

TEMUCO, **27 ENE 2021**

VISTOS:

- 1.- La Solicitud de Patente de fecha 05.01.2020 presentada por GONZALEZ TRONCOSO NIDIA DEL CARMEN.
- 2.- Los Artículos 23 al 34 del D.L. N° 3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales.
- 3.- El Art. N° 14 del D.S. N° 484 de 1980
- 4.- Las Facultades que me confiere la Ley 18.695. Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

- 1.- Que el contribuyente que se individualiza ha dado cumplimiento a los requerimientos legales para el otorgamiento de la patente, lo cual se encuentra acreditado con informe favorable del Departamento de Rentas y Patentes Municipales.

DECRETO:

- 1.- Otórgase la presente patente al contribuyente que se individualiza y autorizase su funcionamiento en la dirección comercial que se indica.

Rol : 2-27620
Actividad Económica : VENTA DE ALIMENTOS PARA MASCOTAS
Código Actividad : 477.391
Clasificación : COMERCIALES
Dirección Comercial : AV. CAUPOLICAN N° 0191 LOCAL 3
Nombre Del Contribuyente : GONZALEZ TRONCOSO NIDIA DEL CARMEN
Rut : 7.399.732-1
Dirección Particular :
Fecha De Solicitud : 05.01.2021
Otorgación N° : 10
Fecha Otorgamiento : 15.01.2021
Rol Avalúo : 1543 -2

- 2.- La Dirección de Administración y Finanzas, a través del Departamento de Rentas y Patentes Municipales, procederá a efectuar los registros respectivos y girar la Orden de Ingreso Municipal.
- 3.- Se entenderá autorizada la Patente cuando el Giro respectivo, se encuentre pagado.
- 4.- Los antecedentes que respaldan este documento debidamente refrendados por el Sr. Secretario Municipal, pasarán a formar parte integrante del presente Decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

HAA/VNN/cdu

- Oficina de Partes
- Rentas (Digital)



"Por Orden del Alcalde"
ROLANDO SAAVEDRA REBOLLEDO
DIRECTOR ADM. Y FINANZAS

REF: N°



DIRECCIÓN DE ADM. Y FINANZAS
DEPTO. RENTAS Y PATENTES
UNIDAD DE PATENTES

A. SOLICITUD DE PATENTE	X
B. SOLICITUD DE TRASLADO DE PATENTE	
C. SOLICITUD DE TRANSFERENCIA DE PATENTE	
D. SOLICITUD DE ELIMINACIÓN DE PATENTE	
E. SOLICITUD DE CERTIFICADO	

A: SEÑOR ALCALDE DE LA COMUNA:

DE: <u>Nidia del Carmen González Troncoso</u>	<u>7399732-1</u>
NOMBRE O RAZON SOCIAL	ROL UNICO TRIBUTARIO <u>Centos</u>
<u>sanidy@idreca</u> CORREO ELECTRONICO @ <u>gmail.com</u>	+569 <u>63079799</u>
DIRECCION PARTICULAR <u>Villa Los Andes 1875 1</u>	<u>137</u>
CALLE	Nº, BLOCK, DEPTO
	COMUNA <u>Valdivia</u>

VENGO EN EXPONER, QUE POR ESTE MEDIO SOLICITO:

A) OTORGAMIENTO DE PATENTE:

Que, en conformidad a lo dispuesto en el Artículo N° 23 de la Ley N° 3.063, sobre Rentas Municipales solicito que se otorgue una patente de:

<u>Usos de servicios para mascotas</u>	<u>04.06.2013</u>	<u>477391</u>
ACTIVIDAD ECONOMICA A DESARROLLAR	AÑO INICIO ACT.	CODIGO S.I.I.
Planta <input type="checkbox"/> Part-Time <input type="checkbox"/>	<u>0</u>	<u>14T</u>
Nº Trabajadores	M² Publicidad	Régimen Tributario
		\$ <u>0</u>
CAPITAL PROPIO DECLARADO (PRIMER EJERCICIO)		
CAPITAL CONFORME A EJERCICIO ANTERIOR: <i>Señale años con act. efectiva en la comuna desde iniciación act.</i>		
<u>Av. Aeróbica</u>	<u>local 3.</u>	<u>0191</u>
CALLE	Nº, BLOCK, DEPTO	ROL AVALUO <u>1543-2</u>

