><td>15/07/2025</td></tr></table></td></tr><tr><td colspan="6"><table><tr><td colspan="3">Firma y Nombre Firmante</td><td colspan="3"></td></tr></table></td></tr></tbody></table>				CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	110	CANT. DE DÍGITOS BÚLTOS	4	111	CANT. DÍG. BÚLTOS	4	112	CANT. RECIBOS DE PAGO MENUS ELECTRÓNICOS	4	113	DES. RECIBO DE PAGO MENUS ELECTRÓNICOS	143	114	CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS	804.448	115	TOTAL DÍG. BÚLTOS	40	116	CANT. DE DÍG. BÚLTOS RECIB. DEL SII	42	117	CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS DEL SII	627.75	118	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	1	119	CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS DEL SII	23.358	120	REMANENTE DE CREDITO	1.155.678	121	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR	561.971	122	REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS	2.248.041	123	REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS	2.248.041	124	BASE IMPONIBLE	2.248.041	125	BASE IMPONIBLE	2.248.041	126	IVA PER. IVA CATEGORÍA	1.155.678	127	IVA PER. IVA CATEGORÍA	1.155.678	128	REMANENTE ANT. PAGO DÍG. BÚLTOS	6.458	129	REMANENTE ANT. PAGO DÍG. BÚLTOS	6.458	130	REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS	2.248.041	131	REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS	2.248.041	TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91	220.985			Mas IPC		92				Mas Inletos y Multas		93				CONDONACION		795				TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94	91			[50] % Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación		<table><tr><td>Tipo de Declaración</td><td>Código e Folio(s)</td><td>Banco</td><td>Método de Pago</td><td>Fecha de Presentación</td></tr><tr><td>Modificatoria sin gto</td><td>8294566876</td><td></td><td></td><td>15/07/2025</td></tr></table>						Tipo de Declaración	Código e Folio(s)	Banco	Método de Pago	Fecha de Presentación	Modificatoria sin gto	8294566876			15/07/2025	<table><tr><td colspan="3">Firma y Nombre Firmante</td><td colspan="3"></td></tr></table>						Firma y Nombre Firmante					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	IMPORTE																																																																																																																																						
110	CANT. DE DÍGITOS BÚLTOS	4	111	CANT. DÍG. BÚLTOS	4																																																																																																																																						
112	CANT. RECIBOS DE PAGO MENUS ELECTRÓNICOS	4	113	DES. RECIBO DE PAGO MENUS ELECTRÓNICOS	143																																																																																																																																						
114	CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS	804.448	115	TOTAL DÍG. BÚLTOS	40																																																																																																																																						
116	CANT. DE DÍG. BÚLTOS RECIB. DEL SII	42	117	CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS DEL SII	627.75																																																																																																																																						
118	CANT. NOTAS DE CREDITO RECIBIDAS	1	119	CRED. IVA PER. DÍG. BÚLTOS DEL SII	23.358																																																																																																																																						
120	REMANENTE DE CREDITO	1.155.678	121	REMANENTE CREDITO MES ANTERIOR	561.971																																																																																																																																						
122	REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS	2.248.041	123	REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS	2.248.041																																																																																																																																						
124	BASE IMPONIBLE	2.248.041	125	BASE IMPONIBLE	2.248.041																																																																																																																																						
126	IVA PER. IVA CATEGORÍA	1.155.678	127	IVA PER. IVA CATEGORÍA	1.155.678																																																																																																																																						
128	REMANENTE ANT. PAGO DÍG. BÚLTOS	6.458	129	REMANENTE ANT. PAGO DÍG. BÚLTOS	6.458																																																																																																																																						
130	REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS	2.248.041	131	REVENCIÓN FALTA LEY 21.311 DÍG. BÚLTOS	2.248.041																																																																																																																																						
TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91	220.985																																																																																																																																								
Mas IPC		92																																																																																																																																									
Mas Inletos y Multas		93																																																																																																																																									
CONDONACION		795																																																																																																																																									
TOTAL A PAGAR CON RECARGO		94	91																																																																																																																																								
[50] % Condonación	922	Número de la Resolución	915	Fecha de la Condonación																																																																																																																																							
<table><tr><td>Tipo de Declaración</td><td>Código e Folio(s)</td><td>Banco</td><td>Método de Pago</td><td>Fecha de Presentación</td></tr><tr><td>Modificatoria sin gto</td><td>8294566876</td><td></td><td></td><td>15/07/2025</td></tr></table>						Tipo de Declaración	Código e Folio(s)	Banco	Método de Pago	Fecha de Presentación	Modificatoria sin gto	8294566876			15/07/2025																																																																																																																												
Tipo de Declaración	Código e Folio(s)	Banco	Método de Pago	Fecha de Presentación																																																																																																																																							
Modificatoria sin gto	8294566876			15/07/2025																																																																																																																																							
<table><tr><td colspan="3">Firma y Nombre Firmante</td><td colspan="3"></td></tr></table>						Firma y Nombre Firmante																																																																																																																																					
Firma y Nombre Firmante																																																																																																																																											



