



DECRETO N° 865

TEMUCO, 28 JUL 2025

VISTOS:

- 1.- La solicitud de Transferencia por Arriendo de Patente de fecha 22.07.2025, presentada por INVERSIONES VISUAL SUR SPA.
- 2.- El contrato de arriendo de fecha 27 de Febrero de 2025, entre SOCIEDAD PRODUCTORA DE EVENTOS PLAZA JARDIN LIMITADA e INVERSIONES VISUAL SUR SPA., celebrado en la notaria JUAN ANTONIO LOYOLA OPAZO, por la patente de ALCOHOLES.
- 3.- Lo dispuesto en los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.
- 4.- El Decreto Alcaldicio N° 1404 del 04.04.2025.
- 5.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

- 1.- Que, el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para transferir en forma transitoria el arriendo de la patente.

DECRETO:

- 1.- Autorízase a contar de esta fecha, la

Transferencia por Arriendo de la patente y del local que a continuación se indica:

Rol	: 4-2557
Clasificación	: ALCOHOLES
Actividad Económica	: RESTAURANT DIURNO
Código Actividad	: 561.000
Dirección Comercial	: CALLE SIN NOMBRE N°02527
Decreto de Renovación	: 163 de fecha 22.01.2025.
Nombre Titular de la Patente	: SOCIEDAD PRODUCTORA DE EVENTOS PLAZA JARDIN LIMITADA.
Rut Titular de la Patente	: 76.375.912-1
Dirección Particular	: [REDACTED]
Nombre del Arrendatario	: INVERSIONES VISUAL SUR SPA.
RUT Arrendatario	: 77.898.835-6
Nombre del Rep. Legal	: GILBERTT ALEJANDRO ORELLANA CONSTANCIO
Rut Rep. Legal	: [REDACTED]
Dirección Particular	: [REDACTED]
Fecha de Solicitud	: 22.07.2025
Transferencia N°	: 22
Fecha	: 22.07.2025

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas Municipales, procederá a efectuar la modificación respectiva en el Rol de Patentes.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

VVN/mpñ.

- Oficina de Partes
- Dpto de Rentas y Patentes
- Contribuyente.



"Por Orden del Alcalde"
HENRY FERRADA VASQUEZ
DIRECTOR DE ADM. Y FINANZAS

3131497.