B) TRASLADO DE PATENTE: Que, se ha determinado trasladar la patente de:

ACTIVIDAD	ROL PATENTE
UBICADA EN CALLE	Nº
A CALLE	Nº

C) TRANSFERENCIA DE PATENTE: Por arriendo: Compra y Venta:

Que, por el documento que se acompaña, suscrito ante Notario Don:

Se acredita haber Arrendado/ comprado o Absorbido el Negocio de:

Patente Rol:	Ubicada en calle :	Nº
Al Señor.	RUT	-

D) ELIMINACIÓN DE PATENTE:

Que, a contar del de de Se da cierre al local/actividad de

Patente Rol:	Ubicada en calle:	Nº
Motivo	Según Consta en	

E) SOLICITUD DE CERTIFICADO:

Que solicita certificado de:

Para:

El solicitante declara estar en conocimiento de las disposiciones legales sobre la materia, las que se compromete a respetar íntegramente a pagar oportunamente los valores de patentes anuales, y declara que lo señalado en el presente es información fidedigna.

CONTRIBUYENTE O REPRESENTANTE(S) LEGAL

1. <u>Nidia del Carmen González Troncoso</u>	<u>7399732-1</u>	<u>1. P. 137 Valdivia</u>
2.		
Nombre Representante(s) Legal (es)		R. U. T.
Firma y R.U.T. REPR. EMPRESA		Domicilio Particular
Firma y R.U.T. REPR. EMPRESA		DATOS INGRESO:
Nombre, Firma y R.U.T. QUIEN REALIZA EL TRÁMITE		NÚMERO: <u>10</u>
		FECHA: <u>15.01.2024</u>
		ROL: <u>2.27620</u>

Uso exclusivo de la Municipalidad de Temuco:	Documentación recibida conforme	SI	NO
--	---------------------------------	----	----

NOTA: La información declarada y adjunta al presente formulario es de exclusiva responsabilidad de quien ingresa la solicitud al municipio. El trámite requerido estará sujeto a revisión previa resolución.

Observación Funcionario: 05.01.2024

Christian Navarrete U.
JEFE DEPTO. RENTAS Y PATENTES
UNIDAD DE PATENTES

NOMBRE, FIRMA, TIMBRE FUNCIONARIO QUE RECIBE Y FECHA REALIZA EL TRÁMITE



Vº Bº JEFE PATENTES



Vº Bº JEFE DEPTO. RENTAS



SOLICITUD PATENTE MUNICIPAL

RECEPCIONADO
15 JUL 2020
Rentas y Patentes

N° DE INGRESO 667

FECHA _____

1.-CARÁCTER DE LA PATENTE (MARQUE CON X)

DEFINITIVA
CON RECEPCION DEFINITIVA, SIN MODIFICACIONES DE OBRA Y CON DESTINO QUE CORRESPONDA AL TIPO DE PATENTE

PROVISORIA (12 MESES)
CON RECEPCION ANTERIOR, POR OBRAS MENORES SIN REGULARIZAR O CAMBIO DE DESTINO.

2.- INDIVIDUALIZACION DEL INMUEBLE (MARQUE CON X)

DIRECCION DONDE SE REALIZARÁ LA ACTIVIDAD COMERCIAL

CALLE: Avenida Cauquenes N° 0191.

OFICINA N° _____ LOCAL N° 3 DEPTO N° _____ ROL DE AVALUO: 1543-2

N° PERMISO EDIFICACION: 728 FECHA 19/04/2010 N° RECEPCION FINAL: 468 FECHA 23/9/2011

CARPETA N° 1982/2009. AÑO: 2009.

3.- ACTIVIDAD A DESARROLLAR (MARQUE CON X).

