

VISTOS:

- 1.- La Solicitud de Patente de fecha: 15.06.2023 presentada por INVERSIONES A.S. LIMITADA
- 2.- Los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales.
- 3.- El Art. N° 14 del D.S. N° 484 de 1980
- 4.- El Decreto Alcaldicio N° 712 del 10.03.2022
- 5.- Las Facultades que me confiere la Ley 18.695. Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

1.- Que el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para el otorgamiento de la patente, lo cual se encuentra acreditado con informe favorable del Departamento de Rentas y Patentes Municipales.

DECRETO:

1.- Otórgase la presente patente para domicilio postal y tributario contribuyente que se individualiza, y autorizase en la dirección comercial que se indica.

Rol : 2-28753
Actividad Económica : OFICINA ADM. DE DOMICILIO POSTAL Y TRIBUTARIO
(NO AUTORIZA ATENCION DE PUBLICO NI BODEGAJE)
Código Actividad : 681.012
Clasificación : POSTAL Y TRIBUTARIO
Dirección Comercial : AVDA. SAN MARTIN N° 924 OFICINA N° 506
Nombre Del Contribuyente : INVERSIONES A.S. LIMITADA
Rut : 77.060.872-4
Nombre Rep. Legal : ANDRES PLANA ISIDRO IGNACIO LORENZO
Rut Rep. Legal : 4.790.763-2
Fecha De Solicitud : 15.05.2023
Otorgación N° : 231
Fecha Otorgamiento : 15.06.2023
Rol Avalúo : 00250-0405
Telefono : 972150457
Correo electrónico : as.ltda.2023@gmail.com

2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas y Patentes Municipales, procederá a efectuar los registros respectivos y girar la Orden de Ingreso Municipal.

3.- Prohibiéndose cualquier actividad económica comercial por tratarse de solo uso exclusivo para domicilio postal y tributario.

4.- Se entenderá autorizada la Patente cuando el giro respectivo, se encuentre pagado.

5.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

MARVHNA/VN/omo

- Oficina de Partes
- Dpto. de Rentas y Patentes



ROBERTO NEIRA ABURTO
ALCALDE

IDDOC 2735036

| | |
|--|-------------------------------------|
| A. SOLICITUD DE PATENTE O AMPLIACION DE GIRO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| B. SOLICITUD DE TRASLADO DE PATENTE | <input type="checkbox"/> |
| C. SOLICITUD DE TRANSFERENCIA DE PATENTE | <input type="checkbox"/> |
| D. SOLICITUD DE ELIMINACIÓN DE PATENTE | <input type="checkbox"/> |
| E. SOLICITUD DE CERTIFICADO | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|---|--|----------------------|---------------|
| NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE O RAZON SOCIAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO | |
| INVERSIONES AS LIMITADA | | 77060872-14 | |
| CORREO ELECTRONICO | | | |
| OS.ltda.2022 | | @ gmail.com | |
| DIRECCION PARTICULAR | | TELEFONO | CELULAR |
| SAN MARTIN 924 OF. 506 | | 452642710 | +569 72150457 |
| CALLE | | Nº, BLOCK, DEPTO | COMUNA |
| | | | |

Vengo a exponer que solicito por este medio:

A) OTORGAMIENTO DE PATENTE:
Que, en conformidad a lo dispuesto en el Artículo N° 23 de la Ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales solicito que se otorgue una patente de:

| | | | |
|---|---------------|--|---------------|
| ACTIVIDAD ECONOMICA A DESARROLLAR | | AÑO INICIO ACT. | CODIGO S.I.I. |
| ARRENDAMIENTOS BIENES INMUEBLES | | 2019 | 681012 |
| Planta | Part-Time | \$ 252.000.000. | |
| 0 | 0 | 14-A | |
| CAPITAL PROPIO DECLARADO (PRIMER EJERCICIO) | | CAPITAL CONFORME A EJERCICIO ANTERIOR. | |
| Señale años con act. efectiva en la comuna desde iniciación actividades | | | |
| Nº Trabajadores | M² Publicidad | Régimen Tributario | |
| SAN MARTIN 924 | | 506 | 250-405 |
| CALLE | | Nº, BLOCK, DEPTO | ROL AVALUO |
| | | | |

Nota: "La declaración errónea u omisión de la publicidad dará lugar a una multa entre 1 a 3 UTM según Art° 40 inciso 4 de la Ordenanza"

B) TRASLADO DE PATENTE: Que, se ha determinado trasladar la patente de:

| | | | |
|------------------|--|-------------|---------|
| ACTIVIDAD | | ROL PATENTE | |
| UBICADA EN CALLE | | Nº | A CALLE |
| | | | Nº |

C) TRANSFERENCIA DE PATENTE:

Compra y Venta: Arriendo:

Que, por el documento que se acompaña, suscrito ante Notario Don:

Se acredita haber Arrendado/ comprado o Absorbido el Negocio de:

Patente Rol: Ubicada en calle: N°

Al Señor. RUT

Nota: "Las solicitudes realizadas 30 días después de la escritura, se aplicará multa de 1 UTM por Patente según Art° 40 Inciso 2 Ordenanza"

D) ELIMINACIÓN DE PATENTE:

Que, a contar del de del Se da cierre al local/actividad de

Patente Rol: Ubicada en calle: N°

Motivo Según Consta en

E) SOLICITUD DE CERTIFICADO:

Que solicita certificado de:

Para:

CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL

| | | | |
|------------------------------------|---------|-----------------------------|--|
| 1. ISIDRO ANDRES PLANA | 4790763 | 2 | LOS ESTUDIANTES 02320 Npto 402 |
| 2. | | | TEMUCO |
| Nombre Representante(s) Legal (es) | | R. U. T. | Domicilio Particular |
| FIRMA Y R.U.T REPR. EMPRESA | | FIRMA Y R.U.T REPR. EMPRESA | NOMBRE, FIRMA Y R.U.T QUIEN REALIZA EL TRÁMITE |
| 4.790.763-2 | | | |
| | | | DATOS INGRESO: |
| | | | NÚMERO: 231 |
| | | | FECHA: 15.02.2023 |
| | | | ROL: 2-20753 |

Uso exclusivo de la Municipalidad de Temuco: Documentación recibida conforme SI NO

NOTA: La información declarada y adjunta al presente formulario es de exclusiva responsabilidad de quien ingresa la solicitud al municipio, el trámite requerido estará sujeto a revisión previa resolución.

Observación Funcionario:

Oriana Martinez O.
Depto. Rentas y Patente
Municipalidad de Temuco

Firma y timbre funcionario que
recepiona el tramite



Vº Bº JEFE PATENTES



Vº Bº JEFE DEPTO. RENTAS

DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DOMICILIO POSTAL Y TRIBUTARIO

I. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

| | | | | | | | |
|----------------------------|------------|-----------|--------|-------------------------------------|--|--|--|
| APELLIDOS O RAZON SOCIAL | | NOMBRES | | ROL UNICO TRIBUTARIO | | | |
| INVERSIONES AS LIMITADA | | | | | | | |
| CORREO ELECTRONICO | | TELEFONO | | 7 7 0 6 0 7 2 --- 4 | | | |
| OS. Ltda. 2022@gmail.com | | 972150457 | | | | | |
| DIRECCION COMERCIAL | | | | | | | |
| SECTOR | CALLE | N° | DEPTO. | LOCAL | | | |
| CENTRO | SAN MARTIN | 924 | 506 | | | | |

II. DECLARO BAJO JURAMENTO QUE:

- a) En el domicilio particular, ejerceré las actividades propias de un **DOMICILIO POSTAL TRIBUTARIO**, **exclusivamente** para la recepción de correspondencia y llamadas telefónicas.
- b) Asimismo, acataré las obligaciones más adelante enunciadas, siendo de mi entera responsabilidad el cumplimiento de las mismas.
- c) Además, declaro conocer las obligaciones del contribuyente afectos a este tipo de patente a las cuales daré cumplimiento.
 - No se ejecutará ninguna, obra sin previa autorización del municipio
 - No se exhibirá publicidad de ningún tipo
 - No se ejecutarán estacionamientos vinculados al negocio, ni explotación de ellos
 - No se instalará iluminación especial
 - No se realizará venta directa a público
 - No se mantendrá bodegaje de mercaderías

El incumplimiento, a las obligaciones precedentes, será motivo para la caducidad automática de la patente otorgada; sin perjuicio de las sanciones que correspondieran por vulnerar la Ley General de Urbanismo y Construcciones. D.S. N° 458 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo u otras normas relacionadas.



