



DECRETO N° **3983**  
TEMUCO, **23 SET. 2024**  
VISTOS

1. La Ordenanza N° 002 del 24.12.1992, sobre Derechos Municipales
2. El Art. 62 del D.L. N° 3063 de 1979, sobre Rentas Municipales.
3. El Decreto Alcaldicio N° 1259 del 01.09.1997, que aprueba el Manual de Procedimientos de Cobranza Administrativa.
4. El Decreto Alcaldicio N° 3878, del 01.12.2016, que aprueba el Manual de Cobranza Administrativa
5. El Decreto Alcaldicio N° 2789, del 28.10.2021, que aprueba la modificación del Manual de Cobranza Administrativa
6. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDOS:**

1. La solicitud de convenio de pago del contribuyente.
2. El informe de deuda del Departamento de Rentas Municipales.

**DECRETO:**

1. Apruébese el Convenio de Pago N° 12693/2232 de fecha 23/09/2024 celebrado entre la Municipalidad de Temuco y el contribuyente que se individualiza, por los derechos que se indican, el cual debidamente refrendado por el Sr. Secretario Municipal, pasa a formar parte integrante del presente decreto;

CONTRIBUYENTE : SOC. INMOB. CORRETAJE Y CONSTRUCTORA VIOLLO Y MUNOZ LTDA.  
R.U.T. : 77.032.593-5  
DIRECCION COMERCIAL : GENERAL ALDUNATE N° 719 OFICINA 913  
CONCEPTO : Patentes Comerciales  
TELEFONO : XXXXXXXXXX  
CORREO ELECTRONICO : franciscoviollo@vimu.cl  
ROL PATENTE : 2-29289

2. El monto total del convenio alcanza a la suma de \$ 815.148.- la que será pagada con \$ 250.000.- al contado y el saldo en 4 cuotas mensuales, cuyo detalle se indica a continuación:

N° Cuota	N° Giro	Fecha Vencimiento	Total Cuota
1	8438568	31/10/2024	141.287
2	8438569	30/11/2024	141.287
3	8438570	31/12/2024	141.287
4	8438571	31/01/2025	141.287

3. El Departamento de Rentas de la Dirección de Administración y Finanzas, velará por el cumplimiento de las cláusulas señaladas en dicho convenio de pago, procediendo a incorporar al registro de convenios, al contribuyente antes mencionado.

4. La mora en el pago de 02 cuotas del presente convenio, hará exigible el pago de la totalidad de las cuotas pendientes, como si fuera plazo vencido y se procederá a dejar sin efecto el presente convenio de pago.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHIVESE.**

  
JUAN ARANEDA NAVARRO  
SECRETARIO MUNICIPAL

HNA/AC/rs  
DISTRIBUCION  
-Oficina de Partes  
-Departamento Rentas (digital)

  
"POR ORDEN DEL ALCALDE"  
MARCO ANTONIO ROJO VENEGAS  
DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS (S)

2998348.-