



DECRETO N° **584** - 
TEMUCO, **17 ABR 2026**

VISTOS:

- 1.- El certificado N° 01 de fecha 31.03.2026, de la encargada de la unidad de cobranza administrativa.
- 2.- El Decreto N° 2635 de fecha 01.07.2025, que aprueba el manual de cobranza administrativa.
- 3.- El Art. N° 14 del D.S. N° 484 de 1980 y sus modificaciones posteriores.
- 4.- El D.L. N° 3.063 DE 1979 sobre Rentas Municipales y sus modificaciones posteriores.
- 5.- El Dictamen N° 17.260 de 1985, sobre termino de actividad; el Dictamen N°. 6.688 de 1980, sobre cancelación de contribución de Patente Municipal, de la Contraloría General de la República.
- 6.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695. de 1988 Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

- 1.- Que, conforme al certificado N° 01 de fecha 31.03.2026 de la encargada de cobranza administrativa, certifica que existen 107 contribuyentes que poseen patentes profesionales impagas con más de que registran 2 o más semestres impagos.
- 2.- Que, en virtud al Decreto Alcaldicio N° 2635 del 01.07.2024, Título XII, proceso de cobranza de derechos municipales, punto 3 corresponde a la Unidad de Cobranza proponer a la Unidad de Patentes la caducidad de las patentes que cumplen con esta condición.

DECRETO:

- 1.- **Cadúquese** a contar de la fecha del presente decreto, 107 patentes profesionales que a continuación se indican, por mantener 2 o más semestres impagos, de conformidad al Decreto Alcaldicio N° 2635 del 01.07.2024, Título XII, proceso de cobranza de derechos municipales, punto 3.

N°	Rol	Rut	Contribuyente	Domicilio	Actividad
1	3-2023	10662655-3	LABRAÑA VEJAR RAMON MARCELO	AVDA. LOS ESTUDIANTES. 002908	ABOGADO
2	3-2628	12612662-K	APARICIO AREND JORGE ANTONIO	CALATAYUD 180 DEPTO. 94	ABOGADO
3	3-4134	12976275-6	LEIVA ZAMBRANO MABEL ANDREA	GRAL. BLANCO ENCALADA 108	ABOGADO
4	3-6132	15651890-5	SALGADO CONTRERAS CHRISTIAN RODRIGO	ARTURO PRAT 847 704	ABOGADO
5	3-5888	18484713-2	JAGER BASTIDAS ISIDORA ELVIRA	LAS HERAS 549 DEPTO. 2010	ARQUITECTA
6	3-6027	18439677-7	RIQUELME SAGREDO DIEGO YAMIL	PEDRO LUNA 002352	ARQUITECTO