Firma del Contribuyente o Representante Legal
Firma solo del Titular

C.I. 4790.763-2

"Declaro que la información contenida en este documento es fidedigna, por lo que asumo la responsabilidad"

| Para uso exclusivo Municipalidad | | | |
|---|-----|-----|-----|
| | Día | Mes | Año |
| Fecha de recepción | | | |
|  | | | |
| Firma y Timbre del Funcionario que Recepciona la declaración | | | |
| N° | | | |

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL

Avalúos en pesos del PRIMER SEMESTRE DE 2023

Comuna : TEMUCO
Número de Rol de Avalúo : 00250 - 00405
Dirección o Nombre del bien raíz : SAN MARTIN 924 OF- 506 ED.VANGUARDIA CENTER
Destino del bien raíz : OFICINA
Registrado a Nombre de : INVERSIONES AS LIMITADA
RUN o RUT Registrado : 77.060.872-4

| | | |
|---------------------------|------|------------|
| AVALÚO TOTAL | : \$ | 41.601.586 |
| AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO | : \$ | 0 |
| AVALÚO AFECTO A IMPUESTO | : \$ | 41.601.586 |

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Este Certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO

CERTIFICADO DE VIGENCIA DE SOCIEDAD

CERTIFICO: Que al margen de la inscripción de constitución de sociedad que gira en esta plaza bajo la razón social INVERSIONES AS LIMITADA.; inscrito a Fojas 618 F número 391 del Registro de Comercio del año 2019, modificada, saneada, rectificada, transformada, según corresponda por las siguientes inscripciones:

SIN MODIFICACIONES



HE CONSTATADO QUE: no existen anotaciones ni subinscripciones que acrediten que la referida sociedad, se haya disuelto o liquidado, por cuyo motivo, se encuentra actualmente vigente.

Temuco, 12 de Junio del 2023

JPM



Código de verificación: 88h88qz0a5



2023-2019-618-391-175121

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799.
La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.cbrtemuco.cl, donde estará disponible por 60 días contados desde la fecha de su emisión.
Documento impreso es sólo una copia del documento original.



NOTARIA PADRE LAS CASAS
RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO



1 REPERTORIO N° 1035-2019
 2 TERCER BIMESTRE 2019
 3 **CONSTITUCION SOCIEDAD**
 4 **INVERSIONES AS LIMITADA**
 5 **pesg**
 6 *****
 7 *****
 8 *****
 9 *****
 10 *****
 11 *****
 12 *****
 13 *****
 14 En Padre Las Casas, República de Chile, a
 15 catorce de Mayo del año dos mil diecinueve,
 16 ante mí, **RODRIGO IGNACIO SEPÚLVEDA GÓMEZ,**
 17 Abogado, Notario Titular de la Sexta Notaria
 18 de Temuco, con asiento en la Comuna de Padre
 19 Las Casas, con domicilio en calle Maquehue
 20 número mil doscientos cuarenta y cuatro de
 21 Padre Las Casas, comparecen: Don **ISIDRO**
 22 **IGNACIO LORENZO ANDRES PLANA,** chileno, cédula
 23 de identidad número cuatro millones
 24 setecientos noventa mil setecientos sesenta y
 25 tres guión dos, constructor civil, casado y
 26 separado de bienes; y doña **HILDA ROSA SENDOYA**
 27 **PUNTES,** cubana, cédula de identidad número
 28 catorce millones seiscientos diecisiete mil
 29 novecientos noventa y uno guión seis,
 30 educadora de párvulos, casada y separada

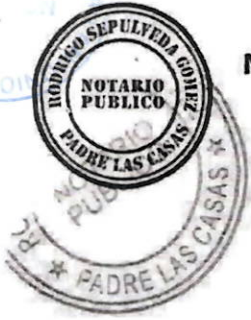


NOTARIA PADRE LAS CASAS
RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO



1 promesas de acciones, bonos y debentures,
2 planes de ahorro, cuotas o derechos en todo
3 tipo de sociedades, sean comerciales o civiles,
4 comunidades o asociaciones y en toda clase de
5 títulos o valores mobiliarios y, todo otro
6 negocio que relacionado o no con los
7 anteriores, acuerden los socios.- **QUINTO:**
8 **QUINTO: El capital** de la sociedad asciende a
9 la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES**
10 **DE PESOS**, el cual es aportado de la forma que
11 se menciona a continuación: **UNO)** Don **ISIDRO**
12 **IGNACIO LORENZO ANDRES PLANA** aporta la suma de
13 **DOSCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES QUINIENTOS MIL**
14 **PESOS**, equivalente al ochenta y nueve coma
15 ochenta y ocho por ciento del capital de la
16 sociedad, el que se entera en este acto a la
17 sociedad con el aporte en propiedad de los
18 inmuebles de su dominio que conforme al tenor
19 de las inscripciones de dominio vigente se
20 individualizan a continuación: **A) EL**
21 **DEPARTAMENTO NUMERO CUATROCIENTOS DOS** del
22 cuarto piso del edificio Tres, condominio
23 valle del sol, ubicado en Avenida Los
24 Estudiantes número cero dos mil trescientos
25 veinte de esta ciudad de Temuco, construido en
26 el Lote Dos punto A Punto Uno A guión Uno
27 Punto Uno a Punto C, de una superficie de
28 dieciocho mil ochocientos cuarenta, ochenta y
29 un metros cuadrados, polígono K guión J guión
30 J Uno guión R Dos guión R Uno guión R guión Q





NOTARIA PADRE LAS CASAS
RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO



1 **mil catorce.** Adquirió la propiedad por
2 compraventa de fecha veintiocho de Agosto del
3 año dos mil catorce a Inmobiliaria Los Sauces
4 Limitada, ante notario Público de Temuco don
5 Humberto Toro Martínez- Conde. Para los
6 efectos del pago de contribuciones la
7 propiedad esta enrolada bajo el número cuatro
8 mil trescientos seis guión doscientos noventa
9 y tres de la comuna de Temuco. Los
10 comparecientes, para todo efecto legal y
11 contractual, avalúan el aporte de este
12 inmueble en la suma de OCHENTA Y DOS MILLONES
13 DE PESOS; **B) EL ESTACIONAMIENTO NUMERO CIENTO**
14 **TRES,** del primer piso del edificio tres,
15 condominio Valle del Sol, ubicado en Avenida
16 Los Estudiantes número cero dos mil
17 trescientos veinte de esta ciudad de Temuco,
18 construido en el Lote Dos punto A Punto Uno A
19 guión Uno Punto Uno a Punto C, de una
20 superficie de dieciocho mil ochocientos
21 cuarenta, ochenta y un metros cuadrados,
22 Polígono K guión J guión J Uno guión R Dos
23 guión R Uno guión R guión Q guión K,
24 resultante de diversas subdivisiones
25 practicadas al resto del Lote Dos de una
26 superficie mayor, y éste de la subdivisión de
27 la Hijuela número doscientos ochenta y nueve
28 de la comuna de Temuco, cuyos deslindes
29 generales del Lote donde se encuentra
30 construido el Condominio, son. **Norte.** Línea R





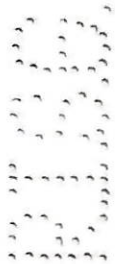
1 dos guión R Uno en siete coma cincuenta metros,
 2 y R Uno guión R en cincuenta y cinco coma
 3 ochenta y cinco metros con lote dos. A. uno A.
 4 uno. uno a.B del plano; en línea R Q en ciento
 5 diez metros con Condominio Los Pablos: **Sur.**
 6 Línea J Uno guión J en ocho coma dieciocho
 7 metros con lote dos.A.uno A.uno.uno a.B del
 8 plano y línea J guión K en ciento veintitrés
 9 coma cero cero metros con propiedad de
 10 Socovesa; **Oriente.** Línea K guión Q en ciento
 11 cinco metros con Avenida Los Pablos; y
 12 **Poniente.** Línea J Uno guión R Dos en ciento
 13 cincuenta y siete coma noventa y tres metros,
 14 con Lote dos.A.uno A.uno.uno a.B del plano. El
 15 estacionamiento tiene una superficie edificada
 16 de seis coma cincuenta metros cuadrados, con
 17 un porcentaje de copropiedad del cero coma
 18 cero ciento ochenta y siete por ciento. **El**
 19 **título de dominio rola inscrito fojas siete**
 20 **mil cincuenta y seis vuelta bajo el número**
 21 **seis mil quinientos uno, del Primer**
 22 **Conservador de Bienes Raíces de Temuco,**
 23 **correspondiente al año dos mil catorce.**
 24 Adquirió la propiedad por compraventa de fecha
 25 veintiocho de Agosto del año dos mil catorce a
 26 Inmobiliaria Los Sauces Limitada, ante notario
 27 Público de Temuco don Humberto Toro Martínez-
 28 Conde. Para los efectos del pago de
 29 contribuciones la propiedad esta enrolada bajo
 30 el número cuatro mil trescientos seis guión



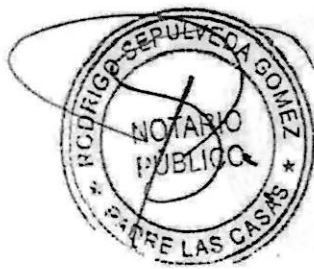


NOTARIA PADRE LAS CASAS
 RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
 NOTARIO PUBLICO

