

DECRETO N°: 5 137

TEMUCO:

29 NOV. 2024

VISTOS :

- 1.- El Contrato Privado celebrado entre la Municipalidad de Temuco y Empresas Maig Calu SpA, con fecha 27 de noviembre del 2024.
- 2.-Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- 3.-Las disposiciones contenidas en la Ley N° 19.886, de Compras Públicas y su Reglamento.

DECRETO:

- 1.-Apruébese Contrato "**SERVICIO RESTAURACIÓN INSTALACIÓN, ORNAMENTACIÓN, ILUMINACIÓN Y RETIRO DE ÁRBOLES DE NAVIDAD 2024**", celebrado entre La Municipalidad de Temuco y Empresas Maig Calu SpA, con fecha 27 de noviembre del 2024.-
- 2.- Por los servicios contratados, la Municipalidad de Temuco pagará a la prestadora suma única y total de \$40.822.000, impuesto incluido, sin reajuste ni interés.
- 3.-El contrato mencionado en los numerales anteriores se entiende formar parte integrante del presente Decreto Alcaldicio.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.



JUAN ARANEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL

MMA/PRH

Distribución:

- Dirección A. Jurídica
- Dirección de Control Interno
- Unidad de Propuestas
- Prestadora
- Oficina de Partes



ROBERTO NEIRA ABURTO.
ALCALDE



3030379



CONTRATO SERVICIO RESTAURACIÓN INSTALACIÓN, ORNAMENTACIÓN, ILUMINACIÓN Y RETIRO DE ÁRBOLES DE NAVIDAD 2024.

MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

A

EMPRESAS MAIG CALU SPA.

En Temuco, a 27 de noviembre del 2024, comparece por una parte la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, en adelante "La Municipalidad", persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario número **69.190.700-7**, representada por su Alcalde don **ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO**, quien declara ser chileno, [REDACTED] Cédula Nacional de Identidad número [REDACTED] ambos domiciliados en Temuco, calle Arturo Prat número 650; y por la otra **EMPRESA MAIG CALU SPA.**, en adelante también denominado "El Prestador", persona jurídica de derecho privado, rol único tributario número N°76.624.663-k, representada por **MARCIA VIVIANA BARAHONA LAURIE**, chilena, [REDACTED] Cédula Nacional de Identidad número [REDACTED] ambos con domicilio en Parcela N°3B, Sta Justa, Metrenco, de la Comuna de Padre Las Casas, ambos mayores de edad, quienes acuerdan la celebración del siguiente contrato:

PRIMERA. ANTECEDENTES: Mediante Decreto Alcaldicio 1064 de fecha 11 de noviembre del 2024, se llamó a Propuesta Pública y se aprobaron las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas de la Propuesta número 384-2024: **SERVICIO RESTAURACIÓN INSTALACIÓN, ORNAMENTACIÓN, ILUMINACIÓN Y RETIRO DE ÁRBOLES DE NAVIDAD 2024**. Por Decreto Alcaldicio N°1160, de fecha 27 de noviembre del 2024, la Propuesta Pública referida en el párrafo anterior fue adjudicada al Prestador. Documentos que han sido elaborados por la Municipalidad de Temuco, se encuentran en conocimiento de las partes y se entienden formar parte integrante del presente contrato.

SEGUNDA. OBJETO: En este acto y por medio del presente instrumento, la Municipalidad de Temuco, representada por su Alcalde, encarga al prestador, quien por su parte acepta, la ejecución del **RESTAURACIÓN INSTALACIÓN, ORNAMENTACIÓN, ILUMINACIÓN Y RETIRO DE ÁRBOLES DE NAVIDAD 2024**. Los trabajos que por este instrumento se encargan al Prestador serán ejecutados por éste con estricta sujeción a las

3030368

Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, y Anexos de la Propuesta Pública, ya mencionada, documentos que han sido elaborados por la Municipalidad de Temuco, se encuentran en conocimiento de las partes y se entienden formar parte integrante del presente contrato.

TERCERA. PRECIO-FORMA DE PAGO : Por los servicios contratados, la Municipalidad de Temuco pagará al prestador la suma única y total de \$40.822.000, impuesto incluido. La municipalidad de Temuco, pagará mediante pago único, previa acta de recepción conforme de los servicios, emitida por la unidad técnica, acuerdo al artículo 28 "Formas de Pago", de las Bases Administrativas, ya mencionadas.

CUARTA. VIGENCIA DEL CONTRATO: El plazo de vigencia del contrato será por el mes de diciembre del 2024, a contar de la fecha de decreto Alcaldicio que aprueba el presente acuerdo de voluntades.

QUINTO. SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO: Se deja constancia que el Contratista deberá cumplir con todas las disposiciones legales y reglamentarias vigentes, tanto para la ejecución del servicio, como en su relación con el personal que contrate para ejecutarlo, respondiendo de todo perjuicio resultante de la ejecución del presente contrato, tanto ante el Municipio como ante terceros, en consecuencia el incumplimiento del Contratista de cualquiera de las obligaciones que este contrato le impone, dará derecho a la Municipalidad de Temuco para ponerle término anticipadamente por la vía administrativa, sin forma de juicio, encontrándose facultada para hacer efectiva la garantía que obre en su poder, pudiendo efectuar retención total o parcial al estado de pago, teniendo este valor carácter de indemnización.

SEXTA. GARANTÍA: A fin de caucionar el correcto, fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones que este instrumento impone al prestador, éste hace entrega de Certificado de Fianza de MásAval S.A.G.R., con fecha de emisión 28 de noviembre del 2024 y vencimiento 31 de marzo del 2025, por un monto de \$2.041.100, a favor del Municipio de Temuco.

SEPTIMA. MULTAS: La Municipalidad se encontrará facultada para aplicar las multas establecidas en el artículo 27 de las Bases Administrativas, de acuerdo al detalle y monto mencionado en el referido artículo.

OCTAVA. DOMICILIO Y MANDATO ESPECIAL: Los gastos notariales derivados de este Contrato serán de cargo del Prestador, quien deberá autorizar su firma ante Notario. Para



los efectos legales derivados de este contrato las partes fijan su domicilio en la ciudad de Temuco, y se someten a la competencia de sus tribunales ordinarios. Por este acto las partes confieren poder especial a la abogada Muriel Maturana Arriagada, para que efectúe las rectificaciones y/o complete las omisiones que pudieran derivar del otorgamiento del presente instrumento.

NOVENA. GASTOS Y EJEMPLARES: El presente contrato se suscribe en 02 ejemplares de idéntica fecha, tenor y validez quedando uno de ellos en poder de cada una de las partes contratantes. Los gastos derivados de esta escritura serán de cargo exclusivo del contratista, quien deberá autorizar su firma ante Notario.

DÉCIMA. PERSONERÍA. La personería de Don **ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO**, para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco, consta de Decreto Alcaldicio número seis mil cuatrocientos cuarenta y uno de fecha veintinueve de junio del año dos mil veintiuno. La personería de **MARCIA VIVIANA BARAHONA LAURIE**, para actuar en nombre y representación de **EMPRESAS MAIG CALU SPA.**, consta en Certificado de Estatuto Actualizado de fecha de emisión 14 de noviembre del 2024, otorgado por el Registro de Empresas y Sociedades del Gobierno de Chile. Código de Verificación(CVE): CR8TBJRfZwau. Las personerías no se insertan por ser conocida de las partes y del notario que autoriza. Los gastos notariales derivados de este instrumento serán de cargo exclusivo del Contratista.



ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO



MARCIA VIVIANA BARAHONA LAURIE
EMPRESAS MAIG CALU SPA