3285557.-

N°	Rol	Rut	Contribuyente	Domicilio	Actividad
7	3-6128	19075771-4	FLORES RIVAS MATIAS ENRIQUE	MANUEL MONTT 942 DPTO. 305-B	ARQUITECTO
8	3-4887	10772174-6	FOURCADE PICASSO MARIA ALEJANDRA	FRANCIA 166	ARQUITECTO
9	3-5288	12536186-2	CAREAU SEPULVEDA CYNTHIA CRISTINA	ARAGON 360	ARQUITECTO
10	3-5040	12931293-9	VEGA NUNEZ MAURICIO DANILO	TRIZANO 461	ARQUITECTO
11	3-5045	13740375-7	SERRANO MUNDACA JORGE EDUARDO	PASAJE PALMILLA 3759	ARQUITECTO
12	3-5236	14621354-5	TOTINO PABLO DANIEL	LOS APENINOS 550 VILLA CORDILLERA	ARQUITECTO
13	3-4425	15549192-2	DE LA FUENTE FIGUEROA LUIS ROBERTO	C.BOTROLHUE 002483 DP. 703-D	ARQUITECTO
14	3-6144	15550850-7	BARDEHLE REY GONZALO IGNACIO	MARTIN LUTERO 002145 DEPTO 404	ARQUITECTO
15	3-4244	15987279-3	SOTO DONAT ABEL ALEJANDRO	PASAJE VALLE DE ELICURA 003061	ARQUITECTO
16	3-6247	16632867-5	ALVEAR CASTILLO ASHELY NICOLE	GRAL. BLANCO 695	ARQUITECTO
17	3-6264	17726651-5	PASTENE CAMPOS FELIPE ESTEBAN	LAS CAMELIAS 1303 POBLACION IMPERIAL	ARQUITECTO
18	3-6106	18720185-3	VALDEBENITO NAVARRO JOHNATHAN ALEJANDRO	LOS TROVADORES 00488	ARQUITECTO
19	3-5648	25975068-7	AUTILLO MEANA RAFAEL	AVDA. LOS ESTUDIANTES 002320 DEPTO. 402, TORRE 5	ARQUITECTO
20	3-571	5412163-6	SCHIELE DICKINSON HECTOR EUGENIO	GENERAL ALDUNATE 719 OFICINA 1104	ARQUITECTO
21	3-3822	10867277-3	RESTOVIC MAILUF NICOLAS GUILLERMO	ANTONIO VARAS 687 OFICINA 409	CIRUJANO DENTISTA
22	3-3838	13731479-7	MARIN ESCOBAR ALVARO ANDRES	MANUEL BULNES 815 OFICINA 506	CIRUJANO DENTISTA
23	3-4088	15591280-4	HAEMMERLI VEGA JEAN PAUL	ARTURO PRAT 350 LOCAL 3	CIRUJANO DENTISTA
24	3-5449	6842228-0	ELGUETA ELGUETA HECTOR NATALIO	ANTONIO VARAS 989 OF. 507	CIRUJANO DENTISTA
25	3-3567	9131845-8	SOTO ALVAREZ ANDRES MARCELO	HOLANDESA 00898	CIRUJANO DENTISTA
26	3-4461	9669885-2	SILVA RODRÍGUEZ MÓNICA JACQUELINE	CATALUÑA 510	CIRUJANO DENTISTA
27	3-5360	10797898-4	REYES REYES CLAUDIO ENRIQUE	FRANCIA 198	CONSTRUCTOR CIVIL
28	3-4621	10303617-8	CASTILLO BARRA JUAN CARLOS	ROSA BASUALTO 2021 CASA MAQUINA	CONSTRUCTOR CIVIL
29	3-6019	10847014-3	BARRERA CONTRERAS CARLOS LUIS ALEJANDRO	CERRO ÑIELOL PONIENTE 003440	CONSTRUCTOR CIVIL
30	3-6276	12552475-3	BELMAR LUENGO ROBINSON AUGUSTO	EL TIROL 00180 CASA 35	CONSTRUCTOR CIVIL
31	3-4470	13731103-8	WERTH SOLIS ALEX MAURICIO	AVDA. ITALIA 2070 742140	CONSTRUCTOR CIVIL
32	3-5477	15240869-2	LADINO SAAVEDRA OSCAR ALEJANDRO	CERRO CHENA 003335	CONSTRUCTOR CIVIL