1 ciento cuatro, de la comuna de Temuco. Los
 2 comparecientes, para todo efecto legal y
 3 contractual, avalúan el aporte de este
 4 inmueble en la suma de DOS MILLONES QUINIENTOS
 5 MIL PESOS; **C) LA BODEGA NUMERO CATORCE DEL**
 6 **SUBTERRANEO**, del Edificio Tres, condominio
 7 Valle Del Sol, ubicado en Avenida Los
 8 Estudiantes número cero dos mil trescientos
 9 veinte de esta ciudad de Temuco, construido en
 10 el Lote Dos punto A Punto Uno A guión Uno
 11 Punto Uno a Punto C, de una superficie de
 12 dieciocho mil ochocientos cuarenta, ochenta y
 13 un metros cuadrados, Polígono K guión J guión
 14 J Uno guión R Dos guión R Uno guión R guión Q
 15 guión K, resultante de diversas subdivisiones
 16 practicadas al resto del Lote Dos de una
 17 superficie mayor, y éste de la subdivisión de
 18 la Hijuela número Doscientos ochenta y nueve
 19 de la comuna de Temuco, cuyos deslindes
 20 generales del Lote donde se encuentra
 21 construido el Condominio, son. **Norte**. Línea R
 22 dos guión R Uno en siete coma cincuenta metros,
 23 y R Uno guión R en cincuenta y cinco coma
 24 ochenta y cinco metros con lote dos. A. uno A.
 25 uno. uno a.B del plano; en línea R Q en ciento
 26 diez metros con Condominio Los Pablos: **Sur**.
 27 Línea J Uno guión J en ocho coma dieciocho
 28 metros con lote dos.A.uno A.uno.uno a.B del
 29 plano y línea J guión K en ciento veintitrés
 30 coma cero cero metros con propiedad de



1 Socovesa; **Oriente**. Línea K guión Q en ciento
2 cinco metros con Avenida Los Pablos; y
3 **Poniente**. Línea J Uno guión R Dos en ciento
4 cincuenta y siete coma noventa y tres metros,
5 con Lote dos. A. uno A. uno.uno a.B del plano.
6 La bodega tiene una superficie edificada de
7 cinco coma treinta y seis metros cuadrados,
8 con un porcentaje de copropiedad del cero coma
9 cero ciento cincuenta y cuatro por ciento. **El**
10 **título de dominio rola inscrito a fojas siete**
11 **mil cincuenta y cinco bajo el número seis mil**
12 **quinientos, del Primer Conservador de Bienes**
13 **Raíces de Temuco, correspondiente al año dos**
14 **mil catorce.** Adquirió la propiedad por
15 compraventa de fecha veintiocho de Agosto del
16 año dos mil catorce a Inmobiliaria Los Sauces
17 Limitada, ante notario Público de Temuco don
18 Humberto Toro Martínez-Conde. Para los efectos
19 del pago de contribuciones la propiedad está
20 enrolada bajo el número cuatro mil trescientos
21 seis guión doscientos sesenta y nueve, de la
22 comuna de Temuco. Los comparecientes, para
23 todo efecto legal y contractual, avalúan el
24 aporte de este inmueble en la suma de DOS
25 MILLONES DE PESOS; D) El inmueble
26 consistente en la **OFICINA NUMERO TRESCIENTOS**
27 **UNO** del tercer piso del denominado edificio
28 Uno ubicado en calle San Martín número
29 setecientos cuarenta y cinco de Temuco, de una
30 superficie de cincuenta y cuatro coma cero





NOTARIA PADRE LAS CASAS
RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO



1 cuatro metros cuadrados, una superficie común
2 de catorce punto doscientos cincuenta punto
3 seiscientos setenta metros cuadrados, lo que
4 da una superficie total construida de sesenta
5 y ocho coma veintinueve punto cero cero siete
6 metros cuadrados, con un porcentaje de
7 copropiedad de uno coma cuatro mil ciento
8 cuatro por ciento y de gastos comunes de uno
9 coma cinco mil ciento sesenta y nueve por
10 ciento, edificio que se encuentra construido
11 en el lote Cuatro guión dos de una superficie
12 de seiscientos treinta coma cincuenta y cuatro
13 metros cuadrados, resultante de la fusión de
14 los siguientes inmuebles: A) Inmueble ubicado
15 en la ciudad de Temuco, Avenida San Martín
16 número setecientos cuarenta y cinco, que es
17 parte del sitio número cuatro de la manzana
18 número veintidós y B) Inmueble consistente en
19 el Lote Cuatro de la manzana veintidós del
20 plano de la ciudad de Temuco, hoy Avenida San
21 Martín número setecientos treinta y uno de una
22 cabida de trescientos diecisiete coma cero
23 cinco metros cuadrados que mide doce metros
24 cincuenta centímetros de frente por
25 veinticinco coma cuarenta metros de fondo,
26 siendo sus deslindes especiales los siguientes:
27 **Norte.** En veinticinco coma cero dos metros con
28 otros propietarios; **Sur.** En veinticuatro coma
29 noventa y seis metros con Avenida San Martín;
30 **Oriente.** En veinticinco coma cero un metros





NOTARIA PADRE LAS CASAS
 RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
 NOTARIO PUBLICO



1 de Sociedad Periodística del Sur Sociedad
 2 Anónima, en una extensión de diecinueve metros
 3 cincuenta centímetros; **Sur.** Con calle Antonio
 4 Varas en veintinueve metros cincuenta
 5 centímetros; **Oriente.** Con resto del mismo
 6 sitio número cuatro, vendido por la Compañía
 7 de Tabacos a don Carlos Gómez O., en una
 8 extensión de catorce metros cincuenta
 9 centímetros: **Poniente.** Con calle General
 10 Bulnes en catorce metros cincuenta
 11 centímetros.- B) **Norte.** Con la Compañía del
 12 Telégrafo Comercial; **Sur.** Con don Francisco
 13 Negroni, hoy de la Sociedad Periodística del
 14 Sur Sociedad Anónima; **Oriente.** Con doña Meta
 15 Pfister de Umbmach; y **Poniente.** Con calle
 16 Bulnes.- C) **Norte, Sur y Oriente.** Resto de
 17 propiedad de doña Meta Pfister de Umbach, y
 18 **Poniente.** Con propiedad del señor Walter.- Los
 19 deslindes especiales de la oficina trescientos
 20 siete se individualizan en el plano archivado
 21 bajo el número treinta y cuatro al final del
 22 Registro de Propiedad del año mil novecientos
 23 setenta y cuatro y son los siguientes: **Norte.**
 24 En seis metros veinte centímetros con
 25 superficie común; **Sur.** En seis metros veinte
 26 centímetros con calle Antonio Varas; **Oriente.**
 27 En cinco metros con ochocientos setenta y
 28 cinco milímetros con lote trescientos ocho; y
 29 **Poniente.** En cinco metros ochocientos setenta
 30 y cinco milímetros con superficie común.- **El**



TEMUCO
OZAZO
AGOSTO SEPTIEMBRE

1 título de dominio rola inscrito a fojas quince
2 mil seiscientos setenta y uno vuelta bajo el
3 número siete mil cuatrocientos cuarenta y tres
4 del Primer Conservador de Bienes Raíces de
5 Temuco, correspondiente al año dos mil diez.
6 Adquirió la propiedad por adjudicación en la
7 partición de la comunidad habida con doña
8 Ximena Del Carmen Andres Plana y doña María
9 Julia Andrea Andres Plana, otorgada por
10 escritura pública de fecha veintitrés de
11 Noviembre del año dos mil diez ante notario
12 Público de Temuco don Juan Antonio Loyola
13 Opazo. Para los efectos del pago de
14 contribuciones la propiedad esta enrolada bajo
15 el número ciento sesenta guión treinta y tres
16 de la comuna de Temuco. Los comparecientes,
17 para todo efecto legal y contractual, avalúan
18 el aporte de este inmueble en la suma de
19 TREINTA MILLONES DE PESOS; F) El inmueble
20 consistente en la **OFICINA NUMERO QUINIENTOS**
21 **SEIS** del quinto piso del edificio Torre
22 Sinergia con actual ingreso por calle Antonio
23 Varas número seiscientos ochenta y siete de la
24 ciudad de Temuco, edificio que se encuentra
25 construido en la propiedad ubicada en calle
26 Antonio Varas número seiscientos ochenta y
27 siete que corresponde al sitio número siete de
28 la manzana treinta y cinco de la ciudad de
29 Temuco cuyos deslindes especiales son los
30 siguientes: **Norte.** Sitio número seis; **Sur.**

.....





NOTARIA PADRE LAS CASAS

**RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO**



1 Calle Antonio Varas; **Oriente**. Sitio número
2 ocho: y **Poniente**. Los números tres y cuatro.-
3 La oficina tiene una superficie útil de
4 veintinueve coma novecientos cincuenta metros
5 cuadrados, con un porcentaje de prorrato del
6 cero coma cuatrocientos diez por ciento.- **El**
7 **título de dominio rola inscrito a fojas mil**
8 **trescientos uno bajo el número mil trescientos**
9 **setenta, del Primer Conservador de Bienes**
10 **Raíces de Temuco, correspondiente al año dos**
11 **mil dieciséis**. Adquirió la propiedad por
12 escritura pública por compraventa de fecha
13 veintidós de Diciembre del año dos mil quince
14 a doña Karin Isabel Ratz Bustos, ante Notario
15 Público de Padre Las Casas don Rodrigo
16 Sepúlveda Gómez. Para los efectos del pago de
17 contribuciones la propiedad esta enrolada bajo
18 el número ciento cincuenta y siete guión
19 ciento sesenta y cuatro de la comuna de Temuco.
20 Los comparecientes, para todo efecto legal y
21 contractual, avalúan el aporte de este
22 inmueble en la suma de **CUARENTA Y SEIS**
23 **MILLONES DE PESOS. DOS) Doña HILDA ROSA**
24 **SENDOYA PUENTES**, aporta la suma de **VEINTICINCO**
25 **MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS**, equivalentes al
26 **DIEZ COMA DOCE POR CIENTO** del capital de la
27 sociedad, el que se entera de la siguiente
28 forma: A) con la suma de cuatro millones
29 quinientos mil pesos, en este acto, que se
30 entera en caja social; y B) con la suma de





