

DECRETO N°: **3760**
TEMUCO **31 DIC 2021**

VISTOS :

- 1.- La Escritura Pública celebrada entre la Municipalidad de Temuco y Unión Temporal de Proveedores Compuesta por Empresa de Servicios Sanitarios San Isidro S.A. y Constructora Pérez y Gómez Ltda, ante Notario Público de Temuco don Jorge Elías Tadres Hales, con fecha 24 de diciembre del 2021.-
- 2.-Las facultades contenidas en la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- 3.-Las disposiciones contenidas en la Ley N° 19.886, de Compras Públicas y su Reglamento.

DECRETO:

- 1.-Apruébese Modificación de Contrato Ampliación Red de Aguas Servidas Labranza Centro, Temuco, celebrado entre La Municipalidad de Temuco y Unión Temporal de Proveedores Compuesta por Empresa de Servicios Sanitarios San Isidro S.A. y Constructora Pérez y Gómez Ltda, con fecha 24 de diciembre del 2021.-
- 2.-La modificación convenida consiste en aumentar el plazo de ejecución de obras en 120 días corridos contados desde el día 3 de enero del 2022.-
- 3.- El contrato mencionado en los numerales anteriores se entiende formar parte integrante del presente Decreto Alcaldicio.

ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.



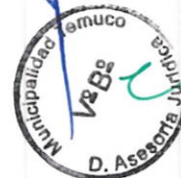
RICARDO TORO HERNÁNDEZ
ALCALDE(S)

JAIME GARCÍA SILVA
SECRETARIO MUNICIPAL(S)

JZM/prh

Distribución:

- Dirección A. Jurídica
- Dirección de Control Interno
- Dirección de Administración y Finanzas
- Unidad de Propuestas
- La Prestadora.
- Oficina de Partes



2403768

JORGE ELIAS TADRES HALES
NOTARIO PUBLICO
TEMUCO



REPERTORIO N° 7211.- /2021

SEXTO BIMESTRE AÑO 2021

**MODIFICACIÓN CONTRATO AMPLIACIÓN RED DE AGUAS
SERVIDAS LABRANZA CENTRO, TEMUCO**

MUNICIPALIDAD DE TEMUCO

-A-

UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES

Mcl/MRA/afr*****

EN TEMUCO, República de Chile, a veinticuatro de Diciembre del año dos mil veintiuno. Ante mí, **JORGE ELÍAS TADRES HALES**, Abogado, Notario Público Titular de la Agrupación de las comunas de Temuco, Padre las Casas, Cunco, Vilcún, Freire y Melipeuco, con oficio en calle Antonio Varas número novecientos setenta y seis, comparece por una parte la **MUNICIPALIDAD DE TEMUCO**, en adelante "La Municipalidad", persona jurídica de Derecho Público, Rol Único Tributario número sesenta y nueve millones ciento noventa mil setecientos guión siete, representada por su Alcalde don **ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO**, quien declara ser chileno, Cédula Nacional de Identidad número
ambos domiciliados en Temuco, calle Arturo Prat número seiscientos cincuenta; y por la otra doña **CLAUDIA ANGÉLICA DEL CARMEN FUENTES ALEGRÍA**, chilena, cédula



nacional de identidad número

en representación de la **UNION**

TEMPORAL DE PROVEEDORES compuesta por **EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS SAN ISIDRO S.A.**, persona jurídica de derecho privado con fines de lucro, Rol único Tributario número noventa y seis millones ochocientos ochenta y nueve mil setecientos treinta guion seis, y **CONSTRUCTORA PÉREZ Y GÓMEZ LIMITADA**, rol único tributario número ochenta y seis millones ochocientos once mil setecientos guion uno, todos domiciliados en Ruta S guion treinta número cero cinco mil cuatrocientos ochenta, Lote B Uno, comuna de Temuco, conforme al acuerdo de constitución celebrado mediante escritura pública de fecha veintiocho de diciembre del dos mil veinte, otorgada ante doña Francisca Andrea Rojas Damm, Notario público suplente del titular de la sexta Notaría de Santiago, modificado por escritura pública de fecha catorce de diciembre del año dos mil veintiuno, otorgada ante doña Francisca Andrea Rojas Damm, Notario público suplente del titular de la sexta Notaría de Santiago, todos mayores de edad, quienes acreditaron su identidad con las respectivas cédulas y exponen: **PRIMERA. ANTECEDENTES.** Mediante Decreto Alcaldicio número setecientos sesenta y dos de fecha trece de noviembre del año dos mil veinte, se llamó a Propuesta Pública, se aprobaron las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas de la Propuesta número doscientos veinticinco guion dos mil veinte **"AMPLIACIÓN RED AGUAS SERVIDAS LABRANZA CENTRO, TEMUCO"**. Por Decreto Alcaldicio número nueve de fecha dieciocho de enero del año dos mil veintiuno, la referida Propuesta Pública, fue adjudicada a la **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES, COMPUESTA POR EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS SAN ISIDRO S.A. y por CONSTRUCTORA PÉREZ Y GÓMEZ LIMITADA.** Como conciencia de lo anterior, las partes celebraron el contrato correspondiente mediante escritura pública de