N°	Rol	Rut	Contribuyente	Domicilio	Actividad
33	3-6017	15714081-7	NAHUELHUEN NAHUELHUEN CESAR ROLANDO	UNO NORTE 00150 LABRANZA	CONSTRUCTOR CIVIL
34	3-5642	17260661-K	COFRE PEREZ LUIS ANTONIO	PASAJE REINA CATALINA 00407	CONSTRUCTOR CIVIL
35	3-6270	17450641-8	HIGOR VALDEBENITO MIGUEL ALEX	RIO PERQUELEUQUEN 324 LABRANZA	CONSTRUCTOR CIVIL
36	3-6075	17709897-3	FERNANDEZ ABURTO JOSE IGNACIO	LOS FILOSOFOS 00251	CONSTRUCTOR CIVIL
37	3-5859	18873546-0	NAMUNCURA HUENCHUÑAN PEDRO NICOLAS	ALEJANDRO DUMAS 00168	CONSTRUCTOR CIVIL
38	3-5879	19201420-4	LEAL SEGUEL JUAN ROBINSON ESTEBAN	REY GUILLERMO 1 142 LABRANZA	CONSTRUCTOR CIVIL
39	3-5438	9649041-0	LEIVA TRUJILLO CLAUDIO GUILLERMO	MANTUA 1577	CONSTRUCTOR CIVIL
40	3-845	7967006-5	SERAFINI INOSTROZA RENZO REINALDO	HOCHSTETTER 95 BLOCK A. DPTO 2	CONSTRUCTOR
41	3-5981	9106921-0	SAAVEDRA ACUÑA HECTOR DANIEL	PREFECTO RAMIREZ 133	CORREDOR DE PROPIEDADES
42	3-6292	16635060-3	MILLANAO RODRIGUEZ NATALIA ODETT	AVDA. PEDRO DE VALDIVIA 00694	COSMETOLOGA
43	3-6092	16811735-3	LEIVA DIAZ FERNANDO IVAN	AVDA. SAN MARTIN 924 OFICINA 402	ENFERMERO
44	3-4935	16531964-8	DRAPELA FLORES KAREN MYRNA	MANUEL MONTT 1027 OF. 209	ESTETICISTA CORPORAL MASOFILAXISTA
45	3-2113	7990874-6	SEARLE NEIRA MARCOS LEONARDO	AVDA. PEDRO DE VALDIVIA 00673 -A	ING CIVIL MEC
46	3-3584	14510217-0	CRUZ COFRE MAURICIO EDUARDO	LAGO PUYEHUE 001670	INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES
47	3-4859	17726725-2	VENEGAS REBOLLEDO DANIEL ALEJANDRO	AVDA. ANDES 170 BLOCK 4 DP. 42	INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES
48	3-5933	19305113-8	CONTRERAS ORTIZ FRANCISCO JOAQUÍN	GERONIMO DE ALDERETE 001011	INGENIERO CIVIL EN OBRAS CIVILES
49	3-6112	19519451-3	MOLINA GARCIA SANTIAGO JAVIER	ARTURO PRAT 847 OFICNA 309	INGENIERO CIVIL INDUSTRIAL
50	3-4497	10585945-7	CORTES ROCCO ITALO IGNACIO	LA VERTIENTE 1070 LOMAS DE MIRASUR	INGENIERO CIVIL
51	3-4310	10679143-0	VALDEBENITO MONTENEGRO GALO ESTEBAN	GALLETUE 001870	INGENIERO CIVIL
52	3-4866	12928189-8	JELVES MELLA ENRIQUE JUAN OCTAVIO	AVDA. LOS ESTUDIANTES 003098 LOS CONQUISTADORES	INGENIERO CIVIL
53	3-4322	13318329-9	LOVERA MEDINA GABRIEL ALEJANDRO	PEDRO MATHIEU 001589 VILLA RECARREN	INGENIERO CIVIL
54	3-5927	19809827-2	VERDUGO FERNANDEZ NICOLÁS ANDRÉS	AVDA. LOS PABLOS 2725	INGENIERO CIVIL

