

DECRETO N°

TEMUCO,

**1250**  
**20 MAR. 2024**

**VISTOS:**

1. El contrato celebrado mediante escritura privada de fecha 11 de marzo del año 2024, entre la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO** y **P.P.I SEGURIDAD SPA**, Rut N° 77.557.576-K.

2. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

1. Apruébese el contrato denominado: "Servicio de Guardias para Centro Comunitario y Biblioteca El Carmen", suscrito mediante escritura privada de fecha 11 de marzo del año 2024, entre la Municipalidad de Temuco y P.P.I Seguridad SPA.

2. La prestación de los servicios será desde el día 31 de enero del año 2024, hasta el día 31 de marzo del mismo año.

3. La Municipalidad de Temuco pagará a la contratista por los servicios contratados, la suma única y total de \$8.092.000, I.V.A incluido.

4. El referido contrato se entiende formar parte integrante del presente decreto.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE



**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
SECRETARIO MUNICIPAL

MMA/cbp

Distribución:

- Administrador Municipal
- Dirección A. Jurídica
- Gestión de Abastecimiento
- Gestión Administrativa
- Unidad de Propuestas
- Prestador del Servicio
- Oficina de Partes



**ROBERTO NEIRA ABURTO**  
ALCALDE



2891765

**CONTRATO "SERVICIO DE GUARDIAS PARA CENTRO  
COMUNITARIO Y BIBLIOTECA EL CARMEN"**

**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**

**A**

**P.P.I SEGURIDAD SPA**

En Temuco, a de 11 de marzo del año 2024, comparece por una parte la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, en adelante "La Municipalidad", persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario número **69.190.700-7**, representada por su alcalde **ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO**, quien declara ser chileno, [REDACTED] cédula nacional de identidad número [REDACTED] ambos domiciliados en calle Arturo Prat número 650, y por la otra **P.P.I SEGURIDAD SPA**, rol único tributario número **77.557.576-K**, en adelante "El Prestadora", representada por chileno, **JORGE ESTEBÁN MERCADO SOTO**, chileno, [REDACTED] cédula nacional de identidad número [REDACTED] con domicilio en Temuco, ambos con domicilio en calle Antonio Varas N° 945, oficina 355, los comparecientes mayores de edad, quienes acreditaron su identidad con las respectivas cédulas y exponen:

**PRIMERO:** Mediante Decreto Alcaldicio número 152 de fecha 23 de febrero del año 2024, conforme lo faculta el artículo 10 número 3, del Reglamento de la Ley N° 19.886 de Compras Públicas, el cual señala que se podrá proceder a la licitación privada o el trato o contratación directa: "En casos de emergencia, urgencia o imprevisto, calificados mediante resolución fundada del jefe superior de la entidad contratante, sin perjuicio de las disposiciones especiales para los casos de sismo y catástrofe contenida en la legislación pertinente", se aprobó la contratación directa con la Prestadora P.P.I SEGURIDAD SPA, para la prestación de servicio de guardias para el Centro Comunitario y Biblioteca

2888964



El Carmen, inmueble ubicado en Avenida Los Músicos N° 370. Los documentos anteriormente mencionados han sido elaborados por la Municipalidad de Temuco, se encuentran en conocimiento de las partes y se entienden formar parte integrante del presente contrato.

**SEGUNDO:** En este acto y por medio del presente instrumento, los comparecientes convienen la contratación del servicio de guardias para el Centro Comunitario y Biblioteca El Carmen, inmueble ubicado en Avenida Los Músicos N° 370, servicio que será ejecutado con estricta sujeción a lo establecido en los Términos de Referencia del Trato Directo N° 40-2024, aprobados mediante decreto alcaldicio N° 152 de fecha 23 de febrero del año 2024.

**TERCERO:** La Municipalidad de Temuco pagara a la prestadora la suma única y total de \$8.092.000, I.V.A incluido.

**CUARTO:** Los servicios serán prestados desde el día 31 de enero del año 2024, hasta el día 31 de marzo del año 2024.

**QUINTO:** La Municipalidad de Temuco estará facultada para aplicar las multas establecidas en los Términos de Referencia.

**SEXTO:** El incumplimiento de la prestadora del servicio de cualquiera de las obligaciones que le impone el presente contrato, dará derecho a la Municipalidad para resolverlo administrativamente y sin forma de juicio, haciendo efectivas las garantías que obren en su poder, así como las retenciones a los estados de pago, teniendo los valores respectivos el carácter de indemnización.

**SEPTIMO:** Para los efectos legales derivados de este Contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Temuco, y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios.

**OCTAVO:** Por este acto las partes confieren poder especial a la abogada Muriel Marion María José Maturana Arriagada para que efectúe las rectificaciones o complemente las omisiones que pudieran surgir del otorgamiento del presente instrumento.

**NOVENO:** La personería de don **ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO** para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco, consta en Decreto Alcaldicio N° 6441 de fecha 29 de junio del año 2021. La personería de don Jorge Esteban Mercado Soto para representar a la empresa P.P.I Seguridad SpA, consta en Certificado de Estatuto



Actualizado emitido por el Registro de Empresas y Sociedades del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, con fecha 15 de febrero del año 2024, CVE: CRAKWhMpvEhx.

**DÉCIMO:** Los gastos notariales derivados del presente Contrato serán de cargo de la prestadora del servicio cuya representante legal deberá autorizar su firma ante Notario.



**ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO**

**ALCALDE**

**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**



**JORGE ESTEBÁN MERCADO SOTO**  
**P.P.I SEGURIDAD SpA**



MMA/cba

**AUTORIZACIÓN NOTARIAL AL REVERSO**