

DECRETO N°

3651

TEMUCO,

19 OCT 2023

**VISTOS :**

1. El contrato celebrado entre la Municipalidad de Temuco y don Francisco Javier Flores Rivera, por escritura privada de fecha 13 de octubre del año 2023.
2. Las normas contenidas en la Ley N° 19.886, de Compras Públicas y su Reglamento.
3. Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**DECRETO:**

1. Apruébese contrato: "Apoyo Técnico para Tareas de recopilación de Información del Departamento de Catastro de la Dirección de Obras", celebrado entre la Municipalidad de Temuco y don Francisco Javier Flores Rivera, Cédula de Identidad N° [REDACTED] por escritura privada de fecha 13 de octubre del año 2023.
2. Por el servicio contratado la Municipalidad de Temuco pagará al Prestador la suma única y total de \$3.600.000, impuestos incluidos, por 4 productos, lo que equivale a la suma de \$900.000, impuestos incluidos por producto.
3. El servicio será realizado por el Prestador desde la fecha de envío de la orden de compra electrónica hasta el día 31 de diciembre del año 2023.
4. El contrato referido en los numerales anteriores se entiende formar parte integrante del presente Decreto Alcaldicio.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.



**JUAN ARANEDA NAVARRO**  
SECRETARIO MUNICIPAL

MMA/afr  
Distribución:

- Administrador Municipal
- Dirección A. Jurídica
- Unidad de Propuestas
- Dirección de Obras
- Prestador
- Gestión de Abastecimiento
- Oficina de Partes



**ROBERTO NEIRA ABURTO**  
ALCALDE





## **CONTRATACIÓN APOYO TÉCNICO PARA TAREAS DE RECOPIACIÓN DE INFORMACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CATASTRO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS**

### **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**

**A**

**FRANCISCO JAVIER FLORES RIVERA**

---

En Temuco, a 13 de octubre del año 2023, comparece por una parte la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, en adelante "La Municipalidad", persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario número **69.190.700-7**, representada por su Alcalde don **ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO**, quien declara ser chileno, [REDACTED] Cédula Nacional de Identidad número [REDACTED] ambos domiciliados en calle Arturo Prat N° 650; y por la otra don **FRANCISCO JAVIER FLORES RIVERA**, en adelante también denominado "El Prestador", chileno, [REDACTED] Cédula Nacional de Identidad número [REDACTED] con domicilio en la comuna de Temuco, [REDACTED] ambos comparecientes mayores de edad, quienes convienen a celebración del presente contrato de prestación de servicios cuyas cláusulas se desarrollan a continuación:

### **PRIMERO. ANTECEDENTES:**

Mediante Decreto Alcaldicio número 904 de fecha 10 de octubre del año 2023, conforme dispone el artículo 10 número 7 letra m del Reglamento de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas, esto es, cuando se trata de la contratación de servicios especializados inferiores a 1.000 U.T.M. se aprobó la contratación directa del Prestador para la ejecución de: "Apoyo Técnico para Tareas de Recopilación de Información del Departamento de Catastro de la Dirección de Obras". Copia del citado Decreto se entiende formar parte integrante de este contrato.

### **SEGUNDO. OBJETO:**

En este acto y por medio del presente instrumento, la Municipalidad de Temuco representada por su Alcalde, don Roberto Francisco Neira Aburto, encarga al Prestador, don Francisco Javier Flores Rivera, quien acepta, la ejecución del

2.800921



contrato "Apoyo Técnico para Tareas de Recopilación de Información del Departamento de Catastro de la Dirección de Obras".

### **TERCERO.**

Los servicios contratados serán desarrollados por el Prestador con estricta sujeción a lo establecido en los Términos Técnicos de Referencia que regulan el Trato Directo N° 244-2023, documentos que han sido elaborados por la Municipalidad de Temuco, se encuentran en conocimiento de las partes y se entienden formar parte integrante del presente contrato.

### **CUARTO. HONORARIOS Y FORMA DE PAGO:**

Por el servicio contratado la Municipalidad de Temuco pagará al Prestador la suma única y total de \$3.600.000 (tres millones seiscientos mil pesos), impuestos incluidos, por 4 productos, lo que equivale a la suma de \$900.000 (novecientos mil pesos), impuestos incluidos por cada producto.

La Municipalidad de Temuco, a través de la Dirección de Administración y Finanzas, pagará mediante estado de pago por producto, de acuerdo al Acta de Recepción Conforme, que será acompañada a la boleta de honorarios del Prestador, debidamente visada por la Dirección de Obras.

### **QUINTO. PLAZO:**

Los servicios contratados serán ejecutados por el Prestador desde la fecha del envío de la orden de compra hasta el día 31 de diciembre del año 2023.

### **SEXTO. SANCIÓN POR INCUMPLIMIENTO:**

El incumplimiento por parte del Prestador de cualquiera de las obligaciones que este contrato le impone, al igual que las que emanan de los Términos Técnicos de Referencia, dará derecho a la Municipalidad de Temuco para ponerle término administrativamente y sin forma de juicio.



**SÉPTIMO. DOMICILIO:**

Para los efectos legales derivados de este contrato las partes fijan su domicilio en la ciudad de Temuco y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios.

**OCTAVO. PERSONERÍA:**

La personería de don **ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO** para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco, consta en Decreto Alcaldicio N° 6.441 de fecha 29 de junio de 2021.

**NOVENO. EJEMPLARES Y GASTOS.**

Este instrumento se suscribe en 02 ejemplares de idéntica fecha, tenor y validez, quedando uno en poder de cada contratante.

Los gastos notariales derivados de esta escritura serán de cargo del Prestador del Servicio, quien deberá autorizar su firma ante Notario.



**ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO**  
**ALCALDE**  
**MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**



**FRANCISCO JAVIER FLORES RIVERA**



MMA/afr