N°	Rol	Rut	Contribuyente	Domicilio	Actividad
55	3-6285	8571342-6	SILES CARVAJAL CARLOS ALBERTO	ORELLA 00641 OFICINA 2	INGENIERO CIVIL
56	3-5917	13634143-K	LAGOS LIRA RODRIGO IGNACIO	ALBATRO REAL 002458 ARBOLEDA DEL PORTAL	INGENIERO CONSTRUCTOR
57	3-6223	14373327-0	ÁVILA PARRA CRISTIAN ANDREE	BRISAS DE MAIPO 2132 CASA 35	INGENIERO CONSTRUCTOR
58	3-6179	15658102-K	SILVA SILVA CRISTÓBAL PAULINO	DINAMARCA 551	INGENIERO CONSTRUCTOR
59	3-4917	13233721-7	GIL TERRA CLAUDIO ANDRÉS	PUERTA DE ALCALA 360 DEPTO.203	INGENIERO CONSTRUCTOR
60	3-6234	15243695-5	HUANQUI ROJAS PABLO GUILLERMO	LAS TRANQUERAS 00281	INGENIERO CONSTRUCTOR
61	3-6212	15243932-6	MELLA CID JORGE ANDRÉS	FRANCIA 35 DEPTO 704	INGENIERO CONSTRUCTOR
62	3-5361	15244174-6	MOYA SALAZAR PILAR OLIVIA	TEGUALDA ANDRADE 00364 FUNDO EL CARMEN	INGENIERO CONSTRUCTOR
63	3-5056	16008063-9	CARCAMO ESPINOZA JOSE RODOLFO	LOS ULMOS 00480 AMPL. LAS QUILAS	INGENIERO CONSTRUCTOR
64	3-5757	16177207-0	GARCÍA ÑANCUFIL KAREN ISABEL	PJE. RECIFE 003270 PARQUE COSTANERA 1.	INGENIERO CONSTRUCTOR
65	3-6282	16741140-1	CORDOVA RAMIREZ RONALD ANTONIO	CODORNIZ 002208	INGENIERO CONSTRUCTOR
66	3-5964	16825496-2	NUÑEZ QUIROGA JULIO ALEXIS	PASAJE PALMILLA 3638 P. DE SANTA CAROLINA	INGENIERO CONSTRUCTOR
67	3-5605	17512453-5	SANDOVAL RADEMACHER NICOLAS ALBERTO	LOS PROFESORES 00336	INGENIERO CONSTRUCTOR
68	3-6293	17583148-7	CURIN ÑANCUCHEO DENIX MISAEAL	AVDA. HACIENDA SANTA MARIA 001065	INGENIERO CONSTRUCTOR
69	3-6233	17663911-3	VILLAGRA LADINO DANIEL FRANCISCO	MILANO 3110 DEPTO 302 TORRE ROMA	INGENIERO CONSTRUCTOR
70	3-5229	17915990-2	BARTO MÉNDEZ ANDRÉS FELIPE	AVDA. JAVIERA CARRERA 1735 GALICIA II	INGENIERO CONSTRUCTOR
71	3-5987	18435556-6	VÁSQUEZ SANDOVAL FABIÁN MANUEL	AVDA. JAVIERA CARRERA 00760	INGENIERO CONSTRUCTOR
72	3-6084	18856709-6	LÓPEZ OLATE DANIEL ENRIQUE	ANTONIO VARAS 974 DEPTO. C	INGENIERO CONSTRUCTOR
73	3-6035	18148676-7	MELLADO ORELLANA RODRIGO ANTONIO	SENADOR ESTÉBANEZ 880 DEPTO. 315	INGENIERO CONSTRUCTOR
74	3-6291	13114531-4	VILLARROEL VERGARA ESTEBAN GABRIEL	ANDRES BELLO 724 DPTO. 904	INGENIERO DE EJECUCION EN ELECTRICIDAD
75	3-3464	13961763-0	ARANEDA BARRIGA JORGE OSVALDO	STA.MONICA 00390 POB.LA UNION	INGENIERO DE EJECUCION EN ELECTRICIDAD
76	3-6209	7731391-5	ALMUNA SANHUEZA MARIO ANDRES	LERIDA 001770	INGENIERO DE EJECUCIÓN EN ELECTRICIDAD
77	3-4034	14026806-2	FIGUEROA CABRERA ALEX JOSE	COPAHUE 001560	INGENIERO EJECUCION EN ELECTRICIDAD
78	3-5890	17714402-9	PAREDES OYARZO PABLO JAVIER	LUIS DURAND 00155 DEPARTAMENTO 507 TOR	INGENIERO ELECTRICO