1 veintiún millones de pesos que se aportará
2 dentro del plazo de tres años a contar de la
3 fecha de esta escritura. Este aporte podrá
4 realizarlo en dinero o mediante el aporte en
5 propiedad de bienes muebles o inmuebles.- **TRES)**
6 En consecuencia, en la forma antes dicha,
7 quedan enterados y comprometidos los aportes
8 de los socios.- **SEXTO: La responsabilidad** de
9 los socios queda limitada al monto de sus
10 aportes.- **SEPTIMO: El balance general** de la
11 sociedad se hará al treinta y uno de
12 diciembre de cada año. Los estados financieros
13 serán sometidos a la aprobación de los
14 socios.- **OCTAVO: Los socios distribuirán las**
15 **utilidades y pérdidas** en la proporción que
16 determinen anualmente de común acuerdo y a
17 falta de acuerdo, en conformidad a sus aportes
18 pagados.- **NOVENO: La duración** de la sociedad
19 será indefinida, y regirá a contar de este
20 acto.- **DECIMO: En caso de fallecimiento** del
21 socio administrador, la sociedad se disolverá
22 inmediatamente, facultándose desde ya al
23 portador de certificado de defunción
24 competente, para que requiera su anotación o
25 subinscripción al margen de la inscripción
26 social correspondiente. En caso de
27 fallecimiento de la socia doña Hilda Sendoya
28 Puentes, la sociedad continuará con el socio
29 administrador sobreviviente y los herederos de
30 ella, quienes deberán nombrar un mandatario

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30





NOTARIA PADRE LAS CASAS

RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO



1 común para ejercer sus derechos, si fuere el
2 caso.- **DECIMO:** La liquidación de la sociedad y
3 la división del haber común se practicará de
4 común acuerdo entre los socios y, en caso de
5 que este no se produzca por el liquidador que
6 se designe por éstos o por los Tribunales
7 competentes de la República en caso
8 contrario.- **UNDECIMO:** Cualquier dificultad que
9 se suscite entre los socios en relación con la
10 validez, nulidad, resolución, ejecución,
11 aplicación, vigencia, cumplimiento,
12 interpretación de este contrato, será
13 resuelta en única instancia por un árbitro
14 quien en calidad de arbitrador tramitará breve
15 y sumariamente sin forma de juicio y sin
16 ulterior recurso salvo el de queja por las
17 causas legales.- **DUODECIMO:** Para todos los
18 efectos legales derivados de este contrato los
19 socios fijan su domicilio en esta ciudad de
20 Temuco.- **DECIMO TERCERO:** Se faculta al
21 portador de copia autorizada del presente
22 instrumento, para requerir todas las
23 inscripciones, anotaciones y subinscripciones
24 que sean pertinentes y que deban practicar los
25 Señores Conservadores de Bienes Raíces
26 respectivos.- Además, se faculta al abogado
27 don **Mauricio Alfredo Baeza Henríquez**, cédula
28 de identidad número siete millones
29 novecientos cincuenta y ocho mil ochocientos
30 ochenta y tres guión cero, para que



1 complemento, aclare, rectifique, modifique o
2 sanee cualquier vicio de esta escritura, en
3 cualquier aspecto que estime necesario, sin
4 limitación alguna, facultándolo además, para
5 concurrir a la justicia ordinaria para
6 requerir la inscripción de comercio y de
7 propiedad que fueren pertinentes, en caso de
8 reparo injustificado del Conservador de Bienes
9 Raíces respectivo.- **DECIMO CUARTO:** El uso de
10 la razón social y la administración
11 corresponderá exclusivamente al socio don
12 ISIDRO ANDRES PLANA, quien estará investido de
13 toda las facultades de administración y
14 disposición, ejerciendo la representación
15 judicial y extrajudicial de la sociedad ante
16 cualquier persona, natural o jurídica, de
17 derecho público o privado, Fisco o servicios u
18 organismos del Estado, en toda clase de
19 trámites, asuntos, negocios, operaciones,
20 gestiones, actuaciones, juicios, actos,
21 convenciones, contratos, etcétera, sea que
22 digan o no relación con su objeto social. Al
23 efecto, y sin que la enunciación que sigue
24 importe limitación alguna de facultades, el
25 administrador, actuando en forma exclusiva,
26 estará investido de las siguientes facultades
27 y podrá realizar los siguientes actos:
28 Facultades Bancarias y Comerciales. a)
29 Contratar, abrir y cerrar cuentas corrientes
30 bancarias y mercantiles, de depósito, de

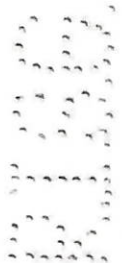




NOTARIA PADRE LAS CASAS
RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO



1 crédito y especiales, imponerse de su
2 movimiento, reconocer y aprobar saldos,
3 retirar talonarios de cheques, girar y
4 sobregirar en ellas, girar, revalidar,
5 cancelar, endosar en dominio, en cobro o en
6 garantía, depositar y protestar cheques. b)
7 Contratar préstamos, en forma de mutuo, pagaré,
8 avance contra aceptación, sobregiros, crédito
9 en cuenta corriente o en cualquier otra forma.
10 c) Girar, aceptar, reacceptar, descontar,
11 endosar en dominio, en cobranza o en garantía,
12 avalar, prorrogar, y protestar letras,
13 pagarés y demás documentos mercantiles. d)
14 Hacer depósitos en dinero, especies o valores
15 a la vista o a plazo. e) En general, ejecutar
16 y celebrar toda clase de operaciones
17 bancarias en Bancos Comerciales, Bancos de
18 Fomento y/o Hipotecarios, Banco del Estado de
19 Chile, Banco Central de Chile, Corporación de
20 Fomento de la Producción y demás instituciones
21 de crédito o bancarias, pudiendo aceptar todas
22 las modalidades o condiciones que esas
23 instituciones exijan; contratar y cancelar
24 boletas bancarias de garantía. Facultades
25 relativas a la celebración de actos, contratos
26 y convenciones. a) Celebrar, modificar,
27 prorrogar y poner término a Contratos de
28 Compraventa y de Permuta civil y mercantil,
29 sobre bienes raíces o muebles, corporales e
30 incorporales, en carácter de comprador o



1 vendedor, y toda convención tendiente a
2 adquirir o enajenar a cualquier título dichos
3 bienes; - Contratos de arrendamiento de cosas
4 muebles e inmuebles, y arrendamiento de
5 servicios inmateriales, en carácter de
6 arrendador o arrendatario; - Contratos de
7 sociedades civiles y mercantiles, ya sean
8 colectivas, anónimas, de responsabilidad
9 limitada, en comandita simple o por acciones,
10 asociaciones de cuentas en participación, Joint
11 Venture y demás que contempla la legislación
12 común y/o especial; - Contratos de mandatos
13 civiles y mercantiles, generales y especiales,
14 aceptar delegaciones, renunciaciones y efectuar
15 revocaciones; - Contratos de comodato, mutuo o
16 depósito, fijar en su caso el interés,
17 garantía y plazo de restitución; - Contratos
18 de trabajo o de servicios
19 profesionales; - Contratos de
20 Seguro; - Contratos de Transporte y de
21 flete; - Contratos de Promesa. b) Ceder
22 derechos muebles e inmuebles y aceptar
23 cesiones. c) Cobrar y percibir, firmando los
24 recibos, cancelaciones y finiquitos. d) Exigir
25 rendición de cuentas. e) Aceptar y pedir
26 bienes en adjudicación. f) Asistir a juntas de
27 accionistas con voz y voto, firmar y aceptar
28 trasposos de acciones. g) Solicitar y tramitar
29 la inscripción de propiedad industrial,
30 intelectual, nombres comerciales, marcas

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30





NOTARIA PADRE LAS CASAS
RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO

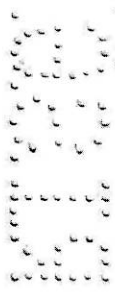


1 comerciales y modelos industriales, patentar
2 inventos, deducir oposiciones o solicitar
3 nulidades y, en general, efectuar todas las
4 tramitaciones y actuaciones que sean
5 procedentes en relación con esta materia. h)
6 Nombrar depositarios, peritos, síndicos,
7 liquidadores y tasadores. i) Ejecutar y
8 renunciar toda clase de derechos. j) Pagar,
9 novar, remitir, dar en pago, compensar
10 obligaciones, interrumpir las prescripciones y
11 posesorias, transar. K) autocontratar.
12 Facultades relativas al otorgamiento y
13 aceptación de cauciones. a) Contratar, otorgar,
14 aceptar y posponer hipotecas, prendas y otras
15 cauciones. b) Constituir avales, fianzas y
16 deudas solidarias y toda clase de garantías
17 personales. c) Constituir servidumbres de todo
18 tipo, usufructos y toda clase de derechos
19 reales. d) Aceptar en favor de la sociedad
20 toda clase de garantías sean éstas reales o
21 personales, y otorgar en su oportunidad los
22 alzamientos o cancelaciones que fueren
23 procedentes. Facultades relativas al Comercio
24 Exterior y Cambios Internacionales. a)
25 Efectuar toda clase de operaciones de
26 comercio exterior, en especial tramitar y
27 llevar a cabo importaciones y exportaciones,
28 representar a la sociedad ante el Servicio de
29 Aduanas, presentar y firmar informes de
30 importación, solicitudes anexas, cartas