Abril/2025		15/36	
------------	--	-------	--

Sii

Servicio de Impuestos Internos

DECLARACIÓN MENSUAL Y PAGO
SIMULTÁNEO DE IMPUESTOS
FORMULARIO 29

FOLIO

(07)

8220375818

RUT

(03)

23.367.718-2

PERIODO

(15)

202504

01	Apeellido Paterno o Razon Social	02	Apeellido Materno	05	Nombre
	SU				ZHU
06	Calle	610	Numero	63	Comuna
	AVDA. PABLO NERUDA 02361 REISDA ALEMANIA TEMUCO				TEMUCO
09	Telefono	55	Correo Electronico	314	Rut del Representante

Código	Descripción	Valor	Código	Descripción	Valor
511	IMPUESTO IVA POR PAGOS EFECTUADOS	561.18	620	CRÉDITO REG. Y PÉNT. PAGO DEL IVA	561.18
514	CANTIDAD DE IVA PAGO REG. POR PAGOS	561.18	644	RECUP. IMP. ESP. CANCELADO 2015	0
517	REMANENTE DE CRÉDITO FISCAL	561.18	670	PAGO DE IVA INTERVENIDO 6 o 12 meses	0
522	REMANENTE ANT. CAMBIO SUL POR SATE	0	671	TOTAL CRÉDITOS	561.18
			680	IMP. DETERM. IVA	0
			694	IVA ANT. DEL PERIODO	0
			643	TOTAL DE ANTICIPO CONTRA RETENCION	0

TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL		91	91
Mas IPC	92	92	92
Mas Interes y Multas	93	93	93
CONDONACION	94	94	94
TOTAL A PAGAR CON RECARGO	95	95	95

60	% Condonación	922	Numero de la Resolución	915	Fecha de la Condonación

SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS

RECIBIDA POR INTERNET

WWW.SII.CL

Tipo de Declaración	Compa o Folio(s)	Banco	Medio de Pago	Fecha de Presentación
Primaria				24/05/2025
Firma y Nombre Facilitador				

Pág. 15 / 19

REPUBLICA DE CHILE
SERVICIO DE IMPUESTOS
INTERNO FORM 22

AÑO TRIBUTARIO 2026
IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

07 N° 838795406

01	ROL UNICO	01	Apellido Paterno o razón social	02	Apellido Materno	03	Nombre
	23357719-3		SU		0		ZHILI

06	Calle N° O/ Dpto.	07	Teléfono	08	Comuna
	7 nul				TEMUCO

12	Actividad, profesión giro del negocio	13	Código actividad económica	301	RUT del Representante
	ACTIVIDADES DE RESTAURANTES Y DE SERVICIO MOVL DE		561000		

