

3040948

DECRETO N° 5660
TEMUCO, 30 DIC. 2024

VISTOS:

- 1.- El Decreto Alcaldicio N°5.421 de fecha 18.12.2024, que aprueba las modificaciones del Plan de Desarrollo Comunal considerando las matrices de planificación para el año 2025.
- 2.- El Presupuesto de Gastos del municipio y sus actividades, para el año 2025, aprobado por Decreto Alcaldicio N° 5.367 de fecha 16 de diciembre de 2024.
- 3.- El Decreto Alcaldicio N° 206 de fecha 11 de diciembre de 2024, que Designa como Alcalde subrogante a don Ricardo Toro Hernández.
- 3.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695.- Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO:

- 1.- Que, el artículo 30 de la ley N° 18.695, establece, que corresponde a la Unidad de Administración Municipal, entre otros aspectos, hacer el seguimiento al Plan Anual de Acción Municipal.
- 2.- Que, el artículo 21 de la ley N° 18.695, establece, que corresponde a la Secretaria Comunal de Planificación Comunal, entre otros aspectos, la formulación de la estrategia municipal, como asimismo de las políticas, planes, programas y proyectos de desarrollo de la comuna; como así mismo, evaluar el cumplimiento de los planes, programas, proyectos, inversiones y el presupuesto municipal.
- 3.- Que, el artículo 29 de la ley N° 18.695, establece, que corresponde a la Unidad de Control, entre otros aspectos, emitir trimestralmente, un informe, acerca del estado de avance del ejercicio programático presupuestario.
- 4.- Que, el artículo 4º, de la ley 18.895, Orgánica Constitucional de Municipalidades señala que, las municipalidades, en el ámbito de su territorio, podrán desarrollar, directamente o con otros órganos de la Administración del Estado, funciones relacionadas con la educación; la cultura; la salud pública; la protección del medio ambiente; la asistencia social y jurídica; la capacitación; la promoción del empleo; el fomento productivo; el turismo; el deporte; la recreación; la urbanización; la vialidad urbana y rural; la construcción de viviendas sociales e infraestructuras sanitarias; el transporte y tránsito públicos; la prevención de riesgos; la prestación de auxilio en situaciones de emergencia o catástrofes; el apoyo y el fomento de medidas de prevención en materia de seguridad ciudadana; la promoción de la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres; el desarrollo de actividades de interés común en el ámbito local.
- 5.- Que, estas funciones, por su naturaleza no forman parte de las funciones privativas, de tal forma que estas podrán desarrollarse en la medida que exista necesidades de este aspecto y que los presupuestos así lo permitan de tal forma que no tiene el carácter de permanentes.
- 6.- Que, el artículo 4 de la Ley N° 18.883 de 1989, sobre Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales señala, que podrán contratarse sobre la base de honorarios a profesionales y técnicos de educación superior o expertos en determinadas materias, cuando deban realizarse labores accidentales y que no sean las habituales de la municipalidad; mediante decreto del alcalde. Además, se podrá contratar sobre la base de honorarios, la prestación de servicios para cometidos específicos, conforme a las normas generales. Las personas contratadas a honorarios se registrarán por las reglas que establezca el respectivo contrato.
- 7.- Que, el artículo 82, de la ley N° 18.695, indica que se someterá a consideración del concejo las orientaciones globales del municipio, el presupuesto municipal y el programa anual, con sus metas y líneas de acción.
- 8.- Que, el artículo 65 de la ley N° 18.695, expresa que el presupuesto deberá reflejar las estrategias, políticas, planes, programas y metas.
- 9.- Que, el Decreto Supremo N° 854 del 29.12.2004 del Ministerio de Hacienda y sus modificaciones posteriores, que aprueba el clasificador de gastos presupuestarios, señala que el ítem 21.04.004 Prestación de Servicios en Programas Comunitarios, comprende la contratación de personas naturales sobre la base de honorarios para la prestación de servicios ocasionales y/o transitorios, ajenos a la gestión administrativa interna de las respectivas municipalidades, que estén directamente asociados al desarrollo de programas en beneficio de la comunidad, en materias de carácter social, cultural, de rehabilitación o para enfrentar situaciones de emergencia.