1 explicativas y toda otra clase de documentos
2 que fuere exigida por el Banco Central de
3 Chile y/o el Servicio de Aduanas, tomar
4 boletas bancarias y contratar o endosar
5 pólizas de garantía en los casos que tales
6 cauciones fueren necesarias y pedir la
7 devolución de dichos documentos, endosar
8 documentos de embarque y efectuar o solicitar
9 el desaduanamiento de mercaderías; abrir
10 acreditivos y créditos documentarios. b)
11 Realizar todo tipo de operaciones de cambios
12 internacionales; celebrar Contratos de
13 Inversión Extranjera; efectuar aportes de
14 capital al amparo de los artículos catorce y
15 siguientes de la Ley de Operaciones de Cambios
16 Internacionales, efectuar inversiones al
17 amparo de los Capítulos décimo cuarto, décimo
18 octavo y décimo noveno del Compendio de Normas
19 de Cambios Internacionales del Banco Central
20 de Chile. c) En general efectuar toda clase de
21 trámites, gestiones, y toma de decisiones
22 conducentes a la realización de las
23 operaciones anteriores, frente al Banco
24 Central de Chile, Servicio de Aduanas, y
25 cualquier otro organismo público o privado
26 relacionado con los mismos. Facultades de
27 representación ante entes públicos y privados.
28 a) Representar a la sociedad ante toda clase
29 de autoridades administrativas, judiciales,
30 del trabajo, municipales, fiscales,





NOTARIA PADRE LAS CASAS
RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO



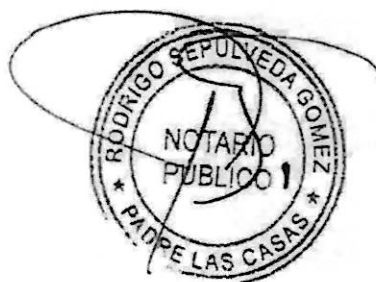
1 semifiscales, de administración autónoma, ante
2 servicios u organismos públicos y ante
3 funcionarios y empleados del Estado, sin
4 ninguna excepción y ante toda persona natural
5 o jurídica, pudiendo realizar con ellas toda
6 clase de gestiones o trámites y resolver con
7 las mismas cualquier tipo de problemas que se
8 produzcan en relación a los actos o contratos
9 que celebren o ejecuten o a las resoluciones
10 que adopten. b) Efectuar todo tipo de
11 presentaciones verbales y escritas, ante el
12 Servicio de Impuestos Internos, Servicio de
13 Tesorerías, Superintendencia de Seguridad
14 Social, Superintendencia de Bancos e
15 Instituciones Financieras, Superintendencia de
16 Valores y Seguros, Contraloría General de la
17 República, etcétera. Facultades de
18 Administración. a) Retirar valores en custodia
19 y contratar y abrir cajas de seguridad,
20 retirar correspondencia certificada,
21 encomiendas y giros de las oficinas postales,
22 telegráficas, ferroviarias y análogas; retirar
23 de la aduana y de los puestos marítimos,
24 aéreos o de cualquier otra parte, maquinarias
25 o especies consignadas a la sociedad. b)
26 Iniciar actividades e inscribir a la sociedad
27 en el Rol Único Tributario; efectuar
28 declaraciones mensuales y anuales de impuestos;
29 declarar cotizaciones previsionales; pagar
30 patentes municipales. c) En general, realizar



TEMUCO
DRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO
PADRE LAS CASAS

1 toda actividad tendiente a la buena
2 administración de la sociedad. Facultades
3 Judiciales. Representar a la Sociedad en toda
4 clase de juicios, sean civiles, penales, del
5 trabajo, tributarios, administrativos,
6 etcétera, entablar demandas o querellas y
7 reconvenir para lo cual tendrá las facultades
8 ordinarias del mandato judicial y las que
9 señala el inciso segundo del artículo séptimo
10 del Código de Procedimiento Civil,
11 encontrándose expresamente facultado para
12 desistirse en primera instancia de la acción
13 deducida, para aceptar la demanda contraria,
14 para absolver posiciones, para renunciar los
15 recursos y los términos legales, para
16 transigir, comprometer y otorgar a los
17 árbitros facultades de arbitradores, para
18 aprobar convenios y para percibir. Conferir
19 mandatos especiales, judiciales y
20 extrajudiciales y delegar en todo o en parte
21 las facultades antes enumeradas y reasumir.-
22 Minuta redactada por el Abogado don Mauricio
23 Alfredo Baeza Henríquez.- **DECIMO QUINTO:**El
24 aportante deja constancia que el presente
25 aporte se encuentra exento del Impuesto al
26 Valor Agregado establecido en el Decreto ley
27 ochocientos veinticinco, cuya declaración
28 firmada por el aportante se deja agregada al
29 final del presente Protocolo bajo el número
30 **SETECIENTOS DOCE**, y que se entiende formar

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



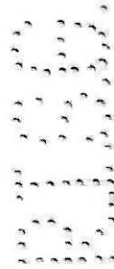


NOTARIA PADRE LAS CASAS

RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO

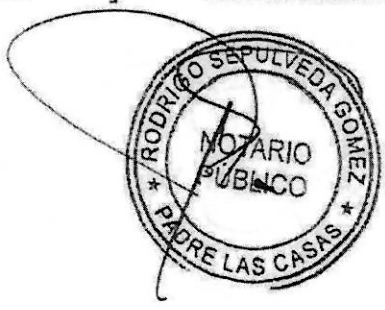


1 parte de la presente escritura para todos los
2 efectos legales.- A continuación se copian, en
3 sus partes pertinentes, los siguientes
4 documentos que el Notario que autoriza ha
5 tenido a la vista: "**SERVICIO DE REGISTRO CIVIL**
6 **E IDENTIFICACION.** Código Verificación:
7 6d2e66931043. **CERTIFICADO DE MATRIMONIO.**
8 Circunscripción: TEMUCO. N° inscripción: 1.182
9 Año: 1994. Nombre del Marido: ISIDRO IGNACIO
10 LERONZA ANDRES PLANA. Nombre de la Mujer:
11 HILDA ROSA SENDOYA FUENTES. FECHA CELEBRACION:
12 11 Octubre 1994 a las 12:30 horas. En el acto
13 del matrimonio los contrayentes pactaron
14 separación total de bienes. Fecha Emisión: 8
15 Mayo 2019. Hay una firma ilegible. Victor
16 Rebolledo Salas Jefe Archivo General (s) Hay
17 un timbre: **SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E**
18 **IDENTIFICACIONES Oficina Internet**"; "**TESORERIA**
19 **GENERAL DE LA REPUBLICA. Certificado de Deuda.**
20 Nombre: ANDRES PLANA ISIDRO IGNACIO LORE.
21 Dirección: L. ESTUDIANTES 02320 DP 402 ED 3.
22 Comuna: TEMUCO. Rol 227-04306-293. ESTE ROL
23 (TEMUCO 227-04306-293) NO REGISTRA DEUDA Fecha
24 de Emisión del Certificado: 08-05-2019.
25 1201912876304773"; "**TESORERIA GENERAL DE LA**
26 **REPUBLICA. Certificado de Deuda.** Nombre:
27 ANDRES PLANA ISIDRO IGNACIO LORE. Dirección:
28 AV. LOS ESTUDIANTES 02320 EST.103. Comuna:
29 TEMUCO. Rol 227-04306-104. ESTE ROL (TEMUCO
30 227-04306-104) NO REGISTRA DEUDA Fecha de





1 Emisión del Certificado: 08-05-2019.
2 1201912876304813"; "TESORERIA GENERAL DE LA
3 REPUBLICA. **Certificado de Deuda.** Nombre:
4 ANDRES PLANA ISIDRO IGNACIO LORE. Dirección:
5 AV. LOS ESTUDIANTES 02320 BD 14 -ED 3. Comuna:
6 TEMUCO. Rol 227-04306-269. ESTE ROL (TEMUCO
7 227-04306-269) NO REGISTRA DEUDA Fecha de
8 Emisión del Certificado: 08-05-2019.
9 1201912876304848"; "TESORERIA GENERAL DE LA
10 REPUBLICA. **Certificado de Deuda.** Nombre:
11 ANDRES PLANA ISIDRO IGNACIO LORENZO. Dirección:
12 SAN MARTIN 745 OF. 301. Comuna: TEMUCO. Rol
13 227-00218-306. ESTE ROL (TEMUCO 227-00218-306)
14 NO REGISTRA DEUDA Fecha de Emisión del
15 Certificado: 08-05-2019. 1201912876304873";
16 "TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA.
17 **Certificado de Deuda.** Nombre: ANDRES PLANA
18 ISIDRO IGNACIO LORE. Dirección: M BULNES 699
19 LOC 307. Comuna: TEMUCO. Rol 227-00160-033.
20 ESTE ROL (TEMUCO 227-00160-033) NO REGISTRA
21 DEUDA Fecha de Emisión del Certificado: 08-05-
22 2019. 1201912876304892"; "TESORERIA GENERAL DE
23 LA REPUBLICA. **Certificado de Deuda.** Nombre:
24 ANDRES PLANA ISIDRO IGNACIO LORENZO. Dirección:
25 A VARAS 687 OF 506. Comuna: TEMUCO. Rol 227-
26 00157-164. ESTE ROL (TEMUCO 227-00157-164) NO
27 REGISTRA DEUDA Fecha de Emisión del
28 Certificado: 08-05-2019. 1201912876304930".-
29 Así lo otorgan y en comprobante, previa
30 lectura y ratificación firman los





