



DECRETO N°

4456

TEMUCO,

07 DIC. 2022

VISTOS

1. La Ordenanza N° 002 del 24.12.1992, sobre Derechos Municipales
2. El Art. 62 del D.L. N° 3063 de 1979, sobre Rentas Municipales.
3. El Decreto Alcaldicio N° 1259 del 01.09.1997, que aprueba el Manual de Procedimientos de Cobranza Administrativa.
4. El Decreto Alcaldicio N° 3878, del 01.12.2016, que aprueba el Manual de Cobranza Administrativa
5. El Decreto Alcaldicio N° 2789, del 28.10.2021, que aprueba la modificación del Manual de Cobranza Administrativa
6. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDO:**

1. La solicitud de convenio de pago del contribuyente.
2. El informe de deuda del Departamento de Rentas Municipales.

**DECRETO:**

1. Apruébese el Convenio de Pago N° 10627,165 de fecha 06/12/2022 celebrado entre la Municipalidad de Temuco y el contribuyente que se individualiza, por los derechos que se indican, el cual debidamente refrendado por el Sr. Secretario Municipal, pasa a formar parte integrante del presente decreto;

CONTRIBUYENTE : INMOBILIARIA Y COMERCIAL GIRASOL SPA  
R.U.T. : 76743615-7  
DIRECCION PARTICULAR : [REDACTED]  
DIRECCION COMERCIAL : NAHUEL BUTA 3044,  
CONCEPTO : Patentes Comerciales  
TELEFONO : [REDACTED] CELULAR :  
CORREO ELECTRONICO : [REDACTED]

2. El monto total del convenio alcanza a la suma de \$ 1.488.067.- la que será pagada con \$ 297.613.- al contado y el saldo en 6 cuotas mensuales, cuyo detalle se indica a continuación:

N° Cuota	N° Giro	Fecha Vencimiento	Total Cuota
1	7419067	31/01/2023	198.409
2	7419068	28/02/2023	198.409
3	7419069	31/03/2023	198.409
4	7419070	30/04/2023	198.409
5	7419071	31/05/2023	198.409
6	7419072	30/06/2023	198.409

3. El Departamento de Rentas de la Dirección de Administración y Finanzas, velará por el cumplimiento de las cláusulas señaladas en dicho convenio de pago, procediendo a incorporar al registro de convenios, al contribuyente antes mencionado.

2612788.-

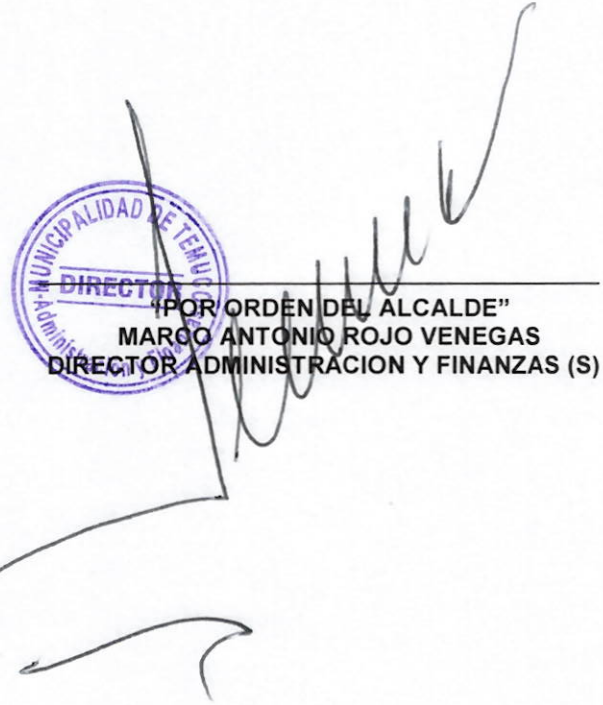
4. La mora en el pago de 02 cuotas del presente convenio, hará exigible el pago de la totalidad de las cuotas pendientes, como si fuera plazo vencido y se procederá a dejar sin efecto el presente convenio de pago.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHIVASE.



**JUAN ARÁNEDA NAVARRO**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

HAA/MRM/bcf  
DISTRIBUCION  
-Oficina de Partes  
-Departamento Rentas (digital)



**MARCO ANTONIO ROJO VENEGAS**  
**DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS (S)**



MUNICIPALIDAD DE TEMUCO  
DIRECTOR

"POR ORDEN DEL ALCALDE"