



DECRETO N° 284 /

TEMUCO, 27 FEB 2024

VISTOS:

1.- La solicitud de patente provisoria presentada con fecha 23.02.2024 por el contribuyente INVERSIONES VEROSUR SPA

2.- La solicitud Factibilidad Municipal según Plan Regulador N° IP-00028/2024 , autorizada con fecha 13.02.2024 por la unidad de Inspección de la Dirección de Obras , que autoriza patente provisoria por el periodo de 12 meses, señalando que el contribuyente debe regularizar falta recepción del permiso de obra menor n° 1006 de fecha 20.06.2017 segun punto 3 del permiso, cuenta con un articulo 124 de la ley g.u.c. por 3 años el cual esta vencido, debe regularizar punto 9 del permiso tiempo necesario y suficiente para terminar de regularizar la propiedad.

3.- El Decreto Alcaldicio N° 3229 del 20.11.2020 que aprueba el Manual de Procedimientos de Patentes comerciales y sus modificaciones posteriores.

4.- Los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales y sus modificaciones

5.- El Art. N° 14 del D.S. N° 484 de 1980.

6.- Las facultades que me confiere la Ley 18.695. Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

1.- Que el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requisitos legales para el otorgamiento de patente provisoria, lo cual se encuentra acreditado por la unidad de patentes comerciales, y la unidad de Inspección de la Dirección de Obras.

DECRETO:

1.- Otorgase la presente patente provisoria al contribuyente que se individualiza y autorizase su funcionamiento en la dirección comercial que se indica, por el plazo de 12 meses a contar de la fecha del presente decreto.

Rol	: 7-4468
Actividad Económica	: PLANTA DE REVISION TECNICA DE VEHICULOS
Código Actividad	: 712.001
Clasificación	: COMERCIAL PROVISORIA
Dirección Comercial	: AVDA. MANUEL RECARBAREN N° 03760
Nombre Del Contribuyente	: INVERSIONES VEROSUR SPA
Rut	: 77.389.131-1
Nombre Del Rep. Legal	: OYARCE ARIAS FELIPE EDUARDO
Rut	: [REDACTED]
Dirección Particular	: [REDACTED]
Fecha de Solicitud	: 23..02.2024
Otorgación N°	: 23
Fecha otorgamiento	: 23.02.2024
Rol Avalúo	: 02913-0030
Email	: felipe.oyarce@verosur.cl
Celular	: [REDACTED]

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas y Patentes Municipales, procederá a efectuar los registros en el libro de roles.

3.- Se entenderá autorizada la Patente cuando el giro respectivo, se encuentre pagado hasta la fecha señalada en el presente Decreto, en su calidad de patente provisoria.

4.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

2378226

5.-De acuerdo a lo dispuesto por la unidad de inspección de la Dirección de Obras Municipales en su informe de factibilidad según plan regulador, el o los interesados deberán regularizar la situación que les fue observada, antes de poder acceder a una patente definitiva, la cual tiene por un plazo máximo de un año. Terminado este periodo y si no se hubiese dado solución a la regularización en los términos dispuestos en el certificado de factibilidad, el contribuyente deberá proceder al cierre del local, por no contar con la autorización para ello.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

HAA/MVN/jcf

- Oficina de Partes
- Rentas (Digital)
- Contribuyente



MARCO ANTONIO ROJO VENEGAS
DIRECTOR ADM. Y FINANZAS (S)