NOTARIA PADRE LAS CASAS

**RODRIGO SEPULVEDA GOMEZ
NOTARIO PUBLICO**

1 comparecientes.- ANOTADA EN EL REPERTORIO CON
2 EL NUMERO MIL TREINTA Y CINCO GUION DOS MIL
3 DIECINUEVE.- Doy Fé.-

4

5

6

7

8 NOMBRE: ISIDRO IGNACIO LORENZO ANDRES PLANA

9 C.I.: 4.790.763-2

10

11

12

13 NOMBRE: HILDA ROSA SENDOYA PUENTES

14 C.I.: 14617991-6

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

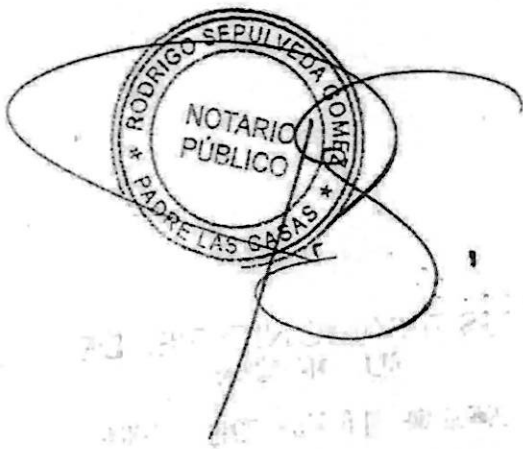
26

27

28

29

30



derechos \$ _____
cuenta N° 38463

2025



1

INUTILIZADO

NOTARIO RUBEN SEPULVEDA GOMEZ
PADRE LAS CASAS



ES TESTIMONIO FIEL DE
SU ORIGINAL

PADRE LAS CASAS 16 MAY 2019 CHILE

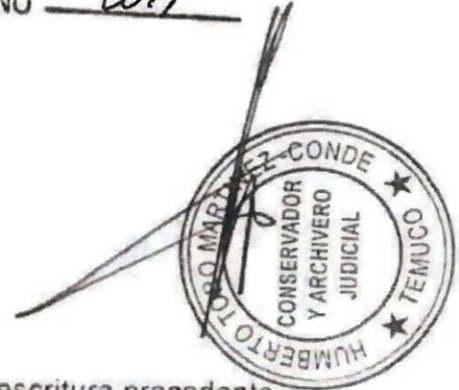
AUTORIZO, FIRMO Y SELLO
ESTA COPIA



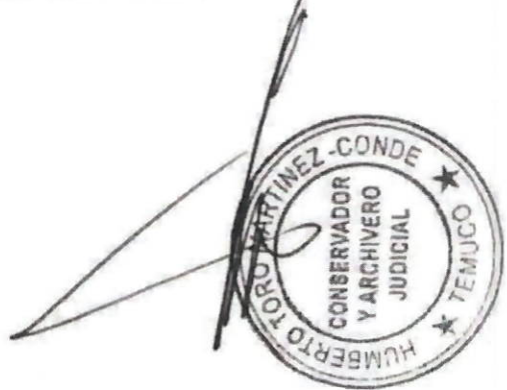
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



CERTIFICO, QUE EL EXTRACTO DE LA ESCRITURA
 PRECEDENTE SE ENCUENTRA INSCRITA EN EL REGISTRO
 DE COMERCIO A FOJAS 618 N° 391
 TEMUCO 24 DE Mayo AÑO 2019



CERTIFICO: Que el extracto de la escritura precedente
 se publico en el diario oficial en su edicion
 N° 42.359 de fecha 22-Mayo 2019 y se
 anotó al margen de la inscripción respectiva.
 TEMUCO 24 DE Mayo AÑO 2019.



DTc 402

ANOTADA EN EL REPERTORIO CON EL N° 10755
 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD A MI CARGO
 A FOJAS 8181 N° 4109 CON ESTA FECHA
 TEMUCO, 3 DE junio DE 2019



DTc 103

ANOTADA EN EL REPERTORIO CON EL N° 10756
 E INSCRITA EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD A MI CARGO
 A FOJAS 8182 N° 4110 CON ESTA FECHA
 TEMUCO, 3 DE junio DE 2019



P2114

ANOTADA EN EL REPERTORIO CON EL N° 10757
E INSCRITA EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD A MI CARGO
A FOJAS 8183 N° 4111 CON ESTA FECHA
TEMUCO, 3 DE junio DE 2019



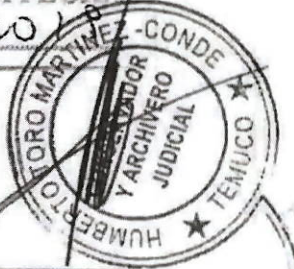
Opus 301

ANOTADA EN EL REPERTORIO CON EL N° 10758
E INSCRITA EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD A MI CARGO
A FOJAS 8183 N° 4112 CON ESTA FECHA
TEMUCO, 3 DE junio DE 20



Opus 307

ANOTADA EN EL REPERTORIO CON EL N° 10759
E INSCRITA EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD A MI CARGO
A FOJAS 8184 N° 4113 CON ESTA FECHA
TEMUCO, 3 DE junio DE 20



Opus 506

ANOTADA EN EL REPERTORIO CON EL N° 10760
E INSCRITA EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD A MI CARGO
A FOJAS 8185 N° 4114 CON ESTA FECHA
TEMUCO, 3 DE junio DE 2019



CERTIFICO: Que el documento que
antecede está conforme con
el que tuve a la vista y devolví al
interesado. 13 JUN 2023
Temuco,

NOTARIO PUBLICO
TEMUCO

ROL ÚNICO TRIBUTARIO

ROL ÚNICO TRIBUTARIO



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
INVERSIONES AS LIMITADA

DIRECCIÓN PRINCIPAL (CASA MATRIZ)
SAN MARTIN 924 OF- 506 ED.VANGUARDIA CENTER
TEMUCO

RUT
77060872-4



▲ Verifique esta cédula en sii.cl

N° SERIE 202306002548

FECHA EMISIÓN 13/06/2023

RUT USUARIO 4790763-2
CÉDULA

USUARIO ISIDRO IGNACIO LORENZO ANDRES
CÉDULA PLANA

Recuerde, no procede el derecho a crédito fiscal por adquisición de bienes o utilización de servicios que no digan relación con el giro o actividad del contribuyente. Art. 23 N° 1 D.L. 825 Ley de IVA.



RECEPCIÓN DE AVISO DE CAMBIO DE DOMICILIO

El Servicio de Impuestos Internos ha actualizado con fecha **24 de Agosto de 2022** a las **16:00:29 hrs.**, información del domicilio de **INVERSIONES AS LIMITADA**, RUT: **77.060.872- 4**.

| Domicilio Actualizado | | | |
|---|---------|-------------------------|----------------|
| Calle | N° | Depto/ Local/Oficina | |
| SAN MARTIN 924 OF- 506 ED.VANGUARDIA CENTER | | | |
| Comuna | Bloque | | |
| TEMUCO | | | |
| Forma de uso | ROL | Rut propietario | Arriendo (M\$) |
| PROPIETARIO | 250-405 | 77.060.872-4 | 0 |

| Domicilio Anterior | | | |
|--------------------|---------|-------------------------|----------------|
| Calle | N° | Depto/ Local/Oficina | Villa |
| SAN MARTIN | 745 | 301 | |
| Comuna | Bloque | | |
| TEMUCO | | | |
| Forma de uso | ROL | Rut propietario | Arriendo (M\$) |
| PROPIETARIO | 218-306 | 77.060.872-4 | |

INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA

A partir de ahora, las boletas, facturas o cualquier otro tipo de documentos tributarios ya timbrados y no usados, deberán colocar un timbre de goma señalando el nuevo domicilio.

Al modificar su domicilio, tendrá que emitir nuevos e-RUT ya que los emitidos con domicilio anterior se invalidarán automáticamente.

UNIDAD OPERATIVA

En base a su domicilio, a Ud. le corresponde timbrar y efectuar el resto de sus trámites ante el SII en la Unidad **TEMUCO**, ubicada en **CLARO SOLAR 873, TEMUCO**.



