



DECRETO N° 1426 /

TEMUCO, 11 OCT 2024

VISTOS:

1.- La solicitud de patente provisoria presentada con fecha 09.10.2024 por el contribuyente INMOBILIARIA MARBE SPA

2.- La solicitud Factibilidad Municipal según Plan Regulador N° 941 , autorizada con fecha 23.09.2024 por la unidad de Inspección de la Dirección de Obras , que autoriza patente provisoria por el periodo de 12 meses, señalando que el contribuyente debe regularizar OBRAS MENORES SIN PERMISO tiempo necesario y suficiente para terminar de regularizar la propiedad.

3.- El Decreto Alcaldicio N° 3229 del 20.11.2020 que aprueba el Manual de Procedimientos de Patentes comerciales y sus modificaciones posteriores.

4.- Los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales y sus modificaciones

5.- El Art. N° 14 del D.S. N° 484 de 1980.

6.- Las facultades que me confiere la Ley 18.695. Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

1.- Que el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requisitos legales para el otorgamiento de patente provisoria, lo cual se encuentra acreditado por la unidad de patentes comerciales, y la unidad de Inspección de la Dirección de Obras.

DECRETO:

1.- Otorgase la presente patente provisoria al contribuyente que se individualiza y autorizase su funcionamiento en la dirección comercial que se indica, por el plazo de 12 meses a contar de la fecha del presente decreto.

| | |
|--------------------------|----------------------------------|
| Rol | : 7-4589 |
| Actividad Económica | : PELUQUERIA |
| Código Actividad | : 960.200 |
| Clasificación | : COMERCIAL PROVISORIA |
| Dirección Comercial | : AVDA. ESTACION N° 705 LOCAL 10 |
| Nombre Del Contribuyente | : INMOBILIARIA MARBE SPA |
| Rut | : 77.815.357-2 |
| Nombre Del Rep. Legal | : BECKER TELLO MARIANNE CLAUDIA |
| Rut | : [REDACTED] |
| Dirección Particular | : [REDACTED] |
| Fecha de Solicitud | : 09.10.2024 |
| Otorgación N° | : 144 |
| Fecha otorgamiento | : 09.10.2024 |
| Rol Avalúo | : 02346-0001 |
| Email | : [REDACTED] |
| Celular | : [REDACTED] |

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas y Patentes Municipales, procederá a efectuar los registros en el libro de roles.

3.- Se entenderá autorizada la Patente cuando el giro respectivo, se encuentre pagado hasta la fecha señalada en el presente Decreto, en su calidad de patente provisoria.

4.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

3007540.~

5.-De acuerdo a lo dispuesto por la unidad de inspección de la Dirección de Obras Municipales en su informe de factibilidad según plan regulador, el o los interesados deberán regularizar la situación que les fue observada, antes de poder acceder a una patente definitiva, la cual tiene por un plazo máximo de un año. Terminado este periodo y si no se hubiese dado solución a la regularización en los términos dispuestos en el certificado de factibilidad, el contribuyente deberá proceder al cierre del local, por no contar con la autorización para ello.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

HNA/WVN/fvs

- Oficina de Partes
- Rentas (Digital)
- Contribuyente



Por Orden del Alcalde"
MARCO ANTONIO ROJO VENEGAS
DIRECTOR ADM. Y FINANZAS (S)