10.- Que, en sesión de fecha 05 de diciembre de 2023, el Concejo Municipal, aprobó el Presupuesto Municipal para el Año 2024, el cual está contenido en el Decreto Alcaldicio N° 4.648 del 26 de diciembre de 2023 y que contiene, entre otros, los siguientes programas de beneficio de la comunidad, correspondientes a Programas Culturales, por los montos expresado en M\$ que se indican;

16.03.01 Museo Ferroviario	M\$ 80.270
16 03 02 Eventos y Actividades Museo Ferroviario P. Neruda	M\$159.908
16 03 03 Reparación y Mantenimiento Material Rodante	M\$107.276

11.- Que, es necesario establecer, formalmente, los alcances de cada uno de los programas y actividades de beneficio de la comunidad, en cuanto a objetivos, generales, objetivos específicos, metas, líneas de acción, estrategias, políticas, gastos, cronogramas de actividades, población beneficiada, recursos humanos, materiales, financieros, tecnológicos, entre otros aspectos.

DECRETO:

1.- Apruébese el siguiente Programa de beneficio de la comunidad, cuyo costo inicial presupuestado para el año 2025, alcanza a la suma que se indica:

16.03.01 Museo Ferroviario M\$80.270.-

2.- El objetivo general del programa es el siguiente:

- Mantención, reparación y habilitación del edificio Museo Ferroviario para un óptimo funcionamiento, que brinde las condiciones necesarias para entregar los servicios correspondientes a los programas que se ejecutan.

3.- El objetivo específico del programa es el siguiente:

- Dar continuidad a los servicios básicos que requiere el museo para su funcionamiento en atención a la comunidad visitante.
- Desarrollar acciones para mantener, reparar y habilitar espacios para el desarrollo de actividades programadas.
- Supervisión y control para mantener la seguridad y limpieza e higiene del recinto que aseguren un espacio seguro e higiénico.

4.- El cronograma de actividades mensuales, para dar cumplimiento al programa, es la siguiente, de acuerdo a los periodos de tiempo que se indican

Mes y fecha estimada de la actividad	Actividad y detalle de las tareas y funciones de ella.	Costo estimado de la actividad.
Enero a diciembre	Mantención, reparación y habilitación del Museo Ferroviario	M\$80.270.-

5.- El costo estimado, de las actividades del Programa individualizado, es la siguiente, de acuerdo a las tareas y/o funciones que se indican, agrupados en los siguientes recursos, destinados a los objetivos que en cada caso se indican:

Recursos, para cada actividad definida	Bienes y servicios a adquirir	Costos estimados
Recursos Materiales	Materiales de aseo, materiales de oficina, servicios básicos (agua, electricidad, gas), materiales para mantenimiento y reparaciones de mobiliario y edificaciones.	59.450.000
Servicios Generales	Servicio de mantenimiento, arriendos, otros gastos.	20.820.000
Total Actividades \$		80.270.000

6.- Apruébese el siguiente Programa de beneficio de la comunidad, cuyo costo inicial presupuestado para el año 2025, alcanza a la suma que se indica:

16.03.02 Programa Eventos y Actividades Museo Ferroviario P. Neruda M\$159.908

7.- El objetivo general del programa es el siguiente:

- Ampliar la oferta cultural del museo ferroviario poniéndolo en valor y dándole difusión a través del desarrollo de actividades culturales y artísticas orientadas a la comunidad y visitantes que asisten a este recinto histórico.

8.- El objetivo específico del programa es el siguiente:

- Desarrollar una programación anual de: exposiciones de arte contemporáneo; viajes del tren de la Araucanía; eventos artísticos culturales y actividades de extensión, difusión y formación que complementen la oferta cultural del museo ferroviario.
- Entregar atención a los visitantes y comunidad que asisten al museo ferroviario, otorgando información acerca del patrimonio ferroviario y su historia, la ruta patrimonial Huellas de Pablo Neruda y las exposiciones de arte contemporáneo exhibidas en dicho complejo cultural.
- Difundir y promocionar eventos y actividades que se realiza en el museo a la comunidad.

