



DPC-1221-2026

24.08.2026

TEMUCO,

DE : ALCALDE DE LA COMUNA DE TEMUCO

A : PRESIDENTE COMISION ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
CONCEJO MUNICIPAL

1.- Se remite, para su **Aprobación**, solicitud de **Traslado de Patente ROL 4-2831** (adjudicada en remate D.A N°736 de fecha 26.05.2026) de **MINIMERCADO MEF, letra H) Artículo 3, Ley N° 19.925**, con ficha N°33 de fecha **26.06.2026**. antecedentes presentados por el contribuyente **JOSÉ LUIS MELLA ZAPATA, R.U.T.: Ley 19.628** dirección: **Ley 19.628**, la que cumple con las siguientes disposiciones legales:

- a) **Solicitud de Traslado de Patente ROL 4-2831 de MINIMERCADO MEF** de fecha **26.06.2026**, ingresada en el Departamento de Rentas y Patentes.
- b) **Informe de Inspección de Patente de la Dirección de Obras Municipales** de fecha **07.07.2026** que cumple con Art.14 y Art. 8 Ley 19.925/2004 y ley MEF.
- c) Cuenta con Resolucion Sanitaria N° 229312534 del 03.06.2022.
- d) **Registro SAG, Core 1932012** de fecha **30.06.2026**.
- e) Declaración Jurada Notarial de fecha 01.06.2026 dando **cumplimiento al Art. 4° Ley N°19.925**, además, presenta Certificado de Antecedente: **Folio N°500699099299** de fecha 31.05.2026 (sin antecedentes).
- f) **Sin respuesta por parte de la Junta de Vecinos Jardin de Los Naranjos , sobre solicitud de pronunciamiento de ORD. N°550 de fecha 13.07.2026, enviado por carta certificada, vía Correos de Chile con fecha 15.07.2026.**
- g) **Acta N° 173 de fecha 17.07.2026 de la Unidad de Inspección del Depto. de Rentas y Patentes**, señala que no contraviene Art. 8 y 14° Ley 19.925/2004.
- h) **Informe N° 115 de fecha 15.07.2026 de la Dirección de Seguridad Publica**, quienes indican que, en opinión de esta Dirección de Seguridad Pública, y considerando los antecedentes analizados durante el año 2025, el sector circundante en un radio de 500 metros, presenta un nivel de riesgo BAJO, se solicitó Informes a Juzgados de Policía Local, no registrando infracciones por Ley de Alcoholes.

2.- Lo anterior, a fin de que este Concejo Municipal se pronuncie sobre la aprobación de solicitud de **Traslado de la Patente de MINIMERCADO MEF** en conformidad al Art. 65 letra o) de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

Saluda atentamente a Ud.,

ALCALDE



Firmado Electronicamente
RICARDO TORO HERNANDEZ
MUNICIPIO DE TEMUCO ALCALDE (S)