TIPO COMERCIO TIPO EDUCACION TIPO SEGURIDAD TIPO CIENTIFICO TALLER ARTESANAL

TIPO CULTURA TIPO ESPARCIMIENTO TIPO SERVICIO TALLER

TIPO DEPORTE TIPO SALUD TIPO SOCIAL INDUSTRIAL

VENTA DE ALIMENTOS PARA MASCOTAS.
ACTIVIDAD ESPECÍFICA

4.- INDIVIDUALIZACION DEL CONTRIBUYENTE (PERSONA NATURAL O JURIDICA)

NIDIA DEL CARMON GONZALEZ TRONCOSO
NOMBRE O RAZON SOCIAL

7.399.732-1 RUT O RUN antonyperez@GMAIL.COM CORREO ELECTRONICO 963079799. TELEFONO DE CONTACTO

REPRESENTANTE LEGAL:

NIDIA GONZALEZ TRONCOSO
NOMBRE

7.399.732-1 RUT O RUN Cauquenes 0191 DIRECCION 963079799. TELEFONO DE CONTACTO

5.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO (SOLO EN PROVISORIAS)

NOMBRE

RUT

FIRMA

TELEFONO DE CONTACTO

MOTIVO DE PROVISORIA (MARQUE CON X):

OBRAS MENORES INTERIORES OBRAS MENORES EXTERIORES CAMBIO DE DESTINO AMPLIACIONES

6.- DECLARACION JURADA SIMPLE:

1.- SOY LEGITIMO OCUPANTE DEL INMUEBLE EN QUE DESARROLLARE LA ACTIVIDAD COMERCIAL Y/O PRODUCTIVA.

2.- TODOS LOS DATOS INGRESADO SON FIDELIGNOS Y ME COMPROMETO A ACREDITAR SEGÚN SE SOLICITE, EN CASO CONTRARIO U OMISION CONOZCO LAS SANCIONES QUE ME EXPONGO.

3.- CONOZCO LA NORMATIVA VIGENTE ASOCIADA A ESTE TRAMITE.

4.- CONOZCO QUE LA PATENTE PROVISORIA DURA 1 AÑO, PLAZO EN EL CUAL ME COMPROMETO A CUMPLIR EN TOTALIDAD LA EXIGENCIAS PARA EL OTORGAMIENTO DE LA PATENTE DEFINITIVA.

Carl Perez
FIRMA CONTRIBUYENTE O REPRESENTATE LEGAL



CERTIFICADO ESPECIAL

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
REGION DE LA ARAUCANIA

Nº Certificado
1106
Fecha
08/06/2016

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

El Director de Obras Municipales que suscribe, certifica que el predio rol de avalúo

Nº 1543-2 ubicado en calle/camino AVDA. CAUPOLICAN,

Número 0191

Observación

CORRESPONDE A AV. BERNARDO OHIGGINS N° 0160, ADEMAS POSEE NUMERACIÓN POR AV. CAUPOLICAN N° 0191 LOCAL 3, SEGÚN EXPEDIENTE 1982/2009.

Se otorga el presente certificado a solicitud de Sr(a).

GONZALEZ TRONCOSO CARLOS

para los fines que estime conveniente.

VMR



Marcelo Bernier Richter
MARCELO BERNIER RICHTER
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

VISTOS:

Estos antecedentes, la Solicitud N° 2009242439 del 27/07/2020, presentada por NIDIA DEL CARMEN GONZÁLEZ TRONCOSO con R.U.T. N°: 7399732-1 con domicilio para estos efectos en AVDA. CAUPOLICAN N°0191, LOCAL 3 comuna de TEMUCO, Región LA ARAUCANÍA, mediante la cual solicita Informe sanitario para: ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES Y/O COMERCIALES, ubicado en AVDA. CAUPOLICAN 0191 LOCAL 3, comuna TEMUCO, región LA ARAUCANÍA.