09	Correo Electrónico
	prinasqv@hotmail.com

15	Fecha vencimiento Declaración	04/2026	16	Base imponible (DPC de empresas acogidas al régimen Pro Pyme según art. 14 letra D) N° 3 LIR	4.947.626
20	DPC de empresas acogidas al régimen Pro Pyme, según art. 14 letra D) N° 3 LIR	618.453	26	PFM y remanentes del CLAM	1.194.803
53	Región	9	150	SUB TOTAL (5 declara 14 trasladar a código 133 o 321)	2.111.236
161	Régimen Art 42 Nro 1	2.111.236	170	BASE IMPONIBLE ANUAL DE RUC o RDC (regime solo si diferencia es positiva)	2.111.236
321	Nombre Institución Bancaria	BANCO ESTADO	305	RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA	-576.540
308	Numero de Cuenta	23.357.719	315	Fecha Presentación	05/05/2026
645	CPT positivo final	0	646	CPT negativo final	0
700	Tipo de Cuenta	R	1298	Quedó pensiones y otras rentas similares de fuente nacional	2.111.236
1372	Reintegrados a contar desde el 01/01/2017 No Sujepto a Restitución/Con D) Devolución /Remanente ejercicio siguiente (saldo negativo)	618.453	1400	Ingresos del giro periodos	66.305.194
1406	Existencias, insumos y servicios del negocio pagados	31.185.273	1410	Total de ingresos anuales	66.305.194
1411	Remuneraciones pagadas	10.261.536	1412	Honorarios pagados	2.857.220
1424	Otros gastos deducibles de los ingresos	14.058.000	1430	Total de ingresos anuales	66.405.032
1432	Incentivo al ahorro según art. 14 letra E) LIR	4.947.626	1440	Base imponible afecto a DPC o pérdidas tributarias del periodo	4.947.626
1447	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA D) N° 3 LIR / Acumulados a contar desde el 01/01/2017 / No Sujepto a Restitución / Con D) Devolución / Disminuciones del ejercicio (por reorganizaciones)	618.453	1403	RAI/Aumentos del ejercicio (problemas)/RAI/Otros aumentos del ejercicio	4.895.252
1484	RAI/Remanente ejercicio siguiente (saldo positivo)/RAI/Remanente ejercicio siguiente (saldo negativo)	4.895.252	1494	Costo parcial: Ingreso (problemas aumentos y disminuciones afectivos)	5.000.000
1500	Rentas afectas a IGC o IA (RA) del ejercicio	4.895.252	1513	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA D) N° 3 LIR / Acumulados a contar desde el 01/01/2017 / No Sujepto a Restitución / Con D) Devolución / DPC o IPE base imponible generada en el ejercicio	618.453
1545	CPT3 positivo final	0.895.252	1558	REGISTRO SAC (ART. 14 LETRA D) N° 3 LIR / Acumulados a contar desde el 01/01/2017 / No Sujepto a Restitución / Con D) Devolución / DPC o IPE asignado a gastos rechazados del art. 21 inc. 11 no afectos a IJ 40% y del inc. 2° LIR	618.453
1702	CPT5 positivo	0.895.252	1705	Base imponible afecto a DPC del periodo	4.947.626
1715	Incentivo al ahorro según art. 14 letra E) LIR	4.947.626	1720	Subtotal	9.835.252

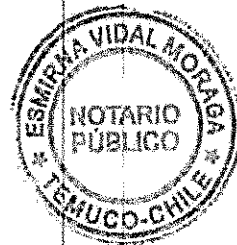
1723	Base Imponible antes de rebajas por intereses al ahorro (art. 14 letra F); LIR, sin por pagar de CIRC, relativo al ITC, al letra a) 176 LIR y art. 42; Traslado Ley N° 21.218) a utilidad tributaria	9 896.252	1354	a) TPA art. 64 letras a), c), e), y h) y 14 D N° 3 letra a) LIR, y PPM royalty/cinera según art. 7 Ley N° 21.591	1 194.832
Folio N° 233792400					
REMANENTE DE CREDITO			IMPUESTO A PAGAR		
SALDO A FAVOR	85	578.349	Impuesto Adeludado	90	-
Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios	98	-	Requisito art. 72 LIR, código 305 %	97	-
MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA	87	578.349	TOTAL A PAGAR (Códigos 90 y 97)	91	0
			RECHARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECHARGOS POR MORSA EN EL PAGO)		
			MAS. Reajustes Declaración Fuera de Plazo	92	-
			MAS. Intereses y Multas Declaración Fuera de Plazo	93	-
			Monto de Condación a Aplicar	95	-
			TOTAL A PAGAR (códigos 91+92+93)	94	-

