



DECRETO N°

629

TEMUCO, 17 FEB. 2025

VISTOS

1. La Ordenanza N° 002 del 24.12.1992, sobre Derechos Municipales
2. El Art. 62 del D.L. N° 3063 de 1979, sobre Rentas Municipales.
3. El Decreto Alcaldicio N° 2.365, del 01.07.2024, que aprueba el Manual de Procedimientos de Cobranza Administrativa.
4. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDOS:

1. La solicitud de convenio de pago del contribuyente.
2. El informe de deuda del Departamento de Rentas Municipales.

DECRETO:

1. Apruébese el Convenio de Pago N° 12948,/ 81 de fecha 10/02/2025 celebrado entre la Municipalidad de Temuco y el contribuyente que se individualiza, por los derechos que se indican, el cual debidamente refrendado por el Sr. Secretario Municipal, pasa a formar parte integrante del presente decreto;

CONTRIBUYENTE : INMOBILIARIA PROYECTA 3 LTDA
 R.U.T. : 76.123.547-8
 DIRECCION PARTICULAR : [REDACTED]
 DIRECCION COMERCIAL : ANTONIO VARAS N° 687 OFICINA 1303
 CONCEPTO : Patentes Comerciales
 TELEFONO : [REDACTED]
 CORREO ELECTRONICO : gonzalo@gzabrano.cl
 ROL PATENTE : 2-28335

2. El monto total del convenio alcanza a la suma de \$ 3.482.124.- la que será pagada con \$ 696.000.- al contado y el saldo en 6 cuotas mensuales, que devengaran IPC e Interes Penal de 1.5% sobre el monto neto cuyo detalle se indica a continuación:

N° Cuota	N° Giro	Fecha Vencimiento	Total Cuota
1	8584604	31/03/2025	464.354
2	8584605	30/04/2025	464.354
3	8584606	31/05/2025	464.354
4	8584607	30/06/2025	464.354
5	8584608	31/07/2025	464.354
6	8584609	31/08/2025	464.354

3. El Departamento de Rentas de la Dirección de Administración y Finanzas, velará por el cumplimiento de las cláusulas señaladas en dicho convenio de pago, procediendo a incorporar al registro de convenios, al contribuyente antes mencionado.

4. La mora en el pago de 02 cuotas del presente convenio, hará exigible el pago de la totalidad de las cuotas pendientes, como si fuera plazo vencido y se procederá a dejar sin efecto el presente convenio de pago.

ANÓTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.


 SECRETARÍA MUNICIPAL
 MUNICIPALIDAD DE
 TEMUCO

JAIME GARCIA SILVA
 SECRETARIO MUNICIPAL (S)


 MUNICIPALIDAD DE
 TEMUCO
 ALCALDE

ROBERTO NEIRA ABURTO
 ALCALDE

HAA/M/IN/EEV/fys
 DISTRIBUCION
 -Oficina de Partes
 -Departamento Rentas (digital)

3058641.-