



DECRETO N° 563.

TEMUCO, 13 ABR 2026

**VISTOS:**

1.- El certificado N° 02 de fecha 07.04.2026, de la encargada de la unidad de cobranza administrativa.

2.- El Decreto N° 2635 de fecha 01.07.2025, que aprueba el manual de cobranza administrativa.

3.- El Art. N° 14 del D.S. N° 484 de 1980 y sus modificaciones posteriores.

4.- El D.L. N° 3.063 DE 1979 sobre Rentas Municipales y sus modificaciones posteriores.

5.- El Dictamen N° 17.260 de 1985, sobre termino de actividad; el Dictamen N°. 6.688 de 1980, sobre cancelación de contribución de Patente Municipal, de la Contraloría General de la República.

6.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695. de 1988 Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que, conforme al certificado N° 02 de fecha 07.04.2026 de la encargada de cobranza administrativa, certifica que existen 20 contribuyentes que poseen patentes comerciales impagas con monto de deuda capital, superior a \$1.000.000.- y se encuentran sin ejercer actividad económica.

2.- Que, en virtud al Decreto Alcaldicio N° 2635 del 01.07.2024, Titulo XII, proceso de cobranza de derechos municipales, punto 3 corresponde a la Unidad de Cobranza proponer a la Unidad de Patentes la caducidad de las patentes que cumplen con esta condición.

**DECRETO:**

1.- **Cadúquese** a contar de la fecha del presente decreto, 20 patentes comerciales que a continuación se indican, por mantener patentes comerciales impagas con monto de deuda capital, superior a \$1.000.000.- y se encuentran sin ejercer actividad económica, de conformidad al certificado N° 02 de fecha 07.04.2026 de la encargada de cobranza administrativa.

N°	Rol	Rut	Nombre	Dirección	Actividad
1	9-4074	10506233-8	OLAVE MACNILLA MIRIAM DEL CARMEN	LOS RAULIES 0448, LABRANZA	ALMACEN PEQUEÑO
2	2-28975	77071543-1	SOC. DE RECURSOS HUMANOS PALUPE LTDA	LA LLANURA 02251	OFICINA ADMINISTRATIVA DE DOMICILIO POSTAL Y TRIBUTARIO
3	2-26650	11743963-1	ARAVENA PIZARRO BLANCA ESTER	1 NORTE 498, LABRANZA	ELABORACION DE COMIDA AL PASO Y VENTA DE PRODUCTOS CASEROS
4	2-27184	76936768-3	SOCIEDAD R&V LIMITADA	LAS PERDICES 0547, LABRANZA	SALON DE BELLEZA Y VENTA DE PRODUCTOS

3285579-

5	2-26397	76527254-8	INSUMOS DENTALES LUIS HUMBERTO BERAUD ALBORNOZ EIRL	MANUEL BULNES 307, OFICINA 304	VENTA DE INSUMOS DENTALES
6	2-28743	76297244-1	ASES INMOB E INVERS JORGE GUILLERMO ARANGUIZ HENRIQUEZ EIRL	MIRAFLORES 954	OFICINA ADMINISTRATIVA DE DOMICILIO POSTAL Y TRIBUTARIO
7	2-28564	77318868-8	MUNDO SUR SPA	ANTONIO VARAS 989 OFICINA 1701	OFICINA ADMINISTRATIVA DE DOMICILIO POSTAL Y TRIBUTARIO
8	2-26083	76211240-K	TRANSPORTES, TECNOLOGIA Y GIROS EGT LIMITADA	AV. PABLO NERUDA 01925 LOCAL 2	VENTA DE PASAJES Y ENCOMIENDAS
9	2-27212	77025698-4	COMERCIALIZADORA TAMARA PACHECHO LIMITADA	AV. PABLO NERUDA 02491 LOCAL 10	VENTA DE FRUTOS SECOS
10	2-27302	77079355-6	COM. Y DISTRIBUIDORA DE ALIMENTOS JOSE I. SEARLE VARGAS EIRL	AV. PABLO NERUDA 02491	COMERCIO AL POR MENOR DE PRODUCTOS CONGELADOS
11	2-27900	76222053-9	CRISTINA RUBILAR DIAZ SALON DE BELLEZA EIRL	AV. LOS PABLOS 1880 LOCAL 19	SALON DE BELLEZA
12	2-23793	76132671-6	SOC. INGENIERIA Y CONSTRUCCION ARTEMISA LTDA	ANDRES BELLO 1083 DP. 201	OFICINA ADMINISTRATIVA DE INGENIERIA
13	2-25234	76226539-7	CONSUNET ASESORIAS Y CONSULTORIAS LIMITADA	MANUEL BULNES 815 OF. 314	OFICINA ADMINISTRATIVA DE CONSULTORIAS
14	2-29574	77530546-0	COMERCIAL GALATA Y CIA LIMITADA	HOCHSTETTER 1002 LOCAL 108	OFICINA ADMINISTRATIVA
15	2-28599	76589601-0	SACINCO INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA	HOCHSTETTER 1002 OFICINA 414	OFICINA ADMINISTRATIVA DE DOMICILIO POSTAL Y TRIBUTARIO
16	2-25660	16690900-7	CASTRO FUENTES ANGELICA VANESSA	HOCHSTETTER 770	ARRIENDO DE JUEGOS INFANTILES (NO AUTORIZA CELEBRACIONES Y CUMPLEAÑOS)
17	2-27215	76427429-6	EMPRESA DIST DE ALIMENTOS CARMEN S ROJAS G EIRL	AV. ALEMANIA 0356 LOCAL 104	FUENTE DE SODA
18	2-27865	77132845-8	ORIANA CECILIA CERON ULLOA VENTA DE INSUMOS REPOSTEROS EIRL	ANDRES BELLO 1188 LOCAL 1 EDIFICIO CENTRO MAYOR	VENTA DE INSUMOS DE PASTELERIA Y PANADERIA
19	2-23757	76264591-2	COMERCIAL GERMANI LIMITADA	AV. LOS PABLOS 1880 LOCAL 8	VENTA DE ZAPATOS Y ACCESORIOS BOUTIQUE
20	2-3822	76264591-2	COMERCIAL GERMANI LIMITADA	ARTURO PRAT 445 A	BOUTIQUES

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas y Patentes Municipales, procederá a efectuar la eliminación respectiva del rol de Patentes.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y ARCHIVESE**



**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

HEV/AN/fvs

- Dpto. de Rentas y Patentes
- Oficina de partes
- Inspección rentas y patentes
- Cobranza administrativa



**ROBERTO NEIRA ABURTO**  
**ALCALDE**

