

VISTOS:

- 1.- El Art. 3.3.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- 2.- La carta de fecha 07 de junio del 2018 enviada por Don Carlos Cruz Carrasco donde solicita aceptar Boleta de Garantía N° 0226449 de Inmobiliaria Nueva Vida Seis con vencimiento el 05 de Julio del 2019 por un valor de 1.961,17 UF tomada a favor de la Municipalidad de Temuco.
- 3.- El Ord N° 1124 de fecha 08 de junio del 2018 enviado a la Dirección de Asesoría Jurídica donde se remite Boleta de Garantía N° 0226449 del Banco BICE de Inmobiliaria Nueva Vida Seis con vencimiento el 05 de Julio del 2019 por un valor de 1.961,17.
- 4.- El Decreto N° 1904 de fecha 18 de junio 2018 que acepta la boleta de garantía N° 0226449 del Banco BICE de Inmobiliaria Nueva Vida Seis con vencimiento el 05 de julio de 2019 por un valor de 1.961,17 UF.
- 5.- El correo electrónico de fecha 18 de junio de 2019 enviado a Don Carlos Cruz Carrasco en el cual se solicita la renovación de la boleta de garantía N° 0226449.
- 6.- La carta de fecha 03 de julio de 2019 ingresada por Don Carlos Cruz Carrasco, en la cual se adjunta boleta de garantía N° 0235955 del Banco BICE para su aceptación.
- 7.- El Ord N° 1357 de fecha 04 de julio de 2019 enviado a la Dirección de Asesoría Jurídica en la cual se remite boleta de garantía N° 0235955 de fecha 02 de julio de 2019 por 1.961,17 UF.
- 8.- El Decreto N° 2198 de fecha 08 de julio del 2019 que acepta boleta de garantía N° 0235955 con vencimiento el día 02 de enero del 2020.
- 9.- El correo electrónico de fecha 13 de diciembre de 2019 enviado a Don Carlos Cruz Carrasco en representación de Inmobiliaria Nueva Vida Seis solicitando la renovación de la boleta N° 0235955.
- 10.- El Ord N° 2547 de fecha 24 de diciembre de 2019 enviado a la Dirección de Asesoría Jurídica en la cual se remite boleta de garantía N° 0240279 de fecha 19 de diciembre de 2019 por 1.961,17 UF.
- 11.- El Decreto N° 030 de fecha 06 de enero del 2020 que acepta la boleta de garantía N° 0240279 del Banco BICE de Inmobiliaria Nueva Vida Seis con vencimiento el 18 de agosto del 2020 por un valor de 1.961,17 UF.
- 12.- El correo electrónico de fecha 12 de agosto del 2020 enviado a Don Carlos Cruz Carrasco en representación de Inmobiliaria Nueva Vida Seis solicitando la renovación de la boleta N° 0240279.
- 13.- La carta Prov N° 4388 de fecha 14 de agosto ingresada por Don Carlos Cruz Carrasco, en la cual se adjunta boleta de garantía N° 0247575 del Banco BICE para su aceptación.
- 14.- El Ord N° 1251 de fecha 14 de agosto de 2020 enviado Tesorería Municipal, en la cual se remite boleta de garantía N° 0247575 de fecha 11 de agosto del 2020 por 1.961,17 UF.
- 15.- El Decreto N° 2184 de fecha 24 de agosto de 2020 que acepta la boleta de garantía N° 0247575 del Banco BICE de Inmobiliaria Nueva Vida Seis con vencimiento el 30 de diciembre de 2020 por un valor de 1.961,17 UF.
- 16.- El correo electrónico de fecha 23 de diciembre de 2020 enviado a Don Carlos Cruz solicitando informar en que proceso se encuentra la renovación de la boleta de garantía N° 0247575.
- 17.- La carta Prov N° 6611 de fecha 31 de diciembre ingresada por Don Carlos Cruz Carrasco, en la cual se adjunta boleta de garantía N° 0256470 del Banco BICE para su aceptación y posterior devolución de garantía N° 0247575.
- 18.- El Ord N° 04 de fecha 04 de enero de 2021 enviado Tesorería Municipal, en la cual se remite boleta de garantía N° 0256470 de fecha 29 de diciembre de 2020 por 1.961,17 UF.

- 19.- El Decreto N° 20 de fecha 12 de enero de 2021 que acepta la boleta de garantía N° 0256470 del Banco BICE de Inmobiliaria Nueva Vida Seis con vencimiento el 31 de marzo de 2021 por un valor de 1.961,17 UF.
- 20.- La carta Prov N° 1403 de fecha 29 de marzo de 2021 ingresada por Don Carlos Cruz Carrasco, en la cual se adjunta boleta de garantía N° 0256579 del Banco BICE para su aceptación y posterior devolución de garantía N° 0256470.
- 21.- El Ord N° 392 de fecha 29 de marzo de 2021 enviado Tesorería Municipal, en la cual se remite boleta de garantía N° 0256579 de fecha 26 de marzo de 2021 por 1.961,17 UF con vencimiento el día 25 de septiembre de 2021.
- 22.- El Decreto N° 850 de fecha 05 de abril de 2021 que acepta la boleta de garantía N° 0256579 del Banco BICE de Inmobiliaria Nueva Vida Seis con vencimiento el 25 de septiembre de 2021 por un valor de 1.961,17 UF.
- 23.- El correo electrónico de fecha 22 de octubre de 2021 enviado por Don Carlos Cruz el cual adjunta Certificado de Recepción de obras de urbanización y solicita devolución de boleta de garantía N° 0256579.
- 24.- El Decreto Alcaldicio N° 1479 de fecha 01 de julio de 2021 que delega la facultad de firmar "Por Orden del Alcalde" a Don Jose Montalva Fuehake , Decretos alcaldicios sobre materias específicas.
- 25.- Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

CONSIDERANDO

- 1.- El Certificado de Recepción Definitiva de Obras de Urbanización N° RU-0006/2021 fecha aprobación 20 de mayo de 2021.
- 2.- Resolución de aprobación de división predial con afectación a utilidad pública N° de resolución FS-0083/2019 fecha de aprobación 18 de octubre de 2019.
- 3.- Resolución de aprobación de subdivisión o fusión N° de resolución 50 fecha de aprobación 09 de noviembre de 2017.

DECRETO:

- 1.- Devuélvase Boleta de Garantía N° 0256579 del Banco BICE de Inmob y Constr NuevaVida Seis Ltda Rut: 76.785.875-2 con vencimiento el 25 de septiembre de 2021 por un valor de 1.961,17 UF, tomada a favor de la Municipalidad de Temuco para "Garantizar por 180 días las obras de urbanización del Lote A2-B correspondientes a la subdivisión de certificado N° 11/92 por un monto de 1.961, 17 UF "

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



JUAN ARÁNEDA NAVARRO
SECRETARIO MUNICIPAL



"Por Orden del Alcalde"
JOSE MONTALVA FEUERHAKE
ADMINISTRADOR MUNICIPAL

4
MER/sfm.

Distribución:

- Asesoría Jurídica
- Control
- Administración Municipal
- Secretaría Municipal
- Tesorería Municipal
- Dirección Obras Municipales
- Inmobiliaria Nueva Vida Seis
- Archivo Garantías
- Oficina de Partes