9.- Mediante el programa individualizado, se entregarán a lo menos los siguientes servicios o productos, con el objetivo que se indica:

- 8 Viajes del tren de la Araucanía
- 6 Exposiciones de Arte Contemporáneo
- 5 actividades patrimoniales y artísticas
- 7 eventos artístico culturales
- Promoción y difusión del patrimonio ferroviario y las artes visuales durante todo el año
- 1 Postulación a proyecto
- 1 Convenio para la puesta en valor del patrimonio Museo Ferroviario.

10.- Las personas o comunidad beneficiada con el programa indicado, es la siguiente:

- Las exposiciones de Arte Contemporáneo consideran una cobertura anual de 10.000 visitantes que asisten a dichas muestras.
- Los Viajes del tren de la Araucanía consideran un total de 1.600 pasajeros que disfrutan del patrimonio ferroviario y del tren a vapor.
- Las actividades patrimoniales, artísticas y eventos culturales consideran una asistencia total de 18.000 personas durante el periodo.
- La atención de visitantes al museo ferroviario estima una cobertura de 70.000 personas al año.

11- El cronograma de actividades mensuales, para dar cumplimiento al programa, es el siguiente, de acuerdo a los periodos de tiempo que se indican y sujeto a variación de fechas por razones de buen funcionamiento:

Mes y fecha estimada de la actividad	Actividad y detalle de las tareas y funciones de ella.	Costo estimado de la actividad
Enero a diciembre	Viajes del Tren de la Araucanía. Tiene por función satisfacer las necesidades de la comunidad y visitantes que disfrutan del patrimonio ferroviario, complementando de esta manera la oferta cultural de este recinto a través de los viajes en tren a vapor, declarado monumento nacional.	\$49.645.536
Enero-marzo-mayo-julio-septiembre y noviembre	Exposiciones de arte contemporáneo. Tiene por objetivo complementar la oferta cultural del museo ferroviario a través de la exhibición de las distintas expresiones de las artes visuales a los visitantes y comunidad en general que accede a este recinto patrimonial.	\$ 4.500.000
Enero a Diciembre	Programación Artístico Cultural Tiene por objetivo complementar la oferta cultural del museo ferroviario a través de la producción de eventos artísticos culturales que difundan las distintas disciplinas artísticas, como la música, la danza, el teatro entre otros, en la comunidad.	\$53.000.000
Mayo-junio Julio-octubre	Actividades patrimoniales y artísticas Promover la participación activa de la comunidad en distintas actividades patrimoniales y artística- culturales, que permitan dar a conocer el patrimonio histórico ferroviario que guarda este inmueble.	\$12.000.000
Enero a Diciembre	Promoción y difusión del patrimonio ferroviario y artístico. Entregar información y antecedentes del patrimonio cultural y ferroviario que alberga este recinto patrimonial y de las distintas expresiones de arte contemporáneo exhibidas durante el año a los visitantes y comunidad que visita este recinto declarado monumento nacional.	\$40.762.464

12.- El costo estimado, de las actividades del Programa individualizado, es la siguiente, de acuerdo a las tareas y/o funciones que se indican, agrupados en los siguientes recursos, destinados a los objetivos que en cada caso se indican:

