



DECRETO N° **1212** / - -

TEMUCO, **26 AGO 2024**

**VISTOS:**

1.- La solicitud de Transferencia por Arriendo de Patente de fecha 22.08.2024, presentada por SOCIEDAD PRODUCTORA DE EVENTOS PLAZA JARDIN LIMITADA.

2.- El contrato de arriendo de fecha 16 de Agosto de 2024, entre SOCIEDAD PRODUCTORA DE EVENTOS PLAZA JARDIN LIMITADA y SOCIEDAD COMERCIAL FESTHAUS LIMITADA, celebrado en la notaria ESMIRNA VIDAL MORAGA, por las patentes de alcoholes.

3.- Lo dispuesto en los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales.

4.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDO:**

1.- Que, el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para dar termino de transferencia en forma definitiva a el arriendo de las patentes.

**DECRETO:**

1.- Autorizase a contar de esta fecha, la **Término de Transferencia por Arriendo** de la patente y del local que a continuación se indica:

Rol	: 4-2557 / 4-2558 / 4-2584
Clasificación	: ALCOHOLES
Actividad Económica	: RESTAURANT DIURNO Y NOCTURNO, SALON DE BAILE O DISCOTECA
Código Actividad	: 561.000
Dirección Comercial	: AVDA. RUDECINDO ORTEGA N°02350 F
Nombre Titular de la Patente	: SOCIEDAD PRODUCTORA DE EVENTOS PLAZA JARDIN LIMITADA
Rut Titular de la Patente	: 76.375.912-1
Dirección Particular	: [REDACTED]
Nombre del Arrendatario	: SOCIEDAD COMERCIAL FESTHAUS LIMITADA
RUT Arrendatario	: 77.383.345-1
Nombre del Rep. Legal	: SERGIO REYES MALDONADO
Rut Rep. Legal	: [REDACTED]
Dirección Particular	: [REDACTED]
Fecha de Solicitud	: 22.08.2024
Transferencia N°	: 44
Fecha	: 22.08.2024

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas Municipales, procederá a efectuar la modificación respectiva en el Rol de Patentes.

3.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

HNA/VVN/bcf

- Oficina de Partes
- Rentas (Digital)
- Contribuyente



**"Por Orden del Alcalde"**  
**MARCO ANTONIO ROJO VENEGAS**  
**DIRECTOR ADM. Y FINANZAS (S)**

2985404