El Servicio de Impuestos Internos con fecha 30-08-2019 11:24:54, certifica que ha recibido y efectuado el trámite de Inicio de Actividades.

| Información General | |
|--------------------------|---|
| Contribuyente | : 77.060.872-4 INVERSIONES AS LIMITADA |
| SubTipo | : SOC. RESPONSABILIDAD LIMITADA |
| Fecha inicio actividades | : 30-08-2019 |
| Actividad a realizar | : ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES |
| Solicitado por | : 4.790.763-2 ISIDRO IGNACIO LORENZO ANDRES PLANA |

| Resultado Clasificación | | |
|-------------------------|--------------|-----------------|
| Categoría Tributaria | Afecto a IVA | Segmento |
| PRIMERA | NO | PEQUEÑA EMPRESA |

| Actividades Económicas | | | | |
|------------------------|--|-----------|--------|--------|
| Código | Descripción | Categoría | Afecto | Título |
| 681012 | COMPRA VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES | PRIMERA | NO | NO |

| Información de Representantes | |
|---|------------|
| Forma Actuación: | CUALQUIERA |
| 4790763-2 ISIDRO IGNACIO LORENZO ANDRES PLANA, F. incorporación: 14-05-2019 | |

| Información del Capital | |
|---|--|
| Capital Enterado: (M\$)231.000, Capital por Enterar: (M\$)21.000, Fecha Capital por Enterar:14-05-2022, Total Capital: (M\$)252.000 | |

| Información de los Socios | | | | |
|---------------------------|-------------------------------------|----------------|----------------|--------------|
| RUT | Nombre o Razón Social | % Capital | % Utilidades | F. Incorpor. |
| 4790763-2 | ISIDRO IGNACIO LORENZO ANDRES PLANA | 89,881 | 89,880 | 14-05-2019 |
| 14617991-6 | HILDA ROSA SENDOYA PUENTES | 10,119 | 10,120 | 14-05-2019 |
| Totales | | 100,000 | 100,000 | |

| Domicilio | |
|--|--|
| Principal: Calle:SAN MARTIN Nro:745 Depto.:301 Comuna:TEMUCO Ciudad:TEMUCO Teléfono Fijo:452642710 Correo Electrónico:iap.sat40@gmail.com Rut Propietario:77060872-4 Calidad Ocupac.:PROPIETARIO | |

Declaro que la información indicada en esta declaración, es expresión fiel a la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

| | | | | | | | |
|------------|-----------|-------------------------|---------------------------------|----|------------------|----|---------|
| 03 | ROL UNICO | 01 | Apellido Paterno o razón social | 02 | Apellido Materno | 05 | Nombres |
| 77060872-4 | | INVERSIONES AS LIMITADA | | | | | |

| | | | | | |
|--------------------|-----------------------|-----------|----------|--------|--------|
| 06 | Calle; N°; Of; Depto. | 09 | Teléfono | 08 | Comuna |
| SAN MARTIN 745 301 | | 452642710 | | TEMUCO | |

| | | | | | |
|---|---|--------|----------------------------|----------|-----------------------|
| 13 | Actividad, profesión o giro del negocio | 14 | Código actividad económica | 90 | RUT del Representante |
| COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES | | 681012 | | 47907632 | |

| | |
|---------------------|--------------------|
| 55 | Correo Electrónico |
| IAP.SAT40@GMAIL.COM | |

| | | | | | |
|------|--|-------------|------|--|-------------|
| 15 | Fecha Vencimiento Declaración | 04/2020 | 53 | Región | 9 |
| 60 | Porcent. Condonac. | 70 | 101 | Saldo de Caja (solo dinero en efectivo y documentos al día según arqueo) | 3.716.795 |
| 102 | Capital Efectivo | 233.541.000 | 122 | Total del Activo | 254.161.295 |
| 123 | Total del Pasivo | 257.048.035 | 305 | RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet) | 0 |
| 315 | Fecha Presentación | 27/05/2021 | 645 | Capital Propio Tributario Positivo | 233.541.000 |
| 647 | Activo Inmovilizado | 226.937.465 | 650 | R.U.T. Contador | 103087678 |
| 844 | Total Capital pagado o enterado | 252.000.000 | 940 | Cantidad de Bienes del Activo Inmovilizado | 6 |
| 1118 | Renta líquida imponible negativa del ejercicio | 2.886.740 | 8811 | Moneda de la Declaración | CLP |

| | | | |
|---|-----|--------|---|
| Folio N° 358645000 | | | |
| REMANENTE DE CREDITO | | | |
| SALDO A FAVOR | 85 | | + |
| Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios | 86 | | - |
| MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA | 87 | | = |
| IMPUESTO A PAGAR | | | |
| Impuesto Adeudado | 90 | | + |
| Reajuste Art.72 línea 88 | 39 | | + |
| TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 88 Y 89). | 91 | 0 | = |
| RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO) | | | |
| MAS: Reajustes Declaración Fuera de Plazo | 92 | 0 | + |
| MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera de Plazo | 93 | 51.798 | + |
| Monto de Condonación a Aplicar | 795 | 36.259 | - |
| TOTAL A PAGAR (Líneas 90+91+92) | 94 | 15.539 | = |

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

| | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|---------------------------------|----------|-----------------------|----|---------|
| 03 | ROL UNICO | 01 | Apellido Paterno o razón social | 02 | Apellido Materno | 05 | Nombres |
| 77060872-4 | | INVERSIONES AS LIMITADA | | | | | |
| 06 | Calle; N°; Of; Depto. | 09 | Teléfono | 08 | Comuna | | |
| SAN MARTIN 745 301 | | 452642710 | | TEMUCO | | | |
| 13 | Actividad, profesión o giro del negocio | 14 | Código actividad económica | 90 | RUT del Representante | | |
| COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES | | 681012 | | 47907632 | | | |
| 55 | Correo Electrónico | | | | | | |
| IAP.SAT40@GMAIL.COM | | | | | | | |

| | | | | | |
|------|--|-------------|------|--|-------------|
| 15 | Fecha Vencimiento Declaración | 04/2021 | 53 | Región | 9 |
| 101 | Saldo de caja (sólo dinero en efectivo y documentos al día, según arqueo) | 6.765.262 | 102 | Capital Efectivo | 233.540.441 |
| 122 | Total del Activo | 266.291.504 | 123 | Total del Pasivo | 269.076.270 |
| 305 | RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet) | 0 | 315 | Fecha Presentación | 31/05/2021 |
| 645 | Capital Propio Tributario Positivo | 233.540.441 | 646 | Capital Propio Tributario Negativo | 0 |
| 647 | Activo Inmovilizado | 226.775.179 | 650 | R.U.T. Contador | 103087678 |
| 844 | Capital aportado debidamente reajustado (incluye aumentos y disminuciones efectivas) | 258.804.000 | 940 | Cantidad de Bienes del Activo Inmovilizado | 6 |
| 1143 | Pérdida tributaria del ejercicio al 31 de diciembre | 2.784.766 | 1145 | CPT positivo Inicial | 230.654.260 |
| 1177 | Corrección monetaria capital propio tributario inicial | 5.670.917 | 1189 | Otras partidas a agregar | 30 |
| 1657 | Ingresos del giro percibidos o devengados | 5.271.638 | 1663 | Depreciación financiera del ejercicio | 6.289.599 |
| 1671 | Otros gastos deducidos de los ingresos brutos | 2.223.171 | 1672 | Resultado financiero | -3.241.132 |
| 1674 | Corrección monetaria saldo acreedor (art. 32 N° 2 LIR) | 456.366 | 1675 | Depreciación financiera del ejercicio | 6.289.599 |
| 1679 | Depreciación tributaria del ejercicio | 6.289.599 | 1690 | Renta líquida imponible afecta a IDPC (o pérdida tributaria antes de imputar dividendos o retiros percibidos) del ejercicio | -2.784.766 |
| 1695 | Pérdida tributaria del ejercicio al 31 de diciembre | 2.784.766 | 1698 | Capital propio tributario positivo | 233.540.441 |
| 1718 | Subtotal | 233.540.441 | 1728 | Renta líquida imponible antes de rebaja por incentivo al ahorro (art. 14 letra E) LIR) y/o por pago de IDPC voluntario (art. 14 letra A) N°6 LIR y art. 42° transitorio Ley N° 21.210) o pérdida | -2.784.766 |
| 8811 | Moneda de la Declaración | CLP | | | |

REMANENTE DE CREDITO

| | | | |
|---|----|--|---|
| SALDO A FAVOR | 85 | | + |
| Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios | 86 | | - |
| MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA | 87 | | = |

IMPUESTO A PAGAR

| | | | |
|--------------------------------|----|--|-----|
| Impuesto Adeudado | 90 | | + |
| Reajuste Art.72 línea 88 | 39 | | + |
| TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 92 Y 93) | 91 | | 0 = |

RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)

| | | | |
|--|-----|--|---|
| MAS: Reajustes Declaración Fuera de Plazo | 92 | | + |
| MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera de Plazo | 93 | | + |
| Monto de Condonación a Aplicar | 795 | | - |
| TOTAL A PAGAR (líneas 94+95+96) | 94 | | = |

