



DECRETO N° 829 /  
TEMUCO, 26 JUN 2024

**VISTOS:**

- 1.- La solicitud de Transferencia de Patente de fecha 12.06.2024, presentada por INMOBILIARIA ELYSIUM DOS SPA.
- 2.- El contrato de compraventa de la patente de fecha 29.05.2024, entre don INMOBILIARIA ELYSIUM SPA y INMOBILIARIA ELYSIUM DOS SPA realizado en la notaria JUAN ANTONIO LOYOLA OPAZO.
- 3.- El contrato de arriendo del local de 01.10.2023 entre INMOBILIARIA SANTA EMILIA LTDA. e INMOBILIARIA ELYSIUM DOS SPA.
- 4.- Lo dispuesto en los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.
- 5.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDO:**

- 1.- Que, el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para transferir la patente.

**DECRETO:**

- 1.- Autorízase a contar de esta fecha, la **Transferencia** de la patente, y su funcionamiento en la dirección comercial que se indica:

Rol : 7-4430  
Clasificación : COMERCIAL PROVISORIA  
Actividad Económica : GIMNASIO  
Código Actividad : 931.109  
Dirección Comercial : DIEGO PORTALES N° 775

Nombre Titular de la Patente : INMOBILIARIA ELYSIUM SPA  
Rut Titular de la Patente : 77.074.341-9

Nombre del Comprador : INMOBILIARIA ELYSIUM DOS SPA  
RUT Comprador : 77.484.045-K  
Dirección Particular :   
Nombre del Rep. Legal : CRISTIAN GERALD PAULSEN DILLEMS.  
Rut Rep. Legal :

Transferencia N° : 12  
Fecha : 24.06.2024

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas Municipales, procederá a efectuar la modificación respectiva en el Rol de Patentes.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

HAA/fvs

- Oficina de Partes
- Rentas (Digital)
- Contribuyente



**“Por Orden del Alcalde”**  
**MARCO ANTONIO ROJO VENEGAS**  
**DIRECTOR ADM. Y FINANZAS (S)**

2946789 -