Recursos, para cada actividad definida	Bienes y servicios a adquirir	Costos estimados
1)	ACTIVIDAD: VIAJES TREN DE LA ARAUCANÍA	
Recursos Humanos	<p>1 persona que realiza la función de maquinista, en cada uno de los viajes del tren de la Araucanía, programados para el periodo.</p> <p>2 personas que realizan la función de ayudante de maquinista.</p> <p>1 persona que realiza las funciones de fogonero.</p> <p>Para cada uno de los viajes del Tren de la Araucanía, programados para el periodo.</p> <p>1 persona que realiza la función de Conductor, en cada uno de los viajes del tren de la Araucanía, programados para el periodo.</p> <p>1 persona o agrupación que realiza la presentación artística en cada uno de los viajes del tren de la Araucanía, programados para el periodo.</p>	
	Subtotal \$	9.000.000
Recursos Materiales	<p>Sanitación y limpieza de 6 baños del tren de la Araucanía, para los viajes programados para el periodo</p> <p>Carbón de piedra, combustible, requerido para los viajes del tren de la Araucanía programados para el periodo.</p> <p>Ss. de impresión material gráfico para viajes del tren.</p>	
	Subtotal \$	20.645.536
Recursos Financieros	<p>Seguros de accidentes para los pasajeros del tren de la Araucanía (280 aprox. por viaje), correspondientes a viajes durante el periodo.</p> <p>Derechos uso de vía e infraestructura ferroviaria, correspondientes a viajes para el periodo.</p> <p>Arriendo de equipos apoyo</p>	
	Subtotal \$	20.000.000
	Subtotal(1)	\$49.645.536
2)	ACTIVIDAD: EXPOSICIONES DE ARTE CONTEMPORÁNEO	
Recursos Humanos	Curatorías exposiciones de la galería de arte.	
Recursos Materiales	<p>Material impreso para exposiciones</p> <p>Ss. de coctel para exposiciones</p> <p>Ss de traslados de artistas expositores y obras para las exposiciones</p>	
Recursos Financieros	Seguros de obras	
	Subtotal(2)\$	4.500.000
3)	ACTIVIDAD: PROGRAMACIÓN ARTÍSTICO CULTURAL	
Producción de eventos	Actividades artístico culturales	
	Subtotal(3)	53.000.000
4)	ACTIVIDADES PATRIMONIALES Y ARTÍSTICAS	
	ACTIVIDAD: Día del patrimonio cultural	
Recursos Humanos		
Recursos Materiales		
Recursos Financieros	Producción evento	
	Subtotal \$	6.000.000
	ACTIVIDAD: Wetripantu	
Recursos Humanos		
Recursos Materiales		
Recursos Financieros	Producción evento	
	Subtotal \$	1.500.000
	ACTIVIDAD: Natalicio de Neruda	
Recursos Humanos		
Recursos Materiales		
Recursos Financieros	Producción evento	
	Subtotal \$	2.100.000
	ACTIVIDAD: Talleres de invierno artístico culturales	

Recursos Humanos		
Recursos Materiales		
Recursos Financieros	Producción evento	
	Subtotal \$	1.300.000
ACTIVIDAD: Nobel de Neruda		
Recursos Humanos		
Recursos Materiales		
Recursos Financieros	Producción evento	
	Subtotal \$	1.100.000
	Subtotal(4)	12.000.000
5)	ACTIVIDAD: PROMOCIÓN Y DIFUSIÓN DEL PATRIMONIO FERROVIARIO Y ARTÍSTICO	
Recursos Humanos	<p>2 Guías de patrimonio ferroviario (por 12 meses)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar guiados culturales a los visitantes relacionados con el patrimonio ferroviario existente en las dependencias del museo tales como: edificios y piezas de material rodante: coches presidencial, autocarril, inmersivo, dormitorio, entre otros. • Entregar información alusiva a la historia del ferrocarril en La Araucanía y su aporte al desarrollo local. • Entregar información de las distintas labores y funciones de los trabajadores del ferrocarril • Entregar información durante el desarrollo de eventos y actividades de extensión realizadas en el museo tales como: Día del patrimonio Cultural; Natalicio de Neruda; Talleres artístico culturales; Nobel de Neruda, a la comunidad y visitantes que participan de ellas. • Registrar las atenciones realizadas. • Realizar atención online a través de plataformas virtuales, redes sociales, etc. y/o presencial. • Participar en todas las actividades culturales programadas en el Museo Ferroviario para el año 2025. <p>2 Guías galería de arte del museo (x 12 meses)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar guiados culturales a los visitantes con información asociada a la ruta patrimonial huellas de Pablo Neruda y las exposiciones de arte contemporáneo exhibidas en el recinto. • Entregar información a los visitantes y comunidad en general respecto de las distintas actividades artístico culturales que se desarrollan en el recinto, especialmente las expresiones de arte contemporáneo exhibidas en la galería del museo ferroviario. • Registrar las atenciones realizadas • Confeccionar calendario de visitas guiadas a la Galería de exposiciones. • Realizar atención online a través de plataformas virtuales, redes sociales, etc. y/o presencial según corresponda. • Participar en todas las actividades culturales programadas en el Museo Ferroviario para el año 2025. 	
	Subtotal(5)\$	40.762.464
TOTAL ACTIVIDADES \$		159.908.000