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente

Año Tributario 2025	2/3
- No existen declaraciones de Renta recibidas para este periodo -	
Año Tributario 2024	3/3
- No existen declaraciones de Renta recibidas para este periodo -	

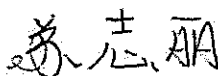


PODER SIMPLE



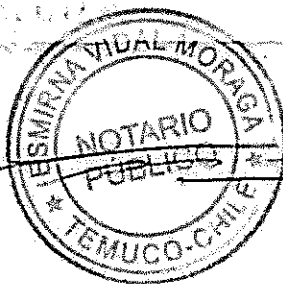
POR MEDIO DEL PRESENTE, **ZHILI SU**, RUT **23.367.718-3**, VIENE EN DAR PODER A DON **RUBEN PATRICIO ALVARADO DIAZ**, RUT **9.164.499-1**, CON DOMICILIO COMERCIAL EN CALLE LUIS CLARO SOLAR N° 780 OFICINA 603 DE ESTA COMUNA, PARA QUE EN MI REPRESENTACION REALICE LOS TRAMITES TENDIENTES A LA OBTENCION DE **AUTORIZACIONES SANITARIAS Y PATENTES COMERCIALES** DE MI EMPRESA, ESTO INCLUYE PODER FIRMAR Y COMPLETAR FORMULARIOS.

LO ANTERIOR PARA SER PRESENTADO EN LA SEREMI DE SALUD REGION DE LA ARAUCANIA Y LA MUNICIPALIDAD DE TEMUCO, DEPARTAMENTO DE OBRAS Y DEPARTAMENTO DE RENTAS MUNICIPALES.



ZHILI SU
23.367.718-3

FIRMO ANTE MÍ
TEMUCO 21 JUN 2025



CARILLA
INUTILIZADA

Fecha: 17/07/2026

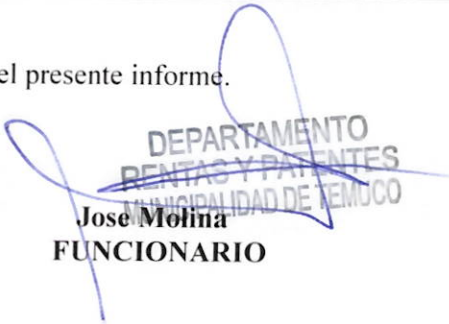
INFORME DE DEUDA

Nombre : SU ZHILI
Rut : 23.367.718-3
Dirección : PABLO NERUDA 02361
Comuna : TEMUCO
Rol : 7-4942

Detalle de deuda

Giro	Emisión	Vencimiento	concepto	rol	Saldo	Reajuste	Multa	Total
9171905	17/07/2026	31/05/2025	Patentes Comerciales	7-4942	89.616	3.853	8.562	102.031
9171906	17/07/2026	31/07/2025	Patentes Comerciales	7-4942	90.615	3.534	7.334	101.483
9171907	17/07/2026	31/01/2026	Patentes Comerciales	7-4942	88.965	2.313	3.378	94.656
							Sub Total	269.196
							Reajuste	9.700
							Multa e Interés	19.274
							TOTAL DEUDA	298.170

Valores vigentes solo por el día de emisión del presente informe.


DEPARTAMENTO
RENTAS Y PATENTES
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
Jose Molina
FUNCIONARIO