



DECRETO N° 195./

TEMUCO, 06 FEB 2026

VISTOS:

- 1.- La solicitud de Transferencia de Patente de fecha: 03.02.2026, presentada por LUSCHINGER Y VALDES SPA.
- 2.- El contrato de compraventa de la patente de fecha 07.01.2026, entre SOCIEDAD MAKTUB SPA y LUSCHINGER Y VALDES SPA realizado en la notaria JORGE ELIAS TADRES HALES.
- 3.- El Decreto Alcaldicio N° 1404 del 04.04.2025, que delega la firma por orden del Alcalde.
- 4.- Lo dispuesto en los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.
- 5.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

- 1.- Que, el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para transferir la patente.

DECRETO:

- 1.- Autorízase a contar de esta fecha, la **Transferencia** de la patente, y su funcionamiento en la dirección comercial que se indica:

Rol	: 2-29232
Clasificación	: COMERCIALES
Actividad Económica	: VENTA DE CONFITES, ALIMENTOS ENVASADOS Y SANDWICH AL PASO
Código Actividad	: 472.101
Dirección Comercial	: AVDA. LUIS DURAND N°02187, LOCAL B N°202
Nombre Titular de la Patente	: SOCIEDAD MAKTUB SPA
Rut Titular de la Patente	: 77.921.048-0
Nombre del Comprador	: LUSCHINGER Y VALDES SPA
RUT Comprador	: 78.299.925-7
Dirección Particular	: [REDACTED]
Nombre del Rep. Legal	: CHRISTIAN MATHIAS EDUARDO VALDES CRUCES.
Rut Rep. Legal	: [REDACTED]
Fecha de Solicitud	: 03.02.2026
Transferencia N°	: 4
Fecha	: 03.02.2026

- 2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas Municipales, procederá a efectuar la modificación respectiva en el Rol de Patentes.

- 3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

VVN/EVS/bcf

- Oficina de Partes
- Dpto. de Rentas y Patentes
- Contribuyente



ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

"Por Orden del Alcalde"
HEILEEN ALMENDRA ALMENDRA
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS (S)

3259954.