13.- Apruébese el siguiente Programa de beneficio a la comunidad, cuyo costo inicial presupuestado para el año 2025, alcanza a la suma que se indica:

16.03.03 Programa Reparación y Mantenimiento Material Rodante MS107.276.-

14.- El objetivo general del programa es el siguiente:

- Preservar, conservar y rescatar el patrimonio ferroviario existente en el museo ferroviario exhibido a la comunidad y visitantes que asisten al museo.

15.- El objetivo específico del programa es el siguiente:

- Realizar la reparación y mantención de equipos ferroviarios
- Realizar la mantención mecánica de la locomotora a vapor N° 820 y su tender
- Contratar personal técnico especializado

16.- Mediante el programa individualizado, se entregarán entre otros, los siguientes servicios o productos, con el objetivo que se indica:

- La reparación y mantención de equipos ferroviarios: coche Ec 414, coche Ec 416, T 9001, ECN 510, Y-21, Turista 450, Z-10, Coche de I-30, Pescante, locomotora/tender 820 entre otros, que beneficiará a la comunidad visitante que asiste al museo ferroviario estimada en unas 70.000 personas, que tienen la oportunidad de conocer las piezas ferroviarias en exhibición y su historia.
- La contratación de servicios técnicos especializados para la mantención y reparación de los equipos ferroviarios.

17.- El cronograma de actividades mensuales, para dar cumplimiento al programa, es la siguiente, de acuerdo a los periodos de tiempo que se indican:

Mes y fecha estimada de la actividad	Actividad y detalle de las tareas y funciones de ella.	Costo estimado de la actividad.
Enero a diciembre	Reparación y conservación de equipos ferroviarios. El objetivo es conservar y preservar las piezas ferroviarias declaradas monumento nacional que son exhibidas, utilizadas y visitadas por la comunidad y visitantes del museo ferroviario.	\$107.276.000.-

18.- El costo estimado, de las actividades del Programa individualizado, es la siguiente, de acuerdo a las tareas y/o funciones que se indican, agrupados en los siguientes recursos, destinados a los objetivos que en cada caso se indican:

Recursos, para cada actividad definida	Bienes y servicios a adquirir	Costos estimados
	Actividad: Reparación y conservación de equipos ferroviarios y mantención de piezas ferroviarias menores emplazados en el Museo Ferroviario.	
Recursos Humanos	1 Maestro experto en reparación y mantención equipos ferroviarios (por 12 meses) <ul style="list-style-type: none"> • Realizar la reparación y mantención de los equipos ferroviarios que son exhibidos y visitados por el público general y comunidad local. • Mantener la mecánica de la locomotora 820. Engrase de ruedas motrices y revisión de cámara de gases y tapones fusibles del caldero por cada viaje del tren y para certificación de la locomotora según norma. • Mantener los coches EC-414, EC416, T-9001, Carro ALJIBE ECN-510 y Coche Y-21 engrase, revisión de zapatas por cada viaje del tren Araucanía y para la certificación de los equipos según norma EFE. • Reparar coche Z-10 enmasillado, lijado y pintura en aproximadamente 180m2. Confeccionar 2 baños interior. Cambiar planchas en mal estado. Reparar ventanas. Realizar instalación eléctricas en 25 metros interior. Reparar e instalar asientos. • Reparar coche T-450: Reparación 2 muela y enganches. 1 Maestro experto en reparación y mantención equipos ferroviarios (por 12 meses) <ul style="list-style-type: none"> • Realizar la reparación y mantención de los equipos ferroviarios que son exhibidos y visitados por el público general y comunidad local. • Reparación Coche Z-10 Apoyar en raspar, enmasillar, lijar y pintar laterales, frentes y techumbre exterior coche en aproximadamente 180 mts.; lijar, pintar e instalar parrillas de ambos lados y apoyar en instalación de cañerías, accesorios 	

