



DECRETO N° 127 /

TEMUCO,

23 ENE. 2026

VISTOS:

1.- La solicitud de Transferencia por Arriendo de Patente de fecha 05.01.2026, presentada por GRUPO TOBALABA SpA.

2.- El contrato de arriendo de fecha 23 de Diciembre de 2025, entre PEREIRA MOLINA EMILIA DEL CARMEN y GRUPO TOBALABA SpA, celebrado en la notaria ALVARO VALDEBENITO SALGADO, por la patente de ALCOHOLES.

3.- Lo dispuesto en los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.

4.- El Decreto Alcaldicio N° 1404 del 04.04.2025.

5.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

1.- Que, el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para transferir en forma transitoria el arriendo de la patente.

DECRETO:

1.- Autorízase a contar de esta fecha, la **Transferencia por Arriendo** de la patente y del local que a continuación se indica:

Rol : 4-76  
Clasificación : ALCOHOLES  
Actividad Económica : DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS  
Código Actividad : 472.200  
Dirección Comercial : ARTURO PEREZ CANTO N°02293  
Decreto de Renovación : **75 de 16.01.2026**

Nombre Titular de la Patente : PEREIRA MOLINA EMILIA DEL CARMEN  
Rut Titular de la Patente : 8.882.329-K  
Dirección Particular : [REDACTED]

Nombre del Arrendatario : GRUPO TOBALABA SPA  
RUT Arrendatario : 78.319.794-4  
Nombre del Rep. Legal : CRISTOBAL ALEXANDER GAJARDO VERA.  
Rut Rep. Legal : [REDACTED]  
Dirección Particular : [REDACTED]  
Fecha de Solicitud : 05.01.2026  
Transferencia N° : 54  
Fecha : 07.01.2026

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas Municipales, procederá a efectuar la modificación respectiva en el Rol de Patentes.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

JUAN ARANEDA NAVARRO  
SECRETARIO MUNICIPAL

VVN/FVS/ipp

- Oficina de Partes
- Dpto. de Rentas y Patentes
- Contribuyente

Por Orden del Alcalde"  
HENRY FERRADA VASQUEZ  
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS

IDOC 3219049