CONSIDERANDO, el bajo riesgo sanitario de la actividad solicitada, la cual se encuentra dentro de los giros autorizados por la modalidad de trámite inmediato, que permite informar sin visita, la Declaración de Cumplimiento adjunta a la presente solicitud, lo informado por funcionarios de esta Autoridad Sanitaria; indicando que la empresa dará cumplimiento a la normativa sanitaria legal vigente en especial: D.S. N° 594/99 del MINSAL, el D.S. N° 38/11 del MMA; como asimismo de la Ley N° 16744 del Ministerio del Trabajo y Previsión Social y su reglamentación complementaria.

Y TENIENDO PRESENTE lo dispuesto en artículo 83 del Código Sanitario, ley 20416 del 2010 del Ministerio de Economía, el D.F.L. N° 1 del 2005 del Ministerio de Salud que aprobó la Ley Orgánica de dicha Secretaría de Estado, dicto la siguiente:

1. INFÓRMASE FAVORABLEMENTE, la solicitud de informe sanitario para NIDIA DEL CARMEN GONZÁLEZ TRONCOSO , ubicado en AVDA. CAUPOLICAN 0191 LOCAL 3, comuna TEMUCO, región LA ARAUCANÍA, para los siguiente(s) fin(es):

Rubro	Instalación	Fin
ALIMENTOS PARA ANIMALES	LOCAL DE VENTA	VENDER ALIMENTOS Y/O ARTICULOS PARA ANIMALES

2. TENGASE PRESENTE QUE, la actividad se desarrollará con: 1 TRABAJADORES, CON LAS SIGUIENTES MAQUINARIAS: TRANSBANK, BALANZA. HORARIO DE TRABAJO DIURNO, SUPERFICIE TOTAL: 100 METROS CUADRADOS, SUPERFICIE CONSTRUIDA: 12 METROS CUADRADOS. Cualquier modificación respecto de los antecedentes presentados y de las condiciones en que ha sido informada la instalación, ampliación, traslado a otro lugar no será amparada por este Informe Sanitario.

3. PREVIENESE a la empresa, que deberá mantener en todo momento condiciones de higiene y seguridad reglamentarias, contratar el seguro que fija la Ley 16.744/1968, los trabajadores deberán estar informados de los riesgos asociados a la actividad y sus puestos de trabajo como de los métodos de trabajo seguro para evitar accidentes del trabajo y enfermedades profesionales.

4. Se otorga el presente informe sanitario para desarrollar el (los) fines indicados en numerales precedentes, en base a lo cual podrá optar a su patente de VENTA DE ALIMENTO PARA MASCOTAS, ante la Ilustre Municipalidad de TEMUCO.

ANOTESE Y NOTIFIQUESE
ORDEN DEL SEREMI DE SALUD
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA
SEGUN RESOLUCIÓN N° DECRETO EXENTO 23 DEL
15/04/2020

Digitally signed by
ALEX ENRIQUE
OLIVARES VEGA
Date: 2020.07.30
17:21:19 CDT
Reason: Hecho de
Firma
Location:
seremienlinea.minsal
cl



ALEX ENRIQUE OLIVARES VEGA
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL DE SALUD
REGIÓN DE LA ARAUCANÍA

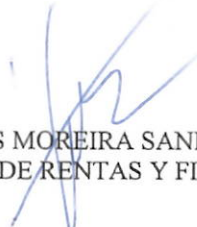
CERTIFICADO

El Jefe del Departamento de Rentas y Finanzas de la Ilustre Municipalidad de Valdivia, quién suscribe, certifica que en los archivos internos de este Departamento la contribuyente NIDIA DEL CARMEN GONZALEZ TRONCOSO, Rut, 7.399.732-1, se encuentra registrada con patente para ejercer actividad económica de VENTA DE ALIMENTOS PARA MASCOTAS, la que fue ELIMINADA de acuerdo al Decreto Exento N° 9812, del 13de Noviembre 2017, sin tener deudas pendientes con este municipio.-

Se otorga el presente certificado a pedido del interesado para los fines que estime conveniente.-

Dado en Valdivia a 24 de Agosto 2020.




