



DECRETO N° **1549**

TEMUCO, **21 NOV 2025**

**VISTOS:**

1.- La solicitud de Transferencia por Arriendo de Patente de fecha 18.11.2025, presentada por BOTILLERIA TORREMOLINOS SPA.

2.- El contrato de arriendo de fecha 18.11.2025, entre FRANCO SOLIS LUIS ALBERTO y BOTILLERIA TORREMOLINOS SPA, celebrado en la notaria JORGE ELIAS TADRES HALES, por la patente de ALCOHOLES.

3.- Lo dispuesto en los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.

4.- El Decreto Alcaldicio N° 1404 del 04.04.2025.

5.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que, el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para transferir en forma transitoria el arriendo de la patente.

**DECRETO:**

1.- Autorízase a contar de esta fecha, la **Transferencia por Arriendo** de la patente y del local que a continuación se indica:

Rol : 4-000091  
Clasificación : ALCOHOLES  
Actividad Económica : DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS  
Código Actividad : 472.200  
Dirección Comercial : AVDA. ALEMANIA N°0425, LOCAL N°104  
Decreto de Renovación : 827 de 21.07.2025

Nombre Titular de la Patente : FRANCO SOLIS LUIS ALBERTO  
Rut Titular de la Patente : 19.608.210-7  
Dirección Particular : [REDACTED]

Nombre del Arrendatario : BOTILLERIA TORREMOLINOS SPA  
RUT Arrendatario : 77.807.455-9  
Nombre del Rep. Legal : FRANCO SOLIS LUIS ALBERTO  
Rut Rep. Legal : [REDACTED]  
Dirección Particular : [REDACTED]

Fecha de Solicitud : 18.11.2025  
Transferencia N° : 43  
Fecha : 20.11.2025

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas Municipales, procederá a efectuar la modificación respectiva en el Rol de Patentes.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**

**"Por Orden del Alcalde"**  
**HENRY FERRADA VASQUEZ**  
**DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS**

**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

VN/ipp

- Oficina de Partes
- Dpto. de Rentas y Patentes
- Contribuyente

**3191383**