	<p>lavamanos y estanques en 2 baños. Apoyar en reparación de instalación nuevos asientos</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mantener Locomotora 820: desmontar caja de humo del caldero con limpieza tubos de humo. • Mantener coches E-414, E-416, T-9001, Y-21 y ECN 510: hacer agua coches y armar equipo antes y después del viaje Tren de La Araucanía <p>1 Maestro experto en reparación y mantención equipos ferroviarios (por 12 meses)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar la reparación y mantención de los equipos ferroviarios que son exhibidos y visitados por el público general y comunidad local. • Reparar exterior Coche I-230 trabajos de desbaste, quitar óxido y pintura. Enmasillado, lijado y anticorrosivo, limpiar bogie y pintar. Reparación de ventanas. Acabado pintura en la totalidad del Coche. • Reparar exterior Grúa Pescante: trabajos de desbaste, quitar óxido y pintura. Enmasillado, lijado y anticorrosivo, acabado de pintura en la totalidad <p>1 Maestro experto en reparación y mantención equipos ferroviarios (por 12 meses)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realizar la reparación y mantención de los equipos ferroviarios que son exhibidos y visitados por el público general y comunidad local. • Reparar y mantener la mecánica de locomotora 820, frenos neumática e hidráulica caldero y de rodado, reparar check de alimentación del caldero, desarmar, revisar inyectores para cambiar piezas desgastadas y corregir fallas de inyección. Engrase de ruedas motrices y revisión de cámara de gases y tapones fusibles del caldero por cada viaje del tren y para certificación de la locomotora según norma. • Reparar y mantener coches EC-414, EC416, T-9001, Carro ALJIBE ECN-510 y Coche Y-21 Desarme y limpieza de válvulas de freno, engrase, revisión de zapatas por cada viaje del tren Araucanía y para la certificación de los equipos según norma EFE. • Reparar coche Z-10 enmasillado, lijado y pintura en aproximadamente 180m2. Confeccionar 2 baños interior. Cambiar planchas en mal estado. Reparar ventanas. Realizar instalación eléctricas en 25 metros interior. Reparar e instalar asientos. • Reparar coche T-450: Reparación 2 muela y enganches 	
Recursos materiales	<p>1.- Materiales de ferretería y pintura para la reparación de equipos ferroviarios</p> <p>2.- Fabricación de piezas para la mantención de equipos</p> <p>3.- Combustible para el funcionamiento de equipos</p>	
	Subtotal \$	107.276.000.-
Recursos Financieros	No considera	
	Total Actividades \$	107.276.000.-

19.- Será responsable de llevar a efecto las actividades de los Programas indicados, la Dirección de Turismo, a través del Departamento de Patrimonio.

20.- La unidad antes mencionada, emitirá informes trimestrales, tanto cuantitativos como cualitativos, como así también financieros, de las actividades de los programas individualizados, los cuales se enviarán a la Dirección de Control y a la Dirección de Administración y Finanzas, en la forma que estas determinen.

Anótese, comuníquese y archívese



JAI ME GARCÍA SILVA
SECRETARÍO MUNICIPAL (S)


RICARDO TORO HERNÁNDEZ
ALCALDE (S)




JG/GEEM.
C.C.
Dirección de Control
Dirección de Administración y Finanzas
Departamento de Recursos Humanos
Museo Ferroviario
Of. De Partes