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

| | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|---------------------------------|----------|-----------------------|----|---------|
| 03* | ROL UNICO | 01 | Apellido Paterno o razón social | 02 | Apellido Materno | 05 | Nombres |
| 77060872-4 | | INVERSIONES AS LIMITADA | | | | | |
| 06 | Calle: N°, Of, Depto | 09 | Teléfono | 08 | Comuna | | |
| SAN MARTIN 924 OF- 506 ED.VANGUARDIA CENTER | | 0 | | TEMUCO | | | |
| 13 | Actividad, profesión o giro del negocio | 14 | Código actividad económica | 90 | RUT del Representante | | |
| COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES | | 681012 | | 47907632 | | | |
| 55 | Correo Electrónico | | | | | | |
| IAP.SAT40@GMAIL.COM | | | | | | | |

| | | | | | |
|------|--|-------------|------|---|-------------|
| 15 | Fecha Vencimiento Declaración | 04/2022 | 53 | Región | 9 |
| 60 | Porcent. Condonac. | 70 | 101 | Saldo de caja (sólo dinero en efectivo y documentos al día, según arqueo) | 12 216 624 |
| 102 | Capital Efectivo | 248 668 202 | 122 | Total del Activo | 286 930 453 |
| 123 | Total del Pasivo | 287 872 417 | 305 | RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet) | 0 |
| 315 | Fecha Presentación | 29/09/2022 | 645 | CPT positivo final | 248 668 202 |
| 646 | CPT negativo final | 0 | 647 | Activo Inmovilizado | 144 451 578 |
| 650 | R.U.T. Contador | 103087678 | 844 | Capital aportado debidamente reajustado (incluye aumentos y disminuciones efectivas) | 276 143 868 |
| 1143 | Pérdida tributaria del ejercicio al 31 de diciembre | 7 670 675 | 1145 | CPT positivo inicial | 233 540 441 |
| 1177 | Corrección monetaria capital propio tributario inicial | 16 069 725 | 1657 | Ingresos del giro percibidos o devengados | 8 208 966 |
| 1663 | Depreciación financiera del ejercicio | 6 711 004 | 1671 | Otros gastos deducidos de los ingresos brutos | 1 564 138 |
| 1672 | Resultado financiero | -66 176 | 1673 | Corrección monetaria saldo deudor (art. 32 N° 1 LIR) | 875 788 |
| 1675 | Depreciación financiera del ejercicio | 6 711 004 | 1679 | Depreciación tributaria del ejercicio | 6 711 004 |
| 1689 | Pérdidas de ejercicios anteriores (art. 31 N° 3 LIR) | 6 728 711 | 1690 | Renta líquida imponible afecta a IDPC (o pérdida tributaria antes de imputar dividendos o retiros percibidos) del ejercicio | -7 670 675 |
| 1695 | Pérdida tributaria del ejercicio al 31 de diciembre | 7 670 675 | 1696 | Pérdidas de ejercicios anteriores (art. 31 N° 3 LIR) | 6 728 711 |
| 1698 | CPT positivo final (recuadro N° 14) | 248 668 202 | 1718 | Subtotal | 248 668 202 |
| 1728 | Renta líquida imponible antes de rebaja por incentivo al ahorro (art. 14 letra E) LIR) y/o por pago de IDPC voluntario (art. 14 letra A) N°6 LIR y art. 42° transitorio Ley N° 21.210) o pérdida | -7 670 675 | 8811 | Moneda de la Declaración | CLP |

| | | | | | | | |
|----|------------|----|---------------------------------|----|------------------|----|---------|
| 03 | ROL UNICO | 01 | Apellido Paterno o razón social | 02 | Apellido Materno | 05 | Nombres |
| | 77060872-4 | | INVERSIONES AS LIMITADA | | | | |

| | | | | | |
|----|--|----|-----------|----|--------|
| 06 | Calle, N°; Of; Depto. | 09 | Teléfono | 08 | Comuna |
| | SAN MARTIN 924 OF- 506 ED.VANGUARDIA CENTER null | | 452215636 | | TEMUCO |

| | | | | | |
|----|---|----|----------------------------|----|-----------------------|
| 13 | Actividad, profesión o giro del negocio | 14 | Código actividad económica | 90 | RUT del Representante |
| | COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPTO AMOBLADOS) DE INMUEBLES | | 681012 | | 47907632 |

| | |
|----|-------------------------|
| 55 | Correo Electrónico |
| | ASESORIAS.SVM@GMAIL.COM |

| | | | | | |
|------|---|-------------|------|--|-------------|
| 15 | Fecha Vencimiento Declaración | 04/2023 | 53 | Región | 9 |
| 60 | Porcent. Condonac. | 70 | 101 | Saldo de caja (sólo dinero en efectivo y documentos al día, según arqueo) | 2.952.126 |
| 102 | Capital Efectivo | 291.247.773 | 122 | Total del Activo | 317.338.252 |
| 123 | Total del Pasivo | 329.795.557 | 305 | RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet) | 0 |
| 315 | Fecha Presentación | 13/06/2023 | 645 | CPT positivo final | 291.247.773 |
| 646 | CPT negativo final | 0 | 647 | Activo Inmovilizado | 238.865.328 |
| 650 | R.U.T. Contador | 103087678 | 844 | Capital aportado debidamente reajustado (incluye aumentos y disminuciones efectivas) | 312.871.002 |
| 893 | Aumentos (efectivos) de capital del ejercicio actualizados | 21.000.000 | 1143 | Pérdida tributaria del ejercicio al 31 de diciembre | 21.148.179 |
| 1145 | CPT positivo inicial | 248.668.202 | 1177 | Corrección monetaria capital propio tributario inicial | 34.036.876 |
| 1657 | Ingresos del giro percibidos o devengados | 11.095.520 | 1663 | Depreciación financiera del ejercicio | 6.648.229 |
| 1671 | Otros gastos deducidos de los ingresos brutos | 7.657.015 | 1672 | Resultado financiero | -3.209.724 |
| 1673 | Corrección monetaria saldo deudor (art. 32 N° 1 LIR) | 9.247.581 | 1675 | Depreciación financiera del ejercicio | 6.648.229 |
| 1679 | Depreciación tributaria del ejercicio | 6.648.229 | 1689 | Pérdidas de ejercicios anteriores (art. 31 N° 3 LIR) | 8.690.874 |
| 1690 | Renta líquida imponible afecta a IDPC (o pérdida tributaria antes de imputar dividendos o retiros percibidos) del ejercicio | -21.148.179 | 1695 | Pérdida tributaria del ejercicio al 31 de diciembre | 21.148.179 |
| 1696 | Pérdidas de ejercicios anteriores (art. 31 N° 3 LIR) | 8.690.874 | 1698 | CPT positivo final (recuadro N° 14) | 291.247.773 |
| 1718 | Subtotal | 291.247.773 | 1728 | Renta líquida imponible antes de rebaja por incentivo al ahorro (art. 14 letra E) LIR) y/o por pago de IDPC voluntario (art. 14 letra A) N°6 LIR y art. 42° transitorio Ley N° 21.210) o pérdida | -21.148.179 |
| 8811 | Moneda de la Declaración | CLP | | | |

REMANENTE DE CREDITO

| | | | |
|---|----|--|---|
| SALDO A FAVOR | 85 | | + |
| Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios | 86 | | - |
| MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA | 87 | | = |

IMPUESTO A PAGAR

| | | | |
|-----------------------------------|----|---|---|
| Impuesto Adeudado | 90 | | + |
| Reajuste art.72 LIR, código 305 % | 39 | | + |
| TOTAL A PAGAR (CÓDIGOS 90 Y 39) | 91 | 0 | = |

RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)

| | | | |
|--|-----|--------|---|
| MAS: Reajustes Declaración Fuera de Plazo | 92 | 0 | + |
| MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera de Plazo | 93 | 63.263 | + |
| Monto de Condonación a Aplicar | 795 | 44.284 | - |
| TOTAL A PAGAR (códigos 91+92+93) | 94 | 18.979 | = |

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.



MUNICIPALIDAD DE
TEMUCO

Dirección de Administración y Finanzas
Departamento de Rentas y Patentes
Cobranza Administrativa

Fecha:15/06/2023

INFORME DE DEUDA

Nombre : INVERSIONES A.S. LIMITADA
Rut :77.060.872-4
Dirección :AVDA. SAN MARTIN 745 OFICINA N° 301 SECTOR CENTRO TEMUCO.
Comuna :TEMUCO

Detalle de deuda

| Giro | Emisión | Vencimiento | concepto | rol | Saldo | Reajuste | Multa | Total |
|---------|------------|-------------|----------------------------------|---------|-----------|----------|-----------------|-----------|
| 7596015 | 15/06/2023 | 30/06/2023 | RETROACTIVO JULIO DICIEMBRE 2020 | 2-28753 | 1.129.311 | | | 1.129.311 |
| 7596016 | 15/06/2023 | 30/06/2023 | RETROACTIVO ENERO JUNIO 2021 | 2-28753 | 1.038.070 | | | 1.038.070 |
| 7596019 | 15/06/2023 | 30/06/2023 | RETROACTIVO JULIO DICIEMBRE 2021 | 2-28753 | 961.580 | | | 961.580 |
| 7596021 | 15/06/2023 | 30/06/2023 | RETROACTIVO ENERO JUNIO 2022 | 2-28753 | 860.871 | | | 860.871 |
| 7596024 | 15/06/2023 | 30/06/2023 | RETROACTIVO JULIO DICIEMBRE 2022 | 2-28753 | 748.638 | | | 748.638 |
| | | | | | | | Sub Total | 4.738.470 |
| | | | | | | | Reajuste | |
| | | | | | | | Multa e Interés | |
| | | | | | | | TOTAL DEUDA | 4.738.470 |

Valores vigentes hasta el día de vencimiento de cada giro del presente informe. Los valores serán reajustados mensualmente a partir de la fecha de vencimiento.

Oriana Martínez O.
Depto. Rentas y Patente
Municipalidad de Temuc
FUNCIONARIO
Oriana Martínez Ortega