LUIS MOREIRA SANDOVAL
JEFE DE RENTAS Y FINANZAS

CERTIFICADO N° 0555.-/
LMS/hep



**RECTIFICACIÓN DE CONTRATO DE SUBARRENDAMIENTO
LOCAL TRASCAJA N° 3, UNIMARC TEMUCO CAUPOLICÁN (906)**

RENDIC HERMANOS S.A.

Y

NIDIA DEL CARMEN GONZÁLEZ TRONCOSO

En Santiago de Chile, a 13 de noviembre de 2020, entre **RENDIC HERMANOS S.A.**, sociedad del giro supermercadista, rol único tributario número 81.537.600-5, representada, según se acreditará, por doña **Carolina Selume Aguirre**, chilena, casada, arquitecto, cédula nacional de identidad número 13.242.147-1, y por don **Héctor Ortega Layana**, chileno, casado, contador auditor, cédula de identidad número 12.073.760-0, todos domiciliados para en calle Cerro El Plomo número 5.680, piso 10, comuna de Las Condes, ciudad de Santiago, en adelante también denominada como la “**Subarrendadora**”, por una parte; y, por la otra doña **NIDIA DEL CARMEN GONZÁLEZ TRONCOSO**, chilena, soltera, comerciante, cédula de identidad número 7.399.732-1, domiciliada en Pasaje 1, casa número 137, Villa Angachilla, comuna y ciudad de Valdivia, correo electrónico rosavelasquezsj@yahoo.es, en adelante también denominada como la “**Subarrendataria**”, han convenido la siguiente renovación y modificación de contrato:

PRIMERO: Antecedentes y Rectificación. Por instrumento privado de fecha 25 de diciembre de 2016, posteriormente modificado por instrumento privado de fecha 22 de mayo de 2018, **Rendic Hermanos S.A.**, dio en subarrendamiento a doña **Nidia del Carmen González Troncoso** un local comercial de una superficie aproximada de 20 metros cuadrados aproximadamente, signado con el número 3, ubicado en el interior del supermercado, denominado como “**Unimarc Temuco Caupolicán**”.

Asimismo, las partes vienen en rectificar la dirección del supermercado, específicamente la numeración de este, siendo la dirección definitiva y correcta **Avenida Caupolicán número 0191**, comuna y ciudad de Temuco, en adelante indistintamente el “**Contrato**”.

SEGUNDO: Vigencia. Las partes declaran que, en todo lo no modificado, sigue plenamente vigente el Contrato.

CUARTO: Gastos. Todos los gastos de Notaría, derechos u otros que emanen del presente instrumento serán de cargo del Subarrendatario.



Personerías. La personería de los representantes de **RENDIC HERMANOS S.A.**, consta de escritura pública de fecha 29 de noviembre de 2019, y en escritura pública de fecha 24 de julio de 2020, ambas otorgadas en la Notaría de Santiago de don Alvaro González Salinas.

Carolina Selume Aguirre

Héctor Ortega Layana
Pp. RENDIC HERMANOS S.A.

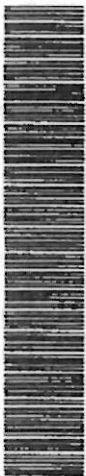
Nidia del Carmen González Troncoso

Nidia del Carmen González Troncoso

AUTORIZO LA FIRMA de doña **NIDIA DEL CARMEN GONZÁLEZ TRONCOSO**, cédula nacional de identidad 7.399.732-1. Valdivia, a 27 de noviembre de 2020.



Este documento incorpora una firma electrónica avanzada, según lo indicado en la Ley N°19.799 y en el Acuerdo de la Excmo. Corte Suprema. Su validez puede ser consultada en el sitio Web www.cbrchile.cl con el código de verificación indicado junto estas líneas.



AUT-201127-1127-26783



RECEPCIÓN DE AVISO DE CAMBIO DE DOMICILIO

El Servicio de Impuestos Internos ha actualizado con fecha **11 de Febrero de 2020**, información del domicilio de **NIDIA DEL CARMEN GONZALEZ TRONCOSO**, RUT: 7.399.732- 1.