N°	Rol	Rut	Contribuyente	Domicilio	Actividad
79	3-6005	18485935-1	BENITEZ SANHUEZA PATRICKS DOMINGO	CALFUCO 002960	INGENIERO EN CONSTRUCCION
80	3-4185	15551191-5	BASSAY FIGUEROA KARIN ZAMIRA	AVDA. PABLO NERUDA 001805	KINESIOLOGO
81	3-5918	16425923-4	OVALLE ELGUETA HECTOR ELISEO	ARTURO PRAT 696 OFICINA 427	KINESIOLOGO
82	3-6245	18872721-2	PASTÉN VALDEBENITO PAMELA ROMINA	BENJAMIN VICUÑA MACKENNA 678	KINESIOLOGO
83	3-2492	7751287-K	ANTILEO GÁEZ JORGE FRANCISCO	AVDA. PABLO NERUDA 001974	KINESIOLOGO
84	3-6258	20079496-6	RAMIREZ CARRASCO FELIPE IGNACIO	AVDA. JAVIERA CARRERA 2865	KINESIÓLOGO
85	3-2557	12388595-3	LAMILLA RIVERA MARIBEL DEL CARMEN	CASTILLA 745	LABORATORISTA DENTAL
86	3-6275	17551466-K	RAMIREZ HUENTENAO JORGE TOMAS	AVDA. CAUPOLICÁN 260 DPTO. 102	MEDICO CIRUJANO
87	3-6274	19197326-7	HURTADO DALIDET SILVIA IVONNE MERCEDES	AVDA. CAUPOLICAN 260 DEPTO. 102	MEDICO CIRUJANO
88	3-5294	14222398-8	RIQUELME CIFUENTES PAMELA ROSA	ALMIRANTE PATRICIO LYNCH 456 DEPTO.1302	MEDICO CIRUJANO
89	3-5295	8359709-7	HUENCHULLAN CATALÁN IGNACIO EDUARDO	RINCONADA PJE. B 00 LOTE B-3	MEDICO CIRUJANO
90	3-4311	7765215-9	ESPINOZA LIZANA HUGO	AVDA. PABLO NERUDA 001994	MEDICO VETERINARIO
91	3-1834	8624022-K	CÁRDENAS NARVÁEZ NANCY DEL CARMEN	ARTURO PRAT 350 OF. 101	MEDICO
92	3-1461	4509023-K	PERA CABEZAS MARTA MONTSERRAT	ESPAÑA 446 OFICINA 411	ODONTOLOGO
93	3-6279	15095472-K	VALENZUELA VALLEJOS MÓNICA ANDREA	AVDA. GABRIELA MISTRAL 001785	PELUQUERA (NO AUTORIZA SALON DE BELLEZA)
94	3-6335	10481039-K	ANDANA TAPIA MARITZA IVONNE	MANUEL BULNES 443 LOCAL-5	PELUQUERA
95	3-6166	15502610-3	MOLINA CARRASCO MARIETA DEL CARMEN	GENERAL ALDUNATE 333 LOCAL 219 *	PELUQUERA
96	3-6299	19074837-5	VILCHES MERA MARÍA DANIELA YAMILET	LA HERRADURA 00357	PELUQUERA
97	3-5937	6989962-5	ACEVEDO SALAS ELBA MARINA	MANUEL BULNES 97 LOCAL A	PELUQUERA
98	3-6011	16828143-9	SALAS MELGAREJO MARCELO	MANUEL BULNES 443 LOCAL 55	PELUQUERO (NO AUTORIZA SALON DE BELLEZA)
99	3-6225	19518301-5	FIGUEROA VÁSQUEZ BELÉN NICOL	HOCHSTETTER 1002 OFICINA 606	PSICÓLOGA
100	3-6010	18875042-7	CID MANQUEO MELISSA VANESSA	CLARO SOLAR 645 DEPTO. 704	PSICOLOGA
101	3-6269	9207438-2	THIERS RIQUELME MARIA ISABEL	ARTURO PRAT 350	PSICOLOGA
102	3-6265	17365772-2	SAUTEREL DURAN CAMILO	AVDA. SAN MARTIN 924 OFICINA 208	PSICOLOGO

N°	Rol	Rut	Contribuyente	Domicilio	Actividad
103	3-1158	8423232-7	AEDO SAN MARTIN RUTH CECILIA	MANUEL BULNES 368 OF. 705	SERVJURID(ABOGADO)
104	3-5249	15989220-4	RODRÍGUEZ BELLO MANUEL	LAS HIGUERAS 00260	SOCIOLOGO
105	3-6241	5867859-7	DÍAZ ROYO PILAR PATRICIA	MANANTIAL 1850	TECNICO AGRICOLA
106	3-5830	14497091-8	DE MEDEM ALEJANDRO MARIANO	MAXIMO REYES 1665	TECNICO DENTAL
107	3-6278	16950209-9	FERNANDEZ RIVERA EDUARDO JORGE	ANDRES BELLO 428 DEPTO 604	TRABAJADOR SOCIAL

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas y Patentes Municipales, procederá a efectuar la eliminación respectiva del rol de Patentes.

3.- Déjese establecido que la caducidad de cada patente que se incorpora en el presente decreto, quedara sin efecto al momento que el contribuyente realice el pago de la totalidad de los semestres adeudados y manifieste su intención de seguir realizando actividad económica, procediéndose a reactivar por parte del personal del Dpto. de Rentas y Patentes en forma inmediata.

4.- En la eventualidad que algún contribuyente señalado en el punto N° 1, que acredite documentalmente no haber realizado ejercicio de actividad económica durante uno o más semestres, el funcionario de atención de público deberá solicitar el descargo de la deuda a la unidad de cobranza administrativa de conformidad de la jurisprudencia de la contraloría según Dictamen N° 54471/04, procediéndose a girar el semestre en curso.

5.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y ARCHIVASE



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

HFV/VN/fvs

- Dpto. de Rentas y Patentes
- Oficina de partes
- Inspección rentas y patentes
- Cobranza administrativa



ROBERTO NEIRA ABURTO
ALCALDE