JORGE ELIAS TADRES HALES
NOTARIO PUBLICO
TEMUCO



fecha dieciocho de febrero del año dos mil veintiuno, otorgada ante el Notario Público de Temuco, don Jorge Elías Tadres Hales, anotada en el Repertorio bajo el número ochocientos veinticuatro correspondiente al año dos mil veintiuno, y aprobada mediante Decreto Alcaldicio número setecientos setenta y uno de fecha treinta de marzo del año dos mil veintiuno. Los citados documentos han sido elaborados por la Municipalidad de Temuco, se encuentran en conocimiento de las partes y se entienden formar parte integrante del presente contrato. **SEGUNDA: UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES.** Se deja constancia que en la escritura pública de Constitución de Unión Temporal de Proveedores, suscrita mediante escritura pública de fecha veintiocho de diciembre del dos mil veinte, específicamente en sus cláusulas primera, segunda y novena, los comparecientes pactaron que la administración total del proyecto estará a cargo de **EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS SAN ISIDRO S.A. y CONSTRUCTORA PÉREZ Y GÓMEZ LIMITADA**, y nombran como representante o apoderado común a don **GUILLERMO ARTURO RUIZ PEREZ**, ya individualizado, para que este ejerza las facultades ahí señaladas. La referida escritura pública se entiende formar parte integrante del presente instrumento. **TERCERA. OBJETO:** En este acto y por medio del presente instrumento, previo Informe Favorable de la Comisión Evaluadora de Propuestas de fecha veinticuatro de noviembre del año dos mil veintiuno, los comparecientes convienen modificar el contrato referido en la cláusula precedente en el sentido de aumentar el plazo de ejecución de obras en ciento veinte días corridos contados desde el día tres de enero del año dos mil veintidós, quedando como nueva fecha de término el día dos de mayo del año dos mil veintidós. **CUARTA:** Los trabajos que por este instrumento se encargan a la Contratista serán ejecutados por ésta con estricta sujeción a las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas de la Propuesta Publica número doscientos veinticinco guion dos mil veinte. **QUINTA:** En todo lo

no modificado expresamente se mantienen plenamente vigentes las estipulaciones contenidas en el contrato original de fecha dieciocho de febrero del año dos mil veintiuno. **SEXTA:** A fin de caucionar el correcto, fiel y oportuno cumplimiento de las obligaciones que este instrumento impone a la Contratista, ésta hace entrega de Endoso de Seguro de la Póliza de Seguro número tres tres cero guion dos uno guion cero cero cero dos nueve nueve cuatro cinco de MAPFRE SEGUROS GENERALES S.A, prorrogando su vigencia hasta el día primero de julio del año dos mil veintitrés. **SÉPTIMA:** Para los efectos legales derivados de este contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Temuco, y se someten a la competencia de sus Tribunales Ordinarios. Asimismo, por este acto los comparecientes confieren mandato especial a la abogada Muriel Maturana Arriagada para completar las omisiones y/o efectuar las rectificaciones que pudieran derivar del otorgamiento del presente instrumento. **OCTAVA. PERSONERÍAS:** La personería de don **ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO** para actuar en representación de la Municipalidad de Temuco consta de Decreto Alcaldicio número seis mil cuatrocientos cuarenta y uno de fecha veintinueve de junio del año dos mil veintiuno. La personería de **CLAUDIA ANGÉLICA DEL CARMEN FUENTES ALEGRÍA**, para actuar en nombre y representación de **EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS SAN ISIDRO S.A.**, y de **CONSTRUCTORA PÉREZ Y GÓMEZ LIMITADA**, asociadas como **UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES**, consta en Poder Especial otorgado por escritura pública de fecha veinte de diciembre del año dos mil veintiuno otorgada ante doña Francisca Andrea Rojas Damm, Notario público suplente del titular don Alberto Eduardo Rojas Lopez de la sexta Notaría de Santiago, anotada en el Repertorio bajo el número mil ciento treinta y ocho correspondiente al año dos mil veintiuno. Las personerías no se insertan por ser conocidas de las partes y del Notario que autoriza. Los gastos notariales derivados de este instrumento serán de cargo



JORGE ELIAS TADRES HALES
NOTARIO PUBLICO
TEMUCO

exclusivo de la Contratista. Escritura anotada en el Repertorio de Instrumentos Públicos bajo el número siete mil doscientos once.-----

-----Así lo otorgan y en comprobante previa lectura firman. Se da copia Doy Fe.-



ROBERTO FRANCISCO NEIRA ABURTO
ALCALDE
MUNICIPALIDAD DE TEMUCO



CLAUDIA ANGÉLICA DEL CARMEN FUENTES ALEGRÍA
En Rep. Union Temporal de Proveedores compuesta por
EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS SAN ISIDRO S.A. Y
CONSTRUCTORA PÉREZ Y GÓMEZ LIMITADA



LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO FIEL
DE SU ORIGINAL
FIRMO Y SELLO CON ESTA FECHA

TEMUCO, 29 DIC 2021



HOJA INUTILIZADA
ART. 404 INC. FINAL C.O.T.

JORGE ELIAS MADRES HALES
NOTARIO
PUBLICO
* TEMUCO *