Domicilio Actualizado			
Calle	N°	Depto.	Villa
AVENIDA CAUPOLICAN	0191		
Comuna	Bloque		Ciudad
TEMUCO	LOC 3		TEMUCO
Teléfono			
990156329			
Forma de uso	ROL	Rut propietario	Arriendo (M\$)
ARRENDADO NOTARIAL	1543-2	81.537.600-5	300

Domicilio Anterior			
Calle	N°	Depto.	Villa
RENE SCHNEIDER	3650		
Comuna	Bloque		Ciudad
VALDIVIA	LOC 3		VALDIVIA
Teléfono			
Forma de uso	ROL	Rut propietario	Arriendo (M\$)
ARRENDADO NOTARIAL	1702-30	13.847.412-7	200

INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA

A partir de ahora, las boletas, facturas o cualquier otro tipo de documentos tributarios ya timbrados y no usados, deberán colocar un timbre de goma señalando el nuevo domicilio.

En su próxima concurrencia al SII, ya sea timbraje u otro trámite, deberá acercarse al área de plataforma para acreditar su nuevo domicilio, con los documentos que correspondan a su forma de uso. Ver más sobre Acreditación de domicilio .

UNIDAD OPERATIVA

En base a su domicilio, a Ud. le corresponde timbrar y efectuar el resto de sus trámites ante el SII en la Unidad **TEMUCO**, ubicada en **CLARO SOLAR 873, TEMUCO**.

REPÚBLICA DE CHILE
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
FORM. 22

AÑO TRIBUTARIO 2020

IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

Rut: 7399732-1
07 N° 315233050

03 ROL ÚNICO TRIBUTARIO 7399732-1 01 Apellido Paterno o Razón Social GONZALEZ 02 Apellido Materno TRONCOSO 05 Nombres NIDIA DEL CARMEN

06 Calle N° Of. Depto. AVENIDA CAUPOLICAN LOC 3 09 Teléfono 990156329 08 Comuna TEMUCO
--

13 Actividad, profesión o giro del negocio VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTO Y ACCESORIOS PARA MASCOTAS EN COMERCI 14 Código actividad económica 477391 903 RUT. del Representante
--

55 Correo Electrónico SEBASTIANGONZALEZ.88@HOTMAIL.COM
--

15	Fecha Vencimiento Declaración	04/2020
36	Pagos provisionales, según art. 84 LIR	55.862
53	Región	9
158	SUB TOTAL (Si declara IA trasladar a línea 64 o 65)	1.819.337
161	Rta Art 42 Nro 1	1.819.337
170	BASE IMPONIBLE ANUAL DE IUSC o IGC (registre solo si diferencia es positiva).	1.819.337
305	RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet)	-55.862
315	Fecha Presentación	06/04/2020
645	Capital Propio Tributario Positivo	0
849	Pago Provisional (Art. 84) / Rebaja Crédito AFP	55.862

1098	Sueldos, pensiones y otras rentas similares de fuente nacional	1.819.337
8811	Moneda de la Declaración	CLP

Folio N° 315233050

REMANENTE DE CRÉDITO

SALDO A FAVOR	85	55.862	+
Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios .	86		-
MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA	87	55.862	=


IMPUESTO A PAGAR

Impuesto Adeudado	90		+
Reajuste Art.72 línea 88	39		+
TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 88 Y 89).	91		=

RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)

MAS: Reajustes Declaración Fuera de Plazo	92		+
MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera de Plazo	93		+
Monto de Condonación a Aplicar	795		-
TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 90+91+92)	94		=

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

 Ver Compacto en PDF

03	ROL UNICO	01	Apellido Paterno o razón social	02	Apellido Materno	05	Nombres
	7399732-1		GONZALEZ		TRONCOSO		NIDIA DEL CARMEN

