

- 1.- El Reglamento Interno N° 001 de fecha 16.08.2012, sobre estructuras, funciones y coordinación del Municipio de Temuco.
- 2.- El Manual de Cobranza Administrativa aprobado por D.A. N° 3.878 del 01/12/2016.
- 3.- El Decreto Alcaldicio N° 2.441 del 27/07/2019 que aprueba las Políticas de Cobranzas Administrativas.-
- 4.- El Decreto Ley N° 3.063 de 1979 sobre Rentas Municipales
- 5.- La Ley 19.880 Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
- 6.- Las facultades contenidas en la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO

- 1.- Que, INMOBILIARIA LOS POETAS LIMITADA, RUT 76.792.382-1 no ha dado cumplimiento al pago de lo adeudado, por la suma de \$15.110.816.- (Quince millones, ciento diez mil, ochocientos dieciséis pesos).
- 2.- Que el Departamento de Rentas y Patentes a través de la Sección Cobranza Administrativa, ha realizado las siguientes acciones de cobranza que se adjuntan y se consideran formando parte del presente decreto:
 - Acta N° 155, de fecha 30.08.2022.
 - Notificación N° 08726, de fecha 30.08.2022.
 - Correo de fecha 15.09.2022, con detalle de deuda desde 2do semestre 2020.
 - Parte N° 163, de fecha 11.10.2022.
 - Certificado N° 016, de fecha 24.12.2022, debidamente refrendado por el Secretario Municipal.
- 3.- Que, habiéndose agotado las instancias de cobranza es conveniente el traslado de la deuda de capital moroso, de cuentas presupuestarias a cuentas contables.

DECRETO

- 1.- Procédase a efectuar el descargo administrativo de carácter presupuestario por la suma antes señalada, dado que se agotaron las instancias administrativas de cobro y procede la cobranza judicial del contribuyente que a continuación se indica de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre	: INMOBILIARIA LOS POETAS LIMITADA
Rut	: 76.792.382-1
Giro	: INMOBILIARIA
Dirección Comercial	: ANTONIO VARAS N° 989 OFICINA 2301
Dirección Particular	: [REDACTED]
Representante Legal	: DUBOIS ENRIQUEZ LORENZZO ANDRES
Rut	: [REDACTED]
Dirección Particular	: [REDACTED]

2.- Rebájese de los registros contables presupuestarios del municipio, los siguientes cuentas y montos enviados a cobranza judicial:

Cuenta	Concepto	Giro	Emisión	Vencimiento	Saldo
1150301001001002	Patentes Comerciales	7395803	15/09/2022	30/09/2022	41.450
		7395805	15/09/2022	30/09/2022	39.154
		7395816	15/09/2022	30/09/2022	35.757
		7395818	15/09/2022	30/09/2022	33.542
		7395835	15/09/2022	30/09/2022	14.960.913
TOTAL					\$ 15.110.816

3.- El Departamento de Contabilidad anotará en los registros contables del municipio las siguientes cuentas y montos enviados a cobranza judicial:

Cuenta	Concepto	Giro	Emisión	Vencimiento	Saldo
12402004	Deudores Cobranza Patentes Comerciales	7395803	15/09/2022	30/09/2022	41.450
		7395805	15/09/2022	30/09/2022	39.154
		7395816	15/09/2022	30/09/2022	35.757
		7395818	15/09/2022	30/09/2022	33.542
		7395835	15/09/2022	30/09/2022	14.960.913
TOTAL					\$ 15.110.816

4.- Remítase copia íntegra del presente Decreto a la Dirección de Asesoría Jurídica, para que efectúe la instancia de cobro judicial.

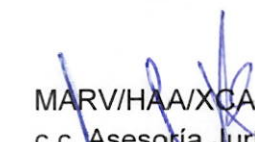
ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE



JAIMÉ GARCÍA SILVA
 SECRETARIO MUNICIPAL (S)



ROBERTO NEIRA ABURTO
 ALCALDE


 MARV/HAA/XCA
 c.c. Asesoría Jurídica
 Depto. Contabilidad
 Depto. Tesorería Municipal
 Depto. Rentas y Patentes


 MUNICIPALIDAD DE TEMUCO
 DIRECCIÓN DE CONTROL


 Municipalidad Temuco
 D. Asesoría Jurídica