



DECRETO N° 1412 /
TEMUCO, 05 NOV 2025

VISTOS:

- 1.- La solicitud de Transferencia por Arriendo de Patente de fecha 29.10.2025, presentada por SOCIEDAD GASTRONOMICA BECOR SPA.
- 2.- El contrato de arriendo de fecha: 22 de agosto de 2025, entre HIEBER Y MASSARDO LIMITADA y SOCIEDAD GASTRONOMICA BECOR SPA, celebrado en la notaria Álvaro Valdebenito, por la patente de ALCOHOLES.
- 3.- Lo dispuesto en los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.
- 4.- El Decreto Alcaldicio N° 1404 del 04.04.2025.
- 5.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

- 1.- Que, el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para transferir en forma transitoria el arriendo de la patente.

DECRETO:

- 1.- Autorízase a contar de esta fecha, la **Transferencia por Arriendo** de la patente y del local que a continuación se indica:

Rol	: 4-2099
Clasificación	: ALCOHOLES
Actividad Económica	: RESTAURANT NOCTURNO
Código Actividad	: 561.000
Dirección Comercial	: RECREO N° 691
Nombre Titular de la Patente	: HIEBER Y MASSARDO LIMITADA
Rut Titular de la Patente	: 79.973.020-0
Dirección Particular	: [REDACTED]
Nombre del Arrendatario	: SOCIEDAD GASTRONOMICA BECOR SPA
RUT Arrendatario	: 77.952.593-7
Nombre del Rep. Legal	: VANESSA CONSTANZA CORTESI THIELE
Rut Rep. Legal	: [REDACTED]
Dirección Particular	: [REDACTED]
Fecha de Solicitud	: 29.10.2025
Transferencia N°	: 42
Fecha	: 29.10.2025

- 2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas Municipales, procederá a efectuar la modificación respectiva en el Rol de Patentes.

- 3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

JAIME GARCÍA SILVA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

V/N/jmr

- Oficina de Partes
- Dpto de Rentas y Patentes
- Contribuyente

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE

"Por Orden del Alcalde"
HENRY FERRADA VÁSQUEZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS

17 Doc: 3.172.016