06	Calle; N°; Of; Depto.	09	Teléfono	08	Comuna
	RENE SCHNEIDER 3650 LOC 3				VALDIVIA

13	Actividad, profesión o giro del negocio	14	Código actividad económica	90	RUT del Representante
	VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTO Y ACCESORIOS PARA MASCOTAS EN COMERCI		477391		

55	Correo Electrónico
	SEBASTIANGONZALEZ.88@HOTMAIL.COM

15	Fecha Vencimiento Declaración	04/2019	36	Pagos Provisionales, según Art. 84.	131.487
53	Región	14	158	SUB TOTAL (Si declara Impuesto Adicional trasladar a línea 62 o 63).	2.304.567
161	Rta Art 42 Nro 1	2.304.567	170	BASE IMPONIBLE ANUAL DE IUSC o IGC (Registre sólo si diferencia es positiva).	2.304.567
301	Nombre Institución Bancaria	BANCOESTAD	305	Resultado Liquidación Impto Rta	-131.487
306	Numero de Cuenta	7399732	315	Fecha Presentación	27/04/2019
645	Capital Propio Tributario Positivo	400.000	780	Tipo de Cuenta	R
849	Pago Provisional (Art. 84) / Rebaja Crédito AFP	131.487	1098	Sueldos, pensiones y otras rentas similares de fuente nacional.	2.304.567
8811	Moneda de la Declaración	CLP			

Folio N° 236488339					
REMANENTE DE CREDITO			IMPUESTO A PAGAR		
SALDO A FAVOR	85	131.487 +	Impuesto Aduado	90	+
Menos: Saldo Puesto a Disposición de los Socios	86	-	Reajuste Art.72 línea 87	39	+
MONTO DEVOLUCIÓN SOLICITADA	87	131.487 =	TOTAL A PAGAR (LÍNEAS 87 Y 88).	91	=
			RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)		
			MAS: Reajustes Declaración Fuera de Plazo	92	+
			MAS: Intereses y Multas Declaración Fuera de Plazo	93	+
			Monto de Condonación a Aplicar	795	-
			TOTAL A PAGAR (Líneas 89+90+91)	94	=

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

CONSULTAR SITUACIÓN TRIBUTARIA DE TERCEROS

A través de esta opción, el SII proporciona información a los contribuyentes respecto de su situación tributaria, de manera que tomen conocimiento del estado en que se encuentran, al momento de realizar la consulta, y las situaciones que deben ser solucionadas. Junto con lo anterior, permite alertar a aquellas personas que efectúan operaciones con contribuyentes de comportamiento tributario irregular.

Nombre o Razón Social : NIDIA DEL CARMEN GONZALEZ TRONCOSO
RUT Contribuyente : 7399732-1

Fecha de realización de la consulta: 04-01-2021 09:51 hrs
 Contribuyente presenta Inicio de Actividades: SI
 Fecha de Inicio de Actividades: 04-06-2013
 Contribuyente autorizado para declarar y pagar sus impuestos en moneda extranjera: NO
 Contribuyente es EMPRESA DE MENOR TAMAÑO PRO-PYME: SI

Actividades Económicas vigentes:

Actividades	Código	Categoría	Afecta IVA	Fecha
VENTA AL POR MENOR DE ALIMENTO Y ACCESORIOS PARA MASCOTAS EN COMERCIOS	477391	Primera	SI	04-06-2013

Se recuerda que los siguientes documentos deben ser emitidos exclusivamente en **Formato Electrónico:**

Factura (F), Factura No Afecta o Exenta (FE), Factura de Compra (FC), Liquidación Factura (LF), Nota de Crédito (NC), Nota de Débito (ND), Factura de Exportación (FEX), Nota de Crédito de Exportación (NCEX), Nota de Débito de Exportación (NDEX), Guía de Despacho (GD), Boletas de Ventas y Servicios (B)* y Boletas de Ventas y Servicios No Afecta o Exenta (BE)*

(*) La emisión en formato electrónico de las boletas de ventas y servicios (B y BE), es obligatoria desde el 01.01.2021 para facturadores electrónicos y desde el 01.03.2021 para no facturadores electrónicos, de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 21.210 y Ley N° 21.256.

Documentos Timbrados:

Documento	Año último timbraje
Boletas De Ventas Y Servicios	2020
Otros Libros Empastados	2003
Libro Control De Timbraje	2016
Libro Compras-Ventas	2016

Para informarse sobre un documento específico del contribuyente, diríjase a Consulta de documentos autorizados.

Observación: Recomendación General

Como recomendación general, siempre que se realicen transacciones comerciales con cualquier contribuyente, el SII aconseja verificar, en las opciones anteriores habilitadas, el timbraje del documento y que la actividad económica esté vigente en las bases de datos del Servicio. Además, se recomienda verificar que el domicilio y la actividad económica consignados en la factura o boleta que reciba, correspondan al vendedor o prestador del servicio ofrecido.

Para un mayor resguardo, se recomienda efectuar el pago con cheque nominativo o vale vista a favor del proveedor, anotando al reverso el RUT del emisor y número del documento recibido.

Si el contribuyente correspondiente al RUT consultado, no está de acuerdo o desconoce la situación informada en esta consulta, deberá concurrir a la unidad del SII correspondiente a su domicilio para aclarar o resolver su situación.

Esta consulta no constituye una certificación del comportamiento tributario del contribuyente. De esta manera, si para un RUT no aparecen observaciones, no significa que en una posterior auditoría no se detecten problemas.

[Consultar otro Contribuyente](#)

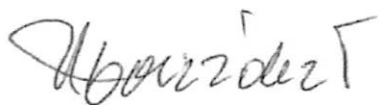
CARTA PODER

En **VALDIVIA**, República de Chile, a 27 de noviembre de 2020, en la cuarta Notaría de Valdivia, ubicada en Camilo Henríquez 540, local 3 de esta ciudad; comparece doña **NIDIA DEL CARMEN GONZÁLEZ TRONCOSO**, chilena, cédula nacional de identidad 7.399.732-1, soltera, jubilada, con domicilio en pasaje 1 número 137, villa Angachilla, comuna de Valdivia, mayor de edad, quien acredita su identidad con su cédula respectiva, y expone:

Que otorga poder especial amplio a don **Carlos Gustavo González Troncoso**, cédula nacional de identidad número 10.314.183-4, para que en su nombre la represente ante la **Ilustre Municipalidad de Temuco**, conforme a las siguientes facultades:

El mandatario es facultado para solicitar y realizar todo tipo de trámites, para obtener la patente comercial correspondiente al local de ventas de accesorios y alimentos para mascotas, ubicado en avenida Caupolicán número 0191, comuna de Temuco.

Se otorga este mandato con todas las facultades necesarias para el eficaz y correcto desempeño del encargo, incluso las de firmar documentos, recibos, resguardos y cancelaciones que se le exijan en su cometido.



NIDIA DEL CARMEN GONZÁLEZ TRONCOSO

AUTORIZO LA FIRMA de doña **NIDIA DEL CARMEN GONZÁLEZ TRONCOSO**, cédula nacional de identidad 7.399.732-1. Valdivia, a 27 de noviembre de 2020.





INFORME DE DEUDA

Nombre : GONZALEZ TRONCOSO NIDIA DEL CARMEN
Rut :7.399.732-1
Dirección :AV. CAUPOLICAN 0191 LOCAL 3
Comuna :TEMUCO

Detalle de deuda

Giro	Emisión	Vencimiento	concepto	rol	Saldo	Reajuste	Multa	Total
6713193	20/01/2021	31/01/2021	Patentes Comerciales	2-27620	62.862			62.862
6713194	20/01/2021	31/01/2021	Patentes Comerciales	2-27620	63.972			63.972
							Sub Total	126.834
							Reajuste	
							Multa e Interés	
							TOTAL DEUDA	126.834

Valores vigentes hasta el día de vencimiento de cada giro del presente informe. Los valores serán reajustados mensualmente a partir de la fecha de vencimiento.

Christian Navarrete U.
RENTAS Y PATENTES
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
FUNCIONARIO